

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 20.04.2026 § 40

§ 40

## **Toimiohjeen antaminen Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n valtuuskunnan kokoukseen 29.4.2026**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto antaa Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n valtuuskunnan 29.4.2026 kokoukseen Espoon kaupungin edustajille toimiohjeeksi:

1

kannattaa toimintakertomuksen hyväksymistä vuodelta 2025

2

kannattaa tilinpäätöksen vahvistamista vuodelta 2025, tilikauden 2025 ylijäämän (70 814,86 euroa) kirjaamista toimintapääomatilille ja vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille sekä

3

kannattaa taloussuunnitelman hyväksymistä vuosille 2027–2031 sekä vuoden 2027 talousarvion laatimista taloussuunnitelman pohjalta.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Konserni- ja tilajaosto:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n (myöh. Uuvi) valtuuskunnan kokouksen aika ja paikka**

Uuvin valtuuskunnan kokous pidetään 29.4.2026 klo 16.30 alkaen Valimo21 -auditoriossa, Valimotie 21, Helsinki.

#### **Uuvin toiminta-ajatus ja jäsenet**

Uuvi luo monipuolisia mahdollisuuksia luonnossa virkistytymiseen, liikkumiseen ja harrastamiseen sekä alueverkostollaan että viestimällä muiden julkisten toimijoiden tarjoamista ulkoilumahdollisuuksista. Uuvin jäsenkunnat ovat Espoo, Hanko, Helsinki, Hyvinkää, Inkoo, Järvenpää, Karkkila, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Lohja, Loviisa, Nurmijärvi, Porvoo, Raasepori, Sipoo, Siuntio, Tuusula ja Vantaa. Lisäksi Uuvilla on kuusi tukijäsentä (Suomen Latu, Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri, Suomen melonta- ja soutuliitto, Suomen Purjehdus ja Veneily, Uudenmaan liitto ja Suomen Kiipeilyliitto ry).

### **Vuoden 2025 toimintakertomuksen hyväksyminen**

Uuvin alue- ja reittiverkoston suosituimpia kohteita vuonna 2025 olivat Kopparnäs-Störsvik noin 105 000 käyntiä, Porkkalanniemi noin 77 000 käyntiä, Sarvikallio noin 67 000 käyntiä ja Varlaxudden noin 53 000 käyntiä. Käyntimäärissä oli pientä kasvua kautta linjan. Positiivista kehitystä selittää Uuvin kohteiden aktiivinen kehittäminen reittien ja palveluiden osalta.

Vuonna 2025 Uuvin alue- ja reittiverkosto täydentyi usealla kohteella. Helsingin itäisessä saaristossa sijaitsevat Läntinen Neitsytsaari, Malkasaari ja Kotiluoto siirtyivät vuokrakohteina Uuville. Läntinen Neitsytsaari avattiin kävijöille kesäkuun lopussa. Neljäs uusi kohde oli pääkaupunkiseudulla sijaitseva uudistuva Reitti 2000. Reitin kehittämistä tehdään tiiviissä yhteistyössä pääkaupunkiseudun kaupunkien kanssa.

Käyttö- ja hoitosuunnitelma tehtiin kahdelle saarikohteelle, Andöhön ja Stora Brändöhön. Kehittämistoimien suurimmat panostukset tehtiin Kopparnäs-Störsvikissä ja Varlaxuddenilla, joissa aloitettiin ELY-keskukselta rahoituksen saaneen Energiaa taukopaikalta -hankkeen rakenteiden toteuttaminen.

Uuvi.fi-palvelu toimii edelleen ulkoilu- ja retkeilyalueita yhteen kokoavana seudullisena viestintäkanavana. Palvelun käyttömäärät olivat edellisen vuoden tasolla, laadultaan liikenne oli edellisvuotta parempaa.

Uuvin roolia toimijoiden välisessä yhteistyössä korostaa myös Opetus- ja kulttuuriministeriön rahoittama Maastopyöräilyn olosuhteiden kehittämishanke, jota toteutettiin suunnitelman mukaisesti. Hankkeessa laaditaan ohjeistus toiminnallisesti laadukkaiden ja kestävien maastopyöräilyreittien suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon. Hanke muodostaa kokonaisuuden yhdessä Suomen Ladun maastopyöräilyreittien vaatavuusluokittelujärjestelmää kehittävän hankkeen kanssa.

Uuvi sai uuden tukijäsenen Suomen Kiipeilyliitto ry:stä. Kiipeilyliiton asiantuntemus tuo jatkuvasti yhä suosittujen kiipeilylajien näkökulmaa Uuvin kohteiden käytön ja hoidon suunnitteluun.

### **Vuoden 2025 tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen hallitukselle ja muille tilivelvollisille**

Vuoden 2024 tilikauden tulos oli 70 814,86 euroa ylijäämäinen. Varsinaisen toiminnan tulos oli liki -58 000 euroa alijäämäinen, mutta investointirahaston tuotot käänsivät tuloksen ylijäämäiseksi. Varsinaisen toiminnan alijäämävaiheeseen tulokseen vaikuttivat tuottojen toteutuminen talousarviossa ennakoitua pienempinä sekä ylläpidon kustannusten toteutuminen puolestaan ennakoitua suurempina.

Varsinaisen toiminnan tuotot jäivät noin -38 000 euroa talousarviosta. Erityisesti luonnonhoidon tuotot olivat ennakoitua pienemmät, kun suunnitellut hoitokohteet eivät keliolosuhteiden vuoksi toteutuneet. Myös hanketuotot toteutuivat ennakoitua pienempinä.

Vuoden 2025 investointien kokonaismäärä on 307 649,42 euroa, joka oli liki talousarvion mukainen.

### **Ohjeellinen taloussuunnitelma vuosille 2027–2031 sekä taloudelliset suuntaviivat vuoden 2027 talousarvion pohjaksi**

Strategiansa mukaisesti Uuvin tehtävänä on edistää terveyttä ja inhimillistä hyvinvointia luomalla monipuolisia mahdollisuuksia luonnossa virkistytymiseen, liikkumiseen ja harrastamiseen, niin alue- ja reittiverkostolla, viestinnän keinoin kuin toimialan yhteistyötä koordinoimalla. Olosuhteiden osalta Uuvin roolina toimijakentässä on tuottaa erityisesti sellaisia ylikunnallisesti käytettäviä palveluita, joita kuntien ei ole järkevää tuottaa yksinään omalla rahoituksellaan. Uuvi on myös toiminut jo pitkään yhteisenä seudullisena viestijänä luonnossa liikkumisen mahdollisuuksista.

Yhdistyksen pääasiallinen tulonlähde ovat jäsenkuntien suorittamat vuotuiset palvelu- ja investointimaksut. Palvelumaksut kattavat noin 80–90 prosenttia yhdistyksen vuosittaisista operatiivisen toiminnan menoista. Käyttötalouden ulkopuoliseen investointirahastoon kerättävällä investointimaksulla rahoitetaan alueiden hankintaa sekä katetaan palveluvarustuksen rakentamisesta ja kehittämisestä aiheutuvia kustannuksia.

Vuosien 2026–2030 taloussuunnitelman valmistelussa yhdistyksen rahoitus tilanteesta käytiin keskustelua useiden jäsenkuntien kanssa. Keskusteluissa saavutettiin yhteisymmärrys yhdistyksen talouden fundamenttien palauttamisesta maltillisesti kestävälle tasolle. Investointimaksun suhteen kestävä taso tarkoittaa taloudellisesti tervettä poistojen ja investointimaksutulon suhdetta, kyvykkyyttä suoriutua tarvittavista investoinneista sekä kykyä varautua kohdeverkoston kehittämiseen pitkällä tähtäimellä. Palvelumaksun suhteen se puolestaan tarkoittaa kykyä vastata lisääntyvään kysyntään ja kustannustason nousuun operatiivisessa toiminnassa. Kestävä taloudenpidon näkymä on rakennettu edelliseen ja tähän taloussuunnitelmaan samalla tavalla, perustuen sekä investointimaksu- että palvelumaksutason kasvattamiseen yhdellä sentillä vuosittain suunnitelmakaudella.

Kuntajäsenen palvelumaksu on taloussuunnitelman mukaan vuonna 2027 0,58 euroa/asukas, vuonna 2028 0,59 euroa/asukas, vuonna 2029 0,60 euroa/asukas, vuonna 2030 0,61 euroa/asukas ja vuonna 2031 0,62 euroa/asukas.

Kuntajäsenen investointimaksu Uuville on taloussuunnitelman mukaan vuonna 2027 0,07 euroa/asukas, vuonna 2028 0,08 euroa/asukas, vuonna 2029 0,09 euroa/asukas, vuonna 2030 0,10 euroa/asukas ja vuonna 2031 0,11 euroa/asukas.

Espoon kaupunki on aiempina vuosina kiinnittänyt huomiota Uuvin vahvaan taloudelliseen asemaan. Uuvi tulee Espoon kaupungin tekemän arvion mukaan edelleen hyvin toimeen olemassa olevalla varallisuudellaan.

Espoon kaupungin mukaan Uuvin on tärkeää myös edelleen tehostaa omaa toimintaansa, jotta palvelumaksutulo riittäisi jatkossa paremmin operatiivisen toiminnan kustannusten kattamiseen. Samalla on huomattava, että Espoon kaupungin asukasmäärä on jo pidempään kasvanut vuosittain merkittävästi ja Espoon nettomääräiset asukasmäärään sidotut kuntamaksut Uuville ovat kasvaneet vastaavasti.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

- 1 Esityslista
- 2 Toimintakertomus 2025
- 3 Tilintarkastuskertomus 2025
- 4 Tase-erittelyt 2025
- 5 Tilikohtainen toteutuma 2025
- 6 Taloussuunnitelma 2027-2031

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**