

Tekniska nämnden 21.1.2026 § 11

§ 11

Godkännande av en gatuplan för Vaktbranten

Beredning och upplysningar:
Raimesalo Vesa

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefonnummer 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsteknikdirektör Harri Tanska

Tekniska nämnden

1

godkänner följande gatuplan:

detaljplaneområdet Mäkkylä I:

Vaktbranten, ritning nummer 8016/001

2

ger bifogade svar på anmärkningarna mot planen.

Tillämpade bestämmelser:

84 och 85 § i lagen om områdesanvändning

41 § i markanvändnings- och byggförordningen

I delen 4 kap. 19 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslaget till gatuplan var offentligt framlagt 3–17.11.2025. Det gäller byggande av Vaktbranten i detaljplaneområdet Mäkkylä I.

Två anmärkningar lämnades in.



1. Planens innehåll

Vaktbranten är en tomtgata utan genomfart i ett småhusområde. Längs gatan byggs bilplatser och gång- och cykelbanornas sträckning till Helsingfors har förtydligats. Dessutom förbättras dagvattnets översvämningsrutter.

De preliminära byggkostnaderna är 385 000 euro, av vilket HRM:s andel för vatten och avlopp är 0 euro. Underhållskostnaderna ökar med cirka 350 euro per år.

2. Planeringens gång

Planen har gjorts år 2025. Utkastet till gatuplan var offentligt framlagt för kommentarer i portalen dinasikt.fi 1–15.9.2025.

Planen har utarbetats i samarbete med Helsingfors stad. Också på Helsingfors sida av gränsen genomförs ändringar i gatuområdet samtidigt som Esbo stad bygger Vaktbranten.

3. Offentlig framläggning

Förslaget till gatuplan var offentligt framlagt enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen 3–17.11.2025. Framläggningen meddelades i en officiell kungörelse och med ett brev till parterna. Kungörelsen publicerades 29.10.2025 på www.esbo.fi/tjanster/kungorelser och på stadens anslagstavla.

4. Anmärkningar

Två anmärkningar lämnades in.

5. Byggande

Byggandet av gatan ingår i arbetsprogrammet för år 2026.

Bilagor

- 1 Vahtirinne, suunnitelmaselostus
- 2 Vahtirinne, piirustusnumero 8016/001
- 3 Muistutuksien lyhennelmät ja vastineet (Vahtirinne)

Tilläggsmaterial

- Muistutus 1 - Ei julkinen (Vahtirinne)
- Muistutus 2 - Ei julkinen (Vahtirinne)

För kännedom