

Pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavat hankkeet, lausunnot Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle

TA-Asumisoikeus Oy on pyytänyt Espoon kaupungilta lausuntoa asumisoikeuskohteiden Malminhaka 1 ja 3 sekä Malminhaankuja 1, 3, 5 ja 7 perusparannuksen toteuttamiseksi pitkäaikaisella korkotukilainalla (laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta 29.6.2001/604).

Hanke sijaitsee Malminmäen pienalueella TA:n omistamilla tonteilla 9–14. Hankkeeseen kuuluu kahdeksan kaksikerroksista paritaloa, joissa on yhteensä 16 asuinhuoneistoa (asuinala 1 562,5 m²). Talot ovat valmistuneet vuonna 1997.

Kohteissa uusitaan asuntojen märkätilat, saunat ja keittiöt. Sähköjärjestelmä päivitetään, hulevesien ohjausta parannetaan ja julkisivuja kunnostetaan. Lisäksi ulko-ovet uusitaan, vesikatot pinnoitetaan ja piharakennuksia kunnostetaan. Suunniteltu korjausaste on 32 %.

Espoon kaupunki puoltaa kohteiden perusparantamista.

Espoon kaupunki
Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkiympäristön toimiala, Esikunta
Käyntiosoite: Tekniikantie 15
Postiosoite: PL 49, 02070 ESPOON KAUPUNKI
Puh. 040 634 3722
miika.mehtonen@espoo.fi