

15.10.2025

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Finnmap Infra Oy / Vesa-Matti Lampinen,
Rosa Ruolahti

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Avaruuskatu, Kuitinmäki II

KADUN NIMI: Avaruuskatu, Avaruusrata, Kuitinmäenraitti, Avaruuspolku,
Kuitinmäen koulupolku, Avaruuskulma

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Suunnittelukohde sijaitsee Olarin kaupunginosassa ja käsittää Avaruuskadun, Avaruusradan, Avaruuspolun, Kuitinmäenraitin ja Kuitinmäen koulupolun sekä Avaruuskulman. Suunnitelma on laadittu kunnallisteknisen yleissuunnitelman pohjalta sekä voimassa olevan kaavan ja kaava-alueen maisemasuunnitelman mukaan. Alueella saneerataan nykyisiä katuja ja rakennetaan hulevesiviemärintiä sekä hulevesien biosuodatusalueita. Jalankulun ja pyöräilyn väyliä parannetaan erottelemalla jalankulku ja pyöräily toisistaan maalauksin ja materiaalein.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Katuluokka

Avaruuskatu on tonttikatu ja se palvelee alueen kiinteistöjä. Avaruuskatu alkaen paalulta 67 on pihakatua.

Avaruusrata, Kuitinmäenraitti, Avaruuspolku, Kuitinmäen koulupolku ja Avaruuskulma ovat jalankululle ja pyöräilylle varattuja katuja.

2.2 Poikkileikkaus

Avaruuskatu on 1-ajoratainen ja ajoradan leveys on 6,00 m tonttikatuosuudella ja 4,00 - 11,20 m pihakatuosuudella. Tonttikatuosuudella Avaruuskadulla on molemmin puolin 2,50 m jalkakäytävät, jotka on erotettu ajoradasta 8 cm korkealla reunatuella. Ajoratojen ja jalkakäytävien poikkileikkaukset ovat sivukaltevia. Avaruuskadun reuna-alueilla on hulevesien biosuodatusalueita, joihin hulevedet johdetaan sekä istutusalueita pensaille ja katupuille.

Avaruusrata on eroteltu jalankulun ja pyöräilyn väylä leveydeltään 4,50 m. Avaruusradan poikkileikkaus on yksipuolisesti sivukalteva. Reuna-alueet on eroteltu kadusta 12 cm korkealla reunatuella Avaruuspolun ja Kuitinmäenraitin välillä. Avaruusradan reuna-alueilla on

hulevesien biosuodatusalueita, joihin hulevedet johdetaan ja istutusalueita pensaille ja katupuille.

Kuitinmäenraitti on eroteltu jalankulun ja pyöräilyn väylä leveydeltään 4,50 – 5,00 m. Kuitinmäenraitin poikkileikkaus on yksipuolisesti sivukalteva. Reuna-alueet on eroteltu kadusta 8 cm korkealla reunatuella. Kuitinmäenraitin reuna-alueen istutusalueelle istutetaan katupuita ja pensaita.

Avaruuspolku on yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä leveydeltään 4,00 m. Avaruuspolun poikkileikkaus on yksipuolisesti sivukalteva. Oikeanpuoleinen reuna-alue on erotettu kadusta 8 cm korkealla reunatuella.

Kuitinmäen koulupolku on yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä leveydeltään 5,00 m. Kuitinmäen koulupolun poikkileikkaus on yksipuolisesti sivukalteva. Reuna-alueet on erotettu kadusta 8 cm korkealla reunatuella.

Avaruuskulma on katualueella sijaitseva puistomainen aukioalue.

2.3 Liikenne

Avaruuskadun liikenne on alueen asukas- ja huoltoliikennettä sekä jalankulku- ja pyöräliikennettä. Avaruusradan, Kuitinmäenraitin, Avaruuspolun ja Kuitinmäen koulupolun liikenne on jalankulku- ja pyöräliikennettä sekä huoltoliikennettä. Avaruuskulman liikenne on jalankulku- ja pyöräliikennettä muutoin kuin pohjoisosan raitilla, joka on varattu pelastusreitiksi.

2.4 Istutukset

Esitettyjen katujen rakennustoimenpiteiden yhteydessä tehdään istutuksia. Piennaralueet nurmetetaan. Avaruuskadun pohjoisosan biosuodatuspainanteisiin istutetaan pensaita ja katupuita, eteläosan istutusalueille pensaita. Avaruusradan pohjoisosan istutusalueelle istutetaan pensaita ja eteläosan biosuodatus- ja istutusalueelle istutetaan pensaita ja katupuita. Kuitinmäenraitin länsireunan istutusalueelle istutetaan kaavan mukainen katupuurivi, jonka alle istutetaan pensaita. Kuitinmäenraitin itäreuna pyritään säilyttämään nykyisellään ja nykyinen kasvillisuus ennallistetaan rakentamisen jäljiltä. Avaruuskulman istutusalueille istutetaan puita ja pensaita.

Nykyisiä puita poistetaan katualueella uusien katurakenteiden ja rakentuvien tonttien vaatimalla laajuudella.

2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueelle rakennetaan koko Avaruuskadun aluetta palvelevia vesihuolto-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajouradan sekä jalankulun ja pyöräilyn väylien kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemärinti. Katujen osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pinta-kuivatukselle.

2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Avaruuskadun katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella, ajoradalla 0,86 metriä ja jalankulun väylillä 0,79 metriä.

Avaruusradan katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella, pyöräilyn ja jalankulun väylillä 0,99 metriä.

Kuitinmäenraitin katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella, pyöräilyn ja jalankulun väylillä 0,79 - 0,99 metriä.

Avaruuspolun katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella, pyöräilyn ja jalankulun väylillä 0,99 metriä.

Kuitinmäen koulupolun katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella, pyöräilyn ja jalankulun väylillä 0,79 - 0,99 metriä.

Avaruuskulman kiveysalueiden rakenteiden kokonaispaksuudet 0,60 metriä.

Katujen päällysrakenteet mahtuvat katualueelle.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Suunnitelmassa esitetyt toimenpiteet parantavat Avaruuskadun kaava-alueen viihtyisyyttä ja liikennejärjestelyitä. Alue toteutetaan tasokkaana kaupunkiympäristön kokonaisuutena, jossa on otettu huomioon katujen toimivuus, hulevesien hallinta ja asuinympäristön viihtyisyys. Katujen ja raittien korkeusasemat on sovitettu nykyisten rakennusten ja suunniteltujen tonttien korkeusasemiin.

4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Suunnittelualueen rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 1,7 miljoonaa euroa.

Katujen rakentamisen aikataulu ei ole vielä tiedossa.

5 VUOROVAIKUTUS

Katusuunnitelmien luonnospiirustukset ovat olleet kommentoitavana Ota kantaa -palvelussa 2.6. – 15.6.2025. Palautetta on saatu pihakadun järjestelyistä, poistuvista rakenteista ja liikennejärjestelyistä ja ne on huomioitu suunnittelussa niiltä osin kuin mahdollista.