

24.5.2024

Kaupunkitekniiikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Sitowise Oy / MSe

KATU- JA PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Mulby, Åminne

KATUJEN JA PUISTOJEN NIMET:

Koikorvenpolku
Kurtinmäenkuja
Kurtinmäentaival välillä Kurtinmäentie - Varsikengäntie
Kurtinmäentie
Mulbynmäki
Pulkkatie
Rannikontie
Vesikelkantie
Viirukallionpolku
Vionojantie
Åminnenmäki
Uraalinpolku
Uraalinrinne (puisto)
Åminnenranta välillä Aavasaksanpolku – kaava-alueen raja
Åminnentie välillä Juppilaita – kadun kääntöpaikka

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Hankkeessa saneerataan olemassa olevat tonttikadut asemakaavan mukaisiksi ja rakennetaan uusi hidaskatu Vesikelkantie. Katujen ajoradat ja kääntöpaikat asfaltoidaan ja varustetaan reunakivillä. Katujen rakennekerroksia uusitaan. Ajoratojen yhteyteen toteutetaan jalkakäytäviä. Katujen kuivatuksen ja alueella esiintyneiden hulevesiongelmien parantamiseksi kaduille suunnitellaan ja rakennetaan uusi hulevesiviemäröinti. Katuvalaistus uusitaan.

Uraalinrinteen VL-alueelle rakennetaan uusi valaistu puistoraitti Koikorvenpolun ja Åminnentien välille sekä porrasyhteys Arpaonnenkujan ja Koikorvenpolun välille.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Katuluokka

Åminnenranta, Åminnenmäki, Åminnentie, Vionojantie, Rannikontie, Kurtinmäentie ja Kurtinmäenkuja sekä Viirukallionpolku ovat tonttikatuja.

Vesikelkantie ja Pulkkatie ovat hidaskatuja. Koikorvenpolku on hidaskatu ja sen puistoalueelle sijoittuva itäosa on puistoraitti, jolla on sallittu huoltoajo.

Kurtinmäentaival ja Mulbynmäki ovat kokoojakatuja.

Uraalinpolku on jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu. Uraalinrinne on Koikorvenpolun ja Åminnentien yhdistävä uusi puistoraitti.

2.2 Poikkileikkaus

Åminnenrannan, Vionojantien, Mulbymäen, Kurtinmäentien ajoradan leveys on 5,00 metriä ja jalkakäytävän leveys 2,50 metriä.

Rannikontien ajoradan leveys on 5,00 metriä ja jalkakäytävän leveys 2,25 m.

Vesikelkantien, Pulkkatien, Koikorvenpolun ja Kurtinmäenkujan leveys on 4,5 m.

Åminnentien ajoradan leveys kääntöpaikalle asti on 5,00 metriä, jonka yhteydessä välillä Åminnenmäki-Uraalinrinne sijaitsee 2,50 m leveä jalkakäytävä. Kadun loppupää kääntöpaikalta etelään toteutetaan 4,00 metriä leveänä.

Åminnenmäen eteläosan leveys välillä Åminnentie-Uraalinpolku on 5,00 leveä ja kadun loppupää välillä Uraalinpolku-Åminnenpolku 4,50 m leveä.

Uraalinpolun, Viirukallionpolun sekä Uraalinrinne-puistoon sijoittuvan Koikorvenpolun puistoraitin leveys on 4,00 metriä.

Kurtinmäentaipaleen ajoradan leveys on 6,00 metriä ja jalkakäytävän leveys 2,50 metriä.

Vesikelkantien molempiin päihin Åminnenrantaan ja Vionojantielle toteutetaan ylijatketut jalkakäytävät.

2.3 Liikenne

Katujen liikenne on pääasiassa alueen asukas- ja huoltoliikennettä. Vionojantieltä, Rannikontieltä ja Mulbynmäestä sekä Åminnenrannan länsipään jalankulku- ja pyörätieltä on suunniteltu yhteys tulevaisuudessa Mulbynhaka-kaava-alueen katuverkkoon.

2.4 Istutukset

Esitettyjen kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä tehdään istutuksia. Piennaralueet nurmetetaan.

2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueelle rakennetaan koko aluetta palvelevia vesihuolto-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajoradan ja kevyen liikenteen väylien kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemäröinti. Katujen osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella, ajoradoilla 0,79 - 1,04 metriä ja kevyen liikenteen väylillä 0,79 – 1,19 metriä.

3 TUTKITUT VAIHTOEHDOT

Uraalinrinteen VL-alueen puistoraitin linjauksessa tutkittiin eri linjausvaihtoehtoja. Nykyistä polkua seuraava suora yhteys osoittautui liian jyrkäksi ja päädyttiin maastonmyötäisesti mutkitteluvaan vaihtoehtoon, jossa kallistus pysyy maltillisempuna. Linjauksessa on pyritty mahdollisimman vähäiseen puuston poistamiseen.

Arpaonnenkujan ja Koikorvenpolun välisessä yhteydessä tutkittiin puustoiseen ja jyrkkään rinteeseen eri linjausvaihtoehtoja portaikolle. Päädyttiin suoraan porrasratkaisuun puiden säästämiseksi.

4 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Ajoratojen ja kevyen liikenteen väylien kulutuskerrokset ovat asfalttia. Ajoradan reunakivet ovat graniittia. Piennaralueet nurmetetaan. Kadut valaistaan pääasiassa 8 m korkein valaisinpylväin. Vesikelkantie, Pulkkatie, Koikorvenpolku, Viirukallionpolku sekä Åminnentien eteläosa ja Uraalinpolku ja Uraalinrinne valaistaan 6 m korkein valaisinpylväin.

Koikorvenpolun itäreunan leikkausluiskat ulottuvat Uraalinrinne-puistoalueelle, joka on liito-orava-alueita.

Mulbynmäen molemmiin puolin sekä Rannikontien länsiosaan toteutetaan uusia tukimuureja.

5 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Mulbyn ja Åminnen kaava-alueiden katujen ja puistojen rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 9,9 milj. euroa, josta vesihuollon osuus on 4,5 milj. euroa.

Katujen ja puistojen rakentaminen ei ole työohjelmassa.

6 VUOROVAIKUTUS

Katusuunnitelmien asukastilaisuudet on pidetty etätilaisuuksina 6.3. ja 7.3.2024. Tämän jälkeen katusuunnitelmaluonnokset olivat hankkeen nettisivuilla alueen asukkaiden ja aiheesta kiinnostuneiden tutustuttavana. Kommentteja oli mahdollista antaa 22.3.2024 asti sähköpostitse sekä erillisen karttakyselyn välityksellä. Katusuunnitelmat olivat nähtävillä 6.-21.5.2024.