

Lausuntoja, päätöksiä ja kaavoituspyynnöt

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja:

Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee tiedokseen seuraavan kaavoituspyynnön:

Asemakaavan muutoshakemus, Keilalahdentie 2–4

Kaavamuutoshakemus koskee liike-, toimisto- ja hotellirakennusten korttelialueella (K-2) osoitteessa Keilalahdentie 2–4 sijaitsevaa kiinteistöä 49–10–41–13. Kiinteistön omistaja NSF V Office Keilalahden FG-Talo Oy (NREP) on jättänyt asemakaavan muutoshakemuksen 20.3.2024. Kiinteistön omistajan tavoitteena on rakentaa uusi ympäristön arkkitehtuuria kunnioittava toimistokäyttöön tuleva lisärakennus. Kaavamuutoksella kiinteistön rakennusoikeutta lisättäisiin n. 7 100 k-m².

Kiinteistöllä on aiemmin ollut vireillä asemakaavan muutos 221103 Keilalahti-Itämetsä-Karhusaari, jonka OAS on ollut nähtävillä 4.6.-18.6.2018. Kaavamuutokset on tarkoitus yhdistää, jolloin aluenumero säilyy, mutta kaava nimetään uudelleen.

Sijaintikartta:



Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.