

LUOVUTUSSOPIMUS

1) Luovutustarkoitus

Espoon kaupunki luovuttaa rakennuksen, kohde KR3255, esine numero 10921, kiinteistöllä 49-26-3-1 sekä kiinteistöllä sijaitsevat rakennuksen talotekniset liittymät apporttina perustamalleen Kiinteistö Oy Taavin palvelukeskus saaden vastikkeeksi yhtiön koko osakekannan, yhden osakkeen.

2) Luovutettava kohde

Luovutettava kohde on rakennus, joka sijaitsee kiinteistöllä 49-26-3-1 sekä kiinteistöllä sijaitsevat rakennuksen talotekniset liittymät.

Erillisellä maanvuokrasopimuksella perustetulle yhtiölle Kiinteistö Oy Taavin palvelukeskus perustetaan vuokraoikeus edellä mainittuun Espoon kaupungin omistamaan kiinteistöön, jolla luovutuksen kohde sijaitsee.

3) Myyjä ja ostaja

Espoon kaupunki on kiinteistöllä 49-26-3-1 sijaitsevan rakennuksen sekä kiinteistöllä sijaitsevien rakennuksen taloteknisten liittymien luovuttaja (myyjä) ja Espoon kaupungin perustama yhtiö Kiinteistö Oy Taavin palvelukeskus on luovutuksen vastaanottaja (ostaja).

4) Kauppahinta ja muu vastike

Vastike muodostuu kokonaisuudessaan Kiinteistö Oy Taavin palvelukeskus koko osakekannasta, yhdestä osakkeesta.

Kiinteistön kauppa on tehtävä kirjallisesti. Myyjän ja ostajan tai heidän asiamiehensä on allekirjoitettava kauppakirja.

Espoo xx.xx.2026

Espoon kaupunki
NN
titteli

Kiinteistö Oy Taavin palvelukeskus
NN
hallituksen jäsen