

Tekninen lautakunta 21.01.2026 § 11

§ 11

Vahtirinteen katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Raimesalo Vesa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1 hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Mäkkylä I asemakaava-alue:

Vahtirinne, piirustusnumero 8016/001

2 antaa vastaukset suunnitelmaan tehtyihin muistutuksiin liitteen mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:

Alueidenkäyttölaki pykälät 84 ja 85

Maankäyttö- ja rakennusasetus pykälä 41

Espoon kaupungin hallintosääntö, ensimmäinen osa, neljäs luku, pykälä 19.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (3.–17.11.2025) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Mäkkylä I:n (Mäkkylä I) kaava-alueen katusuunnitelmaehdotus koskee Vahtirinteen rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin kaksi muistutusta.



1. Suunnitelman sisältö

Vahtirinne on pientaloalueen päätyvä tonttikatu. Kadun varrelle on suunniteltu ajoratapysäköintiä, ja jalankulun ja pyöräilyn reittejä Helsingin puolelle on selkeytetty. Lisäksi parannetaan kadun hulevesien tulvareittejä. Vahtirinteen alustava rakennuskustannus on 385 000 euroa, josta HSY:n vesihuollon osuus on 0 euroa. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 350 euroa.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2025 aikana. Suunnitelmaluonnos oli kommentoitavana ota kantaa.fi -sivustolla 1.–15.9.2025.

Suunnitelma on laadittu yhteistyössä Helsingin kaupungin kanssa. Myös Helsingin puolella toteutetaan katualueen muutoksia samanaikaisesti Vahtirinteen rakentamisen kanssa.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 pykälän mukaan nähtävillä 3.–17.11.2025. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 29.10.2025, osoitteessa: www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin kaksi muistutusta.

5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on vuoden 2026 työohjelmassa.

Liitteet

- 1 Vahtirinne, suunnitelmaselostus
- 2 Vahtirinne, piirustusnumero 8016/001
- 3 Muistutuksien lyhennelmät ja vastineet (Vahtirinne)
- 4 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av en gatuplan för Vaktbranten)

Oheismateriaali

- Muistutus 1 - Ei julkinen (Vahtirinne)
- Muistutus 2 - Ei julkinen (Vahtirinne)

Tiedoksi