

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.01.2024 § 4

§ 4

## **Ympäristö- ja rakennuslautakunnan ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille delegeiman toimivallan tarkistaminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tiihonen Erja

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen johtaja Timo Pasi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy tarkistetun toimivallan delegoinnin viranhaltijoille liitteen mukaisesti siten, että se tulee voimaan 1.2.2024.

### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Jarmo Nieminen teki Ari Paukun kannattamana seuraavan lisäysesityksen: "Kohtaan "I Ympäristönsuojelu" sen "2 § Valvontapäällikkö päättää" lisätään kohta: 3. huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä ja merkitsemisestä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (merenkulun ympäristönsuojelulaki 9:6). Lisäksi lautakunta päättää, että päätökset huvivenesatamien jätehuoltosuunnitelmien hyväksymisestä tuodaan tiedoksi lautakunnalle."

Koska kukaan ei vastustanut ehdotusta, puheenjohtaja totesi lautakunnan yksimielisesti hyväksyneen Niemisen tekemän lisäysehdotuksen.

Kokouksessa hyväksytyn lisäyksen mukaiset muutokset on huomioitu päätöksen liitteessä.

### **Päätös**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy tarkistetun toimivallan delegoinnin viranhaltijoille liitteen mukaisesti siten, että sen kohtaan "I Ympäristönsuojelu" sen "2 § Valvontapäällikkö päättää" lisätään kohta: 3. huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä ja merkitsemisestä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (merenkulun ympäristönsuojelulaki 9:6).

Päivitetyt määräykset toimivallan delegoinnista tulevat voimaan 1.2.2024.

Lisäksi lautakunta päätti, että päätökset huvivenesatamien jätehuoltosuunnitelmien hyväksymisestä tuodaan tiedoksi lautakunnalle.

## Selostus

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 21 §:n mukaan ympäristö- ja rakennuslautakunta voi siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle, jollei laissa toisin säädetä. Toimivaltaa voidaan siirtää myös elintarvikelain 55–59 ja 67 §:ssä tarkoitettujen hallinnollisten pakkokeinojen osalta.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan 7.10.2021 hyväksymään delegointiliitteeseen esitetään joitakin tarkistuksia rakennusvalvonnan viranhaltijoiden nimikkeiden ja ympäristöterveydenhuoltoon koskevan lainsäädännön muutosten vuoksi. Samalla ympäristöterveydenhuoltoon käsittelevään osaan III on tehty ilmaisutapaan liittyviä muutoksia sekä tarkistettu tekstiä vastaamaan voimassa olevan lainsäädännön sanamuotoiluja. Lisäksi osa kohdista on yhdistetty yhdeksi kohdaksi ja selvyyden vuoksi joihinkin kohtiin on lisätty maininnat myös asetuksista. Muutokset ilmenevät oheismateriaalina olevista rinnakkaisteksteistä lihavoituna tekstinä.

### **Elintarvikelain, tupakkalain ja lääkelain mukaiset toimivaltuudet**

Elintarvikelain mukaisia toimivaltuuksia ja sanamuotoiluja on täsmennetty 21.4.2021 voimaan tulleen elintarvikelain mukaiseksi. Elintarvikelain 55 ja 56 §:n mukaiset toimivaltuudet on yhdistetty yhdeksi kohdaksi ja samalla huomioitu, että johtava kaupungineläinlääkäri voi antaa myös lopullisen ratkaisun asiassa eikä pelkästään väliaikaista kieltoa. Muilta osin varsinaisia toimivaltamuutoksia ei esitetä, kuten ei myöskään tupakkalain ja lääkelain mukaisiin toimivaltuuksiin.

Valvontaeläinlääkärin viran tehtäväkuvaa on muutettu vuonna 2023 ainoastaan valtion vastuulla olevia valvontatehtäviä sisältäväksi (eläinsuojelu- ja eläintautivalvonta sekä sivutuotevalvonta). Virka ei sisällä enää elintarvikelain nojalla tehtävää kunnallista valvontatehtävää, joten elintarvikevalvontaan liittyvien tehtävien delegointi ei enää ole ajankohtaista.

### **Terveysuojelulain ja sen nojalla annettujen säännösten mukaiset toimivaltuudet**

Vuoden 2023 alussa terveysuojelulakiin lisättiin Euroopan unionin uuden juomavesidirektiivin täytäntöönpanemiseksi niin sanottuja ensisijaisia tiloja koskeva 19 b §. Ensisijaisella tilalla tarkoitetaan muuta kuin kotitalouden käyttöön tarkoitettua tilaa, jossa suuri määrä veden käyttäjiä voi altistua talousvedestä tai lämpimästä käyttövedestä aiheutuvalla terveyshaitalla. Laissa on ensisijaisia tiloja määriteltäessä kiinnitetty erityistä huomiota Legionella -bakteerin esiintymisen mahdollisuuteen ja siihen, kuinka alttiita tilojen käyttäjät ovat legionella-infektioiden haitoille. Ensisijaisia tiloja ovat muun muassa majoitustilat eräin poikkeuksin, yleisölle avoimet kylpylät, uimahallit, maauimalat ja saunat, tehostetun palveluasumisen tai laitoshoidon antavat sosiaalihuollon yksiköt, sairaaloiden ja terveyskeskusten vuodeosastot. Näiden laissa säädettyjen ensisijaisten tilojen lisäksi kunta voi itse määritellä ensisijaisiksi tiloiksi myös muita tiloja ensisijaisen tilan yleisen määritelmän perusteella.

Kunnan terveydensuojeluviranomainen voi terveystarkastuksen estämiseksi antaa rakennuksen omistajalle tai toiminnanharjoittajalle, joka käyttää rakennusta tai sen osaa ensisijaisena tilana, määräyksiä rakennuksen vesilaitteistojen kunnossapidosta sekä terveystarkastusta tai veden laatua koskevasta seurannasta rakennuksen vesilaitteistossa.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta huolehtii kunnan terveydensuojeluun kuuluvista tehtävistä Espoon ja Kauniaisten kaupunkien sekä Kirkkonummen kunnan muodostamalla ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella. Terveystarkastuksen joutuisan hoitamisen vuoksi toimivalta päättää ensisijaisista tiloista ja niitä koskevista määräyksistä esitetään siirrettäväksi johtavalle kaupungineläinlääkärille.

Johtavalle kaupungineläinlääkärille on jo aiemmin siirretty toimivalta antaa terveydensuojelulain 20 §:ssä tarkoitettuja määräyksiä talousveden käytöstä ja tarkkailuvelvoitteiden asettamisesta. Toimivaltuuksia esitetään tarkistettaviksi ja täydennettäväksi lainsäädännön muutosten vuoksi. Terveystarkastuslain 20 §:ää on täsmennetty muuttamalla talousvesi – sana vedeksi, koska lämmin käyttövesi ei ole talousvettä ja tarkoituksena on ollut ulottaa säännöksen perusteella annettavat määräykset koskemaan myös lämpimästä käyttövedestä tutkittavaa Legionella -bakteeria ja rakennusten lämminvesilaitteistoja. Tämä muutos on huomioitu liitteen osan III 1 §:n 12 kohdassa.

Edellä mainittua kohtaa on myös täydennetty, jotta määräyksiä olisi mahdollista antaa terveydensuojelulain 20 §:n mukaisesti myös muusta kuin veden käyttöön liittyen. Lisäksi kohdassa on huomioitu sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laadusta ja valvonnasta sekä rakennusten vesilaitteistojen riskienhallinnasta (1352/2015). Jos talousvesi ei täytä mikrobiologisia laatuvaatimuksia tai jos vedessä esiintyy pieneliöitä tai loisia terveydelle haitallisissa määrin, kunnan terveydensuojeluviranomaisen on asetuksen 17 §:n mukaisesti määrättävä toiminnanharjoittaja korjaamaan tilanne ja hakemaan tarvittaessa terveydensuojelulain 17 a §:ssä tarkoitettua poikkeusta aluehallintovirastosta korjaustoimenpiteiden ajaksi.

Kohdassa 15 on huomioitu sosiaali- ja terveysministeriön asetus 315/2002 uimahallien ja kylpylöiden allasvesien laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista. Jos allasvesi ei täytä laatuvaatimuksia, kunnan terveydensuojeluviranomainen voi antaa asetuksen 8 ja 9 §:n mukaisesti määräyksiä korjaustoimenpiteistä tai veden laatua koskevista määrityksistä.

### **Muut ympäristöterveydenhuoltoa koskevat tarkistukset**

Johtavalle kaupungineläinlääkärille ehdotetaan siirrettäväksi toimivalta päättää, kuka tai ketkä terveystarkastajat toimivat ruumiiden kuljettamista koskevan sopimuksen voimaansaattamisesta annetussa asetuksessa 226/1989 tarkoitettuna toimivaltaisena viranomaisena. Asetuksen 2 §:n mukaan sopimuksen 3 artiklan 1 kappaleessa, 5 artiklassa, 6 artiklan 1 ja 3 kappaleessa sekä 8 artiklassa tarkoitettu toimivaltainen viranomainen on Suomessa sen kunnan asianomaisen toimielimen määräämä terveystarkastaja, josta kansainvälinen kuljetus alkaa.

Ympäristöterveydenhuoltoa koskevaan III osaan on lisätty omaksi pykäläksi esitutkintapyynnöt. Tutkintapyyntöjen kiireellisyyden ja luottamuksellisuuden vuoksi on tarpeen siirtää toimivalta viranhaltijalle.

Lisäksi omaksi kohdaksi on siirretty päivitettyä tarkastus-, tiedonsaanti- ja muiden vastaavien oikeuksien käyttäminen.

## **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

- 1 Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegeoima toimivalta\_18.1.2024\_KOKOUKSESSA MUUTETTU

### **Oheismateriaali**

- Delegointien tarkistaminen, rinnakkaistekstit, ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.1.2024\_KÄSITTELYN MYÖTÄ PÄIVITETTY

### **Tiedoksi**