

## KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO TILA- JA ASUNTOJAOSTO 31.3.2025

## UUDET LAINAHAKEMUKSET

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Tontin omistus	Lainamuoto	Kiinteistötunnus	Kaavatilanne ja muut huomiot
Kiannonkatu 8	Puustellinkallio	TA-Yhtymä Oy	65	oma	pitkä korkotuki, uudishanke	49-51-95-11	lainvoimainen
Palotie 31	Tuomarila I	Kiinteistö Oy M2-Kodit	33	oma	pitkä korkotuki, uudishanke	49-40-306-1	lainvoimainen

Uudet lainahakemukset yhteensä

98

## ARA VUOKRA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Ulappakatu 4	Espoonlahden keskus II	Espoon Asunnot Oy	111	taja 24.2.2025	odottaa varausta	ei	
Niipperintie 97	Kalajärvi IA	Espoon Asunnot Oy	85	taja 27.1.2025	odottaa varausta	ei	
Viihiväti 5	Kera	Avain Vuokra Oy	55	taja 25.11.2024	odottaa varausta	ei	
Kalasääksentie 1	Karakallio II	Espoon Asunnot Oy	82	varaus 8.10.2024	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Meriusva 14 A-B	Kivenlahden metrokeskus	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	52	varaus 27.8.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Savikuja 2	Muurala	Espoon Asunnot Oy	36	varaus 28.6.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Leirimetsäntie 3	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	28	varaus 21.12.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Linnoitustie 14	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	48	varaus 9.4.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	Hoas	187	varauksen jatko 21.12.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	
AYY Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	AYY	208	varauksen jatko 21.12.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Otatalo, HOAS Otaniemi	Servinniemi	Hoas	8	varauksen jatko 28.12.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Kalastajantie 23	Tiistilä II	NAL Asunnot Oy	81	varaus 21.6.2022	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Linnoitustie 12	Säterinkallionkulma, Etelä-	NAL Asunnot Oy	82	taja 20.5.2024	odottaa varausta	ei	
Otakeari 22	Teknologiföreningen	Teknologiföreningen	156	taja 24.2.2025	odottaa varausta	ei	
<b>Normaali aravuokra</b>			<b>497</b>				
<b>Ara vuokra erityisryhmähankkeet</b>			<b>722</b>				

Ara vuokra ei rakenteilla yhteensä

1219

## ASUMISOIKEUS EI RAKENTEILLA

Meriusva 16 C-D	Kivenlahden metrokeskus	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	45	varaus 27.8.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Leirimetsäntie 8	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	57	osapäätös 27.2.2025		kyllä	
Kajuuttakuja 5	Espoonlahden keskus II (M	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	52	varaus 26.10.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	

Asumisoikeus ei rakenteilla yhteensä

154

## ARA LYHYT KORKOTUKIA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	ARAN/Varken päätökset	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Anna Sahlstenin katu 16	Vermontie	Kiinteistö Oy M2-Kodit	49	taja 16.12.2024	odottaa varausta	ei	
Tiilikulma 3	Kattilaakso I	Primus-kodit Korkotuki Oy	44	taja 16.12.2024	odottaa varausta	ei	
Lintukorpi 8 H	Palokärki	Avain Vuokra10 Oy	77	varaus 11.3.2025	odottaa osapäätöstä	ei	
Kiannonkatu 14	Puustellinkallio	Etukodit Kymppi Oy	128	varaus 22.11.2024	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Itätuulenkuja 9	Satakielenrinne	Avain Vuokra10 Oy	122	varaus 18.6.2024	odottaa osapäätöstä	ei	
Itätuulenkuja 11	Satakielenrinne	Avain Vuokra10 Oy	93	varaus 18.6.2024	odottaa osapäätöstä	ei	

Lyhyt korkotuki ei rakenteilla yhteensä

513

## ARA TAKAUSLAINAT EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue tai alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Lintukorpi 8 G	Palokärki	Avain Vuokra-asunnot Oy	82	taja 16.12.2024	odottaa varausta	ei	

Takauslaina ei rakenteilla yhteensä

82

## KAIKKI YHTEENSÄ

1968