



Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

24.11.2025

Kokoustiedot

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

Aika 24.11.2025 klo 09:00 - 11:30

Paikka Kaupunginhallitus (30), Virastopiha 2C, 1. krs Teams Room

Läsnä	Partanen Henna Stenholm Elena Hagerlund Tony Holma Jussi af Hällström Nina Kilpijoki Kerttu-Liisa Marttila Helena Sammallahti Tere Schauman Ari	puheenjohtaja varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	saapui §:ssä 82 klo 9.03
Muut saapuvilla olleet	Katainen Mervi	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	sähköinen Teams
	Sistonen Markku	kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja	sähköinen Teams, poistui §:ssä 80, klo 11.17
	Heinaro Mervi Isotalo Olli	elinvoimajohtaja kaupunkiympäristön toimialajohtaja	sähköinen Teams poistui ennen § 70, klo 9.53. palasi § 70. jälkeen klo 10.03
	Jyrkkä Maria	konserniohjauksen kehittämisjohtaja	poistui §:ssä 80 klo 11.25
	Kattelus Johanna	konserniohjauksen kehittämispäällikkö	
	Kivinen Harri Konttas Ari	hallinto- ja kehittämisjohtaja rahoitusjohtaja	sähköinen Teams sähköinen Teams
	Lehtinen Maija Mykkänen Kai Narvo-Akkola Merja	toimitusjohtaja kaupunginjohtaja kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	sähköinen Teams
	Pajakoski Johanna Savolainen Anne M Ikäheimonen Taru	viestintäjohtaja asuntopäällikkö hyvinvointipäällikkö	sähköinen Teams sähköinen Teams sähköinen Teams, saapui ennen § 75, poistui §:n 75 jälkeen. poistui klo 9.43 §:ssä 82.
	Kammonen Jaakko	Espoon Asunnot Oy, toimitusjohtaja	
	Erämaja Elias	Espoon Asunnot Oy, toimitusjohtaja	poistui klo 9.43 §:ssä 82.
	Kaukonen Katariina	sihteeri, lakimies	

Allekirjoitukset

Henna Partanen
puheenjohtaja

Katariina Kaukonen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Kerttu-Liisa Kilpijoki
pöytäkirjantarkastaja

Tony Hagerlund
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 28.11.2025

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 66		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 67		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 68		Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen nuorisovaltuuston edustajalle kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaostossa	7
§ 69	1, 2	Konserniraportti tammi-syyskuu 2025	9
§ 70	3 - 5	Osakkeenomistajien yksimielinen päätös Helsingin kaupungin omistamien Länsirata Oy:n osakkeiden suunnatusta hankinnasta Länsirata Oy:lle	12
§ 71		Espoon kaupunginteatterisäätiö sr:n hallituksen jäsenten nimeäminen kaudelle 2026–2027	15
§ 72		Espoon Eläkekotisäätiö sr:n hallituksen jäsenten nimeäminen toimikaudelle 2026–2029	17
§ 73		EMMA-taidemuseosäätiö sr:n hallituksen jäsenten nimeäminen kaudelle 2026–2027	19
§ 74	6 - 12	Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) yhtymäkokoukseen 25.11.2025	21
§ 75		Hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen järjestöjen tilojen kuntalaiskäytön kehittäminen	30
§ 76		Edustajan nimeäminen ja toimiohjeiden antaminen Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokoukseen	34
§ 77		Edustajan nimeäminen ja toimiohjeiden antaminen Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen	39
§ 78	13 - 16	Lausunnot pitkäaikaisella ja lyhytaikaisella korkotukilainalla toteutettavista hankkeista	42
§ 79	17 - 19	Tilapalvelut-liikelaitoksen lokakuun osavuositarkastus III/2025	44
§ 80	20 - 23	Rakennusten kunnossapidon vuosiohjelma 2026	46
§ 81		Viranhaltijoiden päätökset	50
§ 82		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	51

§ 66

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 20.11.2025 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 67

24.11.2025

§ 67

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kerttu-Liisa Kilpijoki ja Tony Hagerlund.

Asianumero 4314/00.01.02/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 68

§ 68

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen nuorisovaltuuston edustajalle kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaostossa

Valmistelijat / lisätiedot:

Aaltonen Matti

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto myöntää nuorisovaltuuston edustajalle läsnäolo- ja puheoikeuden kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaoston kokouksiin. Nuorisovaltuuston edustajalla ei ole läsnäolo-oikeutta silloin, kun käsiteltäviin asiakirjoihin sisältyy salassa pidettäviä tietoja.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuntalain 26 §:n 2 momentin mukaan nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Nuorisovaltuusto on tehnyt aloitteen läsnäolo- ja puheoikeudesta nuorisovaltuustolle kaupunginhallituksen jaostojen kokouksissa. Espoon kaupungin hallintosäännön II osan 10 §:n mukaan kaupunginhallituksen jaostoissa läsnäolo- ja puheoikeus on:

- kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat

- kaupunginjohtaja ja tarvittaessa toimialajohtajat
- kaupunginjohtajan ja toimialajohtajien kokoukseen erikseen määräämät viranhaltijat tai jaoston tai esittelijän erikseen kutsumat asiantuntijat
- konserni- ja tilajaostossa Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitusjohtaja
- työllisyys- kotoutumisjaostossa elinvoimajohtaja.

Nuorisovaltuuston edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus valtuustossa, kaupunginhallituksessa ja lautakunnissa, joten on luontevaa, että vastaava oikeus on myös kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaostossa.

Nuorisovaltuusto valitsee edustajansa ja tälle varaedustajan kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaostoon omien sääntöjensä mukaisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Aloite läsnäolo- ja puheoikeudesta kaupunginhallituksen jaostoihin

Tiedoksi

Asianumero 1451/02.02.02/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 69

§ 69

Konserniraportti tammi-syyskuu 2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Niittymaa Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto merkitsee konserniraportin tammi-syyskuu 2025 tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin konserniraportti sisältää Espoo-konsernin merkittävimpien yhteisöjen toimintaan ja talouteen liittyvät olennaiset tiedot omistajatavoitteiden näkökulmasta. Tammi-syyskuun 2025 raportti sisältää tavoitteiden ja talouden toteumatiedot vuoden 2025 kolmelta ensimmäiseltä vuosineljännekseltä sekä ennusteen vuositason toteumasta.

Valtuusto on päättänyt vuoden 2025 talousarviossa Espoon kaupungin konserniyhteisöille yhteensä 29 tulostavoitteesta. Vuoden 2025 kolmannen kvartaalin toteumassa tavoitteiden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti 18 tavoitteen osalta ja yhden tulostavoitteen arvioidaan jäävän kokonaan toteutumatta. Kymmenen tulostavoitteen kohdalla toteutumisessa on epävarmuutta.

Espoon Asunnot Oy

Espoon Asuntojen neljästä tulostavoitteesta kolmen arvioidaan toteutuvan suunnitellusti. Keskimääräisen asuntotuotannon aloitusten tulostavoitteen arvioidaan jäävän toteutumatta.

Espoo Catering Oy

Espoo Cateringin neljästä tulostavoitteesta kahden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti ja kahden tulostavoitteen toteutuvan osittain. Tuottavuuden nousu on edellisen vuoden tasolla ja jää hieman tavoitteesta. Tilaaja-asiakkaiden asiakastyytyväisyys selviää loppuvuodesta.

Enter Espoo Oy

Enter Espoon kolmesta tulostavoitteesta kaikkien tulostavoitteiden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti.

Länsimetro Oy

Länsimetron kolmesta tulostavoitteesta kaikkien tulostavoitteiden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti.

Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia

Omnian kolmesta tulostavoitteesta yhden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti ja kahden tulostavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain. Tavoitteet ammatillisen perustutkinnon ja lukiotutkinnon Omniassa suorittaneiden työelämään sijoittuneiden osuudessa sekä Espoon, Kirkkonummen ja Kauniaisten järjestämästä suomenkielisestä perusopetuksesta ammatilliseen koulutukseen ensisijaisesti hakeutuvien osuudessa kaikista perusopetuksen päättäneistä, sekä myös henkilöstön työhyvinvointikyselyn tuloksessa ei tulla saavuttamaan.

EMMA-taidemuseosäätiö sr

EMMAN kolmesta tulostavoitteesta kahden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti ja yhden tulostavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain. Museon kävijämäärätavoitetta vuodelle 2025 ei tulla saavuttamaan.

Espoon kaupunginteatterisäätiö sr

Espoon kaupunginteatterisäätiön kolmesta tulostavoitteesta kahden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti ja yhden tulostavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain. Mediaosumien laskennallisen vuositavoitteen saavuttamisessa on epävarmuutta.

HSL ja HSY

Espoon, Helsingin ja Vantaan kaupunkien yhteisellä PKS-raportilla seurataan Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) toimintaa ja taloutta.

HSL:n ja HSY:n tulostavoitteet syntyvät kaupunkien PKS-omistajaohjauksien ja kuntayhtymien yhteistyönä. Tulostavoitteita on yhteensä kuusi, joista kahden tulostavoitteen arvioidaan toteutuvan suunnitellusti ja neljän tulostavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain.

HSL:n osalta kaikkien tulostavoitteiden arvioidaan toteutuvan osittain. HSY:n osalta tulostavoitteiden arvioidaan toteutuvan täysin kahden tulostavoitteen osalta ja osittain yhden tulostavoitteen osalta. Täysin arvioidaan toteutuvan tuottavuuden nousu sekä vesi- ja jätehuollon toimivuuden parantamista koskevat tulostavoitteet. Tulostavoitteiden toteutumisen näkökulmasta suurimmat epävarmuudet liittyvät HSL:llä matkustajamäärien tavoitteita heikompaan kehitykseen, kuntakohtaiseen subventiotavoitteeseen sekä joukkoliikenteen co2-päästötavoitteen saavuttamiseen. HSY:n tulostavoitteiden toteutumisen näkökulmasta suurimmat epävarmuudet liittyvät kotitalousjätteen kierrätysasteen sekä sekajätteen määrän vuosittaisen tavoitetasoon.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Konserniraportti tammi-syyskuu 2025
- 2 PKS-omistajaohjausraportti HSL ja HSY Q3-2025

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 70

24.11.2025

Asianumero 4297/02.05.06/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 70

§ 70

Osakkeenomistajien yksimielinen päätös Helsingin kaupungin omistamien Länsirata Oy:n osakkeiden suunnatusta hankinnasta Länsirata Oy:lle

Valmistelijat / lisätiedot:

Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Konserni- ja tilajaosto

1

valtuuttaa kaupunginjohtaja Kai Mykkäsen allekirjoittamaan osakeyhtiölain (646/2006) 5 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisen osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen (liite), jolla Länsirata Oy valtuutetaan hankkimaan Helsingin kaupungin omistuksessa olevat Länsirata Oy:n osakkeet 1 650 001 eurolla suunnatusti osakeyhtiölain 15 luvun 6 §:n mukaisesti sekä valtuutetaan Länsirata Oy:n hallitus mitätöimään hankitut osakkeet ja rekisteröimään muutokset kaupparekisteriin,

2

valtuuttaa kaupunginjohtaja Kai Mykkäsen tarvittaessa tekemään päätöksen liitteisiin teknisluontoisia muutoksia.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa. Isotalo poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28 § 1. mom 5. kohta).

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Helsingin kaupungin vetäytyminen Länsiradan rakentamisvaiheesta

Länsirata-hankkeen suunnitteluhankkeen osakassopimuksessa 4.12.2020 sovittiin, että rahoitussitoumukset tai niiden keskinäiset suhteelliset

osuudet eivät luo olettaa mahdolliseen myöhempään rakentamisvaiheen rahoitukseen tai sen ehtoihin. Osakkaille ei siis tullut velvollisuutta rakentamisvaiheen rahoittamiseen vaan rakentamisvaiheen rahoituksesta päätettäisiin erikseen.

Helsingin kaupunki on päättänyt luopua osakkeistaan eikä se osallistu Länsirata-hankkeen rakentamisvaiheeseen. Suunnitteluhankkeen osakassopimuksen mukaisesti Helsingin kaupunki kuitenkin vastaa suunnitteluhankkeen loppuunsaattamisesta ja siihen liittyvistä velvoitteista.

Helsingin kaupungin omistamien Länsirata Oy:n osakkeiden hankkiminen Länsirata Oy:lle

Länsirata Oy:n osakkaat tekevät liitteenä olevan osakeyhtiölain (OYL) 5 luvun 1 §:n mukaisen osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen, jolla Länsirata Oy valtuutetaan hankkimaan Helsingin omistuksessa olevat Länsirata Oy:n osakkeet suunnatusti OYL:n 15 luvun 6 §:n mukaisesti sekä valtuutetaan Länsirata Oy:n hallitus mitätöimään hankitut osakkeet ja rekisteröimään muutokset kaupparekisteriin.

Suunnattu omien osakkeiden hankinta käsittää koko Helsingin kaupungin osakeomistuksen Länsirata Oy:ssä (osakenumerot 599 492–657 494, 58 003 kpl) eli 7,5 prosenttia Länsirata Oy:n koko osakekannasta. Osakkeista maksettava vastike määritellään Länsirata Oy:n ja Helsingin kaupungin välillä solmittavassa liitteenä olevassa osakekauppakirjassa. Osakkeista maksettava vastike perustuu perusmaksuun, tasausmaksuun sekä tasausmaksun mahdolliseen tarkistukseen.

Osakekauppakirjan voimaantulon hetkellä Länsirata Oy suorittaa Helsingin kaupungille kauppasopimuksen mukaisesti vastikkeena perusmaksun sekä tasausmaksun, joiden yhteenlaskettu määrä on 1 650 001 euroa. Osakkeiden kauppahinta muodostuu osakassopimuksen 3.2.1 mukaisesti määräytyvän perusmaksun ja suunnitteluhankkeen arvioidun jäännöskassan perusteella määriteltävän tasausmaksun mukaan. Sopimuksen voimaantullessa maksettavan tasausmaksun määrä on osakkaiden neuvotteluissa määritelty arvioidun jäännöskassan perusteella. Tasausmaksun suuruus tarkastetaan toteutuneen mukaan suunnitteluhankkeen päättyessä 2027.

Helsingin kaupunki vastaa osakkeiden kauppahinnan varainsiirtoverosta. Osakkaat sitoutuisivat kauppakirjassa siihen, että Länsirata Oy:n sijoitettua vapaata omaa pääomaa voidaan osakeyhtiölain säännösten näin sallien käyttää suunnitteluhankkeen päättyessä mahdollisen tasausmaksun loppuerän suorittamiseen. Mikäli loppulaskelmassa todettaisiin, että Helsingin kaupungille on kauppakirjan voimaantulopäivänä maksettu liikaa tasausmaksua, sen tulee palauttaa liikaa maksettu määrä Länsirata Oy:lle.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 70

24.11.2025

Osakekauppaa koskeva sopimus tulee voimaan samanaikaisesti Länsirata Oy:n osakassopimuksen kanssa.

Päätöshistoria

Liitteet

- 3 Luonnos Osakkeenomistajien yksimielinen päätös Helsingin osakkeiden suunnattu hankinta 5.11.2025
- 4 Osakekauppakirja Helsingin osakkeiden suunnattu hankinta 5.11.2025
- 5 SVOP-arvio

Oheismateriaali

Tiedoksi

Asianumero 3674/00.04.00/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 71

§ 71

Espoon kaupunginteatterisäätiö sr:n hallituksen jäsenten nimeäminen kaudelle 2026–2027

Valmistelijat / lisätiedot:

Niittymaa Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto nimeää Espoon kaupunginteatterisäätiö sr:n hallitukseen toimikaudeksi 2026–2027 seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Jäsen

Joel Vanhanen (Kok.)

Pinja Nieminen (Vihr.)

Helena Tommola (SDP)

Jan-Erik Nyrövaara
(asiantuntijajäsen)Pauliina Saares
(asiantuntijajäsen)

Varajäsen

Kaija-Leena Alatalo (Kok.)

Markus Hotakainen (Vihr.)

Heimo Hokka (SDP)

Fadumo Ali
(asiantuntijajäsen)Mikko Myllykoski
(asiantuntijajäsen)

sekä hallituksen puheenjohtajaksi edellä mainituista Joel Vanhasen.

Käsittely**Päätös**

Konserni- ja tilajaosto:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupunginteatterisäätiö sr ylläpitää &Espoon Teatteria. &Espoon Teatteri on Espoon ainoa aikuisille tarkoitettu ammattiteatteri. Teatteri panostaa yhteistyöhön ja tuotantoihin muiden kotimaisten ja kansainvälisten toimijoiden kanssa.

Espoon kaupunginteatterisäätiö sr on pyytänyt kaupunkia nimeämään viisi jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen säätiön hallitukseen kaksivuotiseksi toimikaudeksi 2026-2027, joista yhden puheenjohtajaksi. Nykyisen hallituksen toimikausi päättyy vuoden 2025 lopussa.

Säätiön sääntöjen mukaan säätiön hallitukseen kuuluu seitsemästä yhdeksään (7–9) joka toinen vuosi viimeistään marraskuussa valittua jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen. Hallituksen toimikausi on kaksi kalenterivuotta. Säätiön hallituksen puheenjohtajan ja jäsenien ja asiantuntijajäsenien tulee kokonaisuutena edustaa kulttuurialan hallinnollista, taiteellista tai taloudellista asiantuntemusta.

Säätiön hallituksen puheenjohtajan ja korkeintaan neljä (4) muuta jäsentä sekä korkeintaan kaksi (2) asiantuntijajäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen valitsee Espoon kaupunki. Espoon Kaupunginteatterin Kannatusyhdistys ry. valitsee hallitukseen yhden (1) jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Säätiön henkilökunta valitsee yhden (1) jäsenen sekä hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Paikkajakotoimikunnan suosituksen mukaisesti jäsenet esitetään nimettäväksi Kokoomuksen, Vihreiden sekä SDP:n ryhmistä. Esitykset ovat puolueilta saapuneiden esitysten mukaiset.

Säätiön tammikuussa 2025 tekemän sääntömuutoksen mukaisesti nyt hallitukseen ensimmäistä kertaa nimettävät asiantuntijajäsenet Helsinki Ventures -kiihdyttämön toimitusjohtaja Jan-Erik Nyrövaara ja hänen varajäsenensä Hoiwa Oy:n toimitusjohtaja Fadumo Ali sekä Aina Advisors Oy:n johtava neuvonantaja Pauliina Saares ja hänen varajäsenensä Tiedekeskus Heureka:n toimitusjohtaja Mikko Myllykoski ovat toimitusjohtajan ilmoituksen mukaan halukkaita hallituksen jäseniksi. Nimeämispyyntö ja esitys asiantuntijajäsenistä saapui &Espoon Teatterin toimitusjohtajalta 27.5.2025.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Asianumero 4185/00.04.00/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 72

§ 72

Espoon Eläkekotisäätiö sr:n hallituksen jäsenten nimeäminen toimikaudelle 2026–2029

Valmistelijat / lisätiedot:

Niittymaa Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto nimeää toimikaudelle 2026–2029 Espoon Eläkekotisäätiö sr:n hallitukseen seuraavat henkilöt:

Erkki Berg (Kok.)

Pirkko Kuusela (SDP)

Mohammed Kaiser (Vas.)

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon Eläkekotisäätiö sr on yleishyödyllinen säätiö, jonka toiminnan tavoitteena on espoolaisten palveluasumista tarvitsevien eläkeläisten ja erityisryhmien asuin- ja elinolojen parantaminen. Säätiö tarjoaa asiakkailleen kohtuuhintaista asumista terveydenhuoltoon sekä muun muassa virkistykseen ja valistukseen liittyviä tukipalveluita.

Säätiön tarkoituksena on myös Espoon kunnanvaltuuston vuonna 1942 perustaman Stiftelsen Esbo Krigsinvalidhem – Espoon Sotainvalidikodit – nimisen säätiön perinteen jatkajana ylläpitää ainakin kahta asuntoa esisijaisesti Suomen vuosien 1939–1945 sotien sotainvalideille ja heidän omaisilleen tai toissijaisesti Espoosta kotoisin oleville vammaisille.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	17/55
Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto	§ 72	24.11.2025

Säätiön asioita hoitaa ja sitä edustaa hallitus, johon kuuluu viidestä kahdeksaan (5–8) jäsentä. Hallitus koostuu säätiön perustajajäsenten määräämistä henkilöistä, joista Espoon kaupunki nimeää kahdesta kolmeen (2–3) jäsentä. Hallituksen toimikausi on neljä (4) vuotta.

Paikkajakotoimikunnan suosituksen mukaan jäsenet nimetään Kokoomuksen, SDP:n sekä Vasemmiston ryhmistä. Nimet ovat puolueiden paikallisjärjestöiltä tulleiden esitysten mukaiset.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Asianumero 4225/00.04.00/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 73

§ 73

EMMA-taidemuseosäätiö sr:n hallituksen jäsenten nimeäminen kaudelle 2026–2027

Valmistelijat / lisätiedot:

Niittymaa Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

1

nimeää EMMA-taidemuseosäätiö sr:n hallitukseen toimikaudeksi 2026–2027 seuraavat jäsenet: Elias Erämaja (Kok.), Minna Lappalainen (Vihr.), Kaisa Rastimo (SDP) sekä asiantuntijajäseniksi taiteilija Anna Tuorin ja Aalto-yliopiston Taiteen ja median laitoksen apulaisprofessorin, kuraattorin ja kirjoittajan Bassam El Baronin ja

2

esittää säätiön tilintarkastajat nimettäväksi Espoon kaupungin kilpailuttamasta tilintarkastusyhteisöstä.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon Tapiolassa Näyttelykeskus WeeGeellä sijaitseva Espoon modernin taiteen museo EMMA esittelee vaihtuvia nyky- ja modernin taiteen näyttelyitä, muotoilua sekä kokeellista taidetta. EMMAssa on vuosittain esillä kahdeksasta kymmeneen näyttelyä sekä laaja ja monipuolinen tapahtumatarjonta.

EMMA-taidemuseosäätiön asioita hoitaa ja sitä edustaa kahdeksi kalenterivuodeksi kerrallaan valittu hallitus, johon kuuluu yhdeksän jäsentä.

Nykyisen hallituksen toimikausi päättyy vuoden 2025 lopussa. Säätiön sääntöjen mukaan Espoon kaupunki valitsee hallitukseen viisi (5) jäsentä, joista kaksi (2) on asiantuntijajäsentä. Saastamoisen säätiö valitsee kaksi (2) jäsentä ja hallitus itse valitsee kaksi (2) asiantuntijajäsentä. Hallituksen jäsenten tulee edustaa kulttuurialan hallinnollista, taiteellista tai taloudellista asiantuntemusta.

Nimeämisessä on noudatettu paikkajakotoimikunnan suositusta sekä ko. puolueilta tulleita esityksiä nimettävistä henkilöistä. Säätiön hallituksen asiantuntijajäsenenä vuosina 2016–2025 toiminut taiteilija Anna Tuori sekä Aalto-yliopiston Taiteen ja median laitoksen apulaisprofessori, kuraattori ja kirjoittaja Bassam El Baroni ovat museonjohtajan ilmoituksen mukaan antaneet alustavasti suostumuksensa EMMAn hallituksen jäseniksi.

Nimeämispyyntö ja esitys asiantuntijajäsenistä on saapunut Espoon modernin taiteen museolta 7.11.2025.

Säätiön sääntöjen mukaisesti hallituksen vuosikokouksessa valitaan tilintarkastaja ja tälle varahenkilö. Espoon kaupunki esittää, että säätiön tilintarkastajat nimetään Espoon kaupungin kilpailuttamasta tilintarkastusyhteisöstä.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 74

§ 74

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) yhtymäkokoukseen 25.11.2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Rinne Tuulia
Kuronen Pauliina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto nimeää Espoon kaupungin edustajaksi HSL:n yhtymäkokoukseen 25.11.2025 kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalon tai hänen määräämänsä ja antaa yhtymäkokousedustajalle toimiohjeeksi kokouksessa:

1

kannattaa hallituksen esitystä merkitä tiedoksi hallituksen lausunto tarkastuslautakunnan vuotta 2024 koskevan arviointikertomuksen johdosta.

2

kannattaa hallituksen esitystä merkitä tiedoksi osavuositarkastus 3/2025.

3

kannattaa hallituksen esitystä muuttaa HSL:n infrakorvauksiin varattua talousarviota Helsingille maksettavien infrakorvausten osalta niin, että Helsingille maksettavat infrakorvaukset vuonna 2025 ovat yhteensä 115,361 milj. euroa (ilman alv) ja kunnille yhteensä maksettavat infrakorvaukset 236,471 milj. euroa (ilman alv).

4

kannattaa hallituksen esitystä hyväksyä sitovat määrärahat ja tuloarviot vuodelle 2026 seuraavasti: toimintamenot 989 925 000 euroa, investointimenot 25 400 000 euroa ja kuntaosuudet 556 185 000 euroa.

5

kannattaa hallituksen esitystä, että HSL maksaa jäsenkunnille 1,5 % korkoa peruspääomasta talousarviovuonna.

6

kannattaa hallituksen esityksen mukaisen toiminta- ja taloussuunnitelman 2026–2028 hyväksymistä.

7

esittää, että HSL:n strategian 2026–2029 mitattaviin tavoitteisiin kuuluvien subventioasteiden (infrakulujen kanssa ja ilman) osalta tavoitearvoista vuodesta 2027 eteenpäin päätetään vasta syysyhtymäkokouksessa 2026. Syysyhtymäkokoukseen asti molempia subventioasteita kuitenkin seurataan, vaikka niille ei ole asetettu tavoitearvoja.

8

muilta osin kannattaa hallituksen esityksen mukaista HSL:n strategian hyväksymistä vuosille 2026–2029.

9

kannattaa hallituksen esitystä merkitä sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

10

varmistaa muissa mahdollisesti kantaa edellyttävissä asioissa harkintansa mukaan, että Espoon kaupunkikonsernin kokonaisuus toteutuu.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (myöh. HSL) yhtymäkokous pidetään tiistaina 25.11.2025. Yhtymäkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- Kokouksen järjestäytyminen ja ääniluettelon vahvistaminen
- Lausunnon antaminen yhtymäkokoukselle tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomuksen johdosta
- Osavuositarkastus 3/2025
- Vuoden 2025 talousarvion muuttaminen
- Toiminta- ja taloussuunnitelman hyväksyminen vuosille 2026–2028
- Strategian hyväksyminen vuosille 2026–2029
- Sidonnaisuusilmoitukset

Yhtymäkokouksessa jäsenkunnat Helsinki (48,25 %), Espoo (22,64 %), Vantaa (17,72 %), Tuusula, Kirkkonummi, Kerava, Sipoo, Kauniainen ja Siuntio käyttävät päätösvaltaa nimeämiensä edustajien välityksellä. Espoon kaupungin nimeämällä edustajalla on yhtymäkokouksessa 22,64 % äänivalta.

Tämän toimiohjeen valmistelussa on huomioitu konserni- ja tilajaoston lausunto HSL:n alustavaan toiminta- ja taloussuunnitelmaan 1.9.2025 § 20 sekä jaoston 29.9.2025 § 31 antamat muut huomiot HSL:ää koskien. Lisäksi valmistelussa viitataan pääkaupunkiseudun viranhaltijajohdon valmistelemiin yhteisiin omistajaohjaustavoitteisiin. Valmistelua on ohjannut myös lokakuun lopulla valtuuston hyväksymä Espoo-tarina 2025–2029 (20.10.2025 § 133), jossa joukkoliikenteen osalta korostuvat sujuvat yhteydet, hiilineutraalius, päästöjen vähentäminen, kestävien kulkumuotojen edistäminen sekä turvallisuus.

HSL:n toiminta- ja taloussuunnitelma 2026–2028

HSL:n hallitus on laatinut esityksen kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2026–2028. Tässä yhteydessä yhtymäkokouksessa päätetään talousarvion 2026 ja toiminta- ja taloussuunnitelman 2026–2028 hyväksymisestä, sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden hyväksymisestä sekä HSL:n jäsenkunnille maksettavasta peruspääoman korosta.

Talous

HSL:n hallituksen esityksen mukaiset toimintatuotot ovat vuonna 2026 yhteensä 990,1 miljoonaa euroa. Toimintatuotot kasvavat 7 % vuoden 2025 ennusteeseen nähden. Toimintatuotot koostuvat lipputuloista, kuntaosuuksista, tuista ja avustuksista, vuokratuotoista sekä muista myyntituotoista, -tuloista ja toimintatuotoista.

Lipputuloja on arvioitu saatavan 407,6 miljoonaa euroa vuonna 2026. Lipputulot kasvavat 4,7 % vuoden 2025 ennusteeseen nähden. Vuoden 2026 lipputuloarviossa on huomioitu HSL:n hallituksen päättämät keskimääräiset 3,1 % hinnankorotukset vuodelle 2026 (28.10.2025 § 101), väestönkasvun ja matkustajamäärien muutokset (2026: 391 miljoonaa nousua), työmaiden ja erityisesti ratakatkojen vaikutukset, sekä kuluttaja- ja yritysmyynnin kasvuodotukset. Lipputulojen arvio laski alustavaan toiminta- ja taloussuunnitelmaan nähden, sillä tuolloin arvio (419,7 milj. euroa) perustui keskimäärin korkeampiin lippuhintojen korotuksiin.

Kunnilta laskutettavat kuntaosuudet ovat vuonna 2026 yhteensä 556,2 miljoonaa euroa. Laskutettavat kuntaosuudet kasvavat 49,7 miljoonaa euroa (9,8 %) vuoden 2025 ennusteeseen nähden. Keskimääräinen kuntasubventio on 58,1 % (sisältäen infrakustannukset). Vuodelle 2027 keskimääräinen subventioaste kasvaa 60,0 %:iin, kunnes se laskee 56,4 %:iin vuonna 2028.

Kuitenkin Espoolta vuonna 2026 laskutettava kuntaosuus laskee alustavaan toiminta- ja taloussuunnitelmaan nähden sekä vuoden 2025 ennusteeseen nähden. Vuonna 2026 Espoolta laskutettava kuntaosuus on 151,1 miljoonaa euroa, kun alustavassa toiminta- ja taloussuunnitelmaksi

laskutettavaksi kuntaosuudeksi arvioitiin 155,1 miljoonaa euroa. Vuoden 2025 Espoon laskutettava kuntaosuus on ennustettu toteutuvan 160,5 miljoonan euron suuruisena. Kertyneet ylijäämät pienentävät Espoon kuntaosuutta 11,2 miljoonalla eurolla vuonna 2026, ja suunnitelmakauden vuosina 2027 ja 2028 Espoolla ei ole enää kuntaosuutta pienentäviä ylijäämiä. Espoolta laskutettava kuntaosuus kasvaakin 172,3 miljoonaan euroon vuonna 2027, kunnes se laskee 169,5 miljoonaan euroon vuonna 2028.

HSL:n toimintamenot ovat yhteensä 989,9 miljoonaa euroa vuonna 2026, 1047,6 miljoonaa euroa vuonna 2027 ja 1041,1 miljoonaa euroa vuonna 2028. Vuoden 2026 toimintamenot kasvavat 27,2 miljoonaa euroa (2,8 %) vuoden 2025 ennusteeseen nähden. Toimintamenot kuitenkin laskivat alustavaan toiminta- ja taloussuunnitelmaan nähden 3,2 miljoonaa euroa.

Suurin osa toimintamenoista koostuu liikennöinnistä maksettavista operointikustannuksista (64,9 %, 642,9 milj. euroa) ja kunnille maksettavista infrakorvauksista (25,2 %, 249,0 milj. euroa). Henkilöstökulut ovat 3,5 % (34,9 milj. euroa) kaikista toimintamenoista henkilöstömäärän ollessa 444 vuonna 2026. HSL on hakenut toiminta- ja taloussuunnitelmaansa talouden tasapainoa operointikustannuksia karsimalla, ja tehnyt tältä osin noin 5 miljoonaa euroa säästöjä alkuperäiseen suunnitelmaan verrattuna.

Vuonna 2026 HSL maksaa kunnille infrakuluja yhteensä 249,0 miljoonaa euroa kuntien itse ilmoittamien infrakulujen perusteella. Espoo laskuttaa HSL:ltä infrakuluja 101,3 miljoonaa euroa, Helsinki 132,6 miljoonaa euroa, Vantaa 12,5 miljoonaa euroa ja Kirkkonummi 0,3 miljoonaa euroa. Maksettaviin infrakuluihin lasketaan myös sähköbussien latausinfra (2,3 milj. euroa). HSL:n ja jäsenkuntien välisten infrasopimusten mukaan kullekin kaupungille maksettavan joukkoliikenteen infrakorvauksen määrä vahvistetaan HSL:n talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Vuoden 2026 toimintakate on 148 000 euroa, ja se ilmoittaa kuntayhtymän korko- ja muihin rahoituskuluihin sekä poistojen ja arvonalennusten kattamiseen käytettävissä olevan käyttötalouden tulorahoituksen määrän. Rahoituksen nettotuottojen arvioidaan olevan 3,9 miljoonaa euroa ja näin ollen vuosikate on 4 miljoonaa euroa. Vuosikate ei riitä kattamaan suunnitelman mukaisia poistoja (18,6 milj. euroa).

Toiminta- ja taloussuunnitelma sisältää vuonna 2020 nostetun 50,0 miljoonan euron talousarviolainan kustannukset takaisinmaksuerinä rahoituslaskelmassa ja korkoina tuloslaskelmassa. Tätä lainaa on jäljellä vuoden 2025 lopussa 23,7 miljoonaa euroa, jota lyhennetään 5,3 miljoonalla eurolla vuosittain. Viimeinen lainaerä lyhennetään suunnitelman mukaan 06/2030. Toiminta- ja taloussuunnitelma ei sisällä varausta uuden talousarviolainan nostoon.

Tilikauden 2026 tulos on -14,6 miljoonaa euroa alijämäinen ja se voidaan kattaa edellisinä vuosina kertyneistä ylijäämistä. Vuoden 2027 tilikauden alijäämäksi muodostuu -0,5 miljoonaa euroa ja vuoden 2028 alijäämäksi -0,5 miljoonaa euroa. Ylijäämäkertymät on suunniteltu käytettäväksi loppuun toiminta- ja taloussuunnitelmakauden aikana.

Lisäksi toiminta- ja taloussuunnitelmassa on varauduttu korkojen maksamiseen jäsenkuntien peruspääomaosuuksista PKS-omistajaohjauksen linjauksen mukaisella 1,5 % korkokannalla. HSL:n perussopimuksen mukaan peruspääoman koron määrästä ja maksamisesta päättää yhtymäkokous.

HSL:n hallitus esittää talousarviovuoden 2026 sitoviksi määrärahoiksi ja tuloarvioksi:

- toimintamenojen osalta: 989 925 000 milj. euroa (määräraha)
- investointimenojen osalta: 25 400 000 milj. euroa (määräraha)
- kuntaosuuksien osalta: 556 185 000 milj. euroa (tuloarvio)

Toiminta ja tavoitteet

HSL:n hallituksen esittämän toiminta- ja taloussuunnitelman luku ”Keskeiset tavoitteet TTS-kaudella 2026–2028” kuvaa suunnitelmakauden toimintaa (s. 10–34). Espoon kaupungin näkökulmasta myönteistä on, että suunnitelmakauden toiminnassa näkyy uusien asiakasryhmien saaminen joukkoliikenteen piiriin, uusien ja olemassa olevien lipputuotteiden kehittäminen sekä tuottavuuteen panostaminen. Lisäksi myönteistä on HSL:n kehitystyö, jolla matkustajamääristä saadaan luotettavampaa tietoa (Konserni- ja tilajaoston lausunto 1.9.2025 § 20.)

Merkittävänä uutena kokonaisuutena toiminta- ja taloussuunnitelmaan on sen alustavaan versioon verrattuna tuotu HSL:n rooli aktiivisena kokeilijana autonomisen liikenteen kysymyksissä. HSL:n mukaan, vaikka taloudellinen tilanne edellyttää harkittua resurssien käyttöä, rajatut pilotit voivat tarjota kustannustehokasta tietoa automaation vaikutuksista liikennejärjestelmään. Konserni- ja tilajaosto totesi lausunnossaan, että kokeilujen rahoitus tulisi tiukassa taloustilanteessa löytyä kuntien ja HSL:n budjetin ulkopuolelta (1.9.2025 § 20).

HSL:n perussopimuksen 10 §:n mukaan talousarviossa määritellään vuosittaiset kuntayhtymän tavoitteet ja niiden saavuttamiseksi käytettävissä olevat voimavarat. Toiminta- ja taloussuunnitelmaan on kuvattu ne mittarit, joilla mitataan strategian neljässä eri päämäärässä onnistumista. Toiminta- ja taloussuunnitelmaan ei ole kuitenkaan erikseen määritelty juuri talousarviovuotta 2026 koskevia tavoitearvoja. Mikäli yhtymäkokouksessa päätettäisiin vuotta 2026 koskevista tavoitteista tavoitearvoineen, toteuttamiskelpoisin ratkaisu olisi nostaa talousarvioon strategian mitattavat tavoitteet, joille on määritelty tavoitearvo. Tällöin vuoden 2026 tavoitearvo olisi tavoitearvon paraneminen vuoden 2025

toteumaan verrattuna. Tämä edellyttää sitä, että yhtymäkokouksessa strategiasta päätettäisiin ennen toiminta- ja taloussuunnitelmaa.

HSL:n strategia 2026–2029

HSL:n perussopimuksen mukaan yhtymäkokous hyväksyy hallituskausittain toiminnan kehittämistä ohjaavan strategian. HSL:n hallituksen esittämä strategia vuosille 2026–2029 koostuu arvoista, missiosta, visiosta, strategisista päämääristä sekä mitattavista tavoitteista ja niiden tavoitearvoista. HSL:n vuosittaisten talousarvioiden tulee perustua päätettyyn strategiaan.

HSL:n hallitus esittää, että kuntayhtymän missio on: ”Elinvoimaisen ja toimivan seudun mahdollistamiseksi HSL luo houkuttelevaa joukkoliikennettä, joka lähtee ihmisten tarpeista ja kytkeytyy muihin kestäviin liikkumismuotoihin”, ja että visiona on: ”Elävä kaupunkiseutu, jossa kestävä liikkuminen on helpoin vaihtoehto”.

Strategiassa on 13 mitattavaa tavoitetta, ja niiden tavoitearvot kuvaavat toivottua tilannetta vuonna 2029. Tavoitteet on jaettu neljän strategisen päämäärän alle, joita ovat ”helppoa liikkumista ihmisille” (3 kpl), ”tulevaisuuden kestäviä matkaketjuja” (3 kpl), ”tuottavuudella tilaa uudistumiselle” (5 kpl) ja ”yhteiskunnallista vaikuttavuutta” (2 kpl). Viiden tavoitteen osalta mittaustapa ja tavoitearvo luodaan vasta strategian hyväksymisen jälkeen. HSL:n mukaan tavoitearvot ovat realistisia, mutta kurottavia.

Espoon kaupungin tahtotila joukkoliikenteen järjestämiseen ilmenee Espoo-tarinasta sekä myös konserni- ja tilajaoston lausunnoista. Espoo-tarinan 2025–2029 mukainen tahtotila korostaa sujuvien yhteyksien tärkeyttä, hiilineutraalisuutta ja päästöjen vähentämistä, kestävien kulkumuotojen edistämistä sekä turvallisuutta. Myös konserni- ja tilajaosto on kannattanut joukkoliikenteen CO₂-päästöjen pienentämistä ja kulkutapaosuuden kasvattamista, minkä lisäksi konserni- ja tilajaosto on kannattanut asiakastytyvyyden kasvattamista, HSL:n tuottavuuden jatkuvaa parantamista, talouden tasapainotustoimia sekä korostanut edunvalvonnan tärkeyttä (lausunto toiminta- ja taloussuunnitelmaan 1.9.2025 § 20).

HSL:n hallituksen esittämään strategiaan sisältyy Espoolle merkityksellisiä teemoja sen visiossa, missiossa, päämäärissä ja tavoitteissa. Sujuviin yhteyksiin panostetaan matkaketjuja kehittämällä, ja joukkoliikenteen suunnittelun lähtökohtana ovat asiakkaiden tarpeet. Lisäksi matkaketjuilla ja palveluiden kehittämisellä parannetaan myös asiakastytyvyyttä. Talouden tasapainoa HSL pyrkii edistämään omaa tuottavuuttaan parantamalla. Myös joukkoliikenteen ja kestävien kulkumuotojen kulkutapaosuuksien kasvattaminen on huomioitu mitattavissa tavoitteissa. Aktiivinen edunvalvonta näkyy strategisessa päämäärässä

”yhteiskunnallista vaikuttavuutta”. Päästöjen vähentäminen ei kuitenkaan nouse strategian päämäärissä esiin yhtä vahvasti kuin aikaisemmalla strategiakaudella. Kokonaispäästöjä koskien on asetettu kuitenkin mitattava tavoite, joka on HSL:n mukaan kunnianhimoisempi kuin kuntayhtymän aikaisempi päästötavoite.

Mitattavien tavoitteiden tavoitearvot perustuvat HSL:n näkemykseen kurottavista, mutta realistisista tavoitteista. Muun muassa joukkoliikenteen kulkutapaosuudessa tavoitellaan 30,5 %:ia (2025: 30 %) ja kestävien kulkumuotojen kulkutapaosuudessa 61 %:ia (2025: 60 %). Espoo-tarinan näkökulmasta tavoitearvot voisivat olla korkeampiakin. Kestävien kulkumuotojen kulkutapaosuus 61 % ei myöskään vastaa pääkaupunkiseudun viranhaltijatyönä valmisteltua omistajaohjauslinjausta (65 %). Todettakoon kuitenkin, että tavoitteiden mittarien ja tavoitearvojen Espoo-tarinan mukaisuutta ei ole mahdollista arvioida täysin luotettavasti, sillä mittarit ja mittaustavat osin poikkeavat aiemmin raportoiduista tiedoista.

Strategian mitattaviin tavoitteisiin sisältyy sekä subventioaste (%) että subventioaste ilman infraa (%). Subventioaste kertoo, kuinka suuri osuus HSL:n kuluista jää jäsenkuntien katettavaksi. HSL:n hallitus esittää subventioastetta koskevaksi tavoitteeksi 56,5 % ja ilman infrakuluja mitattavaksi subventiotavoitteeksi 40 %. Tavoitteet koskevat jäsenkuntien yhteensä katettavaa osuutta HSL:n kuluista, ja näin ollen jäsenkunnittaiset subventioasteet voivat erota toisistaan merkittävästikin.

Konserni- ja tilajaosto on lausunut, että 45–55 % subventio-osuuden (Espoon, Helsingin, Vantaan ja Kauniaisten osalta) edellyttäminen nykyisellä mallilla, jossa infrakorvaukset lasketaan mukaan ei ole Espoon kaupungin tavoitteiden mukaista (1.9.2025 § 20 & 29.9.2025 § 31). Konserni- ja tilajaosto tuki lähtökohtaisesti sitä, että infrakustannukset erotettaisiin kokonaisuudessaan subventioprocentin laskennasta infrakorvausjärjestelmän säilyessä muutoin nykyisen kaltaisena. Lausunnon mukaan subventiotavoite määriteltäisiin uudelleen ja muutokset pyritäisiin ottamaan käyttöön jo toiminta- ja taloussuunnitelmakaudella 2026–2028 siten, että muutos on sen toteuttamisen ajankohtana kuntien taloudelle neutraali.

Koska HSL:n syysyhtymäkokouksessa päätetään vuosia 2026–2029 koskevasta strategiasta, on subventiotavoitteeseen otettava kantaa jo nyt. Vaihtoehtoina on käytännössä tavoitteesta/tavoitteista luopuminen, kannan ottaminen tavoitearvoihin tai tavoitearvoista päättämisen siirtäminen. Subventiotavoitteesta luopuminen tarkoittaisi sitä, että tämä tavoite ei ohjaisi HSL:n toimintaa strategiakaudella käytännössä ollenkaan. Toisaalta kannan ottaminen vuotta 2029 koskevaan tavoitearvoon jo syysyhtymäkokouksessa 2025 on haastavaa, sillä pääkaupunkiseudun viranhaltijatyöskentelyssä keväällä 2025 muodostuneen omistajaohjauslinjauksen (subventioaste 55 %) muuttaminen edellyttää

yhteistyössä tehtävää, huolellista valmistelua. Tavoitearvosta voitaisiin kuitenkin päättää ensi vuoden 2026 syysyhtymäkokouksessa samalla kun päätöksenteossa olisi muitakin strategiaesityksestä nyt puuttuvia tavoitearvoja. Tämä tarkoittaisi sitä, että molempia subventioasteita kuitenkin seurataan viralliseen päätöksentekoon asti, vaikka niille ei ole asetettu tavoitearvoja.

Koska HSL:n strategiasta päättäminen kuuluu yhtymäkokoukselle, on olennaista, että niiden tavoitteiden mittaustavat ja tavoitearvot tuodaan yhtymäkokouksen päätettäväksi, joiden osalta ei tehdä vielä päätöstä syysyhtymäkokouksessa 2025.

Muut yhtymäkokouksessa päätettävät asiat

HSL:n hallitus esittää, että:

- yhtymäkokous merkitsee tiedoksi hallituksen lausunnon tarkastuslautakunnan vuotta 2024 koskevan arviointikertomuksen johdosta (esityslistan kohta 11).
- yhtymäkokous merkitsee osavuosikatsauksen 3/2025 tiedoksi (esityslistan kohta 12).
- yhtymäkokous merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi (esityslistan kohta 16).

Lisäksi HSL:n hallitus esittää (esityslistan kohta 13), että yhtymäkokous päättää muuttaa HSL:n infrakorvauksiin varattua talousarviota Helsingille maksettavien infrakorvausten osalta niin, että Helsingille maksettavat infrakorvaukset vuonna 2025 ovat yhteensä 115,361 milj. euroa (ilman alv) ja kunnille yhteensä maksettavat infrakorvaukset 236,471 milj. euroa (ilman alv). HSL:n mukaan muutoksesta ei aiheudu tarvetta muuttaa yhtymäkokouksen vuodelle 2025 päättämiä sitovia eriä. Tarve talousarvion muuttamiseen on saatettu konserni- ja tilajaoston tietoon jo konserniraportoinnin myötä 1.9.2025 § 17.

Toimivalta: Hallintosäännön I osan 2. luvun 4 §:n 5. kohdan mukaan konserni- ja tilajaosto määrää kaupungin edustajan yhteisöjen ja säätiöiden yhtiö- ja vuosikokouksiin ja vastaaviin sekä antaa toimiohjeet edustajille.

Päätöshistoria

Liitteet

- | | |
|----|--|
| 6 | HSL yhtymäkokous 25.11.2025 esityslista |
| 7 | Ääniluettelo marraskuu 2025 |
| 8 | Hallituksen lausunto tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta 2024 |
| 9 | HSL Arviointikertomus 2024 |
| 10 | Osavuosikatsaus 3/2025 HSL |
| 11 | Toiminta- ja taloussuunnitelma TTS2026-2028 |

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

28/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 74

24.11.2025

12 HSL-strategian kokonaisuus Päätösmateriaali 23.10.2025

Oheismateriaali

Tiedoksi

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä

Asianumero 4261/10.03.02/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 75

§ 75

Hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen järjestöjen tilojen kuntalaiskäytön kehittäminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Ikäheimonen Taru
Heinaro Mervi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto merkitsee hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen järjestöjen tilojen kuntalaiskäytön kehittämisen tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tiivistelmä:

- Espoon kaupungin vastuulla on edistää asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä, erityisesti tukemalla järjestöjen toimintaa.
- Hyvinvointialueuudistus ja kaupungin organisaatiomuutokset ovat muuttaneet järjestöjen tilojen käyttöä ja lisänneet tarvetta selkeille periaatteille.
- Nykyisellään järjestöt saavat avustuksista rahaa tilojen vuokraamiseen, mitä jatketaan tulevaisuudessa.
- Mahdolliset uudet toimenpiteet laajentavat tilojen käyttömahdollisuuksia, mutta vaativat koordinaattoriresurssin sekä aiheuttavat lisäkustannuksia.
- Kaupunkitasoisella linjauksella tilojen ulkopuolisen käytön periaatteista parannetaan päätöksenteon läpinäkyvyyttä ja yhdenmukaisuutta.

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021) 6 §:n mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä.

Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan lakisääteisiin tehtäviin. Näitä ovat muun muassa järjestöjen toimintaedellytysten ja vaikutusmahdollisuuksien edistäminen.

Espoossa on arviolta noin 150–200 hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen (hyteo) järjestöä. Näihin kuuluvat mm. eläkeläis- ja maahanmuuttajajärjestöt.

Monien järjestöjen toimintaedellytykset Espoossa muuttuivat olennaisesti hyvinvointialueuudistuksen ja siihen liittyvien ratkaisuiden myötä. Myös kaupungin sisäiset organisaatoratkaisut ovat lisänneet tarvetta selkiyttää tilojen käyttömahdollisuuksiin liittyvän toiminnan omistajuutta, periaatteita ja operatiivisia vastuita.

Espoo-tarina tukee toimia, joilla voimme edistää asukkaiden osallisuutta ja tarjota yhteisötiloja ja foorumeita kohtaamisille.

Hyteo-järjestöjen tilojen kuntalaiskäytön kehittäminen

Hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden parissa toimivien järjestöjen tilojen kuntalaiskäyttöä edistetään Espoon kaupungilla nykyisellään muun muassa avustusten avulla. Avustuksista osa kohdistuu järjestöjen toimintaansa käyttämien tilojen vuokriin. Lisäksi kaupunki on mahdollistanut esimerkiksi koulutilojen käyttöä kuntalaiskäyttömallin kautta. Vuoden 2025 aikana on selvitetty kaupungin tilojen kuntalaiskäytön tehostamisen mahdollisuutta. Tilojen kuntalaiskäytön kehittäminen koostuu nykyisistä tehtävistä ja uusista toimenpiteistä.

Nykyisin tehtävät toimenpiteet

Nykyisin tehtävänä toimenpiteenä kaupunki myöntää avustuksia hyteo-järjestöille. Vuonna 2025 avustuksia maksettiin noin 400 000 euroa, josta arviolta noin 115 000 euroa kohdistui järjestöjen tilavuokriin. Vuoden 2026 talousarviossa avustuksiin on budjetoitu yhteensä 500 000 euroa, joista tilavuokriin arvioidaan kohdistuvan edellistä vuotta hieman suurempi määrä, noin 150 000 euroa. Hyteo-järjestöille avustuksilla pystytään kattamaan kuitenkin vain osan hyteo-järjestöjen tilatarpeista.

Uudet toimenpiteet

Vuodelle 2026 esitetään kolme eri toimenpidettä tilojen kuntalaiskäytön kehittämiseksi:

1. Toteutetaan Olarin talvipuutarhan yhteisötilan tilapilotti. Vuoden 2025 käyttötalouteen varatusta hyteo-budjetista oli osoitettu noin 90 000 euroa yhteisötilan tilapilottia varten. Olarin talvipuutarhan yhteisötilan valmistumisen aikataulusta johtuen pilotti pääsee alkamaan

vasta alkuvuodesta 2026 ja sen esitetään jatkuvan vuoden 2026 loppuun. Vuoden 2026 aikana pilotissa arvioidaan tilan käyttöastetta sekä sen soveltuvuutta järjestöjen käyttötarpeisiin. Pilotin jatko vuoden 2026 jälkeen vaatii erillisen rahoituksen, noin 80 000 – 90 000 euroa/vuosi tilan sisäisiin vuokriin.

2. Parannetaan järjestöjen mahdollisuuksia käyttää kuntalaiskäytössä olevia tiloja ja lisätään kuntalaiskäytössä olevien tilojen määrää kaupungin eri alueilla. Tämä edellyttää kuntalaiskäytössä olevien koulujen ja muiden tilojen määrän nostamista nykyisestä sekä tilojen luovutusperiaatteiden ja käyttökorvausten tarkastelua. Tavoitteena on nostaa esimerkiksi kuntalaiskäytössä olevien koulujen määrää 35:een nykyisestä 28:sta. Tilojen lisäämisestä aiheutuu joidenkin tuhansien eurojen kustannuksia, jotka pyritään kattamaan nykyisten määrärahojen puitteissa kaupungin sisäisin järjestelyin.
3. Jotta hyteo-järjestöjen lisääntyvä tilankäyttö pystytään toteuttamaan, perustetaan järjestötilojen koordinaattorin tehtävä. Järjestötilojen koordinaattorin tehtävään kuuluisi kuntalaiskäytössä olevien tilojen koordinointi ja jakaminen hyteo-järjestöille, hyteo-järjestöjen tilaneuvonta sekä järjestöjen tilojen käytön kehittäminen. Vaadittava henkilöresurssi pyritään järjestämään kevään 2026 aikana sisäisin järjestelyin, mikäli mahdollista.

Kaupunkitasoinen linjaus edellytyksenä kehittämislle

Läpinäkyvän päätöksenteon ja kuntalaisten yhdenvertaisen kohtelun varmistamiseksi Espooseen ehdotetaan laadittavaksi kaupungin omien tilojen ulkopuolisen käytön yleiset käyttöperiaatteet eli kaupunkitasoinen linjaus, jolla ohjataan järjestötoiminnan ja muun asukas- ja harrastustoiminnan tilojenkäyttöä ja siihen liittyvää tilatyypikohtaista päätöksentekoa. Jatkossa kaupunkitasoisessa linjauksessa määritellyt ulkopuolisen tilojenkäytön yleiset periaatteet ohjaavat toimintaa ylätasolla. Näin luodaan kuntalaisen kannalta yhdenmukaisia ja läpinäkyviä periaatteita kaikkiin tilatyyppeihin sekä yksinkertaistetaan valmistelua yhteisillä työkaluilla.

Varsinaiset päätökset tehtäväalueensa tilojen ulkopuoliseen käyttöön luovuttamisen periaatteista ja maksuista tekevät lautakunnat. Tämä mahdollistaa tulosyksiköiden omien kohderyhmien paremman huomioinnin.

Päätöshistoria

Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

32/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 75

24.11.2025

Oheismateriaali

- Hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen järjestöjen tilojen kuntalaiskäytön kehittäminen (esitys)

Tiedoksi

Asianumero 2007/00.04.00/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 76

§ 76

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeiden antaminen Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokoukseen

Valmistelijat / lisätiedot:
Talmat Maarit
Pullinen Paula
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Narvo-Akkola Merja

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto nimeää kaupungin edustajaksi Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian 9.12.2025 pidettävään yhtymäkokoukseen kasvun ja oppimisen toimialan hallintopäällikkö Tiina Pesosen tai hänen määräämänsä sekä antaa yhtymäkokousedustajalle toimiohjeeksi:

1
kannattaa Omnian hallituksen esitystä talousarviosta 2026 ja taloussuunnitelmasta 2027–2028.

2
esittää, että yhtymäkokous kehottaa Omnian hallitusta korjaamaan välittömästi kuntayhtymän toimintaa jo vuoden 2026 aikana, mikäli näkymät vuosille 2026–2027 heikkenevät siten, että tulosennuste vuodelle 2026 tai 2027 heikkenee talousarviovuoden 2026 aikana, sekä ryhtymään toimenpiteisiin Espoon tulostavoitteiden täyttämiseksi vuoden 2026 osalta.

3
toteaa, että Espoon kaupunki edellyttää kuntayhtymän raportoinnissa (talousarvio, osavuosikatsaukset, tilinpäätös) kiinnitettävän erityistä huomiota investointisuunnitelmiin ja muihin tilaratkaisuihin sekä niiden perusteena oleviin oppilasmäärä- ja läsnäopetusennusteisiin oppialoittain ja koulukiinteistöittäin.

4
esittää, että Omnian luottamushenkilöiden palkkioita ja ansionmenetykskorvausta ei koroteta.

5

merkitsee tiedoksi Omnian hallituksen antaman vastineen tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin.

6

päättää muista kokouskutsussa esitetyistä kohdista sekä varmistaa mahdollisesti kantaa edellyttävissä asioissa harkintansa mukaan, että Espoon kaupungin kokonaisuus toteutuu.

Käsittely**Päätös**

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus**Yhtymäkokous**

Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous pidetään tiistaina 9.12.2025. Yhtymäkokouksen esityslista on oheismateriaalina.

Kuntayhtymän tehtävät ja jäsenkunnat

Kuntayhtymän tehtävänä on perussopimuksen mukaan edistää kansalaisten osallisuutta, osaamista ja hyvinvointia sekä alueen kuntien, yhteisöjen ja yritysten elinvoimaa.

Kuntayhtymän jäsenkunnat ja niiden osuudet peruspääomasta ovat:

Espoon kaupunki 86,89 osuutta
Kirkkonummen kunta 11,46 osuutta
Kauniaisten kaupunki 1,65 osuutta

Jäsenkuntien edustajien äänivalta määräytyy kuntien peruspääoman osuuksien suhteessa.

Yhtymäkokouksessa käsiteltävät asiat**Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027–2028**

Omniaan vuodelle 2024 kohdistuneen merkittävän rahoitusleikkauksen ja siitä seuranneiden kevään 2024 yhteistoimintaneuvottelujen lopputulemana Omnia on laatinut talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2024–2026, jota on toimeenpanttu vuosien 2024 ja 2025 aikana. Tehdyt linjaukset ovat jo korjanneet toiminnan ja talouden kurssia oikeansuuntaiseksi, mutta Omnian tulot ja menot eivät ole vielä

tasapainossa. Omnian tavoitteena on, että talouden tasapaino saavutetaan vuoden 2028 loppuun mennessä.

Yhteistoimintaneuvottelujen vaikutukset näkyvät vuoden 2025 toteumassa henkilöstökulujen alentumisena sekä tehdyt tilatehokkuuden optimoinnit toimitilavuokrien vähentymisenä.

Ammatillisen koulutuksen rahoitusmallin uudistuksessa tavoitteena on kannustaa, että opiskelijat suorittavat opintoja, valmistuvat ja työllistyvät/siirtyvät jatko-opintoihin valmistumisen jälkeen. Eli siirrytään seuraamaan toteutuneita opiskelijavuosia eikä enää tavoitteellisia opiskelijavuosia. Rahoitusuudistuksen vaikutukset Omnialle on arvioitu olevan vuodelle 2026 positiivisia.

Vuoden 2026 toimintatuloiksi arvioidaan 93,8 milj. euroa, kun vuoden 2025 ennuste on 88,7 milj. euroa. Vuoden 2026 toimintakulut ovat 94,1 milj. euroa, kun vuoden 2025 ennuste on 90,3 milj. euroa. Vuosikate on 0,2 milj. euroa ja 2,7 milj. euron suunnitelmapoistojen jälkeen tilikauden tulos on 2,4 milj. euroa negatiivinen. Huolestuttavaa on myös kassavarojen heikkeneminen suunnitelmakauden aikana.

Omnian investointisuunnitelman mukaan erityisesti Lakelantiellä sekä Lehtimäentie 1 A-, B- ja C-rakennukset Espoon keskuksessa ovat peruskorjaustarpeessa, kuten myös vuokrakohteena oleva Martinsillantien kiinteistö Suomen-ojalla. Kiviruukkiin on suunnitteilla uudisrakennuskohde, jonka tilaohjelmaa on tehty ja mitoitusta tarkennettu. Kun uudiskohde Kiviruukkiin valmistuu, Lakelantiellä sijaitsevasta kiinteistöstä voidaan luopua ja siirtää toiminnot uudisrakennukseen. Investointisuunnitelmassa vuodelle 2026 on varattu määrärahat Kiviruukin hankkeen edistämiseen. Vuoden 2028 aikana aloitetaan Lehtimäentien A- ja B-talojen peruskorjauksen tarveselvitys ja käyttäjäsuunnittelu. Omnia on tehnyt tulevia investointeja varten yht. 6 milj. euron investointivarauksen, varaus tullaan purkamaan investointisuunnitelman mukaan vuonna 2029.

Vuoden 2026 investointibudjetti on 3,3 milj. euroa ja suunnitelmakauden investoinnit yhteensä 30,6 milj. euroa.

Espoon kaupunki toteaa, että esitetty talousarvio vuodelle 2026 on tappiollinen ja taloussuunnitelma vuodelle 2027 edellyttää jyrkkää tulosparannusta. Jotta tilivuosi 2028 olisi suunnitelman mukaisesti ylijäämäinen, edellyttää se vuoden 2026 toiminnan ja talouden pääsyä suunnitellulle uralle. Mikäli näkymät vuosille 2026–2027 heikkenevät siten, että tulosenuste vuodelle 2026 tai 2027 heikkenee 2026 talousarviovuoden aikana, Espoon kaupunki edellyttää, että kuntayhtymän hallitus korjaa välittömästi yhtymän toimintaa jo vuoden 2026 aikana.

Espoon kaupunki edellyttää, että kuntayhtymän raportoinnissa (talousarvio, osavuositarkastukset, tilinpäätös) kiinnitetään erityistä huomiota investointisuunnitelmiin ja muihin tilaratkaisuihin sekä niiden perusteena

oleviin oppilasmäärä- ja läsnäopetusennusteisiin oppialoittain ja koulukiinteistöittäin.

Mahdollinen kuntayhtymän perussopimuksen muutos

Omnian talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027–2028 johdannossa kirjoitetaan sivulla 4 seuraavasti: "Omnian ja sen jäsenkuntien välisen perussopimuksen vuonna 2026 toteutettava uudistaminen tukee osaltaan strategista uudistumista toimintaympäristön muutokset huomioiden." sekä edelleen sivulla 7 "Perussopimus päivitetään vuoden 2026 kuluessa vastaamaan muuttuneita järjestämisvastuita, toimintaympäristön muutoksia ja tulevaisuuden tarpeita. Uudistuksen tavoitteena on selkeyttää Omnian roolia ja tehtäviä, vahvistaa strategista yhteistyötä jäsenkuntien kanssa sekä luoda ennakoiva vuoropuhelu palveluvolyymien ja rahoituksen varmistamiseksi. Samassa yhteydessä otamme käyttöön uuden ennakoivaan vuoropuheluun perustuvan vuosittaisen perussopimuksen seurantarakenteen. Taloudellisten reunaehtojen muuttuessa on tärkeää, että yhdessä jäsenkuntien kanssa varmistamme kestävän rahoitus pohjan perussopimukseen kirjattuihin tehtäviin vastaamiseksi."

Espoon kaupunki toteaa, että kuntayhtymän perussopimus on omistajakuntien päätösvaltaan kuuluva asia. Mikäli kuntayhtymässä katsotaan aiheelliseksi esittää muutoksia perussopimukseen, sovitaan prosessista etukäteen omistajakuntien kesken.

Omnian luottamushenkilöiden palkkiot ja ansionmenetyskorvaus 1.1.2026 lukien

Yhtymäkokoukselle esitetään, että Omnian palkkioita ja ansionmenetyskorvausta korotetaan kahdessa vaiheessa siten, että 1.6.2025 lukien palkkioita korotetaan 5,084 % ja toisen kerran palkkioita korotetaan 1.6.2027 myös 5,084 %. Ansionmenetyksen tuntikorvauksen enimmäismäärä on nykyisen voimassa olevan palkkio- ja matkustussäännön mukaan 45 euroa ja nyt esitetään, että se on 1.1.2026 lukien 48 euroa ja 1.6.2027 lukien 51 euroa. Esityksen perusteluissa viitataan [Espoon valtuuston päätökseen 19.5.2025 § 63](#).

Espoon kaupunki on kuluvana vuonna koulutusyhteisöjä koskevissa päätöksissään antanut toimiohjeeksi, että palkkioita ei koroteta.

Vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2024

Tarkastuslautakunta kiinnitti arviointikertomuksessa erityisesti huomiota toteumaraportointiin sekä tunnuslukujen vertailukelpoisuuteen. Jatkossa varmistetaan, että strategisten tavoitteiden ja niitä tukevien toimenpiteiden nimeäminen on yhdenmukaista talousarviossa ja toimintakertomuksessa. Lisäksi arvioidaan mahdollisuutta hyödyntää taulukkomuotoista esitystapaa sekä talousarviossa että toimintakertomuksen toteumaraportoinnissa sekä kehitetään mittariraportointia. Tavoitteena on, että talousarviossa asetetut

tavoitteet ja toimintakertomuksessa raportoitu tunnusluku ovat yhdenmukaisia ja vertailukelpoisia.

Omnian hallituksen vastineessa todetaan, että "Omnia pitää tavoitteiden seuranta keskeisenä osana sekä strategista että operatiivista johtamista. Olemme tietoisia siitä, että muuttuva toimintaympäristö ja rahoitusmalli edellyttävät jatkuvaa raportoinnin ja seurannan kehittämistä, jotta tavoitteet ovat ajantasaisia, realistisia ja vaikuttavasti seurattavissa."

Lisäksi kokouksessa merkitään tiedoksi Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian luottamushenkilöiden sidonnaisuusilmoitukset.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia, yhtymäkokouksen 9.12.2025 esityslista
- Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia, talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028

Tiedoksi

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 77

§ 77

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeiden antaminen Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen

Valmistelijat / lisätiedot:
Kattelus Johanna
Pullinen Paula
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Narvo-Akkola Merja

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto nimeää Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n 10.12.2025 pidettävään ylimääräiseen yhtiökokoukseen Espoon kaupungin edustajaksi kasvun ja oppimisen toimialan hallintopäällikkö Tiina Pesosen tai hänen määräämänsä sekä antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi:

1
päättää varojen siirrosta kv-stipendirahastoon hallituksen esityksen mukaan,

2
mahdollisissa kantaa edellyttävissä asioissa varmistaa harkintansa mukaan, että Espoon kaupungin kokonaisetutoteutuu.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Ylimääräinen yhtiökokous

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 10.12.2025 klo 8.00 alkaen. Yhtiökokouksessa käsitellään varojen siirto kv-stipendirahastoon. Kokouskutsu on oheismateriaalina.

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n toimialana on yhtiöjärjestyksen mukaan ammattikorkeakoululaissa määriteltyjen tehtävien hoitaminen. Lisäksi yhtiö voi harjoittaa ravitsemis-, anniskelu- ja muuta liiketoimintaa, joka tukee ammattikorkeakoululaissa säädyttyjen tehtävien toteuttamista.

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n osakkaat

Espoon kaupunki	8 889 osaketta ja ääntä
Hyvinkään kaupunki	1 185 osaketta ja ääntä
Invalidiliitto ry	592 osaketta ja ääntä
Kauniaisten kaupunki	987 osaketta ja ääntä
Keuda, Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä	3 682 osaketta ja ääntä
Kirkkonummen kunta	987 osaketta ja ääntä
Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä	1 185 osaketta ja ääntä
Porvoon kaupunki	1 037 osaketta ja ääntä
Vantaan kaupunki	8 889 osaketta ja ääntä

Varojen siirto kv-stipendirahastoon

Ammattikorkeakoululaki edellyttää, että ammattikorkeakoululla on oltava apurahajärjestelmä maksulliseen tutkintokoulutukseen osallistuvien opiskelijoiden tukemiseksi (voimassa 31.7.2026 asti). Vaikka laista 1.8.2026 alkaen poistuu velvoite ylläpitää apurahajärjestelmää, Laureassa halutaan ylläpitää jatkossakin vetovoiman säilyttämiseksi apurahajärjestelmää EU/ETA-alueen ulkopuolisille opiskelijoille. Laureassa on tätä varten kv-stipendirahasto. Lisätietoa lukuvuosimaksuista ja stipendin ehdoista löytyy englanniksi Laurean nettisivuilta [tästä linkistä](#).

24.6.2025 varsinainen yhtiökokous päätti hallituksen esityksestä siirtää kv-stipendirahastoon 100 000 euroa. EU/ETA alueen ulkopuolisten lukuvuosimaksua maksavien opiskelijoiden määrä on edelleen kasvanut niin nopeasti, että tuolloin päätetty summa ei riitä seuraavaan yhtiökokoukseen saakka. Lukuvuosimaksuvelvollisten opiskelijoiden määrän kasvun ja opintojen hyvän etenemisen vuoksi Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n hallitus esittää, että stipendirahastoon siirretään 850 000 euroa, jotta apurahat riittävät yhtiökokoukseen 2027 saakka. Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n kuluvan tilikauden tuloksen odotetaan olevan hyvä ja noudattavan edellisen toimintavuoden tasoa.

Varojen siirrosta kv-stipendirahastoon on käyty keskustelu Vantaan kaupungin valmistelun kanssa ja asiassa on yhteinen näkemys.

Päätöshistoria

Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

40/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 77

24.11.2025

Oheismateriaali

- Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n ylimääräinen yhtiökokous
10.12.2025, kokouskutsu ja esityslista

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

41/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 78

24.11.2025

Asianumero 80/02.05.05/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 78

§ 78

Lausunnot pitkäaikaisella ja lyhytaikaisella korkotukilainalla toteutettavista hankkeista

Valmistelijat / lisätiedot:
Mehtonen Miika

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto antaa liitteenä olevan puoltavan lausunnon

- TA-Asumisoikeus Oy:n asumisoikeustalon perusparannushankkeesta osoitteessa Kilonpurontie 2
- TA-Asumisoikeus Oy:n asumisoikeustalojen perusparannushankkeesta osoitteissa Malminhaka 1 ja 3 sekä Malminhaankuja 1, 3, 5 ja 7
- Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan (AYY) perusparannushankkeesta osoitteessa Servin Majan tie 6
- Suomen Ekokodit Oy:n lyhyen korkotuen vuokratalohankkeesta osoitteessa Metsäpirtintie 23.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

TA-Asumisoikeus Oy hakee pitkäaikaista korkotukilainaa kahden asumisoikeuskohteen perusparantamista varten. Kilonpurontie 2 kohteessa on 72 asuinhuoneistoa (asuinala 4 790,5 m²). Kohde sijaitsee Nuijalan pienalueella ja on valmistunut vuonna 1997. Kohteen suunniteltu korjausaste on 12 %. Toinen kohde Malminhaka 1 ja 3 sekä Malminhaankuja 1, 3, 5 ja 7 sijaitsee Malminmäen pienalueella ja siinä on

16 asuinhuoneistoa (asuinala 1 562,5 m²). Kohde on valmistunut 1997 ja sen suunniteltu korjausaste on 32 %.

Aalto-yliopiston ylioppilaskunta (AYY) hakee pitkäaikaista korkotukilainaa vuokratalokohteen perusparantamista varten. Servin Maijan tie 6 kohteessa on 112 opiskelijoille tarkoitettua asuinhuoneistoa (asuinala 4 494 m²). Kohde sijaitsee Otaniemen pienalueella ja on valmistunut vuonna 1967. Kohteen suunniteltu korjausaste on 65 %.

Suomen Ekokodit Oy hakee lyhytaikaista korkotukilainaa osoitteeseen Metsäpirtintie 23 toteutettavaa vuokrataloa varten. Kohde sijaitsee Pohjois-Tapiolassa Laakakivi - Laajalahti, eteläinen-nimisellä kaavamuutosalueella korttelin 16044 tontilla 2. Hankkeeseen on suunniteltu 54 asuntoa ja asuinala on 2 565 asm² (keskipinta-ala 47,5 asm²).

Oheismateriaalina on taulukko alkamattomien valtion tukemien hankkeiden seurantatiedoista sekä kartta vuoden 2025 lainahakemuksista.

Päätöshistoria

Liitteet

- | | |
|----|---------------------------------------|
| 13 | Lausunto Kilonpurontie 2 |
| 14 | Lausunto Malminhaka ja Malminhaankuja |
| 15 | Lausunto Servin Maijan tie 6 |
| 16 | Lausunto Metsäpirtintie 23 |

Oheismateriaali

- Lainahakemusten seuranta
- Kartta vuonna 2025 puolletuista hankkeista

Tiedoksi

Asianumero 1124/02.02.02/2025

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 79

§ 79

Tilapalvelut-liikelaitoksen lokakuun osavuositarkastus III/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Turunen Päivi
Moisander Heikki
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Toimitusjohtaja Lehtinen Maija

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto (johtokunta) merkitsee tiedoksi Tilapalvelut-liikelaitoksen osavuositarkastuksen 1–10/2025.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tilapalvelut-liikelaitoksen kolmas osavuositarkastus 2025

Tilapalvelut-liikelaitokselle on kaksi sitovaa tulostavoitetta vuodelle 2025.

1. Liikelaitoksen vuoden 2025 tulostavoite on 26,1 milj. euroa ylijäämäinen tulos ennen varauksia. Tulostavoite ennustetaan olevan 24 milj. euroa. Tulostavoite ei toteudu.
2. Liikelaitoksen talousrakennusinvestointihankkeiden toteutuminen valtuuston päättämän talousarvion sekä taloussuunnitelman investointiohjelman aikataulun ja kustannusarvion mukaisesti. Investointiohjelmaa on toteutettu tavoitteen mukaan mutta hankekohtaisia poikkeamia on jonkin verran. Tavoite alittuu 6,4 milj. eurolla.

Tilapalvelut -liikelaitoksen käyttötalouden osavuositarkastus III/ raportti on liitteenä.

Tilapalvelut-liikelaitos esittää tulostavoitteen alentamista 2,1 milj. eurolla.

Investointiohjelman mukaisista uudisrakentamiskustannuksista ennustetaan jäävän ajoitusyistä käyttämättä 6,4 milj. euroa. Investointiohjelman hankkeissa on vuotuisen määrärahan alituksia 9,6 milj. euroa sekä ylityksiä 3,2 milj. euroa.

Investointiohjelmassa esitetään kohdennettavaksi 3,2 milj. euroa vuotuista määrärahaa Tapiolan uimahallihankkeelta seuraaville hankkeille, joissa vuoden 2025 vuotuinen määräraha ylittyvät.

- Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus 1,9 milj. euroa
- Kalajärven päiväkotij- ja nuorisotilahankkeelle 1,2 milj. euroa
- Oittaaan uimarannan pukutilahankkeelle 0,1 milj. euroa

Matinkylän ja Espoonlahden paloasemien urakkariidassa on päästy Rakennus- ja Insinööritoimisto Tricon Oy:n kanssa sovintoon. Taloudellisen loppuselvityksen loppumaksut sisällytetään kohteiden leasingsopimukseen. Kohteet ja leasingsopimukset siirtyvät Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.2.2026.

Päätöshistoria

Liitteet

- | | |
|----|---|
| 17 | Talonrakennusinvestointien aikataulu 2025 OVK III |
| 18 | Tilapalvelut-liikelaitoksen osavuositatsaus III raportti 2025 |
| 19 | Tilapalvelut-liikelaitoksen osavuositatsaus III tulokortti 31.10.2025 |

Oheismateriaali

Tiedoksi

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 24.11.2025 § 80

§ 80

Rakennusten kunnossapidon vuosiohjelma 2026

Valmistelijat / lisätiedot:
Loukusa Voitto
Routto Elina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Toimitusjohtaja Lehtinen Maija

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto (johtokunta) hyväksyy rakennusten kunnossapidon vuosiohjelman 2026 ohjeellisena noudatettavaksi.

Käsittely

Partanen Holman kannattamana teki seuraavan lisäysehdotuksen: Lahnuksen koulun korjaustarpeista ja niiden rahoituksesta tuodaan erikseen selvitys ja päätösesitys konserni- ja tilajaostolle tammikuussa 2026. Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaoston yksimielisesti hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto (johtokunta) hyväksyi rakennusten kunnossapidon vuosiohjelman 2026 ohjeellisena noudatettavaksi.

Lahnuksen koulun korjaustarpeista ja niiden rahoituksesta tuodaan erikseen selvitys ja päätösesitys konserni- ja tilajaostolle tammikuussa 2026.

Selostus

Rakennusten kunnossapidon vuosiohjelmassa vuonna 2026 panostetaan toimitilojen turvallisuuteen ja terveellisuuteen. Rakennusten energiataloutta tehostetaan energiaa säästävillä ja kestäväää kehitystä parantavilla korjausratkaisuilla. Rakennusten kunnossapidossa ja kiinteistönhoidossa pyritään sisäilma-asioiden laadukkaaseen ja tehokkaaseen hoitamiseen, ongelmien ennaltaehkäisyyn ja nopeaan reagointiin. Vuosiohjelman kautta

pyritään varmistamaan, että kouluilla ja päiväkodeilla on terveet ja toimivat tilat.

Tilapalvelut-liikelaitos pyrkii toiminnassaan hyvään palvelun laatuun ja yhteistyöhön asiakkaan kanssa sekä korjaustöiden sujuvuuteen ja viestinnän parantamiseen. Tiloihin liittyvän toiminnan tärkeimmät tavoitteet ovat sisäilmaongelmien ja hätäväistöjen poistaminen, korjausvelan pienentäminen, tilojen käytön tehostaminen ja toiminnan tuottavuuden parantaminen. Kunnossapitomäärärahoilla hoidetaan kaupungin rakennuksien vuosikorjaukset, pienet perusparannukset, palveluverkkotyöt ja elinkaarta jatkavat investoinnit.

Tilapalveluiden hallinnassa on noin 1660 rakennusta. Näistä 929 rakennukselle on määritetty tekninen arvo, joka ulkoisen arvioinnin mukaan on 2,13 mrd. euroa. Tämän kiinteistökannan ylläpitäminen edellyttää noin 55 milj. euron keskimääräistä vuosittaista panostusta korjauksiin. Tilapalveluiden suorassa omistuksessa olevan 837 rakennuksen laskennallinen korjausvelka vuonna 2023 oli 170 milj. euroa ja perusparannustarve 290 milj. euroa. Korjausvelkalaskelma päivitetään vuoden 2026 aikana.

Tilapalveluiden toiminta- ja taloussuunnitelmassa on vuodelle 2026 varattu kunnossapidolle yhteensä 47,2 milj. euroa:

- Vuosikorjauksiin 27,2 milj. euroa, josta 5,40 milj. euroa on kohdistettu yleiskuluun (23,4 milj. euroa v. 2025)
- pieniin perusparannuksiin 10,0 milj. euroa (10,0 milj. euroa v. 2025)
- palveluverkkoa parantaviin toimitilojen muutoksiin on varattu 1,0 milj. euroa (1,5 milj. euroa v. 2025)
- elinkaarta jatkaviin investointeihin 9,0 milj. euroa (9,0 milj. euroa v. 2025).

Näiden lisäksi tehdään investointiohjelman hankkeina peruskorjauksia ja huonokuntoisten kohteiden korvaamisia, joiden arvo vuonna 2026 on yhteensä 40,5 milj. euroa.

Vuoden 2026 rakennusten kunnossapidon vuosiohjelma on valmisteltu yhteistyössä ohjelmointi- ja kunnossapitopalveluiden yksiköiden sekä rakennusten käyttäjätahojen kanssa. Kunnossapidon vuosiohjelman pääpaino on edelleen toimitilojen turvallisuutta ja terveellisyyttä parantavilla töillä. Ohjelmoituja töitä on 401 kappaletta (372 kpl v. 2025). Vuosikorjaustöiden määrärahoista 48 % (10,39 milj. euroa) on ohjelmoitu ja 52 % (11,41 milj. euroa) on jätetty kohdentamatta kesken talousarviovuotta ilmeneviin ennakoiduttomiin käyttötarpeisiin. Investointimäärärahoista 100 % (20,0 milj. euroa) on ohjelmoitu.

Kunnossapidon vuosiohjelmassa sisäilmaa parantaville korjauksille on varattu 5,00 milj. euroa ja sisäilmaa parantaville perusparannuksille 3,26 milj. euroa. Suurin osa 9,0 milj. euron elinkaarta jatkavien investointien

määrärahasta liittyy koulujen ja päiväkotien sisäilmaolosuhteiden parantamiseen sekä rakennusten teknisen elinkaaren pidentämiseen.

Kaupungin ilmastobudjetin mukaisia hiilineutraalisuutta tukevia, luonnon tilaa sekä energiatehokkuutta parantavia toimenpiteitä edistetään vuosiohjelman kautta. Ilmastobudjetin mukaisia töitä ovat esimerkiksi lämmitysmuodon vaihtaminen öljylämmöstä maalämmöksi, valaisimien uusiminen, loisteputkien korvaaminen led-lampuilla, kumirouhemateriaaleista luopuminen sekä lämmönjakopaketin ja rakennusautomaation uusiminen.

Vuosikorjaustyöt (21,8 milj. euroa) jakautuvat seuraaviin osa-alueisiin:

- Korjaukset 9,20 milj. euroa
- laitehuolto 2,00 milj. euroa
- sisäilmakorjaukset 5,00 milj. euroa
- vahinkokorjaukset 0,40 milj. euroa
- energiataloudelliset korjaukset 1,70 milj. euroa
- toiminnalliset muutokset 0,40 milj. euroa
- pihakorjaukset 1,00 milj. euroa
- keittiölaitteiden korjaukset 0,65 milj. euroa
- korjauspalvelut, kohdistamaton 1,45 milj. euroa.

Perusparannustyöt (10,00 milj. euroa) jakautuvat seuraaviin osa-alueisiin:

- Perusparannukset 2,96 milj. euroa
- sisäilmaperusparannukset 3,26 milj. euroa
- pihojen perusparannukset 1,75 milj. euroa
- keittiölaitteiden perusparannukset 0,73 milj. euroa
- energiataloudelliset investoinnit 1,30 milj. euroa.

Määrärahojen käyttösuunnitelma esitetään hyväksyttäväksi ohjeellisena noudatettavaksi työohjelmaksi. Käyttösuunnitelma voi muuttua vuoden kuluessa korjauskohteesta saatavien lisäselvitysten perusteella. Lisäksi Kaupunginvaltuusto päättää investointimäärärahoista talousarvion osana arviolta 4.12.2025. Liitteissä on esitetty vuosikorjaus- ja perusparannustyöt sekä elinkaarta jatkavat investoinnit ja palveluverkkomuutostyöt (PAVE-työt).

Päätöshistoria

Liitteet

- | | |
|----|--|
| 20 | Vuosikorjaustyöt 2026 |
| 21 | Perusparannustyöt 2026 |
| 22 | Kunnossapidon määrärahat 2026 |
| 23 | Elinkaarta jatkavat investoinnit ja PAVE työt 2026 |

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

48/55

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto

§ 80

24.11.2025

Oheismateriaali

Tiedoksi

§ 81

Viranhaltijoiden päätökset**Päätösehdotus****Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitusjohtaja**

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitusjohtaja

- Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitusjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 10.11.2025 §1
Vakanssin siirto Tilapalvelut-liikelaitoksessa 1.12.2025 alkaen (6381/2021)

Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitilapäällikön päätöspöytäkirjat

- Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitilapäällikön päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 13.11.2025 §31
Toimitilan alivuokraaminen Pilke päiväkodit Oy:ltä Espoon kaupungin suomenkielisen varhaiskasvatuksen käyttöön (26/2025)
- Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitilapäällikön päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 18.11.2025 §4
Hankintapäätöksen kumoaminen; Espoolaistentalon hankesuunnitteluvaiheen myytävyyden arviointi kevennettynä kilpailutuksena puitesopimuksen osa-alue 1 toimittajien kesken (500/2024)

Tilapalvelut-liikelaitoksen palvelutuotantopäällikön päätöspöytäkirjat

- Tilapalvelut-liikelaitoksen palvelutuotantopäällikön päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 14.11.2025 §29
Hankintapäätös; Nuottakunnan päiväkodin lvi-tekniset muutostyöt (4308/2025)

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 82

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely

Asia käsiteltiin §:n 68 jälkeen.

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1

Yhteisökatsaus: Espoon Asunnot Oy (toimitusjohtaja Jaakko Kammonen, hallituksen puheenjohtaja Elias Erämaja)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 66, § 67, § 68, § 75, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 76, § 77

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Aukioloaika: ma-pe 10.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Faksi: +358-(0)9-816 22495
Vaihde: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 74

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitetun irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Virka-aika: ma-pe 10.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Telekopio: +358-(0)9-816 22495
Vaihe: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.