

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 17.06.2024 § 39

§ 39

Lausunto pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta hankkeesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Savolainen Anne

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto antaa liitteenä olevan lausunnon pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta TA-Yhtymä Oy:n vuokratalohankkeesta osoitteessa Maitovadinkatu 11.

-

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

TA-Yhtymä Oy hakee pitkäaikaista korkotukilainaa vuokratalohankkeelle Keran kaava-alueella osoitteessa Maitovadinkatu 11. Hanke sijaitsee korttelin 54045 tontilla 1. Hankkeeseen on suunniteltu 48 asuntoa ja asuinala on 3 137,5 asm² (keskipinta-ala 65,4 asm²). Maankäyttösopimuksen liitteen mukaan 3 700 k-m² kyseisen korttelin asuntorakentamisoikeudesta tulee toteuttaa aravuokra-asuntotuotantona ja 3 900 k-m² asumisoikeustuotantona. Asumisoikeushanke on saanut jo aiemmin kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston puollon ja hankkeen rakentaminen on käynnistynyt.

Oheismateriaalina on taulukko alkamattomien ara-hankkeiden seurantatiedoista sekä kartta niistä hankkeista, joiden lainahakemuksista tila- ja asuntojaosto on antanut lausunnon vuonna 2024.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Lausunto Maitovadinkatu 11

Oheismateriaali

- Lainahakemusten seuranta
- Lainahakemukset 2024 kartalla

Tiedoksi

