



Kutsu

HSY:n yhtymäkokous

HSY:n yhtymäkokous pidetään perjantaina **30.01.2026 klo 10:30** - kokoushuoneessa Louhikko (Ilmalantori 1, Helsinki).

Helsingissä 19.12.2025

Tommi Fred
toimitusjohtaja

Jakelu

HSY:n yhtymäkokousedustajat
Espoon, Helsingin, Kauniaisten ja Vantaan kirjaamot
HSY:n hallituksen ja tarkastuslautakunnan puheenjohtajat

Yhtymäkokous

Aika 30.01.2026 klo 10:30 -

Paikka Nh Louhikko

Asiat

Nro	Otsikko	Sivu
1	Yhtymäkokouksen järjestäytyminen ja ääniluettelon vahvistaminen	3
2	Vantaan ratikan tarkistettu hankesuunnitelma	4
3	Lassila-Söderskog viemäritunneli hankesuunnitelma	7
4	Vesihuollon sidotun investointimäärärahan ylittäminen	9
5	Muut asiat	11

1**Yhtymäkokouksen järjestäytyminen ja ääniluettelon vahvistaminen**

Yhtymäkokous 30.01.2026

Päätösehdotus

Yhtymäkokous päättää

- a. todeta kaupunkien valtuuttamat yhtymäkokousedustajat sekä muut kokoukseen osallistuvat ja todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi,
- b. todeta perussopimuksen määräykset yhtymäkokousedustajien äänivallasta sekä laatia ja vahvistaa yhtymäkokouksen ääniluettelon,
- c. valita yhden yhtymäkokousedustajista yhtymäkokouksen puheenjohtajaksi, joka kutsuu pöytäkirjanpitäjän laatimaan pöytäkirjan tästä kokouksesta, sekä
- d. todeta, että kaikki valtuutetut yhtymäkokousedustajat allekirjoittavat pöytäkirjanpitäjän kanssa yhtymäkokouksessa laaditun pöytäkirjan.

Päätös**Liitteet**

- Ääniluettelo 30.1.2026

2**Vantaan ratikan tarkistettu hankesuunnitelma**

Hallitus 19.12.2025 § 123

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Vantaan kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 17.11.2025 Vantaan ratikan tarkastetun hankesuunnitelman hyväksynnästä. Tällä päätöksellä hyväksyttiin hankelaajuuden tarkistamisesta sekä hankebudjetin kasvattamisesta n. 18 % verrattuna 2023 Vantaan hyväksymään hankesuunnitelmaan.

Keskeisin selitys hankkeen kustannusten nousulle on infra-alan yleisen kustannustason nousu alkuperäisen hankesuunnitelman laatimisen jälkeen. Tämä koskee sekä materiaaleja että työn osuutta. Kehitysvaiheessa täydennetyt maaperä- ja pohjatutkimukset sekä mittaukset ovat vaikuttaneet mm. pohjanvahvistusratkaisujen laajuuteen ja siten kustannuksiin. Tiiviin kaupunkiympäristön vaihteellaisia työnaikaisia järjestelyitä, suuren infrahankkeen riskien ja projektinhallinnan aiheuttamia kustannuksia ja erityisesti pitkäkestoisten rakennustyömaiden aiheuttamia yleiskustannuksia on pystytty arvioimaan entistä luotettavammin suunnittelijoiden ja rakentajien yhteistyönä. Edellä mainittujen tekijöiden yhteisvaikutuksena toteutuskustannukset ovat kasvaneet aiemmin arvioidusta. Näitä kustannuseriä ei kokonaisuudessaan ollut mahdollista ennakoida aiemmassa hankesuunnitelmassa.

Tarkentunut pikaraitiotieyhteys reitin pituus on 17,9 km ja se on suunniteltu Aviapolikselta Tikkurilan kautta Hakunilaan, ja siitä Länsimäkeen ja Helsingin Mellunmäkeen. Hankkeen alkuperäinen reittipituus oli 19 km.

Vesihuoltoa oli tarkoitus rakentaa alkuperäisen hankesuunnitelman mukaisesti yhteensä n. 34 km sisältäen vesijohdot, jätevesi- ja hulevesiviemärit. Tarkentuneiden ratkaisujen ja kustannusten rajoittamiseksi tästä on vähentynyt tähän mennessä yhteensä n.1,6 km verkoston eri lajeja.

Vantaa ratikka toteutetaan allianssimallilla. Allianssin kehitysvaihe on alkanut 23.10.2024. Ensimmäinen vaiheen toteutuksen TAS-sopimus allekirjoitettiin 1.12.2025.

Maankäytön ennusteen mukaan on reitin varrelle odotettavissa vuoteen 2050 mennessä asukkaita yhteensä 122 500 ja työpaikkoja 82 500. Maankäytön muutos tulee vaikuttamaan kaupunkirakenteeseen useissa kohteissa. Ratikka risteää reitillään nykyistä vesihuoltoverkostoa laaja-alaisesti niin jakelu-, keräily- kuin runkovesijohtojen ja -viemäreiden osalta.

Ratikkahanke itsessään aiheuttaa johtosiirtojen tarvetta. Siirtämällä johdot pois raiteiden alta varmistetaan sekä vesihuollon että liikenteen toiminta ja häiriöttömyys tulevaisuudessa. Johtosiirtotöiden lisäksi varaudutaan vesihuollon osalta alueiden kasvuun, toimintavarmuuden parantamiseen ja käyttökänsä päähän tulleen verkoston uusimisiin. Tämän vuoksi nykyistä vesihuollon verkostoa samalla myös uusitaan, laajennetaan ja saneerataan.

HSY:n hallintosäännön 8 §:n 17 kohdan mukaan hallitus hyväksyy vesi- ja jätehuollon verkostoja, laitoksia, rakennuksia, rakennelmia, laitteita ja maanrakennushankkeita koskevat hankesuunnitelmat, ellei tehtävä kuulu yhtymäkokoukselle, sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista.

HSY:n hallituksen päätöksessä viranhaltijoiden rajojen muuttamisessa 16.6.2017 § 4 todetaan hankesuunnitelmien osalta seuraavaa: "Mikäli hankesuunnitelman kustannusarvio ylittää 30.000.000 euroa, se tulee viedä yhtymäkokouksen hyväksyttäväksi."

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. esittää yhtymäkokoukselle, että se hyväksyy Vantaan ratikka -hankkeen tarkistetun hankesuunnitelman siten, että hankkeen kustannukset vuoden 2025 hintatasossa ovat enintään 67 milj. euroa (alv 0 %), sisältäen aiemmin sovitut toteutusvaiheen valmistelevat ja liittyvät työt,
- b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan tekemään asiaa koskevat hankinnat ja tilaukset sekä sopimaan mahdollisista lisä- ja muutostöistä,
- c. oikeuttaa hallituksen hyväksymään mahdolliset Vantaan ratikka -hankkeen laajuus- ja kustannusmuutokset hankkeen aikana.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Yhtymäkokous 30.01.2026
1020/00.01.013.0132/2023

Päätösehdotus

Yhtymäkokous

- a. hyväksyy Vantaan ratikka -hankkeen tarkistetun hankesuunnitelman siten, että hankkeen kustannukset vuoden 2025 hintatasossa ovat enintään 67 milj. euroa (alv 0 %), sisältäen aiemmin sovitut toteutusvaiheen valmistelevat ja liittyvät työt,
- b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan tekemään asiaa koskevat hankinnat ja tilaukset sekä sopimaan mahdollisista lisä- ja muutostöistä,

c. oikeuttaa hallituksen hyväksymään mahdolliset Vantaan ratikka -hankkeen laajuus- ja kustannusmuutokset hankkeen aikana.

Päätös

Liitteet

- Hankesuunnitelman tarkistus, Vantaan ratikka

3**Lassila-Söderskog viemäritunneli hankesuunnitelma**

Hallitus 19.12.2025 § 124

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY suunnittelee Viikinmäen jätevedenpuhdistamon valuma-alueen vesien osittaista kääntöä Blominmäen jätevedenpuhdistamon valuma-alueelle osana laajaa pitkänaikavälin jätevedenpuhdistuksen kokonaissuunnittelua. Kääntö on suunniteltu toteutettavan uudella viemäritunnelilla Helsingin Lassilan ja Espoon Söderskogin välillä. Tarve viemärintialueen osittaiselle käännölle on noussut tarpeista ylläpitää Viikinmäen jätevedenpuhdistamon toiminta edellytykset siten, että täytämme lupamääräykset ja HSY:n sisäiset puhdistustavoitteet myös tulevaisuudessa. Hankkeella siirretään Viikinmäen jätevedenpuhdistamon kapasiteetin ylittymistä ja kolmannen puhdistamon rakentamisajankohtaa tämän hetken arvion mukaan n. 15 vuodella. Blominmäessä on mahdollisuus ottaa vastaan lisää jätevesiä ja puhdistamoa on myös mahdollista laajentaa. Hankeen taloudellisuutta on arvioitu ja se on taloudellisesti kannattava verrattuna kolmannen puhdistamon rakentamisen käynnistämiseen.

Uusi Lansa-Söderskog-tunneli vaikuttaa myös osaan tulevaisuuden Espoon pääviemäreiden kapasiteetin kasvatustarpeista ja mahdollistaa viemärien saneerauksen pienempään dimensioon.

HSY:n hallintosäännön 8 §:n 17 kohdan mukaan hallitus hyväksyy vesi- ja jätehuollon verkostoja, laitoksia, rakennuksia, rakennelmia, laitteita ja maanrakennushankkeita koskevat hankesuunnitelmat, ellei tehtävä kuulu yhtymäkokoukselle, sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista.

HSY:n hallituksen päätöksessä viranhaltijoiden rajojen muuttamisessa 16.6.2017 § 4 todetaan hankesuunnitelmien osalta seuraavaa: "Mikäli hankesuunnitelman kustannusarvio ylittää 30.000.000 euroa, se tulee viedä yhtymäkokouksen hyväksyttäväksi."

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. esittää yhtymäkokoukselle, että se hyväksyy Lassila-Söderskog viemäritunnelihankkeen hankesuunnitelman siten, että hankkeen arvioidut kustannukset vuoden 2025 hintatasossa ovat 80 milj. euroa (alv 0 %),

b. oikeuttaa hallituksen hyväksymään Lansa-Söderskog -hankkeen mahdolliset laajuus- ja kustannusmuutokset hankkeen jatkovalmistelun aikana.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Yhtymäkokous 30.01.2026
575/00.01.013.0132/2025

Päätösehdotus

Yhtymäkokous

- a. hyväksyy Lassila-Söderskog viemäritunnelihankkeen hankesuunnitelman siten, että hankkeen arvioidut kustannukset vuoden 2025 hintatasossa ovat 80 milj. euroa (alv 0 %),
- b. oikeuttaa hallituksen hyväksymään Lansa-Söderskog -hankkeen mahdolliset laajuus- ja kustannusmuutokset hankkeen jatkovalmistelun aikana.

Päätös

Liitteet

- Lassila-Söderskog viemäritunnelin hankesuunnitelma

4**Vesihuollon sidotun investointimäärärahan ylittäminen**

Hallitus 19.12.2025 § 128

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Talousjohtaja Minna Haapala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Vesihuollon investointien toteuman odotetaan ylittyvän tämänhetkisten ennusteiden mukaisesti ja investointien kokonaistoteuma arvioidaan olevan 190 miljoonaa euroa. Alkuperäinen talousarvion mukainen investointien budjetti on 183,48 miljoonaa euroa. Ylityksen odotetaan olevan 6,52 miljoonaa euroa (noin 3,6 %).

Suurimmat ylitykseen vaikuttavat tekijät ovat verkostosaneerausten korkeampi toteuma investointiohjelman korissa 10. Ylitys johtuu kausivaihtelusta sekä kaupunkien katusaneerausten yhteydessä toteutettujen verkostosaneerausten suuremmasta volyymista. Korin 10 alkuperäinen talousarvion mukainen budjetti on 51,4 miljoonaa euroa ja ennusteen mukaan toteuma tulee olemaan noin 77 miljoonaa euroa.

Muut investointiohjelman korit ovat toteutuneet odotusten mukaisesti tai hieman alittaneet budjetin.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää esittää yhtymäkokoukselle vesihuollon vuoden 2025 investointimäärärahan korotusta 6,52 miljoonalla eurolla 190 miljoonaan euroon.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Yhtymäkokous 30.01.2026
1310/00.01.013.0132/2025

Päätösehdotus

Yhtymäkokous päättää korottaa vesihuollon vuoden 2025 investointimäärärahää 6,52 miljoonalla eurolla 190 miljoonaan euroon.

Päätös



5

Muut asiat

Yhtymäkokous 30.01.2026