

Tekniska nämnden 17.9.2025

Godkännande av gatuplan för Råmarksbågen och Råmarksgränden, allmän parkeringsplats

Beredare och upplysningar:
Raimesalo Vesa

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefonnummer 09 816 21

Förslag

Föredragande

Stadsteknikdirektör Tanska Harri

Tekniska nämnden

godkänner följande gatuplan:

Detaljplaneområdet Juvamalmen III:

Råmarksbågen och Råmarksgränden, allmän parkeringsplats
ritning nr 8115/001

Tillämpade bestämmelser:

84 § och 85 § i lagen om områdesanvändning,
41 § i markanvändnings- och byggförordningen,
I delen 4 kap. 9 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse Förslaget till gatuplan var offentligt framlagt 11–25.8.2025. Förslaget gäller byggande av en allmän parkeringsplats vid Råmarksgränden och Råmarksbågen i detaljplaneområdet Juvamalmen III

Inga anmärkningar lämnades in.



1. Planens innehåll

På den allmänna parkeringsplatsen vid Råmarksgränden och Råmarksbågen planeras plats för 55 personbilar. Parkeringsplatsen ligger i ett industri- och lagerområde och betjänar bilister som besöker och arbetar i fastigheterna i området.

Planbeskrivningen bifogas.

De preliminära byggkostnaderna för gatu- och parkplanen utan moms är cirka 265 000 euro, av vilket HRM:s andel för vatten och avlopp är 0 euro.

Underhållet ökar med cirka 2 300 euro per år.

2. Planeringens gång

Planen har gjorts år 2025.

Utkastet till gatu- och parkplan var framlagt för kommentarer i tjänsten dinasikt.fi 26.5–9.6.2025.

3. Offentlig framläggning

Förslaget till gatuplan var offentligt framlagt enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen 11–25.8.2025.

Framläggningen meddelades i en officiell kungörelse och med ett brev till parterna. Kungörelsen publicerades på Esbo stads webbplats på adressen <https://www.espoo.fi/sv/tjanster/kungorelser> och på stadens anslagstavla.

4. Anmärkningar

Inga anmärkningar lämnades in.

5. Byggande

Parkeringsplatsen ingår i byggprogrammet 2025–2026.

Beslutshistorik

Bilagor

- 1 Rajamaankaari ja Rajamaankuja lp -alue, suunnitelmaselostus
- 2 Rajamaankaari ja Rajamaankuja, piirustus numero 8115/001

Tilläggsmaterial

För kännedom