

Tekninen lautakunta 22.10.2025 § 80

§ 80

## **Lausunnon antaminen tiesuunnitelmasta Mt 120 (Vihdintie) parantaminen Niipperintien liittymän kohdalla**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sundgren Tomi

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallituksen puolesta tiesuunnitelmasta Mt 120 (Vihdintie) parantaminen Niipperintien liittymän kohdalla Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon:

Tiesuunnitelma mahdollistaa kulkuyhteydet Vihdintien pohjoispuoleisille kaava-alueille. Tiesuunnitelman ratkaisu parantaa selvästi liittymän turvallisuutta ja sujuvuutta ajoneuvoliikenteen, raskaan liikenteen (mukaan lukien erikoiskuljetukset) sekä jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden osalta. Meluntorjunnan osalta parannetaan olennaisesti kaava-alueiden melutilannetta.

Tiesuunnitelma on laadittu Espoon kaupungin ja Uudenmaan ELY-keskuksen yhteistyönä, joten kaupunki puoltaa tiesuunnitelman hyväksymistä ja hyväksyy tien osien rakentamisen suunnitelman mukaisesti.

Espoon kaupunki esittää tiesuunnitelman mukaisesti, että rakennuskustannusten osalta kustannusjako sovitaan myöhemmin. Espoon näkemyksen mukaan valtion tulisi osallistua kustannuksiin.

Suunnittelualueella ovat voimassa seuraavat yleis- ja asemakaavat:

- yleiskaava: 722300 Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava
- asemakaava: 721000 Kortesmäki
- asemakaava: 720100 Kalajärvi I a
- asemakaava: 720105 Kalajärvi I c

Kaavat ovat yhdenmukaisia suunnitelman kanssa.

Lisäksi suunnittelualue ulottuu luoteisosastaan valmistelussa olevaan asemakaavaan 721900 Vaskitsmäki. Tällä hetkellä alue on asemakaavoittamaton.

Suunnitelma-alueella kulkee Taka-Niipperinoja, jonka Isonkorventien eteläpuolelle jäävä osuus on luokiteltu Espoon virtavesiselvityksessä (2021) luonnonympäristön kaupunkipuroksi. Puron latvaosuudet ovat putkitettu. Taka-Niipperinoja yhtyy puolentoista kilometrin päässä Myllypuroksi, joka on osa Myllypuron lehtokorpilaakson luonnonsuojelualueetta. Niipperin alueella on kärsitty toistuvista tulvahaitoista. Myös suunnitelma-alue on SYKE:n 2024 hulevesitulvamallinnuksen mukaan luokiteltu hulevesitulva-alueeksi. Rakentamisvaiheeseen tulee laatia työmaavesien hallintasuunnitelma.

Suunnitelma-alueen merkittävimmät luontoarvot liittyvät luontoselvityksen 2024 mukaan Vihdintien eteläpuoleiseen varttuneeseen lehtipuuvaltaiseen metsään, joka on myös liito-oravalle soveltuvaa aluetta. Luontoarvoja omaavaa metsäkuviota tulee säilyttää mahdollisimman paljon ja suojata säilytettävä puusto huolellisesti rakentamisaikana. Liito-oravatiedot tulee päivittää ennen rakentamisvaihetta.

Kaupunki ottaa vastatakseen K-tunnuksella olevien väylien sekä niihin liittyvien valaistusten käyttö- ja kunnossapitokustannukset. Valtio vastaa Vihdintien maantiestä sekä rinnakkaisista jalankulun ja pyöräilyn väylistä, näiden valaistuksesta, alikulkukäytävästä ja siihen liittyvistä rakenteista, pumppaamosta, pysäkeistä, liikennevaloista sekä melusteista takaluiskineen.

Espoon kaupunki luovuttaa tienpitoa varten tarvittavan omistamansa maa-alueen normaalia ja lainmukaista korvausta vastaan.

Espoon kaupunki hankkii katualueiden osalta tarvittavat maa-alueet itselleen. Liittyvien katujen osalta kaupunki laatii tarvittavat suunnitelmat tiesuunnitelman ratkaisuihin ja aikatauluun yhteensovitetuna. Liittyvien katujen toteutus sovitetaan yhteen tiesuunnitelman toteutuksen kanssa.

Kuulutus suunnittelun aloittamisesta on julkaistu Espoon kaupungin verkkosivuilla 18.10.2022 sekä lehti-ilmoituksina Länsiväylässä ja Hufvudstadsbladetissa 19.10.2022. Lehti-ilmoitukset vuorovaikutuksesta on julkaistu Länsiväylässä ja Hufvudstadsbladetissa 4.9.2024. Suunnitelmien nähtäville asettamisesta on ilmoitettu Espoon kaupungin verkkosivuilla 21.5.2025. Muut ilmoitukset on hoidettu Ely:n toimesta VLS-järjestelmän kautta.

Tiesuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 21.5.2025–23.6.2025. Suunnitelmasta on jätetty kaksi muistutusta. Muistutusten lyhenne ja vastine ovat liitemateriaalina.

Lausunnossa on pyydetty mainitsemaan hankkeen asiattunnus UUDELY/13700/2022.

## Käsittely

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja ehdotti Aulikki Pentikäisen kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Päätös

Tekninen lautakunta jätti asian yksimielisesti pöydälle.

## Selostus

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on pyytänyt 28.5.2025 Espoon kaupungilta lausuntoa tiesuunnitelmasta Mt 120 (Vihdintie)

parantaminen Niipperintien liittymän kohdalla. Lausuntopyyntöä on täydennetty 8.8.2025 toimitetulla kirjeellä ja tiesuunnitelmasta annetuilla muistutuksilla.

Tiesuunnitelmassa Vihdintien ja Niipperintien risteykseen esitetään uusi liittymähaara, liikennevalot, alikulkukäytävä ja meluseiniä.

Espoon kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta antaa lausunnon kaupunginhallituksen puolesta. Kun lausuntopyyntö ei koske hankkeen kustannusjakoa, josta sovitaan myöhemmin erikseen, tekninen lautakunta antaa kaupungilta pyydetyn lausunnon. Tiesuunnitelma on laadittu Espoon kaupungin ja ELY-keskuksen välisen suunnittelusopimuksen nojalla yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa. Vihdintien ja Niipperintien liittymässä on maankäytön kehittymisen vuoksi tarve lisätä uusi yhteys Vihdintien pohjoispuolisille alueille.

Tiesuunnitelmassa nykyinen kolmihaarainen liittymä muutetaan nelihaaraiseksi. Neljännen haaran myötä liittymään on välttämätöntä lisätä liikennevalot toimivuuden ja turvallisuuden takaamiseksi. Liittymän yhteyteen on esitetty alikulkukäytävä, siihen liittyvä betonikaukalo sekä näiden vaatimat maanalaiset rakenteet, jotta saavutetaan turvallinen ja sujuva kävelyn ja pyöräilyn yhteys Vihdintien molempien puoltien välille. Tiesuunnitelmaan sisältyy myös Vihdintien suuntaiset meluseinät liittymän itäpuolelle.

Lisäksi tiesuunnitelmassa on varauduttu mahdollisuuteen muuttaa Vihdintie 2+2-kaistaiseksi.

Tiesuunnitelman mukaisten ratkaisujen kustannusarvio on 8,88 milj. euroa (MAKU 145,0 2020=100). Kustannusarvio sisältää yhteiskustannukset, rakennuttamistehtävät, urakoitsijan kustannukset, rakennussuunnittelun ja lunastus- sekä korvauskustannukset.

Kuulutus suunnittelun aloittamisesta on julkaistu Espoon kaupungin verkkosivuilla 18.10.2022 sekä lehti-ilmoituksina Länsiväylässä ja Hufvudstadsbladetissa 19.10.2022. Lehti-ilmoitukset vuorovaikutuksesta on julkaistu Länsiväylässä ja Hufvudstadsbladetissa 4.9.2024. Suunnitelmien nähtäville asettamisesta on ilmoitettu Espoon kaupungin verkkosivuilla 21.5.2025.

Tiesuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 21.5.2025–23.6.2025. Suunnitelmasta on jätetty kaksi muistutusta. Muistutusten lyhennelmä ja vastine ovat liitemateriaalina.

Kaupunkitekniikan keskus on pyytänyt suunnitelmasta sisäiset lausunnot kaupunkisuunnittelukeskukselta ja ympäristökeskukselta ja koostaa kaupungin lausunnon tiesuunnitelmasta. Lausunnot ovat liitemateriaalina. Ely-keskus pyytää suunnitelmasta lausunnot kaupungin lisäksi Uudenmaan liitolta, Espoon kaupunginmuseolta, HSL:ltä, HSY:ltä, Helsingin polkupyöräilijät ry:ltä, Espoon ympäristöyhdistykseltä. ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue antaa suunnitelmasta sisäisen kannanoton.

Suunnitelma-aineisto löytyy alla olevan linkin takaa:

<https://www.vayliensuunnittelu.fi/suunnitelma/1.2.246.578.5.1.2930027542.3973992616/lausuntopyyntoaineistot?hash=d745ebb49d2b9332acee99ef0ead8a2c1df4bbb123bfc41d24c03a49c4583bf124f97badb6d0749c54e9ca4>

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Suunnitelmakartta, Vihdintie Niipperintien liittymän kohdalla
- 2 Vastine muistutuksiin Vihdintien tiesuunnitelmasta

### Oheismateriaali

- Ympäristönsuojelun lausunto Vihdintien tiesuunnitelmasta
- Kaupunkisuunnittelukeskuksen lausunto Vihdintien tiesuunnitelmasta

### Tiedoksi