



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
 - Yleiselle jalankululle varattu korttelin osa
 - Yleisten rakennusten korttelialue. Alue varataan kaupungin käyttöön.
 - Puistoalue
 - Urheilualue
 - Kaupunginosan numero.
 - 60002** Korttelin numero.
 - 2000** Suurin sallittu kerrossala neliametreinä
 - II** Rakennusten, rakennuksen tai sen csan suurin sallittu kerrossuku.
 - Tontin numero
 - korkeuspiste
 - TONTIN PINTA-ALA: m²

Rakennus on paloluokkaa P2
Palo-osastoja on yksi.

Rakennus on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon, sekä kaukolämpöverkostoon

Rakennuksessa on koneellinen poisto- ja tuloilmanvaihto lämmöntalteenotolla

Rakennuksessa on paloilmoinjärjestelmä.

AUTOPAIKKALASKELMA

Asemakaavassa ei autopaikkamääräystä.
Tontilla olevalla paikoitusalueella on 9 autopaikkaa, joista 1 on LE-mitoitettu

KERROSALALASKELMA

Nykyinen kerrossala	rak 1 983 kem2 rak 2 15 kem2
Laajennus	rak 1 21 kem2
Uusi kerrossala	1 019 kem2
Sallittu kerrossala	2000 kem2
Käytettävä kerrossala	981 kem2
Tilavuus	3456 m3

- RAKENNETAAN UUSI LÄMMIN YHDYSKÄYTTÄVÄ PÄIVÄKODIN JA ENTISEN HAMMASHOITOLAN VÄLILLE
- ENTISEN HAMMASHOITOLAN JA ASUNNON TILAT OTETAAN PÄIVÄKOTIKÄYTTÖÖN, TILAJÄRJESTELJÄ UUSITTAAN
- RAKENNETAAN ESTEETÖN KULKU SISÄLLE, UUSI LE-WC JA LE-SOSIAALITILA
- 1. KERROKSEN ULKOSEINISTÄ UUSITTAAN RAKENTEET POIS LUKIEN KANTAVA RUNKO
- ULKOSEINÄN LÄMMÖNERISTYSTÄ JA TUULETUSTA PARANNETAAN.
- JULKISIVUVERHOUS UUSITTAAN NYKYISEN MALLIN MUKAISESTI.
- IKKUNAT UUSITTAAN PUUKKUNOINA JA ULKO-OVET UUSITTAAN TERÄSRUNKOISINA LASIOVINA
- HAMMASHOITOLAN JA ASUNNON IKKUNAN ALAREUNOJA MADALLETAAN
- OVIEN LASIPINNAT TURVALASIA OVEN MOLEMMIN PUOLIN.
- IKKUNOISSA, JOISSA LASIPINTA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA LATTIASTA/MAANPINNASTA, LASIPINTA ON TURVALASIA.
- RAKENNETAAN UUSI TERÄSRAKENTEINEN HÄTÄTIEPOISTUMISPORRAS JA KEITTIÖN RULLAKKOVARASTO
- KEITTIÖN SISÄÄNTULOKATOS JA LUISKA UUSITTAAN

PIIRUSTUKSEN KOROT VANHAA KORKOJÄRJESTELMÄÄ N60

K.OSA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNO	RAKENNUKSEN NRO/RATU	RAKENNUSLUVAN TUNNUS
60	60002	2	1016311506	
RAKENNUSOIMENPIDE			PIIRUSTUSLAJI	JUOKS.No
LAAJENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
LÄHDERANNAN PÄIVÄKOTI			ASEMAPIIRUSTUS	1:500
Lähdepurontie 3 02720 Espoo				
SUUN.ALA	TYÖ No	PIIR.No	MÜOTOS	
ARK		002 001		
PÄIVÄYS				
14.10.2022	Tuija Peltonen RA <i>tuija peltonen</i>			

Keiko ARK Studio
Käenkuja 4 00500 Helsinki
toimisto@keikoark.fi, 09 622 9040