

Tekninen lautakunta 19.02.2025 § 13

§ 13

## **Hansatie välillä Räävelintie-Hansapyörä ja Asemapäällikönpuisto, katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Lindroos Marja

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katu- ja puistosuunnitelmat:

Hansavalkama, Hansakallio asemakaava-alue:

Hansatie välillä Räävelintie-Riianpolku, piirustus numero 7986/005

Hansakallio, Hansakallio II, Vanttila 1B asemakaava-alue:

Hansatie välillä Riianpolku-Hansakallio, piirustus numero 7986/006

Hansakallio II, Kaukalahdenpuisto asemakaava-alue:

Hansatie välillä Hansakallio-Hansapyörä ja Asemapäällikönpuisto, piirustus numero 7986/007

2) antaa vastaukset suunnitelmiin tehtyyn muistutukseen liitteen mukaisesti.

3) määrää päätöksen alueidenkäyttölain 202 pykälän (§) mukaisesti tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet:

Alueidenkäyttölaki pykälät (§) 84, 85, 90 ja 202

Maankäyttö- ja rakennusasetus pykälät (§) 41 ja 46

Espoon kaupungin hallintosääntö 1. osa 4. luku pykälä (§) 20.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

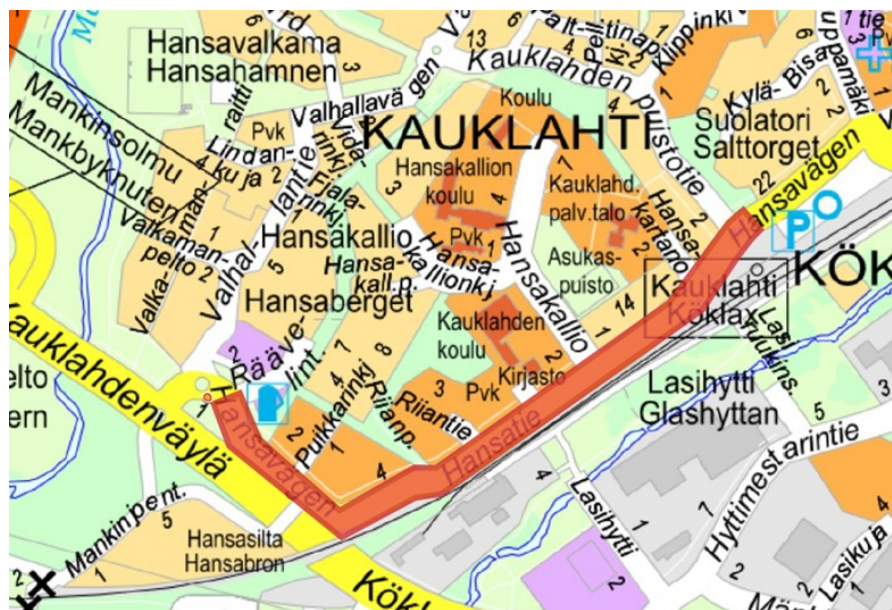
Nähtävillä (7.-21.1.2025) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät kaava-alueiden Kaukalahdenpuisto (Köklaxhagen), Hansakallio (Hansaberget),

Hansakallio II (Hansaberget II), Vanttila IB (FantsbyIB) ja Hansavalkama (Hansahamnen) katusuunnitelmaehdotukset koskevat Hansatien välillä Räävelintie-Hansapyörä (Hansavägen mellan Revalsvägen-Hansacirkeln) ja Asemapäällikönpuiston (Stinsparken) rakentamista.

Katusuunnitelman mukaisten järjestelyjen rakentaminen viipymättä on välttämätöntä, koska hankkeen yhteydessä toteutettavan uuden päävesijohdon rakentaminen on käynnistettävä. Kauklauden ja Saunalahden alueilla vesijohtoverkoston kapasiteetti on riittämätön. Kulutushuippujen aikana verkostopaine laskee niin paljon, että tämä haittaa liittyjien vedenkäyttöä, ja riittää juuri ja juuri sammutusvedenottoon. Vesijohtoverkoston käyttöön ja kunnossapitoon liittyvä normaali operointi ei enää onnistu kapasiteettivajauksen takia. Ongelma koskee isoa osaa Länsi-Espoosta. Kirkkonummi ottaa myös vettä alueen verkostosta, ja osa kunnossapitotöistä on tehtävissä vain silloin, kun kuntien kesken on erikseen sovittu vedenoton rajoittamisesta.

Tästä syystä määrätään katusuunnitelma alueidenkäyttölain pykälän (§) 202 mukaisesti pantavaksi täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin yksi muistutus ja yksi nimetön hanketta kannattava palaute.



## 1. Suunnitelman sisältö

Hansatien perusparannuksella parannetaan kadun liikenneturvallisuutta rakentamalla keskisaarekkeita ja hidastinpysäkkejä. Lisäksi parannetaan näkemiä Riiantien risteyksessä loiventamalla nykyistä mäkeä.

Hansatie on pyöräilyn tavoiteverkossa välillä Räävelintie – Hansapyörä merkitty pyöräilyn pääreitiksi. Urakan yhteydessä nykyinen yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie rakennetaan erotelluksi jalkakäytäväksi ja pyörätieksi.

Urakan yhteydessä rakennetaan vesihuoltoverkostoa Hansatielle välillä Räävelintie-Vantinportti. Taustalla on Espoon länsiosien vedenjakelun kehittäminen ja tarve parantaa vedenjakeluverkoston kapasiteettia. Lisäksi uusitaan valaistus ja kadun kunnallistekniikkaa.

Hansatien ja Asemapäällikönpuiston alustavat rakennuskustannukset ovat 5 160 000 euroa, josta HSY:n vesihuollon osuus on 3 150 000 euroa. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 2 300 euroa.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuosien 2024–2025 aikana. Suunnitelmaluonnokset ovat olleet kommentoitavana OtaKantaa-palvelussa 30.10.–13.11.2024 välisenä aikana. Kommentointiaikana luonnoksista saatiin yhteensä 19 yhteydenottoa OtaKantaa-sivuston, sähköpostin, puhelimen ja kirjaamon kautta.

## 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen pykälän (§) 43 mukaan nähtävillä 7.–21.1.2025. Nähtävälle asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävälle asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 31.12.2024, osoitteessa: [www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset](http://www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset) sekä kaupungin ilmoitustaululla.

## 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus ja yksi nimetön hanketta kannattava palaute.

## 5. Rakentaminen

Tavoitteena on käynnistää kadun rakentaminen vuoden 2025 aikana.

### Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Hansatie välillä Räävelintie – Hansapyörä ja Asemapäällikönpuisto, katusuunnitelman suunnitelmaselostus
- 2 Hansatie välillä Räävelintie-Riiianpolku, piirustus numero 7986/005
- 3 Hansatie välillä Riiianpolku-Hansakallio, piirustus numero 7986/006
- 4 Hansatie välillä Hansakallio-Hansapyörä ja Asemapäällikönpuisto, piirustus numero 7986/007
- 5 Muistutus ja vastine, Hansatie
- 6 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatu- och parkplanen för Hansavägen mellan Revalsvägen och Hansacirkeln samt Stinsparken)

### Oheismateriaali

- Hansatie välillä Räävelintie-Hansapyörä, kustannusarvio - ei saavutettava
- (Ei julkaista) Muistutus

### Tiedoksi