

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 09.10.2025 § 132

§ 132

Kaupunkikuvatoimikunnan jäsenten nimeäminen ja toimikunnan tehtävät

Valmistelijat / lisätiedot:
Saajo Jari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen johtaja Timo Pasi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää

1. kaupunkikuvatoimikunnan tehtävistä seuraavaa:
Kaupunkikuvatoimikunta edistää hyvän kaupunkikuvan muodostumista ja seuraa kaupunkikuvan kehitystä, erityisesti rakentamisen vaikutusta siihen. Kaupunkikuvatoimikunta antaa tarvittaessa lausuntoja rakentamislupia varten koskien rakentamislain vaatimusta rakennuksen soveltumisesta rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä rakennuksen kauneuden, arkkitehtuurin korkeatasoisuuden tai sopusuhtaisuuden vaatimuksen täyttymisestä. Kaupunkikuvatoimikunta voi antaa lausuntoja myös muista kaupunkikuvaan vaikuttavista rakentamistoimenpiteistä.

2. kaupunkikuvatoimikunnan kokoonpanosta seuraavaa:
Kaupunkikuvatoimikunnan puheenjohtajana toimii rakennuslupapäällikkö tai hänen määräämänsä viranhaltija. Jäseninä toimivat kaupunkisuunnittelujohtaja tai hänen määräämänsä kaupunkisuunnittelukeskuksen viranhaltija, kaupunkikuva-arkkitehti, ympäristö- ja rakennuslautakunnan valitsema jäsen, jolla on henkilökohtainen varajäsen sekä kaksi lautakunnan valitsemaa kaupungin organisaation ulkopuolista asiantuntijajäsentä sekä heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Ympäristö- ja rakennuslautakunnan puheenjohtajalla tai varapuheenjohtajalla sekä rakennusvalvonnan päälliköllä on läsnäolo- ja puheoikeus toimikunnan kokouksissa. Lisäksi kaupunkikuvatoiminnan kokouksiin voidaan pyytää tarvittaessa muita asiantuntijoita.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan valitsemien kaupungin organisaation ulkopuolisten jäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten tulee edustaa korkeaa rakennustaiteellista asiantuntemusta. Ulkopuolisten asiantuntijajäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten valinnassa eduksi katsotaan vankka suunnittelukokemus, aktiivinen työskentely arkkitehtisuunnittelijana, Espoon tuntemus sekä arkkitehtuurin kansainvälinen tuntemus

3. valita paikkajakotoimikunnan esityksen mukaisesti kaupunkikuvatoimikuntaan ympäristö- ja rakennuslautakunnan valitsemiksi jäseneksi kokoomuksen edustajan Heidi Fransilan ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen vihreiden edustajan Juha Hovisen

4. valita kaupunkikuvatoimikunnan asiantuntijajäseneksi vuosiksi 2025-27

arkkitehti Hilla Rudangon ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen arkkitehti Riina Palvan sekä toiseksi asiantuntijajäseneksi arkkitehti Juho Grönholmin ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen arkkitehti Tiina Antinojan.

Käsittely

Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen johtaja Pasi Timon estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtajan 13.3.2024 tekemän sijaistuspäätöksen mukaisesti ympäristöjohtaja Tarja Söderman.

Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta: Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin 1.8.2025 voimaantulleen hallintosäännön luvun 4, 20 §:n kohdan 9 mukaisesti ympäristö- ja rakennuslautakunnan tehtävänä on määrätä jäsenet ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen yhteydessä ja sen apuna toimivaan kaupunkikuvatoimikuntaan kaupunkisuunnittelukeskuksen edustajaa lukuun ottamatta ja päättää toimikunnan tehtävistä.

Asiantuntijajäsenten esittely

Arkkitehti Hilla Rudanko valmistui Aalto-yliopistosta vuonna 2011 ja toimii vuonna 2010 perustetun Arkkitehdit Rudanko + Kankkunen Oy:n osakkaana, toimitusjohtajana ja pääsuunnittelijana. Ennen oman suunnittelutoimiston perustamista Hilla Rudanko on työskennellyt suunnittelijana menestyneissä suomalaisissa arkkitehtitoimistoissa ja hankkinut kokemusta myös ulkomailta. Arkkitehdit Rudanko + Kankkunen Oy on erikoistunut julkisten rakennusten ja erityisesti oppimisympäristöjen sekä erityisasumiskohteiden suunnitteluun, niin uudisrakentamisen kuin lisä- ja korjausrakentamisen saralla. Toimiston töihin sisältyy myös maankäyttösuunnitelmia sekä aluekehityshankkeita. Toteutuneita rakennushankkeita löytyy kotimaan lisäksi kaukoidästä. Espoossa Hilla Rudanko on mm. osallistunut konsulttina kaavoitushankkeisiin (Karapello, Kivenlahti) ja suunnitellut erillispientaloja. Arkkitehdit Rudanko + Kankkunen Oy on osallistunut aktiivisesti suunnittelukilpailuihin ja saavuttanut niissä useita palkintosijoja. Toteutukseen asti ovat yltäneet mm. 1. palkintosijan saavuttaneet Helsingin yliopiston Hyytiälän metsäasema Juupajoella, Helsingin kaupungin päiväkodit Nihti ja Soittaja, Pakilan ja Vantaan kouluallianssit sekä Sipoonlahden koulu. Hilla Rudanko on toiminut myös jäsenenä suunnittelukilpailujen palkintolautakunnissa.

Arkkitehti Riina Palva valmistui vuonna 2002 Teknillisestä korkeakoulusta ja on vuonna 2004 perustetun Versta Arkkitehdit Oy:n perustajajäsen ja osakas. Versta Arkkitehdit on laatinut niin maankäyttösuunnitelmia kuin laaja-alaisesti sekä uudis- että korjausrakennushankkeiden suunnitelmia ml julkisia rakennuksia päiväkodeista erilaisiin oppilaitoksiin, palvelukeskuksiin, terveydenhuolto- ja sakraaliympäristöihin sekä asuinrakennuksia vapaa-ajan asunnoista kerrostaloihin. Riina Palva on osallistunut lukuisiin suunnittelukilpailuihin, joissa Versta Arkkitehdit on niittänyt menestystä, ja saanut sekä kansallisia että kansainvälisiä tunnustuksia toteutuneista rakennushankkeista kuten Aalto-yliopiston opetusrakennus Väre ja Saunalahden koulu Espoossa. Riina Palva on toiminut Suomen Arkkitehtiliiton nimeämänä ammattijäsenenä useissa palkintolautakunnissa, Suomen Arkkitehtuurimuseon hallituksen jäsenenä, Espoon

rakennusvalvontakeskuksen kaupunkikuvatoimikuntaa vastaavan organisaation jäsenenä Helsingissä sekä tuntiopettajana Aalto-yliopiston arkkitehtuurin laitoksella. Hän on myös luennoinut kansainvälisissä ja kotimaisissa yliopistoissa ja alan tapahtumissa 20 vuoden ajan. Riina Palva on toiminut viimeiset kaksi vuotta kaupunkikuvatoimikunnan varsinaisena asiantuntijajäsenenä

Arkkitehti Juho Grönholm valmistui vuonna 2001 Teknillisestä korkeakoulusta ja on vuonna 2005 perustetun Arkkitehtitoimisto ALAn perustajaosakas. Arkkitehtitoimisto ALA on keskittynyt kulttuurirakennusten (mm. Oodi), vaativien peruskorjauskohteiden (mm. Dipoli ja Villa Lante) ja terminaalirakennusten (mm. Länsimetron 5 asemaa) suunnitteluun sekä kaavoitushankkeisiin. Toimisto on saavuttanut menestystä useissa suunnittelukilpailuissa. Arkkitehtitoimisto ALA:n perustajajäsenille myönnettiin vuoden 2012 rakennustaiteen valtionpalkinto.

Arkkitehtitoimisto ALAn tunnettuja Juho Grönholmin luotsaamia suunnittelutöitä ovat mm. kilpailuvoittoon perustuva Teatteri- ja konserttitalo Kilden Norjan Kristiansandissa, Helsinki-Vantaan lentoaseman uusi sisäänkäyntirakennus sekä viisi Länsimetron asemaa. Tällä hetkellä Juho Grönholm työskentelee Espoon teatterin uusien tilojen sekä Norjan Tromssaan rakennettavan Kulturkvartalet-kulttuurikeskuksen parissa.

Suunnittelutyön ohella Juho Grönholm on opettanut arkkitehtuurin perusteita ja julkista rakentamista sekä luennoinut laajasti niin kotimaassa, Euroopassa kuin Yhdysvalloissa. Hän on myös toiminut luottamustehtävissä Valtion rakennustaide- ja muotoilutoimikunnassa sekä Suomen OISTAT-keskus ry:ssä, joka on teatteritilojen suunnittelijoiden asiantuntijaverkosto ja yhteistyöjärjestö

Arkkitehti Tiina Antinoja valmistui Oulun yliopistosta vuonna 2011 ja työskentelee perustajaosakkaana suunnittelutoimisto MUUAN Oy:ssä. Vuonna 2014 perustettu MUUAN Oy kuvailee itseään tulevaisuusorientoituneeksi suunnittelutoimistoksi, jossa monialainen suunnittelijaryhmä selvittää, tutkii ja kehittää ratkaisuja alati muuttuviin elintapoihin ja ympäristöön. Toimisto osallistuu aktiivisesti suunnittelukilpailuihin ja on saavuttanut niissä menestystä. Tiina Antinojan ominta aluetta on asuntosuunnittelu ja sen kehittäminen, aina pientaloista suurempiin korttelikokonaisuuksiin. Tiina Antinoja toimi pää- ja rakennussuunnittelijana Espoon Rakennuslautakunnan ja rakennusvalvonnan vuonna 2014 myöntämän ensimmäisen Hurraa!-palkinnon saaneessa kohteessa AsOy Vuorikallio Tillinmäessä. Samassa roolissa hän on toiminut kolmessa muussa espoolaisessa asumisen uudisrakennuskohteessa sekä mm. Porvooseen ja Vantaalle valmistuneissa asuinrakennuskohteissa, joita on esitelty alan lehdistössä. Toteutuneista kilpailuvoitoista Kaijonharjun päiväkotia Oulussa on Tiina Antinojan käsialaa. Lisäksi Tiina Antinoja on osallistunut mm. rakennusyritysten konseptuaalisten rakennusjärjestelmien kehittämiseen. Tällä hetkellä Tiina Antinojan suunnittelupöydällä on useampi asuntosuunnitteluun tukeutuva kaavan viitesuunnitelma, työmaavaiheen aloitusta odottava palvelukorttelisuunnitelma Alavudelle sekä asuinkerrostalohanke Espoon Keraan.

Liitteet

Oheismateriaali

- EI JULKAISTA_CV_Antinoja
- EI JULKAISTA_CV_Grönholm
- EI JULKAISTA_CV_Palva
- EI JULKAISTA_CV_Rudanko

Tiedoksi