

Kaupunginhallitus 08.04.2024 § 83

§ 83

**Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee Espoon valtuuston päätöstä 23.10.2023 § 120 Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman hyväksyminen Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Akselin Essi

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

**Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus antaa Helsingin hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon valituksesta, joka koskee Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman hyväksymistä Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta.

Kaupunginhallitus kiistää vaatimukset valtuuston päätöksen kumoamisesta, asian palauttamisesta uudelleen käsiteltäväksi sekä päätöksen täytäntöönpanon kieltämisestä ja pyytää kunnioittavasti, että hallinto-oikeus hylkää valitukset lakiin perustumattomina.

**Käsittely**

Kajava Lahtisen kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginhallitus pidättäytyy antamasta lausuntoa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 12 äänellä 2 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Kajavan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Kajava ilmoitti eriävänä mielipiteenään seuraavaa:

Mielestäni kaupunginhallituksen olisi ollut syytä pidättäytyä lausunnon antamisesta kokonaan, koska päätös Komeetan hyväkuntoisen ja Olarin arvostettuun arkkitehtuuriin sisältyvän koulun lakkauttamisesta ja sitä seuraavasta purkamisesta johtuu kaupungin virheestä tonttipolitiikassa. Y-tontteja ei ollut varattu riittävästi päiväkodeille. Valittajien mainitsema HOAS:n tontti olisi ollut kelvollinen nyt Komeetan koulun tilalle

suunnitellulle päiväkodille, mutta se myytiin kaupungin toimialojen välisen yhteistyön ja tietojen vaihdon puutteiden vuoksi vain kuukautta ennen kuin päiväkotihanke tuli luottamushenkilöille päätettäväksi. Valittajat ovat siten oikeassa siinä, että "4 Vaihtoehtoisen tontin etsimistä ei ole suoritettu riittävällä tavalla eikä oikea-aikaisesti." Tämän seurauksena monet päätöksentekijät ajettiin tilanteeseen, jossa he kokivat, ettei heillä ole muuta vaihtoehtoa kuin myöntyä päätökseen Komeetan koulun lakkauttamiseksi paikallisten asukkaiden voimakkaasta vastustuksesta huolimatta. Koko päätöksentekoprosessi oli ala-arvoinen, eikä asiassa ole puolusteltavaa millekään taholle.

## Selostus

Valtuusto on hyväksynyt 23.10.2023 § 120 Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta.

Hallinto-oikeus on pyytänyt päätöksestä tehdyn valituksen johdosta Espoon kaupungin lausuntoa 5.3.2024. Lausunnon antamiselle on myönnetty aikaa 4.5.2024 asti.

As Oy Kanttorinkoti, As Oy Munkinkoti, As Oy Ruustinnankoti, As Oy Kellonsoittajankoti, As Oy Nunnankoti ja As Oy Kardinaalinkoti ovat jättäneet valituksen Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajat vaativat, että valituksen alainen päätös kumotaan ja asia palautetaan kaupunginvaltuustolle uudelleen käsiteltäväksi. Lisäksi valittajat vaativat, että päätöksen täytäntöönpano on kiellettävä.

Valittajat perustelevat vaatimustaan seuraavasti:

1 Päätös on syntynyt kuntalain 135 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla virheellisessä järjestyksessä, koska uuden päiväkodin rakentamisesta on päätetty ennen kuin asiassa on tehty lapsivaikutusten arviointi

2 Päätös on syntynyt kuntalain 135 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla virheellisessä järjestyksessä, koska uuden päiväkodin rakentamisesta on päätetty ennen kuin asiassa on tehty riittävän laaja-alainen liikennevaikutusten arviointi.

3 Päätös on kuntalain 135 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla lainvastainen, koska päätöksenteossa on sivuutettu asiassa annetut asiantuntijalausunnot

4 Vaihtoehtoisen tontin etsimistä ei ole suoritettu riittävällä tavalla eikä oikea-aikaisesti

5 Valtuuston puheenjohtaja Inka Hopsun tosiasioita vastaamaton puheenvuoro ennen äänestystä.

Espoon kaupunki pitää valitusta perusteettomana ja vaatii valituksen hylkäämistä. Annettavassa lausunnossa katsotaan perustellusti, että valituksissa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella päätös olisi lainvastainen, syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai päätöksen tekijä olisi ylittänyt toimivaltansa.

## Päätöshistoria

## **Liitteet**

- 1 Lausunto hallinto-oikeudelle, Olarin 2 päiväkotia
- 2 Äänestyslista § 83

## **Oheismateriaali**

- Ei julkaista, HAO Lausuntopyyntö 5.3.2024, Espoon KV 23.10.2023, 120, Espoon koulujen ja päiväkotien toteuttaminen, sisältää henkilötietoja
- Ei julkaista, Valitus, sähköpostitse 20.11.2023 - Hallintovalitus Espoon kaupunginvaltuuston päätöksestä 23.10.202, sisältää henkilötietoja
- Kasvun ja oppimisen lautakunta 16.8.2023 § 125
- Kasvun ja oppimisen lautakunta 22.11.2023 § 173
- Valtuusto 21.3.2022 § 37

## **Tiedoksi**