

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 29.09.2025 § 39

§ 39

Lausunto pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta hankkeesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Mehtonen Miika

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto antaa liitteenä olevan lausunnon pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta Kiinteistö Oy M2-Kodit vuokratalohankkeesta osoitteessa Kalastajantie 23.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kiinteistö Oy M2-Kodit hakee pitkäaikaista korkotukilainaa vuokratalohankkeelle Tiistilä II -nimisellä kaavamuutosalueella osoitteessa Kalastajantie 23. Hankkeeseen on suunniteltu 67 asuntoa ja asuinala on 2 723,5 asm² (keskipinta-ala 40,6 asm²).

Tontti on Espoon kaupungin omistuksessa ja kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto on 7.4.2025 päättänyt varata tontin M2-Kodeille nuorille aikuisille ja perheille suunnattua valtion tukemaa asuntotuotantoa varten.

Oheismateriaalina on taulukko alkamattomien valtion tukemien hankkeiden seurantatiedoista sekä kartta vuoden 2025 lainahakemuksista.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Lausunto Kalastajantie 23

Oheismateriaali

- Lainahakemusten seuranta
- Kartta vuonna 2025 puolletuista hankkeista

Tiedoksi