

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.03.2025 § 47

§ 47

Rudus Oy, maa-aineslupa ja aloittamislupa kallion louhintaan Espoon kaupungin Espoonkartanon kylässä, Takapelto Kulmakorpi

Valmistelijat / lisätiedot:
Salonpää Lea

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Espoon ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää myöntää liitteen mukaisesti Rudus Oy:lle maa-aineslain (555/1981) 4 §:ssä tarkoitetun maa-aineslupan kallion louhintaan ajalle 15.10.2025 – 31.12.2028 ottamissuunnitelman lupavaiheen 2 louhintavaiheelle VI Takapellossa Espoon Kulmakorvessa osille Espoonkartanon kylän kiinteistöjä Kartanonmetsä 49-408-1-415 ja Svartbäck 49-408-1-53. Samalla lautakunta päättää myöntää maa-aineslain 21 §:n mukaisen toiminnan aloittamislupan muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen.

Käsittely

Mia Nores ilmoitti olevansa esteellinen, ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Nores toimii toimitusjohtajana Kierrätysteollisuus ry:ssä, jonka suora jäsen Rudus Oy on (Hallintolain 28 §:n 1 momentin 7 kohta).

Noreksen esteellisyyden vuoksi Piia Pulkkinen toimi pöytäkirjan tarkastajana tämän pykälän ajan.

Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Rudus Oy on hakenut maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaista lupaa maa-ainesten oton jatkamiseen Kulmakorvessa Takapellon alueella osille Espoonkartanon kylän kiinteistöjä Kartanonmetsä 49-408-1-415 ja Svartbäck 49-408-1-53. Kyse on kallion louhinnasta.

Kaupunkisuunnittelulautakunta on myöntänyt voimassa olevan maa-aineslupan 28.10.2015 § 164, ja se on voimassa 14.10.2025 asti. Uutta lupaa haetaan 15.10.2025 – 31.12.2028, koska louhintaa ei ehditä tehdä loppuun kuluvana lupakautena. Louhittavan alueen pinta-ala on 8,1 ha. Jäljellä oleva ottomäärä on 1,23 milj. m³ltr (kiintoteoreettinen kuutiomäärä) eli noin 3,3 milj. tonnia.

Rudus Oy hakee myös maa-aineslain 21 §:n mukaista aloituslupaa muutoksenhausta huolimatta. Perusteluna on Rudus Oy:n ja Espoon kaupungin välinen sopimus, jonka mukaan sopimusaika kalliokiviainesten

otto-oikeuden luovuttamiselle ja siihen liittyville toiminnoille on voimassa 31.12.2028 saakka. Louhinnan jatkuminen keskeytyksettä on välttämätöntä, sillä Espoon kaupungin maankaatopaikkatoiminta edellyttää alueen louhimista rakennussuunnitelman mukaisesti.

Toiminnalla on Espoon ympäristölautakunnan 22.10.2015 § 86 myöntämä toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kallion louhintaan sekä kiven ja ylijäämälouheen murskaukseen.

Maa-ainesluvan hakemusalueella nykyisin voimassa oleva Rudus Oy:n maa-aineslupa ja ympäristölupa ovat oheismateriaalina.

Lupa ainesten ottamiseen myönnetään, koska asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Aloittamislupa muutoksenhausta huolimatta myönnetään, koska louhinnat hakemuksen mukaisella alueella ovat meneillään. Aloittamislupa mahdollistaa töiden jatkumisen keskeytyksettä.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Rudus Oy maa-aineslupa 2025

Oheismateriaali

- maa-aineslupapäätös 2015
- ympäristölupapäätös 2015

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelukeskus Espoon kaupunki
Mielipiteen esittäjä
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Rudus Oy