



1. Hankkeen nimi Koivuviidan siirtokelpoinen päiväkot					2. Toimiala / tulosityksikkö Kasvun ja oppimisen toimiala	
3. Kaupunginosa Pohjois-Tapiola		Kiinteistötunnus 49-16-9903-1 Espoo - kaupunginosa - korttelin loppuosa - tontti			4. Kunnallistekniikka Valmis ☒ Puuttuu ☐	
5. Käyntiosoite Koivuviita 9		Postiosoite PL , 02070 ESPOON KAUPUNKI			6. Kaavatiedot Asemakaavan mukainen ☐ Asemakaavan muutos ☐ Ei kaavaa ☐	
7. Hankkeen suuruus ja kustannukset (ilman ALV:a)	brm ²	htm ²	hym ²	Kustannus-ennuste (M€)	Tontin pinta-ala m ² Rakennusoikeus kem ² Käyttötarkoitus kaavassa	
Uudisrakennus			1435			
Laajennus/lisärakennus						
Muutos/peruskorjaus						
8. Hankkeen kuvaus Puistoalueelle esitetään toteutettavaksi 6-ryhmäinen siirtokelpoinen päiväkoti. Päiväkodin rakenteellinen varhaiskasvatuspaikkojen määrä on yhteensä 126. Rakennusta käytetään myös väistökäyttöön.						
9. Perustelut tilantarpeelle (tarvittaessa eri liitteellä) Varhaiskasvatuksen nykyinen palveluverkko ei ole kysyntään nähden riittävä ja väistöt kuormittavat sitä entisestään. Väistötilojen puute on noussut viime aikoina merkittäväksi ongelmaksi ja tulevien väistöjen ratkaiseminen edellyttää uutta kapasiteettia. Tapiolan alueella on useita päiväkoteja, joissa on tunnistettuja väistöä vaativia korjaustarpeita. Niittykummun, Länsikorkeen ja Pohjois-Tapiolan alueilla varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa lähes 1000 lapsella vuoteen 2034 mennessä.						
10. Hankkeen toteutusaikataulu (kk/vuosi) 2026						
11. Hankkeen toteuttamistapa (esim. oma hanke, osto, vuokraus) Vuokra						
12. Liittyminen muihin hankkeisiin						
13. Henkilöstön lisäämistarve 20						
14. Käyttökustannukset Toiminta- ja henkilöstö 1,4 M € / v.						
15. Ensikertainen kalustaminen 180 000 €						
16. Lisätietoja						
17. Laatija(t) yhteystietoiin Roosa Nääppä, roosa.naappa@espoo.fi					Päiväys 9.5.2025	
18. Käsittely yhteystietoiin lautakunta on hyväksynyt tarveselvityksen ☐					Päivämäärä	