

Kasvun ja oppimisen lautakunta 11.02.2026 § 24

§ 24

Kasvun ja oppimisen lautakunnan lausunto Postipuun koulun hankesuunnitelmasta

Valmistelijat / lisätiedot:
Toivonen Auli

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Perusopetuksen johtaja Nurmi Juha

Kasvun ja oppimisen lautakunta toteaa Postipuun koulun hankesuunnitelmasta seuraavaa:

- 1
Hankesuunnitelma huomioi Espoon koulujen tilasuunnittelutavoitteet ja vastaa käyttäjän näkemystä hyvästä oppimisympäristöstä.
- 2
Lautakunta edellyttää, että Espoon koulujen suunnitteluohjeet, mallitilaohjelmat sekä vaativan tuen erityisvaatimukset ohjaavat suunnittelua.
- 3
Lautakunta edellyttää, että koulun yhteisten tilojen suunnittelussa huomioidaan tilojen esteettömyys sekä vaativan tuen oppilaiden mahdollisuudet osallistua koulun toimintaan inklusiivisesti.
- 4
Lautakunta painottaa hankkeen kiireellisyyttä perusopetuksen palveluverkon näkökulmasta ja pyytää varmistamaan hankkeen toteutumisen viimeistään esitetysä aikataulussa.
- 5
Lautakunta painottaa, että palveluntarpeeseen perustuva oppilaspäikkämäärän lisäys edellyttää liikuntaolosuhteiden toteuttamista tontin ulkopuolella ja Mestarintunnelin kentän toteuttamista Espoon koulujen pihasuunnitteluohjeen mukaisesti.

Käsittely

Puheenjohtaja Laiho teki Hietanen-Tanskasen, Kokon, Hokkasen ja Hellströmin kannattamana seuraavan lisäysehdotuksen:

”Lautakunta edellyttää, että riittävistä pysäköintimahdollisuuksista ja turvallisesta saatto- ja kulkuliikenteestä huolehditaan.”

Kokko teki Hellströmin kannattamana seuraavan lisäysehdotuksen:

”Lautakunta kehottaa kaupunkia ryhtymään välittömästi toimiin urheilukentäksi suunnitellun Mestarintunnelin tontin saamiseksi kaupungin omistukseen.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja Laiho tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan tekemä lisäysehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska sitä ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kokon tekemä lisäysehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska sitä ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta totesi Postipuun koulun hankesuunnitelmasta seuraavaa:

1

Hankesuunnitelma huomioi Espoon koulujen tilasuunnittelutavoitteet ja vastaa käyttäjän näkemystä hyvästä oppimisympäristöstä.

2

Lautakunta edellytti, että Espoon koulujen suunnitteluohjeet, mallitilaohjelmat sekä vaativan tuen erityisvaatimukset ohjaavat suunnittelua.

3

Lautakunta edellytti, että koulun yhteisten tilojen suunnittelussa huomioidaan tilojen esteettömyys sekä vaativan tuen oppilaiden mahdollisuudet osallistua koulun toimintaan inklusiivisesti.

4

Lautakunta painotti hankkeen kiireellisyyttä perusopetuksen palveluverkon näkökulmasta ja pyytää varmistamaan hankkeen toteutumisen viimeistään esitetyssä aikataulussa.

5

Lautakunta painotti, että palveluntarpeeseen perustuva oppilaspaikkamäärän lisäys edellyttää liikuntaolosuhteiden toteuttamista tontin ulkopuolella ja Mestarintunnelin kentän toteuttamista Espoon koulujen pihasuunnitteluohjeen mukaisesti.

6

Lautakunta edellytti, että riittävästä pysäköintimahdollisuuksista ja turvallisesta saatto- ja kulkuliikenteestä huolehditaan.

7

Lautakunta kehotti kaupunkia ryhtymään välittömästi toimiin urheilukentäksi suunnitellun Mestarintunnelin tontin saamiseksi kaupungin omistukseen.

Selostus

Tilapalvelut-liikelaitos on pyytänyt Kasvun ja oppimisen lautakunnalta lausuntoa Postipuun koulun 7.1.2026 päiväystä hankesuunnitelmasta.

Kasvun ja oppimisen lautakunta on hyväksynyt Postipuun koulun ja uuden päiväkodin tarveselvityksen 29.3.2023 (56 §). Tarveselvityksessä hanke on esitetty toteutettavan yhteishankkeena, mutta hankkeen edetessä koulu ja

päiväkoti on päädytty toteuttamaan erillisinä rakennuksina nykytilanteen kaltaisesti.

Tarveselvitys koski koulu- ja päiväkotirakennusta, johon tulee nelisarjainen alakoulu ja 10 erityisopetuksen pienryhmää sekä kahdeksanryhmäinen päiväkotikoti. Tarveselvityksessä todettiin, että osa oppilaspaikoista toteutetaan lievästi kehitysvammaisten opetuksen tarpeisiin. Hankesuunnitelmassa määrä on tarkentunut siten, että puolet erityisopetuksen ryhmistä ovat lievästi kehitysvammaisten oppilaiden pienryhmiä, mikä vastaa oppilaspaikkatarvetta.

Koulu toteutetaan nykyisen Postipuun koulun paikalle Itä-Leppävaaran oppilasalueelle kortteliin 51090. (Ruutikuja 2)

Hankkeen kuvaus

Postipuun koulu toteutetaan nelisarjaisena alakouluna, johon tulee 10 erityisopetuksen pienryhmää. Osa oppilaspaikoista toteutetaan lievästi kehitysvammaisten opetuksen tarpeisiin. Lievästi kehitysvammaisten oppilaiden tilat vaativat erityistarkastelua. Hankesuunnitelmassa kuvatut tilat toimivat lähtötietoina vaativan tuen erityisoppilaiden tilojen jatkosuunnittelussa.

Postipuun koulun rakennushanke vastaa Itä-Leppävaaran asukasmäärän kasvuun, joka on keskittynyt erityisesti Mäkkylään ja Perkkaalle. Suurin osa palveluntarpeesta on jo realisoitunut.

Parhaillaan on vireillä asemakaavan muutos, joka mahdollistaa Postipuun koulun ja päiväkodin laajennuksen. Osana kaavan valmistelua on laadittu viitesuunnitelmia koulun ja päiväkodin toteuttamisvaihtoehdoista. Viitesuunnittelulla on varmistettu, että tontti mahdollistaa Espoon koulujen suunnitteluperiaatteiden mukaisen nelisarjaisen alakoulun ja vaativan tuen erityisopetuksen tontille.

Suunnitteluperiaatteet

Hankesuunnitelmassa toteutuvat hyvän oppimis- ja työympäristön periaatteet. Hankesuunnitelmassa todetaan, että Postipuun koulun hankkeessa noudatetaan Espoon kaupungin toiminnallisen koulusuunnitteluohjeen 2025 ja Espoon kaupungin koulujen pihasuunnitteluohjeen 2023 periaatteita. Postipuun koulun henkilökunnan laatimaa tilankäytön pedagogista suunnitelmaa hyödynnetään suunnittelun tarkentuessa ja se on otettu huomioon hankesuunnitelmaa laadittaessa.

Tilapalvelut-liikelaitoksen ja Kasvun ja oppimisen toimialan yhdessä laatima alakoulujen mallitilaohjelma toimii pohjana suunnittelulle. Tilojen varustelu ja kiintokalusteet suunnitellaan Kasvun ja oppimisen toimialan sekä Tilapalvelut-liikelaitoksen yhdessä laatimien tilakohtaisten vaatimusten mukaan. Postipuun koululle on laadittu pedagoginen suunnitelma, joka on huomioitu myös hankesuunnitelman toiminnallisessa kuvauksessa. Koulun suunnittelun pohjana käytetään alakoulun nelisarjaista mallitilaohjelmaa ja suunnittelussa huomioidaan lievästi kehitysvammaisten tilatarpeet.

Koulun sisäliikuntatilat sekä kuvataiteen, musiikin ja muut mahdolliset tilat ovat kouluajan ulkopuolella kuntalaiskäytössä, joka tulee huomioida mm. lukitusalueissa ja sisäänkäynneissä.

Alakoulun ydin ovat yhteisölliset ja muuntojoustavat oppikylät kotiluokkineen ja tukitiloineen. Oppikyliin varataan riittävät tilat eriyttämiseksi ja joustaville opetusjärjestelyille. Erikoisvarustellut opetustilat mahdollistavat liikunnan, musiikin, kuvataiteen, käsityön ja ympäristöopin opetussuunnitelmien mukaisen opetuksen.

Hankesuunnitelmassa on kuvattu vaativan erityisen tuen tarpeet. Lievästi kehitysvammaisten opetustilat suunnitellaan osaksi koulun oppikyliä. Jatkosuunnittelussa on huomioitava, että inklusiivinen koulu edellyttää myös yleisiltä tiloilta esteettömyyttä, jotta kaikkien oppilaiden mahdollisuus osallistua toteutuu. Inklusiivisten näkökulmien huomioon ottaminen korostuu koulussa, jossa osa oppilaista tarvitsee kokoaikaista aikuisen tukea sekä suurehkoja apuvälineitä liikkumisen avuksi.

Kommentit jatkosuunnitteluun

Kasvun ja oppimisen lautakunta painottaa, että hankkeen jatkosuunnittelussa tehtävissä valinnoissa painotetaan erityisesti koulun toiminnallisuutta.

Asemakaavan viitesuunnittelussa päädyttiin kahteen vaihtoehtoon, joista toinen perustuu nykyisen kiinteistön säilyttävään ratkaisuun ja toinen on uudisrakennusvaihtoehto.

Hankesuunnitelman mukaan Postipuun koulun nykyiset rakennukset ehdotetaan puretaviksi kiinteistön kunnon sekä välituntipihan vuoksi. Postipuun koulun laajentaminen nykyisellä tontilla on haastava suunnittelutehtävä, ja uudisrakennusvaihtoehtoon päätyminen on seurausta tilallisista, toiminnallisista, taloudellisista ja kaupunkirakenteellisista realiteeteista. Kasvun ja oppimisen toimiala pitää ratkaisua oikeana ja vetoaa, ettei uudisrakennussuunnitelmasta luovuttaisi hankkeen jatkosuunnitteluvaiheissa.

Hankesuunnitelmassa kuvattu uudisrakennusvaihtoehto vastaa Kasvun ja oppimisen toimialan käsitystä hyvästä oppimisympäristöstä, sillä:

- Viitesuunnitelmien perusteella vain uudisrakennusvaihtoehto toteuttaa Espoon pihasuunnitteluohjeen mukaisen pihatilamitoituksen. Tässä kohteessa on huomioitava, että vaativan tuen erityisopetuksen tarvitsema aidattu piha-alue kasvattaa kokonaispinta-alatarvetta entisestään. Espoon kaupungin pihasuunnitteluohje edellyttää, että koulun pihalla voidaan toteuttaa monipuoliset liikunnalliset ja leikilliset toiminnot. Mikäli pihan kokoa tai varustelua joudutaan karsimaan, heikentyvät pihan toiminnallisuus sekä inklusiiviset ja tasa-arvoiset käyttömahdollisuudet.
- Vaativan tuen erityisopetus edellyttää taksikuljetuksia. Saattoliikennejärjestelyt vievät tontilta tilaa, ja yhdessä pihamitoituksen vaatimusten kanssa säilyttävä ratkaisu edellyttäisi merkittäviä toiminnallisia kompromisseja.
- Espoon toiminnallisen koulusuunnitteluohjeen mukaan oppilaat saapuvat oppilassisääkäyntien kautta suoraan välituntipihalta kenkäeteisten kautta oppikyliin opetustiloihin, mikä ohjaa oppilasliikennettä turvallisesti ja tarkoituksenmukaisesti. Nykyinen pääsisääkäynti ja suureen tuloaulaan ei palvele tätä periaatetta. Sisääntuloaula ja sen eteen muodostuva piha muodostaa

opetustoiminnan kannalta heikosti hyödynnettävää pinta-alaa, mikä on pois lasten käytettävissä olevasta hyötyalasta ennestään ahtaalla tontilla.

- Uuden Postipuun koulun alustava tilaohjelma ei mahdu säilytettävään ja laajennettavaan vaihtoehtoon. Mahdollinen tilaohjelman karsinta heikentäisi pedagogisia ratkaisuja ja tilojen viihtyvyyttä, mikä vaikuttaa suoraan oppilaiden ja henkilökunnan arkeen.
- Espoon koulusuunnitteluohjeen edellyttämä muuntojoustavuus vaatii opetustiloilta tiettyä muotoa ja sijoittelua, joita on vaikea toteuttaa nykyisessä rakenteessa. Uudisrakennuksessa muuntojoustava oppimisympäristö on mahdollista suunnitella vastaamaan koulun arjen jatkuvasti muuttuvia tarpeita pitkälle tulevaisuuteen.
- Lievästi kehitysvammaisten lasten (Lieke) opetuksessa esteettömyys on keskeinen lähtökohta, ja sen toteuttaminen on huomattavasti helpompaa uudisrakennuksessa kuin olemassa olevissa tiloissa. Lieke-opetuksen tilatarpeet edellyttävät sujuvaa ja esteetöntä kokonaisuutta liikennejärjestelyistä ja taksisaapumisesta rakennuksen sisäisiin toimintoihin, kuten tilaviin sisäänkäynteihin esteettömine wc-tiloineen, pukeutumisalueisiin, kotiluokkiin, terapeuttien ja hoitohenkilökunnan työtiloihin sekä aamu- ja iltapäivätoiminnan tiloihin.

Piha- ja ulkoalueet

Koulun piha-alueet toteutetaan Espoon kaupungin koulujen pihasuunnitteluohjeen mukaisesti. Kasvun ja oppimisen toimialan tavoitteena on, että koulun oppilaiden käytössä olevaa välituntipiha-aluetta on 7 m² oppilasta kohden. Vaativan erityisen tuen oppilaiden tarpeet huomioidaan piharatkaisuissa. Osa pihasta aidataan.

Riittävän oppilasmäärän toteutuminen toiminnallisesti järkevällä tavalla edellyttää, että koulun isoa liikuntakenttä toteutetaan tontin ulkopuolella. Koulun opetussuunnitelman mukaisen liikunnan järjestäminen edellyttää Mestarintunnelin kentän toteuttamista. Koulun kenttä tulee toteuttaa mahdollisimman pian, jotta nykyinenkin koulu saisi ulkoliikuntatilat opetussuunnitelman mukaisen opetuksen toteuttamiseksi.

Koulun saattoliikenneratkaisuja on tutkittu viitesuunnittelun aikana. Jatkosuunnittelussa on varmistettava turvalliset saattojärjestelyt huolellisella suunnittelulla.

Aikataulu ja väistö

Postipuun koulun rakentaminen edellyttää väistöä. Väistöratkaisut tuodaan lautakunnalle erikseen päätettäväksi.

Hankkeen toteuttaminen suunnitellussa aikataulussa edellyttää suunnittelu- ja toteutusosapuolten osalta sitoutumista aikatauluun. Tilapalvelut -liikelaitosta pyydetään myös huomioimaan, että kalustamiseen ja varustamiseen tarvitaan aikaa noin kuukausi. Uuden koulun käyttöönotto tulisi ajoittaa kesään, jolloin minimoidaan muutosta ja uuden rakennuksen käyttöönotosta aiheutuva häiriö.

Hankkeen kustannus- ja aikataulutiedot

Postipuun koulun uudisrakennuksen kustannukseksi on arvioitu 30 milj. euroa.

Toimitila vuokra-arvio on 2 680 000 euroa / vuosi. Toimitilavuokraan sisältyy ylläpito, vesi ja tilapalvelujen hallintokulu.

Ensikertaiseen kalustamiseen Kasvun ja oppimisen toimiala varaa koulua varten 900 000 €.

Hankesuunnitelman aikataulun mukaan rakennuksen käyttöönotto on 8/2030.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma Postipuun koulu

Oheismateriaali

Tiedoksi

Hakkarainen Marko
Yrjölä Reijo
Martinsen Kimmo
Nuotio Johanna
Lehtinen Maija