
TULOSYKSIKÖN TAVOITTEET -RAPORTTI

SEURANTAJAKSOT: 31.12.2025

KP4200-Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus tavoitteiden toteutuminen

[4027] Ekologisen kestävyys edistäminen.

Mittaritiedot

Selite

Ympäristönsuojelun viranomaispäätökset, lausunnot, tarkastukset ja ympäristövaikuttaminen edistävät ekologista kestävyttä.

Lähtöarvo:

Tavoitearvo:

Seurantajakso 31.12.:

2822 toimenpidettä (viranomaispäätökset ja rekisteröinnit, lausunnot, kannanotot ja tarkastukset sekä muu ympäristövaikuttaminen).

Arvioidaan toteutuvan

[4028] Luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen.

Mittaritiedot	Selite	
1) Luonto-ohjelman toteutuksen seuranta Lähtöarvo: Tavoitearvo: 2) Suojelualueiden pinta-ala kasvaa siten, että kohteita perustetaan luonnonsuojelun toimenpiteet -ohjelman aikataulun mukaisesti vuosille 2021-2025 ajoitettu määrä ja vähintään kohteiden mukainen pinta-ala. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 3) Luonnon kokonaisheikentymättömyys -tiekartan valmistuminen Lähtöarvo: Tavoitearvo: 4) Ilmastomuutoksen sopeutumisen toimenpidesuunnitelman valmistuminen ja toteutumisen seuranta Lähtöarvo: Tavoitearvo:	Seurantajakso 31.12.: 1) Luontoselvitysten tulokset ovat valmiit. Ensimmäisen luonnonarvopuiston asiantuntijavalmistelu on valmis. 2) Neljän uuden luonnonsuojelualueen, Masskärrin, Kuusikodin, Ruukinrannan Linholminluotojen alueille (yhtensä 69,3 ha) on käsitelty lautakunnassa kaupunginhallituksessa hyväksyttäväksi 3) Luontoviisas Espoo on toteutusvaiheessa ja etenee suunnitellusti. 4) Ilmastomuutoksen toimenpidesuunnitelman 2026-2029 kauden valmistelu on alkanut.	Arvioidaan toteutuvan

[4026] Rakentamisen lupien käsittelyaika paranee niin, että 85 % lupapäätöksistä käsitellään korkeintaan 75 vuorokaudessa.

Mittaritiedot	Selite	
Toteutetaan rakentamisen ja maankäytön lupaprosesseja ja niiden lyhentämistä koskeva analyysi Prosentuaalinen osuus yksiasuntoisten pientalojen uudisrakentamisluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 85 Seurantatieto 31.12.: 90,00 % Prosentuaalinen osuus pari- ja rivitalojen uudisrakentamisluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 85 Seurantatieto 31.12.: 88,00 % Prosentuaalinen osuus kerrostalojen uudisrakentamisluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 85 Seurantatieto 31.12.: 33,00 % Prosentuaalinen osuus kaikista luvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta. Lähtöarvo: 81 Tavoitearvo: 85 Seurantatieto 31.12.: 66,00 %	Seurantajakso 31.12.: Rakennuslupien käsittelyajan mittari oli häiriötilassa vuonna 2025. Rakentamislain 1.1.2025 voimaantulon aiheuttaman tietojärjestelmämuutoksen takia kaikki Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti käsiteltävät lupahakemukset siirrettiin joulukuun 2024 aikana asiakkaan hakemusjärjestelmästä lupakäsittelyjärjestelmään. Mukana oli huomattava määrä hakemuksia, jotka eivät olleet vielä valmiita käsiteltäväksi. Käsittelyaika on siis alkanut juosta, vaikka hakemuksessa ei ole ollut lupapäätöksen mahdollistavia liitteitä mukana. Lupakäsittelyajat eivät ole siten vertailukelpoisia aiempiin mittarin mukaisiin aikoihin verrattuna. Rakentamislain aikaisten pientalojen uudisrakennuslupien (90%), pari- ja rivitalojen (88%) sekä korjaus- ja muutostöiden (94%) lupien osalta tilanne on valtuuston asettaman tavoitteen suhteen erinomainen. Lisäksi voidaan todeta, että lähes kaikki lupapäätökset on tehty lain vaatimassa 3kk tai 6kk tavoiteajassa. (1.1.2025 jälkeen jätetyt Rakentamislain mukaan käsiteltävät lupahakemukset) Rakentamisen lupakäsittelyn uudistamista asiakaskokemuksen kokonaisvaltaiseksi parantamiseksi on jatkettu suunnitelmallisesti ja määrätietoisesti. Valmius päästä rakentamislain 1.1.2026 vaatimuksen mukaisiin lupahakemusten käsittelyaikoihin on nykyisillä hakemusmäärillä varsin hyvä.	Arvioidaan toteutuvan

Prosentuaalinen osuus uudisrakentamisen ja laajennusten rakennusluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta.

Lähtöarvo: 73

Tavoitearvo: 85

Seurantatieto 31.12.: 80,00 %

Prosentuaalinen osuus käyttötarkoituksen muutosten sekä korjaus- ja muutostöiden rakennusluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta.

Lähtöarvo: 84

Tavoitearvo: 85

Seurantatieto 31.12.: 94,00 %

Prosentuaalinen osuus muista kuin rakennusluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta.

Lähtöarvo: 85

Tavoitearvo: 85

Seurantatieto 31.12.: 74,00 %

Kaikki rakennusvalvonnan luvat

Lähtöarvo: 1562

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.12.: 987,00

Uudisrakentamisen ja laajennusten rakennusluvut

Lähtöarvo: 507

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.12.: 339,00

Käyttötarkoituksen muutosten sekä korjaus - ja muutostöiden rakennusluvut

Lähtöarvo: 331

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.12.: 251,00

Muut kuin rakennusluvut

Lähtöarvo: 820

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.12.: 397,00

Myönnettyt asunnot yhteensä

Lähtöarvo: 5038

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.12.: 1995,00

Myönnettyt kerrostaloasunnot

Lähtöarvo: 4182

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.12.: 1497,00

Myönnettyt pientaloasunnot

Lähtöarvo: 856

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.12.: 498,00

[4201] Suunnitelmallisten tarkastustavoitteiden toteutuminen, elintarvikevalvonta

Mittaritiedot	Selite	
Tarkastustavoitteen toteutuminen, elintarvikevalvonta Lähtöarvo: Tavoitearvo: 80 % Seurantatieto 31.12.: 68,00 %	Seurantajakso 31.12.: Elintarvikevalvonnan suunnitelmallisten tarkastusten toteuma on 888 tarkastusta, mikä vastaa 68 % osuutta suunnitelluista tarkastuksista. Viime vuoden toteumaan verrattuna vuoden 2025 toteuma on matalampi. Tilanteen taustalla on tavoitteisiin, henkilöstöön ja poikkeuksellisiin valvontatehtäviin liittyviä syitä. Vuoden 2025 suunnitelmallisten tarkastusten määrä on suurempi verrattuna vuoden 2024 tavoitteeseen. Henkilöstössä on ollut useita pitkiä poissaoloja, sekä sopeutettua ja osa-aikaista työskentelyä, jota ei ole kokonaisuudessaan pystytty kompensoimaan sijaisjärjestelyillä, eikä keväällä aloittaneen, uuden elintarviketarkastajan työpanoksella. Vuoden aikana on hoidettu useita vaativia valvontatehtäviä, ml. petoksellista toimintaa. Lisäksi keväällä toteutettiin EU auditointi, jossa valvontayksikkömme oli mukana.	Arvioidaan toteutuvan osittain

[4047] Suunnitelmallisten tarkastustavoitteiden toteutuminen, terveydensuojeluvalvonta

Mittaritiedot	Selite	
Tarkastustavoitteen toteutuminen, terveydensuojeluvalvonta Lähtöarvo: Tavoitearvo: 80 % Seurantatieto 31.12.: 99,00 %	Seurantajakso 31.12.: Terveystensuojeluvalvonnan suunnitelmallisten tarkastusten toteuma on 99 %, ylittäen valvontayksikön oman 80 % tarkastustavoitteen, ja vastaten hyvin valtakunnallista, 100 % tarkastustavoitetta. Suunnitelmallisia tarkastuksia on tehty 316 kpl, jonka lisäksi on tehty 68 seurantatarkastusta. Vuoden aikana on myös ilmennyt valvontatietojärjestelmästä useita kohteita, jotka eivät ole nousseet tarkastusjonoon. Nämä tulevat nostamaan seuraavien vuosien tarkastustavoitteita, ja todennäköisesti vaikuttavat toteumaprosenttiin sitä heikentävästi.	Arvioidaan toteutuvan