

1. Hankkeen nimi Keran koulu, päiväkoti ja nuorisotila					2. Toimiala / tulosityksikkö Kasvun ja oppimisen toimiala	
3. Kaupunginosa 54 Kilo		Kiinteistötunnus 49-54-53-1 Espoo - kaupunginosa - korttelin loppuosa - tontti			4. Kunnallistekniikka Valmis ☐ Puuttuu ☐	
5. Käyntiosoite		Postiosoite PL , 02070 ESPOON KAUPUNKI			6. Kaavatiedot Asemakaavan mukainen ☒ Asemakaavan muutos ☐ Ei kaavaa ☐	
7. Hankkeen suuruus ja kustannukset (ilman ALV:a)		brm ²	htm ²	hym ²	Kustannus-ennuste (M€)	
Uudisrakennus				7900		
Laajennus/lisärakennus						
Muutos/peruskorjaus						
8. Hankkeen kuvaus Tarveselvitys koskee uudisrakennusta, johon toteutetaan yläkoulu, päiväkoti ja nuorisotila. Yläkoulu suunnitellaan 24 perusopetusryhmälle ja kuudelle erityisopetuksen/valmistavan opetuksen pienryhmälle. Alkuvaiheessa koulu voi ottaa vastaan myös 5.–6. luokkien oppilaita. Maksimioppilasmäärä tässä tapauksessa on 678 oppilasta. Päiväkoti suunnitellaan 6 ryhmäiseksi, jonka rakenteellinen varhaiskasvatuspaikkamäärä on 126. Koulun yhteyteen suunnitellaan nuorisotila Kasvun ja oppimisen palveluverkkoperiaatteiden mukaisesti.						
9. Perustelut tilantarpeelle (tarvittaessa eri liitteellä) Keran asuinalueelle suunnitellaan 14 000 uuden asukkaan kaupunginosaa. Länsi-Leppävaaran alueella on enemmän yläkoululaisia kuin oppilaspaikkoja, mistä syystä Kilonpuiston koulu toimii kahdessa toimipisteessä, Kutojantiellä ja Kilonpuiston kiinteistössä. Länsi-Leppävaaran oppilaspaikkatarve edellyttää kuitenkin pysyviä ratkaisuja. Perusopetusikäisten määrän ennustetaan kasvavan noin +230 perusopetusikäisellä vuoteen 2033 mennessä Kilon ja Kuninkaisten alueella. Espoon alueellisen väestöennusteen mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa Keran alueella lähes +400 lapsella vuoteen 2034 mennessä.						
10. Hankkeen toteutusaikataulu (kk/vuosi) Hankkeen toteuttaminen suunnittelusta rakentamiseen vuosina 2027 - 2030						
11. Hankkeen toteuttamistapa (esim. oma hanke, osto, vuokraus) Oma hanke						
12. Liittyminen muihin hankkeisiin						
13. Henkilöstön lisäämistarve Päiväkoti 20, nuorisotila 3, Keran yläkoulu n. 50-60 riippuen siirtyvän henkilökunnan määrästä.						
14. Käyttökustannukset t € / v.						
15. Ensikertainen kalustaminen €						
16. Lisätietoja						

17. Laati (t) yhteystietoi	Päiväys 9.5.2025
Auli Toivonen, auli.toivonen@espoo.fi, Roosa Nääppä, roosa.naappa@espoo.fi	Päivämäärä 21.5.2025

TEKE / TS / RLu

Päivitetty 22.5.2007