

## KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO TILA- JA ASUNTOJAOSTO 20.5.2024

## UUDET LAINAHAKEMUKSET

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Tontin omistus	Lainamuoto	Kiinteistötunnus	Kaavatilanne ja muut huomiot
Seiliniitty 4	Seiliniitty, Vanha-Mankkaa	Espoon Asunnot Oy	34	oma	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-26-119-4	lainvoimainen
Meriusva 14	Kivenlahden metrokeskus	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	52	vuokra	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-34-28-3	lainvoimainen
Kiannonkatu 6	Puustellinkallio, Mäkkylä	Hoas	124	ostetaan omaksi	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-51-95-12	lainvoimainen
Linnoitustie 12	Säterinkallionkulma, Etelä-	NAL Asunnot Oy	82	ostetaan omaksi	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-51-372-2	lainvoimainen
Sinikalliontie 10	Taavinkylä	OT Hyvä Arki Asunnot Oy	105	ostetaan omaksi	Pitkä korkotuki, hankintalaina	49-26-63-4	vaatii asemakaavan muutoksen
Eestintaival 16	Nöykkiönlaakso	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	20	oma	Pitkä korkotuki, perusparantaminen	49-30-278-3	lainvoimainen
Finnoontie 35	Malminkylä	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	22	oma	Pitkä korkotuki, perusparantaminen	49-46-110-15	lainvoimainen
Rauduntie 12	Pohjois-Tapiola	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	10	oma	Pitkä korkotuki, perusparantaminen	49-16-41-1	lainvoimainen
Tikankolo 7	Lintukorpi	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	23	oma	Pitkä korkotuki, perusparantaminen	49-51-257-1	lainvoimainen
Tyrskykuja 2	Kivenlahti	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	25	oma	Pitkä korkotuki, perusparantaminen	49-34-43-1	lainvoimainen
<b>Uudet lainahakemukset yhteensä</b>			<b>497</b>				

## ARA VUOKRA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Savikuja 2	Muurala	Espoon Asunnot Oy	36	taja 27.11.2023	odottaa varausta	ei	
Leirimetsäntie 3	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	28	varaus 21.12.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Linnoitustie 14	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	48	varaus 9.4.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Finnoonkartanonkatu 17 C	Matroonankatu	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	38	varaus 5.4.2024	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Finnoonkallio 2	Finnoonkallio	Espoon Asunnot Oy	117	varaus 1.8.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Luoteisrinne 5	Luoteisrinne	Kiinteistö Oy M2-Kodit	80	hylkäys 13.9.2023		kyllä	ARA hylännyt korkotukilainahakemuksen
Gräsantportti 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95	varauksen jatko 7.3.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Kiannonkatu 8	Puustellinkallio	TA-Yhtymä Oy	73	hylkäys 21.3.2024		ei	ARA hylännyt korkotukilainahakemuksen
Kanervakodin laajennus, Ankkurisaarentie	Westend	Yrjö ja Hanna säätiö sr	21	lainapäätös 27.12.2023		kyllä	
Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	Hoas	187	varauksen jatko 21.12.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
AYY Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	AYY	208	varauksen jatko 21.12.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Otatalo, HOAS Otaniemi	Servinniemi	Hoas	8	varauksen jatko 28.12.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Kalastajantie 23	Tiistilä II	NAL Asunnot Oy	81	varaus 21.6.2022	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Hoas Uusikumpu, laajennus	Riihitontuntie 11	Hoas	36	varaus 7.5.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Hoas Uusikumpu	Riihitontuntie 9	Hoas	236	osapäätös 18.12.2023		ei	
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Hoas	Hoas	213	osapäätös 12.2.2023		ei	
Otakaari 15	Otakaari	Aalto-yliopiston ylioppilaskunta	153	taja 22.4.2024	odottaa varausta	ei	
<b>Normaali aravuokra</b>			<b>442</b>				
<b>Ara vuokra erityisryhmähankkeet</b>			<b>1216</b>				
<b>Ara vuokra ei rakenteilla yhteensä</b>			<b>1658</b>				

## ASUMISOIKEUS EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Viihdeväylä 7	Kera	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	38	varaus 9.4.2024	odottaa osapäätöstä		
Kansaopistontie 4	Finnsinmäki I	TA-Asumisoikeus Oy	22	taja 18.12.2023			
Helmitautilintie 1	Koulumestarinmäki	Uudenmaan perheasunnot Oy	3	taja 18.12.2023			
Kirjakatu 1	Suurpelto III	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	18	varaus 12.4.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Kirjakatu 6	Suurpelto III	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	23	varaus 11.4.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Meriusva 16 C-D	Kivenlahden metrokeskus	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	45	taja 27.11.2023	odottaa varausta	ei	
Ylismäenkuja 4	Vanbronniitty	TA-Asumisoikeus Oy	79	taja 27.11.2023	odottaa varausta	kyllä	
Finnoonkartanonkatu 17 A ja B	Matroonankatu	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	103	varaus 5.4.2024	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Leirimetsäntie 8	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	57	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	
Kajuttakuja 5	Espoonlahden keskus II (M)	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	52	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	
Avaruuskatu 4	Avaruuskatu	Asoasunnot Uusimaa Oy	55	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	
Luoteisrinne 15	Matroonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56	varaus 30.4.2024	odottaa osapäätöstä	kyllä	kohteen nimi muuttunut, aiemmin Finnoonsilta
<b>Asumisoikeus ei rakenteilla yhteensä</b>			<b>551</b>				

## ARA LYHYT KORKOTUKIA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	ARAN päätökset	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
<b>Lyhyt korkotuki ei rakenteilla yhteensä</b>			<b>0</b>				
<b>ARA TAKAUSLAINAT EI RAKENTEILLA</b>			<b>0</b>				
<b>KAIKKI YHTEENSÄ</b>			<b>2209</b>				