

Pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavat hankkeet, lausunnot Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on pyytänyt Espoon kaupungilta lausuntoa asumisoikeuskohteen Aallonmerkki 4 perusparannuksen toteuttamiseksi pitkäaikaisella korkotukilainalla (laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta 29.6.2001/604).

Aallonmerkki 4 sijaitsee Kivenlahden pienalueella Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n omistamalla tontilla ja siinä on 56 asuinhuoneistoa (asuinala 3 862,5 m²). Kohde on valmistunut 1996. Kohteessa on tarkoitus uusia huoneistojen sisäpinnat (kylpyhuoneet, saunat, wc-tilat, keittiöt, lattiat, ovet karmeineen ja kiintokalusteet), sähkökalusteet, parveke- ja terassiovet, parvekepinnat ja kiinteät lasitukset sekä huoneistojen ikkunat meren puolelta. Loput ikkunat kunnostetaan. Lisäksi uusitaan vesikatto varusteineen, julkisivusaumat, hissit (3 kpl) ja pääulko-ovet. Ulko-oviin asennetaan ovenavauslaitteisto ja etäkytkimet. Porrashuoneiden valaistusta parannetaan ja valaisimiin asennetaan liiketunnistimet. Autolämmitystolpat uusitaan ja viheralueita kunnostetaan. Kohteen suunniteltu korjausaste on 23 %.

Espoon kaupunki kannattaa Aallonmerkki 4 perusparantamista.

Espoon kaupunki
Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkiympäristön toimiala, Esikunta
Käyntiosoite: Tekniikantie 15
Postiosoite: PL 49, 02070 ESPOON KAUPUNKI
Puh. 040 353 3582
anne.m.savolainen@espoo.fi