

ERIÄVÄ MIELIPIIDE

Eriävä mielipide kaupunkisuunnittelulautakunnan 27.3.2024 ja 3.4.2024 tekemiin päätöksiin Espoon yleiskaavasta 2060 (esityslistan asia 3, juokseva nro. 39).

Yleiskaava ei lautakunnan päätöksen mukaisena nähdäkseni täytä Maankäyttö- ja rakennuslain 5 § (Alueiden käytön suunnittelun tavoitteet) ja 39 § (Yleiskaavan sisältövaatimukset) tavoitteita tai Espoon kaupunginhallituksen 13.3.2023 päättämiä tavoitteita.

Muutosten 34, 38, 39, 47, 48, 49 päätökset vaarantavat MRL 5 § 2 a kohdan tavoitteen riittävän asuntotuotannon edellytysten edistämisestä sekä 39 § 1. 2 ja 3. kohdan vaatimukset yhdyskuntarakenteen toimivuuden, taloudellisuuden ja ekologisen kestävyuden, olemassa olevan yhdyskuntarakenteen hyväksikäytön ja asumisen tarpeiden ja palveluiden saatavuuden huomioimisesta, sillä hyväksytyt muutokset pienentävät merkittävästi yleiskaavaluonnoksen kaavavarantoa, kohdistuen erityisesti esitetyksen kaavavarannon nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen tukeutuvaan osaan.

Muutokset 59 ja 60 ovat ristiriidassa MRL 39 § 2. 7. ja 8. kohdan kanssa ja vaarantavat MRL 5 § 2. (yhdyskuntarakenteen ja alueiden käytön taloudellisuus) 4. (luonnon monimuotoisuuden ja muiden luonnonarvojen säilyminen) 5. (ympäristönsuojelua ja ympäristöhaittojen ehkäiseminen) 8. (yhdyskuntarakentamisen taloudellisuus) tavoitteiden toteutumista.

Muutokset 84, 90, 93, 96, 97, 99, 101, 117, 118 vaarantavat 5 § 11. kohdan tavoitteen liikenteen tarkoituksenmukaista järjestämistä sekä erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen toimintaedellytysten edistämisestä ja MRL 39 4. kohdan tavoitteen huomioida mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen, sekä energia-, vesi- ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestäväällä tavalla.

Muutos 66 on ristiriidassa voimassa olevan Uudenmaan maakuntakaavan kanssa.

Muutokset 67, 68 ja 69 vaarantavat MRL 39 § 4. kohdan tavoitteet huomioida mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen — järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestäväällä tavalla.

Espoossa 7.4.2024
Patrick Jensen