

Fullmäktige 28.04.2025 § 45

§ 45

Ändring av anslaget för Kiinteistö Oy Matinkylän lukio

Beredning och upplysningar:
Akselin Essi

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner en höjning av kostnadsförslaget för projektet Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio från 41,49 miljoner euro till 43,39 miljoner euro och beslutar om en tillägglånefullmakt på 1,9 miljoner euro för det höjda anslaget (moms 0 %, prisnivå 2/2025).

Behandling

Olli Isotalo och Ari Konttas avlägsnade sig på grund av jäv medan ärendet behandlades och beslut fattades (styrelsemedlemmar i Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio, 28 § 1 mom. 5 punkten i förvaltningslagen).

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Kiinteistö Oy Matinkylän lukio är stadens helägda dotterbolag som grundades 21.1.2021 för att bygga och förvalta en gymnasie- och idrottshallsbyggnad.

Projektplanen godkändes av fullmäktige 17.8.2020 § 105. Stadsstyrelsen beviljade 12.4.2021 § 116 ett lån på 41,49 miljoner euro. Återbetalningstiden är 25 år från första lyftningen av lånet. Bolagets aktiekapital är 0,5 miljoner euro.

Undervisnings- och kulturministeriet har beviljat ett statsunderstöd på 0,75 miljoner euro för byggandet av idrottsanläggningen. Staden har sökt utbetalning, men det är ännu oklart när statsstödet betalas, så det har inte beaktats i detta beslutsförslag.

Inledningen av byggprojektet fördröjdes från i projektplanen angivna våren 2023 till november 2023, eftersom planen ändrades väsentligt inom de gränser som helhetsansvarsprojektet tillåter för att kostnads målet ska nås.

På grund av den allmänna kostnadsnivåns kraftiga ökning under byggtiden samt vissa tilläggsarbeten i anslutning till stadsstrukturen har projektets mål inte nåtts. Den ekonomiska slutredovisningen gjordes 18.2.2025, enligt vilken behovet av tilläggsanslag och samtidigt fullmakt att bevilja tillägglån är 1,9 miljoner euro.

Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio ansöker om en höjning på 1,9 miljoner euro från det ursprungliga anslaget på 41,49 miljoner euro. De realiserade kostnaderna är 43,39 miljoner euro.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 31.3.2025 § 92

Förslag

Föredragande:

Stadsdirektör Kai Mykkänen

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner en höjning av kostnadsförslaget för projektet Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio från 41,49 miljoner euro till 43,39 miljoner euro och beslutar om en tilläggslånefullmakt på 1,9 miljoner euro för det höjda anslaget (moms 0 %, prisnivå 2/2025).

Behandling

Olli Isotalo och Ari Konttas avlägsnade sig på grund av jäv medan ärendet behandlades och beslut fattades (styrelsemedlemmar i Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio, 28 § 1 mom. 5 punkten i förvaltningslagen).

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga

1 Äänestyslista § 47

Tilläggsmaterial

- Fullmäktiges beslut 17.8.2020 § 105

För kännedom