



Kaupunginhallitus

27.01.2025

Kokoustiedot

Kaupunginhallitus

Aika

27.01.2025 klo 15:30 - 17:53

Paikka

Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C 1. krs.

Läsnä

Katainen Mervi
Aaltonen Juri
Cederlöf Karin
Elo Simon

puheenjohtaja
jäsen
jäsen
jäsen

saapui klo 15.37 § 20
käsittelyn aikana

Elo Tiina
Jama Mohamed
Kajava Henna
Kauma Pia

jäsen
varajäsen
jäsen
jäsen

saapui klo 15.37 § 20
käsittelyn aikana

Kauste Mika
Laakso Mikko
Lahtinen Teemu
Laiho Mia

jäsen
jäsen
jäsen
jäsen

poistui klo 17.25 § 23
käsittelyn aikana

Partanen Henna
Saramäki Sara
Vuornos Henrik

jäsen
jäsen
jäsen

Muut saapuvilla
olleet

Sistonen Markku

valtuuston puheenjohtaja

poistui klo 17.07,
Teamsin välityksin
Teamsin välityksin

Limnéll Jarno

valtuuston I
varapuheenjohtaja

Teamsin välityksin

Hopsu Inka

valtuuston II
varapuheenjohtaja

Teamsin välityksin

Juvonen Arja

valtuuston III
varapuheenjohtaja

Teamsin välityksin

Isotalo Olli

kaupunkiympäristön
toimialajohtaja

Ketonen Timo

talous- ja hallintojohtaja

Heinero Mervi

elinvoimajohtaja

Kuismin Timo

lakiasiainjohtaja

Konttas Ari

rahoitusjohtaja

Pajakoski Johanna

viestintäjohtaja

Takala Jutta

henkilöstöjohtaja

Teamsin välityksin

Teamsin välityksin

Teamsin välityksin

Teamsin välityksin

poistui klo 17.34,
Teamsin välityksin

Teamsin välityksin

Majuri Jouni

kaupunginsihteerin

Rantatupa Pauli

nuorisovaltuuston edustaja

Teamsin välityksin

Teamsin välityksin

Mäkinen Antti

projektinjohtaja

saapui klo 15.40,
Teamsin välityksin

Kammonen Riitta-Liisa

kaupunginsihteeri, sihteeri

Allekirjoitukset

Mervi Katainen
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Mikko Laakso
pöytäkirjantarkastaja

Henna Kajava
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 31.01.2025

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 15		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 16		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 17		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	7
§ 18	1, 2	Vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleihin	8
§ 19	3	Lausunto hallinto-oikeudelle kunnallisvalitukseen määräaikaisen juristin valinnasta	11
§ 20	4	Määräalan ostaminen määräalasta 49-439-1-206-M604 Leppävaarassa ja Lintuvaarassa (osittain Kv-asia)	13
§ 21		Valtuustokysymys Länsiväylän liikennemelusta ja meluaidoista Westendissa ja Tapiolassa (Kv-asia)	16
§ 22		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	20
§ 23	5	Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	22
§ 24		Liikuntalautakunnan päätös +68 sporttirannekkeen hinnan muutoksesta	23

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/27

Kaupunginhallitus

§ 15

27.01.2025

§ 15

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 23.1.2025 päivättyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/27

Kaupunginhallitus

§ 16

27.01.2025

§ 16

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mikko Laakso ja Henna Kajava.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/27

Kaupunginhallitus

§ 17

27.01.2025

§ 17

Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta

Päätös

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 20.1.2025 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

Selostus

Valtuuston 20.1.2025 kokouksen pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 18

8/27
27.01.2025

Asianumero 134/00.00.00/2025

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 18

§ 18

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleihin

Valmistelijat / lisätiedot:
Aaltonen Matti

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten

1
valita kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunnan, johon kuuluu viisi jäsentä ja viisi varajäsentä,

2
valita vaalilautakuntien puheenjohtajiksi, varapuheenjohtajiksi, jäseniksi ja varajäseniksi liitteissä ilmenevät henkilöt,

3
todeta, että vaalilautakuntien varajäsenet tulevat liitteissä ilmenevässä järjestyksessä jäsenen sijaan,

4
asettaa laitoksissa toimitettavia ennakoäänestyksiä varten seitsemän vaalitoimikuntaa, joihin kuuluu kolme jäsentä ja kolme varajäsentä,

5
valita vaalitoimikuntien puheenjohtajiksi, varapuheenjohtajiksi, jäseniksi ja varajäseniksi liitteissä ilmenevät henkilöt sekä

6
todeta, että laitoksissa toimitettavia ennakoäänestyksiä varten asetetuissa vaalitoimikunnissa varajäsenet tulevat liitteissä ilmenevässä järjestyksessä jäsenen sijaan.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025 ja vaalin ennakoäänestys toimitetaan 2.-8.4.2025.

Varsinaisen vaalipäivän äänestyksen sekä ennakoäänestyksen toimittamista varten kaupunginhallituksen on asetettava vaalilautakunnat ja -toimikunnat.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten *vaalilautakunta*, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi *vaalitoimikunta*, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on oltava kuitenkin vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Kelpoisuus toimia vaalilautakunnassa ja -toimikunnassa

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja

3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Vaalilain 15 §:n mukaan vaaleissa ehdokkaana oleva henkilö ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan sekä aviopuolisoita että avioliitonomaisessa suhteessa tai rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Tasa-arvosäännökset

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon lisäksi tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Valtuuston päätöksen 17.8.2020 § 123 mukaisesti Espoon kaupunki on jaettu 71 äänestysalueeseen, joita kutakin varten on asetettava vaalilautakunta. Vaalitoimikunnat toimittavat laitosäänestyksen. Vaalitoimitsijat kotiäänestykseen määrää kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnallisjärjestöjen ja puolueiden kanssa on käyty kirjeenvaihtoa vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettamisesta. Kunnallisjärjestöt ja puolueet ovat tehneet esityksiä vaalilautakuntien ja -toimikuntien puheenjohtajiksi, varapuheenjohtajiksi, jäseniksi ja varajäseniksi. Kunnallisjärjestöjen ja puolueiden esitysten sekä edellisten eduskuntavaalien tulosten perusteella on valmisteltu ehdotus vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettamisesta.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Vaalilautakunnat alue- ja kuntavaalit 2025 kh 27.1. liite
- 2 Vaalitoimikunnat alue- ja kuntavaalit 2025. kh 27.1. liite

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 19

11/27
27.01.2025

Asianumero 2965/01.01.01/2024

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 19

§ 19

Lausunto hallinto-oikeudelle kunnallisvalitukseen määräaikaisen juristin valinnasta

Valmistelijat / lisätiedot:
Pesonen Tiina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon kunnallisvalitukseen määräaikaisen juristin valinnasta.

Käsittely

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-ahon estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallitus hylkäsi päätöksellään 11.11.2024 § 276 hallintopäällikön päätöksestä 29.8.2024 § 1 tehdyn, 11.9.2024 päivätyn ja 12.9.2024 saapuneen oikaisuvaatimuksen. Päätöksestä on tehty kunnallisvalitus hallinto-oikeuteen.

Hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallituksen lausuntoa 6.2.2025 mennessä. Liitteen mukaisessa lausunnossa vaaditaan, että valitus ja oikeudenkäyntikuluvaatimus tulee hylätä perusteettomina.

Päätöshistoria

Liitteet

3 Ei julkaista, Lausunto hallinto-oikeudelle kunnallisvalitukseen määräaikaisen juristin valinnasta (sisältää henkilötietoja)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/27

Kaupunginhallitus

§ 19

27.01.2025

Oheismateriaali

- Ei julkaista, Hallinto-oikeuden lausuntopyyntö (sisältää henkilötietoja)
- Ei julkaista, Kunnallisvalitus (sisältää henkilötietoja)

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 20

13/27
27.01.2025

Asianumero 3889/10.00.02/2024

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 20

§ 20

Määräalan ostaminen määräalasta 49-439-1-206-M604 Leppävaarassa ja Lintuvaarassa (osittain Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Elfvengren Ilkka

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1
päättää, että Espoon kaupunki ostaa Spoki Oy:lta noin 14,9 hehtaarin määräalan määräalasta 49-439-1-206-M604 kokonaiskauppahinnalla 2 151 000 euroa sillä ehdolla, että valtuusto myöntää kauppaa varten 2 151 000 euron lisämäärärahan.

2
oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan yksityiskohtaiset kauppaehdot sisältävän kauppakirjan liitteineen ja tekemään siihen teknisluonteisia korjauksia,

3
päättää, että kauppakirja on allekirjoitettava 30.11.2025 mennessä. Mikäli tämä päätös ei ole muutoksenhaun takia tullut siihen mennessä lainvoimaiseksi, tulee kauppakirja allekirjoittaa kolmen (3) kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

4
esittää, että valtuusto myöntää määräalan hankintaa varten 2 151 000 euron lisämäärärahan.

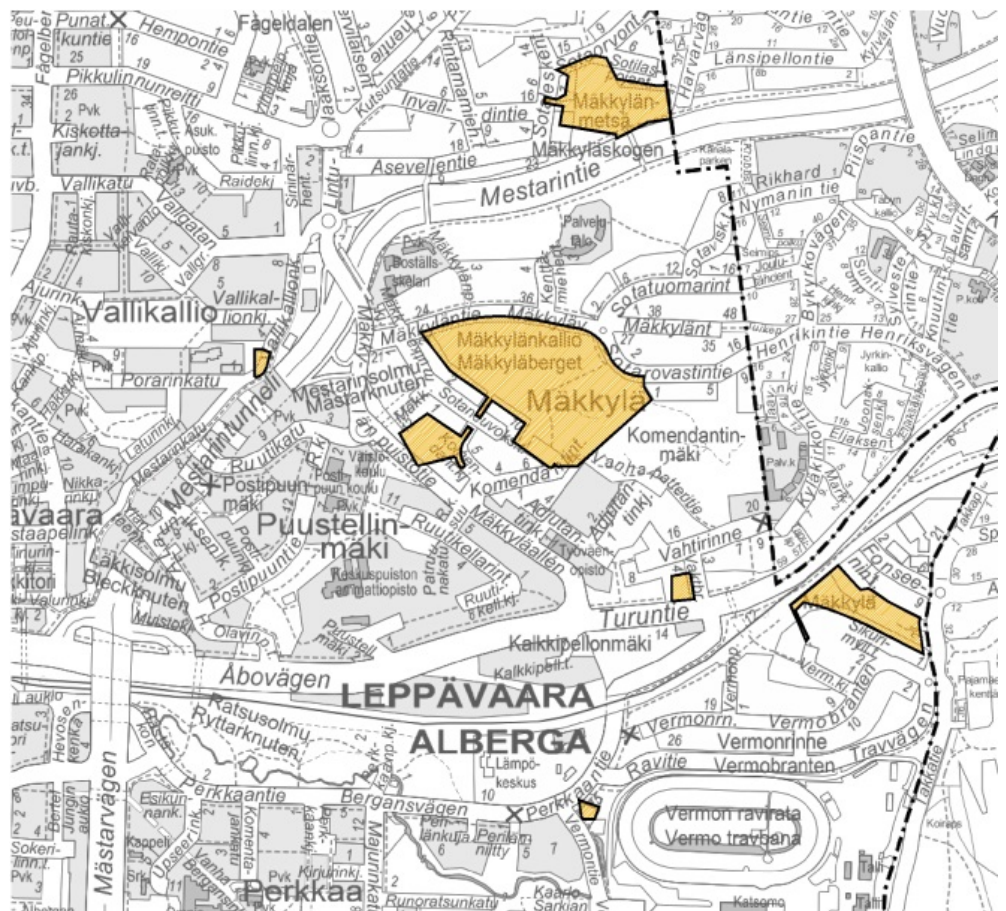
Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Spondan omistama Spoki Oy omistaa Leppävaarassa ja Lintuvaarassa sijaitsevan määräalan 49-439-1-206-M604. Määräalasta jäljellä olevat alueet ovat pääosin asemakaavan mukaisia puistoja ja virkistysalueita vastaavilla kaavamerkinnoillä P, VP ja VL. Yksi ostettavan määräalan palstoista on Vermon ravirata-alueen länsilaidalla sijaitseva yhdyskuntateknisen huollon tarpeisiin osoitettu alue kaavamerkinnoilla ET-2/k ja ET-1. Spoki Oy ei voi hyödyntää asemakaavassa yleiseen käyttöön osoitettuja alueita ja sen takia kaupunki ostaa alueet itselleen. Määräalasta ostettavan määräalan pinta-ala on kokonaisuudessaan noin 14,9 hehtaaria. Ostettava määräala koostuu seitsemästä palstasta ja palstat on osoitettu tarkemmin liitteenä olevalla kartalla.



Kuva 1 Ostettavan määräalan palstat opaskartalla oranssilla korostettuina

Sikurimylynpuistossa sijaitsee vanhan sikurimylyn rakennukset, jotka ovat yksityisomistuksessa ja edelleen asuin- ja työpaikkakäytössä. Kaupunki tulee vuokraamaan rakennusten pihapiirin rakennusten omistajalle erillisellä päätöksellä. Sikurimylynpuiston rakennetun alueen tulevaisuus tullaan ratkaisemaan aikanaan asemakaavoituksessa. Alueelle on tehty

kaavaluonnostelua 2010-luvun alussa, ja tuolloin aluetta kaavailtiin työpaikka-alueeksi. Nykyisin alueella ei ole vireillä olevaa kaavoitusta.

Vahtirinteessä sijaitsevalla palstalla sijaitsee yksityisen omistamat purkukuntoiset asuinrakennus ja talousrakennus. Pihapiirin hallintaan oikeuttava maanvuokrasopimus on päättynyt ja rakennukset eivät ole olleet käytössä vuosikausiin. Spoki Oy on selvittänyt rakennusten nykyistä omistajaa. Rakennusten todennäköinen omistaja on ilmoittanut Spoki Oy:lle olevansa valmis myymään rakennukset kaupungille nimellisellä kauppahinnalla maapohjan kaupan jälkeen. Kaupunki tulee hankkimaan rakennukset joko vapaaehtoisella kaupalla tai Alueidenkäyttölain 98.1 §:n mukaisella lunastusmenettelyllä. Kaupunki tulee vastaamaan rakennusten purkamisesta ja purkukuluista.

Ostettavan määräalan kauppahinnaksi on sovittu 2 151 000 euroa, joka tekee kaupan yksikköhinnaksi noin 14,4 €/m². Ostettavan määräalan palstat ovat yleiskaavassa osoitettu vaihtelevasti virkistys-, asuin- ja työpaikkakäyttöön. Hinnoittelu perustuu määräalan palstoille yleis- ja asemakaavoissa osoitettuihin käyttötarkoituksiin ja rakennuspaikkojen osalta osittain asemakaavan ulkopuolisen rakennuspaikan arvoon.

Vuoden 2025 maanhankintamääräraha viisi miljoonaa euroa on jo kokonaisuudessaan sidottu maankäyttösopimusten yhteydessä tehtyjen esisopimusten mukaisiin maanhankintoihin sekä muiden sovittujen kauppojen ja Keilaniemen meritäytön tuleviin kustannuksiin. Näiden takia tämän kaupan tekeminen edellyttää kauppahinnan suuruisen lisämäärärahan myöntämisen.

Päätöshistoria

Liitteet

- 4 Liitekartat määräalan ostaminen määräalasta 49-439-1-206-M604 (liite ei saavutettava)

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 21

16/27
27.01.2025

Asianumero 3660/11.01.04/2024

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 21

§ 21

Valtuustokysymys Länsiväylän liikennemelusta ja meluaidoista Westendissa ja Tapiolassa (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Veikkolainen Olga
Kaitanen Susanna
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Meri Löyttyniemen ym. 18.11.2024 tekemään valtuustokysymykseen Länsiväylän liikennemelusta ja meluaidoista Westendissä ja Tapiolassa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustokysymys

Valtuutettu Meri Löyttyniemi sekä 27 muuta valtuutettua ovat tehneet 18.11.2024 valtuustokysymyksen Länsiväylän liikennemelusta ja meluaidoista Westendissä ja Tapiolassa. Valtuustokysymyksessä kysytään seuraavaa:

1. Milloin viimeksi on mitattu Länsiväylän ja sen alkupäätä ympäröivien asuinalueiden melutasot? Pysyvätkö melutasot asuinalueille annettujen ohjearvojen alapuolella?
2. Miten kaupungin omaa meluntorjuntasuunnitelmaa viedään eteenpäin a) Westendin ja Tapiolan kohdalla? b) koko Länsiväylän varrella?

3. Milloin nykyisiä aitoja voidaan tällä kohdalla parantaa? Mitä kaupunki aikoo tehdä asialle?

Vastaus valtuustokysymykseen

EU:n ympäristömeludirektiivin (2002/49/EY) mukainen meluselvitys on laadittu vuonna 2022. Melumallinnuksessa oli käytetty vuoden 2021 liikennemäärätietoja. Selvityksessä on arvioitu melualtistusta ja suunniteltu toimenpiteitä melun haittavaikutusten vähentämiseksi. Meluselvitys laaditaan viiden vuoden välein. Meluselvitys kuvaa ulkona havaittavaa melutasoa eikä sen tulosten perusteella voi suoraan päätellä, kuinka suuri osa Espoon asukkaista kärsii liian suurista melutasoista sisätiloissa. Varsinaisia melumittauksia ei ole tehty. Melumallinnus kuvaa hyvin melutilanteen liikenneväylän ympäristössä. Se ottaa huomioon liikennemäärät, mm. raskaan liikenteen osuuden, melusteet, ajoneuvojen nopeudet ja ympäristön topografian. Vaikka asukasmäärä on kasvanut, Länsiväylän autoliikennemäärä on pysynyt maltillisena. Länsiväylällä Westendin kohdalla autoliikennemäärät ovat vähentyneet. Ennen koronaa v. 2019 liikennemäärä arkisin oli 54 500 ajoneuvoa arkivuorokaudessa ja vuonna 2023 oli 50 500 ajoneuvoa/arkivuorokausi.

Valtioneuvoston päätöksen mukaan (VN 993/992) asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taaja-missa ja taajamien läheisyydessä melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB.

Kuvassa alla on esitetty mallinnetut Länsiväylän melutasot päivällä vuonna 2022. Tumman- ja vaaleanvihreällä on kuvattu meluvyöhykkeet, joilla piha- ja oleskelualueiden melutason ohjearvot eivät ylity päivällä. Tapiolan puolella Länsirannassa, Tuuliniityssä, Hakalehdossa ja Suviniityssä osalla piha- ja oleskelualueista ohjearvot ylittyvät. Westendin puolella Mäenrinteellä asuinrakennusten pohjoispuolella melutaso on korkea, mutta rakennusten sijoittelulla on saatu melulta suojattuja pihvoja (melutaso on 50-55 dB päivällä). Melumallinnuksen perusteella ei voida suoraan päätellä, kuinka moni asukkaista altistuu liian suurille melutasoille rakennusten sisätiloissa.



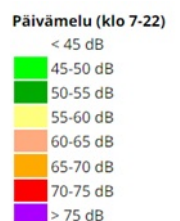
Kuva. Tieliikennemelu melumallinnuksen mukaan vuonna 2022

Kaupungin omassa meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa esitetään toimenpiteitä meluntorjunnan tehostamiseksi sekä pitkän aikavälin tavoitteet. Toimenpiteet on määritelty seuraavaksi viideksi vuodeksi. Toimintasuunnitelmassa käsitellään pääasiassa pää- ja kokoojakatujen liikennettä. Näiden lisäksi osa toimenpiteistä liittyy maanteiden meluntorjuntaan, josta vastaavat pääosin Väylävirasto ja Uudenmaan ELY-keskus. Lisäksi suunnitelmaan on sisällytetty toimenpiteitä tapahtumien ja työmaiden meluntorjuntaan liittyen.

Kaavoituksessa melun kannalta uudet rakennukset suunnitellaan siten, etteivät ohjearvojen mukaiset melutasot ylitä sisällä asuinhuoneistossa, parvekkeilla tai ulkona oleskelupihoilla. Lisäksi asuntojen pohjaratkaisulla ja rakennusmassojen sijoittelulla pyritään suojaamaan asukkaita melulta. Suunnittelussa tavoitellaan säästämään nykyistä kasvillisuutta, lisäämään uutta katuvihreää sekä turvamaan mahdollisia yhteyksiä alueen viherverkostoon.

Katuverkon meluntorjunnasta vastaa kaupunki. Toimintasuunnitelmassa ei ole listattu seuraavaksi toteutettavia meluestekohteita, koska rahoituksesta ei ole vielä varmuutta. Kaupunki suunnittelee ja toteuttaa melun leviämistä estäviä suojarakennelmia tällä hetkellä pääosin katujen ja teiden muun parantamisen yhteydessä. Olemassa olevan asutuksen melusuojaus jo rakennettujen väylien varrella on haastavaa resurssien vähyyden takia. Määrärahat ovat hyvin niukat sekä kaupungilla että valtiolla.

Länsiväylä on valtion tie, joten meluntorjunnasta vastaa ensisijaisesti Uudenmaan ELY-keskus Väyläviraston kanssa. Kaupunki voi nostaa



Länsiväylän melusteiden korjaustarpeen esille seuraavassa MAL-valmistelussa.

Kaupunkisuunnittelukeskus on ollut yhteydessä Uudenmaan ELY-keskukseen. ELY:ltä saatu vastaus alla.

”Viimeisten vuosien, tai jopa vuosikymmenien, aikana valtion tienpitoviranomaisilla on ollut niukasti määrärahoja melusteiden toteuttamiseen tai peruskorjauksiin. Viime vuosina Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri vastuualueen toimialueelle valtion rahoituksella toteutetut melusteet ovat liittyneet joko suurten liikenneväylien rakentamiseen tai perusparantamiseen. Melusuojausta on toisin sanoen toteutettu lähes ainoastaan erikseen valtion talousarviossa nimettyjen isojen liikenneverkon kehittämisinvestointien yhteydessä. Uudenmaan ELY-keskus ei tällä hetkellä käytössään olevalla rahoituksella pysty toteuttamaan juuri lainkaan erillisiä meluntorjuntakohteita. Toimialueen alueen kaupungit ja kunnat ovat puolestaan rahoittaneet ja toteuttaneet melusuojaushankkeita myös valtion tieverkolle, lähinnä uusien asuinalueiden rakentamisen yhteydessä.

Erillisten meluntorjunta kohteiden suunnitteluvalmiutta on edistetty ensisijaisesti kohteissa, joissa on lukuisia yli 60 dBA:n melulle altistuvia asukkaita. Tällä hetkellä meluntorjuntaa tarvittaisiin vielä useissa kohteissa, joissa ei ole toteutettu lainkaan melusteitä.

Länsiväylän liikennemeluongelma Tapiolan kohdalla on tienpitoviranomaisten tiedossa, mutta mahdollisuudet nykyisten melusteiden uusimiseen ja meluntorjunnan tehostamiseen lähivuosina ovat epätodennäköiset. Nykyisten melusteiden korjaustarve on tiedossamme ja pyrimme parantamaan niiden kuntoa jo ensi kesänä. ”

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys Länsiväylän liikennemelusta ja meluaidoista

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/27

Kaupunginhallitus

§ 22

27.01.2025

§ 22

Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja 20.1.2025

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 17.1.2025 § 1
Määräaikaisesta tehtävälisästä päättäminen Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan viransijaisuuden ja avoimen viran hoitamisen ajaksi.

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 22.1.2025 § 2
Kielilisien myöntäminen, elinvoiman tulosalue, kulttuurin tulosityksikkö, kaupunginkirjasto

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Talousasiat) 17.1.2025 § 1
Kameleonten Ab:n lainan lyhennysvapaa

Lakiasiaintoimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 21.1.2025 § 2
Espoon kaupungin liikennevalojen ohjaus- ja valvontajärjestelmän toimituksen ja ylläpidon sekä kojevaihtojen hankinta 2024

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen lautakunnan pöytäkirja 15.1.2025

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 16.1.2025 § 1
Kasvun ja oppimisen toimialan esikunnan päätöksenteon tuki -aluetta johtavan hallintopäällikön sijaisten määrääminen

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 15.1.2025

Teknisen lautakunnan pöytäkirja 15.1.2025

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirja 16.1.2025

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 10.1.2025 § 1

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 22

21/27
27.01.2025

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Tapiolan Ostoskeskus Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 15.1.2025

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 17.1.2025 § 3
Vuokraoikeuden siirtäminen ennen rakentamisvelvollisuuden täyttämistä Kurttilassa (49-45-144-2)

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 23.1.2025 § 4
Kiinteistön 49-424-1-234 ostaminen Kilossa

Käsittely

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo.

Timo Ketonen poistui esityslistan asian 8, päätöksen "Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 17.1.2025 § 1" käsittelyn ajaksi (asianosainen, HallL 28.1, 1-kohta).

Tiina Elo puheenjohtajan kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginhallitus kehottaa tuomaan seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen selvityksen Kameleonten Ab:n taloudellisesta tilanteesta sekä suunnitelluista jatkotoimenpiteistä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa tuomaan seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen selvityksen Kameleonten Ab:n taloudellisesta tilanteesta sekä suunnitelluista jatkotoimenpiteistä.

§ 23

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset**Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely**Päätös**

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus**1**

Tiedotetaan Espoon seurakuntatalon purkamislupahakemuksesta Leppävaarassa rakennuspaikalla 49-51-10-3, Upseerinkatu 5.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 67§ mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tulee tiedottaa kunnanhallitukselle, jos rakennuksen tai sen osan purkaminen voi merkitä historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen taikka kaupunkikuvan tai rakennetun ympäristön turmeltumista.

2

Keilaniemen kalliopysäköinti (Olli Isotalo)

Liitteet

5 PURKAMISAIKOMUKSESTA TIEDOTTAMINEN Perkkaan seurakuntatalo KR

Oheismateriaali

- Perkkaan seurakuntatalo asemapiirustus
- Upseerinkatu 5 purkulupa_museon lausunto

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/27

Kaupunginhallitus

§ 24

27.01.2025

Asianumero 2852/02.03.00/2024

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 24

§ 24

Liikuntalautakunnan päätös +68 sporttirannekkeen hinnan muutoksesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Toivonen Janne
Yli-Leppälä Henna
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi liikuntalautakunnan 23.1.2025 tekemän päätöksen koskien +68 sporttirannekkeen hinnan muutosta.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Liikuntalautakunta on 18.04.2024 § 14 päättänyt liikunta ja urheilutulosyksikön 1.1.2025 alkavista maksuista ja hinnastoista. Päätökseen sisältyi senioreiden +68 sporttirannekkeen rannekehinta ja vuosimaksu. Myöhemmin liikuntalautakunta merkitsi tiedoksi kokouksessaan 28.11.2024 § 44 asiaan liittyen alv-prosentin korotuksen vaikutuksen hintoihin 1.1.2025 alkaen. Tällä päätöksellä aiemmin päätetyt maksuja ja hinnastoja ei päivitetty.

Asiaan liittyen kaupunginhallitus käytti joulukuussa otto-oikeutta liikuntalautakunnan edellä mainittuun 28.11.2024 § 44 päätökseen. Tarkastelun jälkeen todettiin, että päätöksessä ei päätetty hinnoista vaan alv-prosentin korotuksen vaikutuksista. Tästä syystä ottomenettelyllä ei voida päättää uudelleen hinnoista kaupunginhallituksessa.

Valtuustossa 4.12.2024 § 115 hyväksytyn talousarvion ja taloussuunnitelman mukaisesti +68 sporttirannekkeesta ei tule periä kertaluontoista rannekehintaa tai vuosittaismaksua. Valtuuston päätöksen

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/27

Kaupunginhallitus

§ 24

27.01.2025

toteuttamiseksi liikuntalautakunta on käsitellyt hinnaston +68 sporttirannekkeen osalta uudelleen kokouksessaan 23.1.2025.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 15, § 16, § 17, § 19, § 20 kohta 4, § 21, § 22, § 23, § 24

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 18, § 20 kohdat 1-3

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitetun irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Virka-aika: ma-pe 10.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Telekopio: +358-(0)9-816 22495
Vaihde: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.