

Tekniska nämnden 19.2.2025

## Godkännande av gatu- och parkplanen för Hansavägen mellan Revalsvägen och Hansacirkeln samt Stinsparken

Beredning och upplysningar:  
Lindroos Marja

fornamn.efternamn@esbo.fi  
Telefonnummer 09 816 21

### Förslag

Föredragande  
Stadsteknikdirektör Tanska Harri

Tekniska nämnden

1) godkänner följande gatu- och parkplaner:

Detaljplaneområdet Hansahamnen, Hansaberget:

Hansavägen mellan Revalvägen och Rigastigen, ritning nr 7986/005

Detaljplaneområdet Hansaberget, Hansaberget II, Fantsby 1B:

Hansavägen mellan Rigastigen och Hansaberget, ritning nr 7986/006

Detaljplaneområdet Hansaberget II, Köklaxparken:

Hansavägen mellan Hansaberget och Hansacirkeln och Stinsparken,  
ritning nr 7986/007

2) ger bifogade svar på anmärkningen mot planerna.

3) bestämmer att beslutet träder i kraft innan det har vunnit laga kraft enligt 202 § i lagen om områdesanvändning.

Tillämpade bestämmelser:

84, 85, 90 och 202 § i lagen om områdesanvändning  
41 och 46 § i markanvändnings- och byggförordningen  
I delen 4 kap. 20 § i Esbo stads förvaltningsstadga

### Behandling

### Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

### Redogörelse

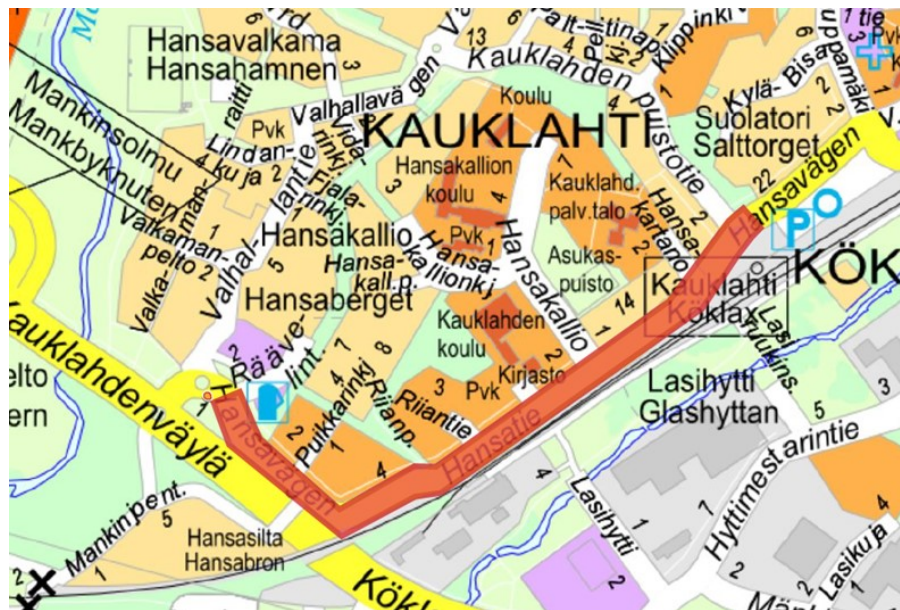
Förslagen till gatuplaner för Hansavägen mellan Revalvägen och Rigastigen i detaljplaneområdet Hansahamnen, Hansaberget, Hansavägen mellan Rigastigen och Hansaberget i detaljplaneområdet Hansaberget, Hansaberget II, Fantsby 1B,

Hansavägen mellan Hansaberget och Hansacirkeln och Stinsparken i detaljplaneområdet Hansaberget II, Köklaxparken var offentligt framlagda 7–21.1.2025.

Det är nödvändigt att gatorna byggs utan dröjsmål enligt gatuplanerna eftersom byggandet av en huvudvattenledning som hör till projektet måste inledas. I Köklax och Bastvik är vattenledningsnätets kapacitet otillräcklig. Under förbrukningstoppar sjunker nättrycket så mycket att det försvårar användarnas vattenanvändning, och vattnet räcker nätt och jämt för släckvatten. Den normala driften vid drift och underhåll av vattenledningsnätet kommer inte längre att fungera på grund av kapacitetsbrist. Problemet gäller en stor del av västra Esbo. Kyrkslätt får också vatten ur samma nät och en del av underhållsarbetena kan utföras endast när kommunerna särskilt har avtalat om att begränsa vattenuttaget.

Därför beslutas enligt 202 § i lagen om områdesanvändning att gatuplanen får verkställas innan den har vunnit laga kraft.

En anmärkning mot förslaget till gatuplan lämnades in och en anonym respons som stödde projektet.



## 1. Planens innehåll

Vid ombyggnaden av Hansavägen förbättras trafiksäkerheten med refuger och hållplatser som saktar farterna. Dessutom förbättras sikten vid korsningen med Rigavägen genom att backen flackas ut.

Hansavägen mellan Revalsvägen och Hansacirkeln har i målprogrammet för cykelvägar antecknats som huvudcykelled. Den nuvarande kombinerade cykel- och gångbanan byggs om till åtskilda, parallella cykel- och gångbanor.

Mellan Revalsvägen och Fantsporten byggs vatten- och avloppsrör. Bakgrunden till detta är utvecklingen av vattendistributionen i västra Esbo och behovet av att förbättra vattendistributionsnätets kapacitet. Dessutom förnyas gatlyktorna och gatans kommunalteknik.

De preliminära byggkostnaderna är 5 160 000 euro, av vilket andelen för HRM:s vatten och avlopp är 3 150 000 euro. Underhållskostnaderna ökar med cirka 2 300 euro per år.

## 2. Planeringens gång

Gatuplanerna gjordes 2024–2025. Planutkasten kunde kommenteras i portalen dinasikt.fi 30.10–13.11.2024. Sammanlagt 19 kontakter om utkasten registrerades via portalen, e-post, telefon och registraturen.

## 3. Offentlig framläggning

Förslagen till gatuplaner var offentligt framlagda enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen 7–21.1.2025. Framläggningen meddelades i en officiell kungörelse och med ett brev till parterna. Kungörelsen publicerades 31.12.2024 på Esbo stads webbplats, [www.esbo.fi/tjanster/kungorelser](http://www.esbo.fi/tjanster/kungorelser), och på stadens anslagstavla.

## 4. Anmärkningar

En anmärkning lämnades in och ett anonymt ställningstagande som stödde projektet.

## 5. Byggande

Målet är att byggstarten är 2025.

### Beslutshistoria

### Bilagor

- 1 Hansatie välillä Räävelintie – Hansapyörä ja Asemapäällikönpuisto, katusuunnitelman suunnitelmaselostus
- 2 Hansatie välillä Räävelintie-Riiianpolku, piirustus numero 7986/005
- 3 Hansatie välillä Riiianpolku-Hansakallio, piirustus numero 7986/006
- 4 Hansatie välillä Hansakallio-Hansapyörä ja Asemapäällikönpuisto, piirustus numero 7986/007
- 5 Muistutus ja vastine, Hansatie

### Tilläggsmaterial

- Hansatie välillä Räävelintie-Hansapyörä, kustannusarvio - ei saavutettava
- (Ei julkaista) Muistutus

### För kännedom