

27.4.2023

Kaupunkitekniiikan keskus  
Investoinnit, Suunnittelu  
Ramboll Finland Oy / Markku Lindroos

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

**KAAVA-ALUEET:** Gobbacka

**KADUN NIMI:** Lambertinoja

### 1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Suunnitelma toteuttaa Gobbackan alueen asemakaavan katuverkostoa.

Tulevan Lambertinoja on nykyisin osin kiinteistön ajoväylää ja osin rakentamatonta metsää.

### 2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

#### 2.1 Katuluokka

Suunnittelualue käsittää Lambertinojan tonttikadun.

#### 2.2 Poikkileikkaus

Lambertinoja on 2-ajokaistainen, reunakivellinen 5,5 m leveä väylä.

#### 2.3 Liikenne

Lambertinojan liikenne on tonttikatujen varsilla asuvien sekä alueella asuvien ja vierailevien asukas- ja työmatkaliikennettä.

#### 2.4 Istutukset

Kadun pientareet ovat niitypintaisia. Kadulla ei ole nurmikoita tai puu- ja pensasistutuksia.

#### 2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueelle rakennetaan koko aluetta palvelevia vesihuolto-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajouradan kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemäröinti. Kadun pituuskaltevuus on riittävä toimivalle pintakuivatukselle.

## **2.6 Katujen rakenteet**

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteen kokonaispaksuus ajoradalla on 0,64 metriä.

Kadun päällysrakenteet mahtuvat katualueelle. Meluesteitä ei rakenneta.

## **3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET**

Esitetyillä järjestelyillä parannetaan Gobbackan alueen kaupunkikuvaa. Uuden kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen.

Ajoradan kulutuskerrokset ovat asfalttia ja reunakivet ovat graniittia. Piennaralueet ovat niitty-pintaisia. Ajorata valaistaan kadun reunaan sijoitettavin 1-vartisin valaisinpylväin (korkeus 8 m).

Kadun korkeusasemat on sovitettu liittyvien alueiden nykyisiin tai suunnitelmien mukaisiin korkeussemiin.

Hankkeessa huomioidaan alueella sijaitseva mahdollisesti pilaantunut maaperä ja alueella esiintyvien vieraskasvilajien torjuminen.

## **4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU**

Lambertinojan rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa on 220 000 euroa josta vesihuollon osuus on 80 000 euroa.

Suunnittelu mahdollistaa katujen rakentamisen aloittamisen vuoden 2024 aikana.

## **5 VUOROVAIKUTUS**

Gobbackan kaava-alueen katusuunnitelmaluonnokset ovat olleet nähtävillä otakantaa.fi-palvelussa 21.12.2022 alkaen. Luonnosta on voinut kommentoida 8.1.2023 asti. Saatuun palautteeseen on vastattu kootusti kommentointiajan päätyttyä. Hankkeen osoite otakantaa.fi-palvelussa: [www.otakantaa.fi/fi/hankkeet/797/](http://www.otakantaa.fi/fi/hankkeet/797/).