

Kaupunginjohtajan investointikehykseen 2026-2035 sisältyvät liikunnan toimitilahankkeet:

- Tapiolan uimahallin peruskorjaus ja laajennus – hankkeelle on varattu rakentamismäärärahaa siten, että hanke valmistuu vuonna 2028. Valtuusto päätti 24.3.2025 hankkeen tavoitekustannusten korottamisesta ja hanke on käynnistynyt.
- Espoonlahden uimahallin korvaavalle hallille on varattu rakentamismäärärahat vuosille 2028-2030 yhteensä 33 M€. Valtuuston 4.12.2024 hyväksymässä toimitilahankkeiden investointiohjelmassa rakentamismäärärahat oli varattu vuosille 2027-2029. Valtuusto palautti Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman uudelleen valmisteluun 24.3.2025.
- Espoonlahden uimahallin ylläpitokorjauksiin on varattu 0,5 M€ / vuosi vuosille 2026-2030.
- Matinkylän uimarannan pukutiloille on varattu rakentamismäärärahat vuosille 2026-2027 yht. 1,4 M€.
- Leppävaaran stadionin (katsomorakennus) sisätilojen peruskorjaukseen on varattu suunnittelurahaa vuodesta 2035 alkaen. Hankkeesta tulee tehdä kuntoarvio, korjaussuunnitelma ja kustannusarvio.
- Tapiolan urheilupuisto. Tapiolan urheilupuiston infrarakentamiseen Urheilupuiston taseyksikköön on varattu 39 M€ vuosille 2026-2029. Tämä vastaa Valtuuston päätöstä 18.8.2025. Tapiolan stadion ja pysäköintilaitos toteutetaan yhtiöhankeena. Valtuusto hyväksyi 24.3.2025 Tapiolan urheilupuiston stadionin ja pysäköintilaitoksen hankesuunnitelman. Hankesuunnitelman mukaan hanke rahoitetaan pääosin kaava-alueen asuntorakennusoikeudet sisältävien tonttien myyntituloilla. Kaupunginvaltuuston 4.12.2024 hyväksymässä toimitilahankkeiden investointiohjelmassa hankkeelle on varattu 72,88 M€ yhtiöhankeena. Investointikehyksessä 2026-2035 ei ole esitetty yhtiöhankeita.
- Kivenlahden kentän huoltorakennukselle (puku-, wc-, pesu- ja huoltotilat) on varattu rakentamismäärärahat vuosille 2026-2027 yhteensä 2 M€.
- Gräsanniityn (Telaniitty) kentän huoltorakennukselle on varattu vuokrakohteena määrärahaa kesästä 2026 alkaen.
- Mestarintunnelinkentälle (Postipuun koulun korvaava kenttä) on varattu 1 M€ rakentamismääräraha vuodelle 2026.
- Muut kouluhankkeet, joissa sisä- ja ulkoliikuntatiloja. Liikunnan ja urheilun tulosityksikkö maksaa puolet koulujen liikuntatilojen vuokrasta ja vastaa niiden ilta- ja viikonloppukäytön vuorojaosta. Liikunnan ja urheilun tulosityksikkö vastaa koulujen kenttien kunnossapidosta sekä vuorojaosta.

Palvelutarpeen perusteella investointiohjelmaan tarvittavat selvitystä edellyttävät liikunnan toimitilahankkeet:

1. Latokasken urheilupuiston sisäliikuntatila, ulkoliikuntakenttä sekä huolto- ja pukutilat. Liikuntatilojen rakentaminen kytkeytyy Nöykkiön koulun peruskorjaukseen, jolle on investointikehyksessä 2026-2035 varattu rakentamismäärärahaa vuosille 2028-2030. Koulun liikuntatilat sijoitetaan alustavasti Latokasken urheilupuistoon. Tilat toteutetaan yhteisöhankeena, josta kaupunki vuokraa tiloja. Ulkokentän lunastukseen tulee lisätä määräraha 10 vuoden ajanjaksolle. Alueen pysäköintialueiden ja muun kunnallistekniikan toteutumisesta tulee huolehtia. Latokaskenniityn urheilupuiston puku- ja huoltotilat on esitetty selvityskohteena.
2. Tapiolan monitoimihalli. Valtuusto on päättänyt 24.3.2025, että monitoimihalli ei sisälly stadionhankkeeseen. Nykyinen Tapiolan urheiluhalli on huonokuntoinen ja liikuntamitoiltaan alamittainen. Uudisrakennuksena toteutettavalle monitoimihallille tulee etsiä muita vaihtoehtoisia rahoitus- tai yhteisöhankemalleja. Tapiolan monitoimihallin peruskorjaus on esitetty selvityskohteena.
3. Hansavalkaman kentän huoltorakennus (puku-, wc-, pesu- ja huoltotilat). Väliaikaisen huoltorakennuksen määräaikainen rakennuslupa päättyy 2028. Rakennusluvan loppuessa tulee toteuttaa pysyvä huoltorakennus. Hanke on esitetty selvityskohteena.
4. Säterinniityn kentän huoltorakennus (puku-, wc-, pesu- ja huoltotilat). Väliaikaisen huoltorakennuksen määräaikainen rakennuslupa päättyy 2029. Rakennusluvan loppuessa tulee toteuttaa pysyvä huoltorakennus. Hanke on esitetty selvityskohteena.
5. Tapiolan Jääpuutarhan pukutilat. Nykyiset Tapiolan Jääpuutarhan pukuhuone-, kahvio-, välinevuokraamo- ja koneiston tilat ovat toimivat ja sijainniltaan erinomaiset, mutta rakennuksen määräaikainen rakennuslupa päättyy 2026. Tilojen pysyvä sijainti altaan reunalla ratkaistaan Kulttuuriaukion kaavamuutoksen yhteydessä. Hanke on esitetty selvityskohteena.
6. Finnoon merellisen ulkoilun tukikohta. Alueen rakentumisen ja kaavamuutosten myötä liikunnan varikkoalue joudutaan siirtämään ja rakentamaan uudet tilat. Hanke on esitetty selvityskohteena.
7. Käynnissä olevia Kivenlahden ja Klobbenin uimarantojen yksityisiä rakentamishankkeita tulee edistää. Hankkeet sisältävät uimarantojen pukutilat. Selvityskohteeksi tulee nostaa Haukilahden uimarannan pukutilaratkaisu.