



Fullmäktige

18.05.2026

Sammanträde

Fullmäktige

Tid

18.05.2026 kl. 17:30 - 20:56

Pausen kl. 20.02-20.30

Plats

Fullmäktigegården, Esbogatan 5

Närvarande

Hyrkkö Saara	ordförande
Aaltonen Juri	ledamot
Ahonen Emmi	ledamot
Alaviiri Kaisa	ledamot
Ali Habiba	ledamot
Aro Olli	ledamot
Cederlöf Karin	ledamot
Elo Simon	ledamot
Elo Tiina	ledamot
Erämaja Elias	ledamot
Fagerström Noora	ledamot
Gestrin Christina	ledamot
Grönroos Simo	ledamot
Guzenina Maria	ledamot
Gästrin Eva-Lena	ledamot
Halkosaari Tommi	ledamot
Havu Isto	ledamot
Hietanen-Tanskanen Ira	ledamot
Hokkanen Ari-Pekka	ledamot
Holma Jussi	ledamot
Hopsu Inka	ledamot
Hukari Hanna	ledamot
af Hällström Nina	ledamot
Immonen Ella	ledamot
Juuti Sini	ledamot
Juvonen Arja	ledamot
Järvenpää Kaarina	ledamot
Kajava Henna	ledamot
Karimäki Johanna	ledamot
Katainen Mervi	ledamot
Kauma Pia	ledamot
Kauste Mika	ledamot
Keisteri-Sipilä Elli	ledamot
Kerola Hannele	ledamot
Kilpijoki Kerttu-Liisa	ledamot
Kokko Elina	ledamot
Kurri Vanessa	ledamot
Kurronen Sanna	ledamot
Laakso Mikko	ledamot

i stället ersättare
Malkamäki Marianna

i stället ersättare Rönni-
Sällinen Annika

anlände kl. 17.41 § 70

	Laakso Ville	ledamot	
	Laiho Mia	ledamot	
	Laine Aino	ledamot	
	Lievonen Mikko	ledamot	
	Limnell Jarno	ledamot	
	Lindholm Julia	ledamot	
	Markkula Markku	ledamot	i stället ersättare Paldanius Martti
	Marttila Helena	ledamot	
	Miettinen Anja	ledamot	i stället ersättare Båsk Gustav
	Mäkäräinen Karoliina	ledamot	
	Nevanlinna Risto	ledamot	avlägsnade sig under pausen, i stället ersättare Mattsson Fanni
	Nieminen Pinja	ledamot	
	Nores Mia	ledamot	
	Nurminen Minna	ledamot	
	Partanen Henna	ledamot	
	Peltoniemi Noora	ledamot	
	Poutala Mika	ledamot	i stället ersättare Kotti Tuukka
	Puntila Päivi	ledamot	
	Rodriguez Elina	ledamot	
	Saarentaus Elina	ledamot	
	Saita Maria	ledamot	
	Salovaara Taru	ledamot	
	Sammallahti Tere	ledamot	
	Sarasmaa Aleksi	ledamot	
	Seppälä Peppi	ledamot	anlände kl. 17.45 § 70
	Sielo Susanna	ledamot	
	Sistonen Markku	ledamot	
	Stenvall Nora	ledamot	
	Särkijärvi Jouni J.	ledamot	
	Taussi Liina	ledamot	
	Tiitinen Helena	ledamot	
	Valkeapää Terhi	ledamot	
	Vanhanen Joel	ledamot	
	Vehmanen Emma- Stina	ledamot	
	Vuornos Henrik	ledamot	
	Värmälä Johanna	ledamot	
Övriga närvarande	Karjalainen lida	ersättare för ungdomsfullmäktiges representant	
	Mykkänen Kai	stadsdirektör	anlände kl. 17.40 § 70
	Isotalo Olli	stadsmiljödirektör	
	Heinro Mervi	livskraftsdirektör	
	Konttas Ari	finansieringsdirektör	
	Pajakoski Johanna	kommunikationsdirektör	
	Jyrkkä Maria	ekonomiplaneringsdirektör	närvarande § 68-72, avlägsnade sig kl. 20.01

Ala-Aho Virpi
Majuri Jouni

stadsrevisor
stadssekreterare, sekreterare

Underskrifter

Saara Hyrkkö
ordförande

Jouni Majuri
sekreterare

Protokollet justerat och godkänt

Pia Kauma
protokolljusterare

Ella Immonen
protokolljusterare

Protokollet framlagt

Detta protokoll publicerades i det allmänna datanätet 25.05.2026

Ärenden

Paragraf nr	Bilaga nr	Ärendets rubrik	Sida
§ 68		Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutsförhet	6
§ 69		Val av protokolljusterare	7
§ 70	1	Utvärderingsberättelsen för 2025	8
§ 71	2, 3	Revisionsberättelsen för 2025, godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2025	10
§ 72	4	Bokslutet för år 2025 och behandling av resultatet	12
§ 73	5, 6	Ändring av indelningen i röstningsområden från 1.1.2027	21
§ 74		Godkännande av detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, område nr 721800	30
§ 75		Fråga om korttidsuthyrning och en rättvis fördelning av bostäder som hyrs ut av Esbo bostäder	36
§ 76	7	Motion om en anställningsvouchert för främjande av sysselsättningen bland utländska högskolestuderande (Bordlagt 20.4.2026)	40
§ 77		Motion om att fira de ensammas dag	46
§ 78		Motioner och frågor inlämnade vid sammanträdet	49

Esbo stad

Protokoll

6/55

Fullmäktige

§ 68

18.05.2026

§ 68

Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutsförhet

Beslut

Ordföranden konstaterade att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutsfört.

Redogörelse

Fullmäktige hade sammankallats genom en kallelse som undertecknats av fullmäktiges ordförande och daterats 7.5.2026 och som utsänts till fullmäktigeledamöterna.

Esbo stad

Protokoll

7/55

Fullmäktige

§ 69

18.05.2026

§ 69

Val av protokolljusterare

Beslut

Till protokolljusterare valdes Pia Kauma och Ella Immonen.

Ordningsnummer 653/00.03.00/2026

Fullmäktige 18.05.2026 § 70

§ 70

Utvärderingsberättelsen för 2025

Beredning och upplysningar:

Ala-Aho Virpi

Väyrynen Heidi

Lepistö Jussi

Jalli Aino

fornamn.efternamn@esbo.fi

Telefon 09 816 21

FörslagFöredragande
Revisionsnämnden

Fullmäktige

1

antecknar utvärderingsberättelsen för år 2025 för kännedom,

2

ålägger stadsstyrelsen att av nämnderna begära utredningar och beskrivningar av de åtgärder som har vidtagits eller som måste vidtas för att korrigera de missförhållanden som påtalats i utvärderingsberättelsen samt att lämna dessa för behandling till fullmäktige och för kännedom till revisionsnämnden i samband med behandlingen av delårsrapporten och

3

uppdrar åt stadsstyrelsen att vid nästa beredning av budgeten och vid upprättandet av bokslutet observera de iakttagelser som presenteras i utvärderingsberättelsen.

Behandling

Fullmäktiges ordförande Hyrkkö föreslog att detta ärende och de två följande frågorna ska diskuteras gemensamt, men att besluten fattas separat för varje ärende. Vidare föreslog hon att revisionsnämndens ordförande först har ordet och ärendet sedan föredras av ekonomiplaneringsdirektören, varefter gruppanförandena hålls.

Fullmäktige godkände enhälligt ordförandens förslag till behandlingsordning.

Beslut

Fullmäktige godkände enhälligt ordförandens förslag till behandlingsordning.

Redogörelse

Revisionsnämnden ska enligt kommunallagen bedöma huruvida de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige satt upp har nåtts i kommunen och kommunkoncernen och huruvida verksamheten är ordnad på ett resultatrikt och ändamålsenligt sätt. Revisionsnämndens utvärdering rapporteras till fullmäktige i den årliga utvärderingsberättelsen. Revisionsnämndens utvärderingsberättelse för år 2025 överlämnas till fullmäktiges ordförande 4.5.2026 och publiceras på stadens webbplats. Utvärderingsberättelsen behandlas av fullmäktige 18.5.2026.

Beslutshistoria

Revisionsnämnden 29.4.2026 § 52

Förslag

Föredragande
Stadsrevisor Ala-Aho Virpi

Revisionsnämnden godkänner utvärderingsberättelsen för år 2025.

Revisionsnämnden föreslår för fullmäktige att

1
fullmäktige antecknar utvärderingsberättelsen för år 2025 för kännedom,

2
ålägger stadsstyrelsen att av nämnderna begära utredningar och beskrivningar av de åtgärder som har vidtagits eller som måste vidtas för att korrigera de missförhållanden som påtalats i utvärderingsberättelsen samt att lämna dessa för behandling till fullmäktige och för kännedom till revisionsnämnden i samband med behandlingen av delårsrapporten och

3
uppdrar åt stadsstyrelsen att vid nästa beredning av budgeten och vid upprättandet av bokslutet observera de iakttagelser som presenteras i utvärderingsberättelsen.

Beslut

Revisionsnämnden godkände föredragandens förslag enhälligt.

Bilaga

1 Utvärderingsberättelse 2025

Tilläggsmaterial**För kännedom**

Ordningsnummer 4521/02.02.01/2025

Fullmäktige 18.05.2026 § 71

§ 71

Revisionsberättelsen för 2025, godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2025

Beredning och upplysningar:
Ala-Aho Virpi

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Revisionsnämnden

Fullmäktige

1

antecknar för kännedom revisionsberättelsen för redovisningsperioden 1.1– 31.12.2025,

2

godkänner bokslutet för år 2025,

3

beviljar förvaltningsorganens medlemmar och uppgiftsområdenas ledande tjänsteinnehavare ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1– 31.12.2025.

Behandling**Beslut**

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Enligt kommunallagen ska bokslutet föreläggas fullmäktige före utgången av juni månad. I sammanhanget behandlas också revisionsberättelsen och beviljande av ansvarsfrihet för de redovisningsskyldiga. Bokslutet bereds av stadsstyrelsen, medan revisionsberättelsen och ärendet om ansvarsfrihet bereds av revisorn och revisionsnämnden.

Enligt 125 § i kommunallagen ska revisorerna för varje räkenskapsperiod avge en berättelse till fullmäktige med en redogörelse för resultaten av revisionen. Revisionsberättelsen ska innehålla ett uttalande om huruvida bokslutet bör godkännas och ansvarsfrihet beviljas medlemmarna i förvaltningsorganen och de ledande tjänsteinnehavarna (de redovisningsskyldiga).

Beslutshistoria

Revisionsnämnden 29.4.2026 § 51

Förslag

Föredragande
Stadsrevisor Ala-Aho Virpi

Revisionsnämnden föreslår att fullmäktige

1

antecknar för kännedom revisionsberättelsen för redovisningsperioden 1.1– 31.12.2025,

2

godkänner bokslutet för år 2025,

3

beviljar förvaltningsorganens medlemmar och uppgiftsområdenas ledande tjänsteinnehavare ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1– 31.12.2025.

Beslut

Revisionsnämnden godkände föredragandens förslag enhälligt.

Bilaga

- 2 Esbo stads revisionsberättelse 2025
- 3 Tilinpäätös 2025

Tilläggsmaterial

- Loppuraportti 2025

För kännedom

Ordningsnummer 4521/02.02.01/2025

Fullmäktige 18.05.2026 § 72

§ 72

Bokslutet för år 2025 och behandling av resultatet

Beredning och upplysningar:
Jyrkkä Maria

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige beslutar följande om behandlingen av resultatet för år 2025:

Baskommunen minskar avskrivningsdifferensen med 10 752 842,25 euro.

Affärsverket Esbo lokaler minskar avskrivningsdifferensen med 5 014 750,03 euro

Överskottet i skadefonden 1 400 413,90 euro läggs till fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder.

Överskottet i fonden för utveckling av näringar och sysselsättning 1 031 110,86 euro läggs till fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder. Fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder 297 102,43 euro överförs till fondens kapital.

Överskottet i investeringsfonden för basservice och markanskaffning 46 729 590,91 euro läggs till fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder. I fondens kapital görs en stadgeenlig inflationsrättelse enligt konsumentprisindex 2025. Ur fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder överförs 1 049 065,16 euro till fondens kapital.

Stadens överskott för räkenskapsperioden på 126 585 792,48 euro läggs till överskottet av eget kapital från tidigare räkenskapsperioder.

Förslagen ingår i bokslutet.

Behandling

Beslut

Fullmäktige:

Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Kommunens räkenskapsperiod är kalenderåret. Kommunstyrelsen ska upprätta ett bokslut för räkenskapsperioden före utgången av mars månad året efter räkenskapsperioden och lämna det till revisorerna för granskning. Efter revisionen ska kommunstyrelsen förelägga fullmäktige bokslutet. Fullmäktige ska behandla bokslutet före utgången av juni månad.

Till bokslutet hör balansräkning, resultaträkning, finansieringsanalys och noter till dem samt en tablå över budgetutfallet och en verksamhetsberättelse. Bokslutet ska ge riktiga och tillräckliga uppgifter om kommunens resultat, ekonomiska ställning, finansiering och verksamhet. De tilläggsupplysningar som behövs för detta ska lämnas i noterna. Till bokslutet hör dessutom ett koncernbokslut. Bokslutet undertecknas av ledamöterna i stadsstyrelsen och av stadsdirektören.

1. Den ekonomiska osäkerheten försvårade prognostiseringen av ekonomin – prognostiseringen av och lägesbilden över stadens egen verksamhet ska uppmärksammas

År 2025 var inflödet av skatteinkomster osäkert, ty ekonomisk tillväxt dröjde och arbetslösheten ökade. Det förutspåddes redan i våras att skatteinkomsterna underskrider budgeten betydligt, eftersom redovisningarna i början av året var låga. Tyvärr vände inte trenden under slutet av året och skatteintäkterna underskred till slut budgeten med över 30 miljoner euro. De strukturella reformerna gör en jämförelse svår, eftersom skatteinkomsterna och statsandelarna under de senaste åren har inkluderat flera extraordinära poster och ändringar av periodisering. Så var fallet också år 2025, eftersom staten i slutet av våren rättade den förmyckna skatteinkomst som kommunerna fick år 2024.

Utöver skatteinkomsterna är också markförsäljningsinkomsterna konjunkturkänsliga. Från och med våren förutsågs de underskrida budgeten. Situationen har inte förändrats väsentligt. Totalt sett utföll de externa intäkterna nästan enligt budgeten. Emellertid överskreds intäkterna av markanvändningsavtalen. Förpliktelserna i avtalen kräver dock motsvarande investeringar. Som helhet har de inte någon balanserande effekt på ekonomin. Den kalkylerade kommunala ersättningen för integration samt småbarnspedagogikens klientavgifter överskred också budgeten.

Underskridningen av de budgeterade skatteinkomsterna och markförsäljningsinkomsterna lindrades av att också verksamhetskostnaderna underskreds. Som helhet underskreds verksamhetsintäkterna med 37,5 miljoner euro. Trots att

verksamhetskostnaderna underskreds, ökade de rekordmycket, med 5,6 procent (76 miljoner euro). Samtidigt ökade skatteinkomsterna med bara 0,4 procent (3 miljoner euro) från året innan. Detta återspeglar ekonomins strukturella obalans.

Det fanns många orsaker till att verksamhetskostnaderna underskreds och dessa lyftes fram särskilt i slutet av året. Det är dock viktigt att utveckla prognosens noggrannhet så att en korrekt lägesbild är möjlig. Samma gäller för stadskoncernen, som i hög grad finansieras av staden. Det bör också noteras att höstens prognoser har legat till grund för budgeten för 2026. Därför är utgångspunkterna för årets budget mer omfattande än vad som bedömdes när budgeten utarbetades.

Stadens resultat var cirka 111 miljoner euro, 57 miljoner euro bättre än i den ursprungliga budgeten. Detta berodde i synnerhet på att de finansiella intäkterna överskred budgeten med cirka 40 miljoner euro. De finansiella intäkterna utgjorde cirka 60 procent av stadens resultat. Årsbidraget och resultatet var inte tillräckliga för att finansiera verksamheten och investeringarna. Staden behövde dock inte använda sin upplåningsrätt på grund av den goda kassasituationen.

2. Esbo växer starkt – ökningen av antalet barn och unga avviker avsevärt från utvecklingen i resten av landet

Esbo växer kraftigt, vilket märks särskilt i ökningen av antalet barn och unga. Folkökningen har varit kraftig och särskilt under de senaste åren har ökningen i Esbo varit störst jämfört med andra stora städer. Enligt förhandsuppgifter ökade folkmängden i Esbo med 5 350 invånare. I slutet av året var folkmängden 326 280 invånare. Folkökningen var 1,7 procent.

I Esbo har över 83 000 personer (25,5 procent) främmande språk som modersmål. Andelen personer med främmande språk som modersmål ökar varje år allt mera.

Folkökningen är inte lika stor som de senaste årens toppsiffror, men den är fortfarande stor och avviker väsentligt från nivån i hela Finland. På nationell nivå håller antalet barn och unga på att minska, förutom i de största städerna. Av Finlands folkökning äger drygt 90 procent rum i huvudstadsregionen och trenden blir bara starkare.

3. Antalet arbetslösa är som högst efter pandemiåret 2020

Andelen arbetslösa av arbetskraften i Esbo var 11,5 procent i slutet av december. Andelen arbetslösa i Esbo ökade till slutet av december med 9,5 procent (1 653 personer) från ett år tidigare och arbetslöshetsgraden steg med 0,6 procentenheter.

Antalet arbetslösa har ökat hela tiden sedan mars 2023. Arbetslösheten har ökat särskilt bland personer under 25 år och långtidsarbetslösheten har ökat. I slutet av år 2025 var andelen arbetslösa av arbetskraften under 25 år 13,1 procent. Ett år tidigare var motsvarande siffra 10,5 procent och sex år tidigare 6,9 procent. I slutet av år 2025 var antalet

långtidsarbetslösa i Esbo 7 875, det vill säga 25,7 procent mera än ett år tidigare och hela 2,3 gånger mer än sex år tidigare.

Antalet lediga jobb har sedan november 2022 minskat från ett år tidigare. Esbos sysselsättningstjänster annonserade 564 lediga jobb i slutet av år 2025, vilket var 5,8 procent (35 arbetstillfällen) mindre än ett år tidigare.

4. De finansiella intäkterna och underskridningen av utgifterna utjämnade de försämrade skatteinkomsterna

Stadens resultat var cirka 110,8 miljoner euro, 56,7 miljoner euro mer än i den ursprungliga budgeten. Det goda resultatet berodde i synnerhet på att de finansiella intäkterna överskred den ändrade budgeten med cirka 40 miljoner euro. Dessutom underskred verksamhetskostnaderna budgeten med 37,5 miljoner euro. Detta täckte försämringen av skatteintäkterna, som underskred budgeten med 31 miljoner euro. De finansiella intäkterna var cirka 67 miljoner euro och de hade sålunda stor betydelse för fjolårets resultat.

De externa verksamhetsintäkterna var cirka 370 miljoner euro, vilket underskrider den ursprungliga budgeten en aning. Trots att verksamhetsintäkterna i sin helhet ser ut att utfalla nära budgeten är skillnaderna inom posterna betydande. Det allmänna ekonomiska läget påverkade markförsäljningsintäkterna, som underskred budgeten med 22 miljoner euro.

Verksamhetsintäkterna förbättrades av markanvändningsersättningarna, de kalkylerade ersättningarna för kostnader som främjar integration, småbarnspedagogikens klientavgifter, den grundläggande utbildningens avgiftsintäkter samt stadsteknikcentralens inkomster av tillstånd för områdesanvändning.

De externa verksamhetskostnaderna var 1 418 miljoner euro. Trots att verksamhetskostnaderna underskred budgeten ökade de med 5,6 procent, 76 miljoner euro. Kostnadsökningen är för stor, särskilt med tanke på det allmänna ekonomiska läget.

Några resultatenheter överskred kostnaderna, såsom den finska grundläggande utbildningen och sysselsättningstjänsterna. Dataadministrationens köpta tjänster och de centraliserade lönereserveringarna i koncernförvaltningen underskred budgeten betydligt. Flera andra resultatenheter underskred verksamhetskostnaderna, bland annat finsk småbarnspedagogik, idrottstjänster, stadsteknik och affärsverket Esbo lokaler. Dessutom underskred vederlagen för Västmetron och stadens andel av Helsingforsregionens trafiks (HRT) kostnader budgeten. Enbart dessa två var närmare 17 miljoner euro under budgeten.

I samband med tredje delårsrapporten beslutade fullmäktige om ändringar i anslagen för driftsekonomin, så att ändringsbehoven skulle vara så realistiska som möjligt. En del avvikelser i driftsekonomin och investeringarna hade inte förutsetts i delårsrapporten.

Sektorerna och resultatenheterna ska ägna utarbetandet av prognoser särskild uppmärksamhet och bland annat utnyttja den analys som datasystemet för ledning och ekonomistyrning (JoTo) möjliggör. På samma sätt ska koncernen kunna förutse sin inkomstutveckling och kommunandelarna noggrannare än för närvarande. På så sätt kan en bättre lägesbild av stadens ekonomiska situation produceras.

Skattefinansieringen uppgick till 1 287,4 miljoner euro. Skattefinansieringen (skatteintäkter och statsandelar) underskred den ursprungliga budgeten med 25,1 miljoner euro. Skatteintäkterna ökade med bara 0,4 procent, det vill säga 3 miljoner euro. Prognosen för skatteintäkterna var relativt lyckad under året, även om prognosen var för positiv när budgeten bereddes. Vid beredningen och uppföljningen av budgeten bygger prognosen för stadens skatteinkomster på finansministeriets prognos och på kommunförbundets prognosram. Prognosen försvåras betydligt av att det är svårt att veta hur det allmänna ekonomiska läget och den ökade arbetslösheten slutligen inverkar på skatteinkomsterna. Utöver den osäkra ekonomiska utvecklingen försvårades skatteprognosen av statens skatterättelser mellan kalenderåren.

Kommunalskatteintäkterna var 525 miljoner euro, 31 miljoner euro mindre än i den ursprungliga budgeten. Rättelsen av kommunalskatteintäkterna för skatteåret 2024 var 20,1 miljoner euro negativ. Kommunalskatteintäkterna minskade med 0,3 procent, 1,7 miljoner euro, från året innan. Utan de negativa korrigeringsarna för år 2025 var ökningen cirka 3,5 procent.

Fastighetsskatteintäkterna var 168 miljoner euro, 6 miljoner euro, 3,5 procent, större än föregående år. Fastighetsskatteintäkterna överskred den ursprungliga budgeten med 0,5 miljoner euro. En del av fastighetsskatten för 2025 förfaller till betalning i januari och februari 2026.

Samfundsskatteintäkterna var 140 miljoner euro, det vill säga enligt budgeten. Samfundsskatteintäkterna minskade med 0,7 procent, 1 miljon euro, från året innan. Enligt förhandsuppgifterna minskade samfundsskatteintäkterna i hela landet med 3,8 procent år 2025. De slutliga uppgifterna preciseras när beskattningen har slutförts.

I statsandelar fick staden 455 miljoner euro. Till statsandelarna hänförs emellertid också vårdreformsposterna, det vill säga förändringsbegränsaren och övergångsutjämnningen. De utgör cirka 156 miljoner euro, över 34 procent, av statsandelarna. Social- och hälsovårdsposterna räknas till statsandelarna som de i verkligheten inte är. Social- och hälsovårdsposterna är skatteinkomster som minskat alltför mycket för stadens del och som endast delvis kompenseras tillbaka. Således förlorar staden varje år en del av de skatteinkomster som tillkommer staden.

Fondernas marknadsvärde ökade år 2025. Både räntorna och aktierna gav måttlig avkastning. Fonderna har avkastat 3,2–6,5 procent (i

marknadsvärde). Fondernas bokföringsmässiga resultat var 49,8 miljoner euro mot 16,5 miljoner euro i den ursprungliga budgeten. I juni bokfördes försäljningsvinster på cirka 18,0 miljoner euro, då det i en finansportfölj gjordes mer omfattande produktändringar i olika andelsserier och strategier. Investeringsåret var i sin helhet färgrikt, särskilt på grund av Trump, vilket ökade fondernas handelsaktivitet. Fondförvaltarna justerade aktivt aktievikterna enligt nyhetsflödet, vilket ledde till högre realiserade inkomster i bokföringen än väntat.

Årsbidraget var 316 miljoner euro och räkenskapsperiodens resultat var 110,8 miljoner euro.

5. Stadens investeringsnivå är hög – nettoinvesteringarna var nästan 330 miljoner euro

Stadens nettoinvesteringar var sammanlagt 342 miljoner euro och ökade med 5 miljoner euro från året innan. Anslaget för nybyggnad var 69,3 miljoner euro och utfallet 53,8 miljoner euro. Projektspecifika underskridningar på grund av periodisering uppgick till sammanlagt 17,6 miljoner euro.

Anslagen för infrastrukturbyggande uppgick till 167 miljoner euro och utfallet var 147 miljoner euro. Av baskommunens infrastrukturprojekt underskred Kustbansbanan och projektet Alberga budgeten. Investeringsutgifterna för projektet Småhusområden för byggande i egen regi underskred budgeten på grund av att byggarbetena försenades.

Verksamhetens och investeringarnas kassaflöde var cirka 12 miljoner euro negativt. Årsbidraget räckte därför inte till för finansieringen av investeringarna. Kassaflödet var dock bättre än den ursprungliga budgeten. Resultatet förbättrades av fondernas avkastning, som i huvudsak styrs till fonderna och inte direkt förbättrar kassaflödet för tjänsteproduktionen.

Budgetlån lyftes inte, eftersom likviditeten var god. Lånen amorterades med 52,9 miljoner euro. Av stadens låneportfölj på 737,3 miljoner euro var 73,59 procent lån med fast ränta. Låneportföljens genomsnittliga ränta var 1,03 procent. Stadens kassasituation var god och kassaplaceringarna avkastade 10 miljoner euro, cirka 3,1 procent. Med denna avkastning täcktes även låneräntorna på 7,9 miljoner euro.

6. Esbokoncernens årsbidrag minskade – investeringarna ökade

Koncernens resultat uppvisade ett överskott på 26 miljoner euro 2025. Årsbidraget förbättrades med 2 miljoner euro från året innan.

Koncernens investeringsprogram var omfattande, liksom de föregående åren. Hela Esbokoncernen investerade 398 miljoner euro 2025. Stadens andel av bruttoinvesteringarna som sammanställs med koncernens bokslut var 258 miljoner euro och koncernsammanslutningarnas andel var 140 miljoner euro. Finansieringsandelarna för investeringsutgifterna var 12 miljoner euro.

Koncernens nettoinvesteringar var 386 miljoner euro, det vill säga 23 miljoner euro mindre än året innan. Av investeringarna finansierades 107,4 procent med internt tillförda medel.

Koncernens lånestock var 3 663 miljoner euro vid utgången av 2025, minskningen var 119 miljoner euro från ett år tidigare. Lånestocken per invånare var 11 227 euro, vilket är 555 euro mindre än året innan. Utöver stadens lån bestod koncernens lånestock huvudsakligen av främmande kapital i Länsimetro Oy, Esbo bostäder Ab och Helsingforsregionens miljötjänster.

Den justerade lånestocken (exklusive Esbo bostäder Ab:s lån, samkommunen Helsingforsregionens miljötjänsters lån och Helsingfors stads andel av Länsimetro Oy:s lån) var 2 322 miljoner euro, det vill säga 94 miljoner euro mindre än året innan. Den justerade lånestocken per invånare var 7 118 euro, mot 7 527 euro året innan.

7. Uppnåendet av resultatmålen på stadsnivå

I Berättelsen om Esbo 2021–2025 ställdes det för staden upp sju mål för fullmäktigeperioden. För år 2025 uppställdes sammanlagt 26 resultatmål på stadsnivå. Syftet med dessa var att främja uppnåendet av målen för fullmäktigeperioden. Av resultatmålen bedöms 12 ha nåtts och åtta ha nåtts i huvudsak. För sex av resultatmålen observeras avvikelser. Av resultatmålen utvärderas det att 77 procent har nåtts åtminstone delvis.

Avvikelserna gäller framför allt mål om välbefinnande bland barn och unga, de ekonomiska målen samt konjunkturlägets inverkan på livskraften och sysselsättningen. Mobbning och våld i skolan har förvärrats. Andelen elever som upplevt att vuxna "nästan alltid" har ingripit i mobbning har sjunkit till 41,1 procent (47,1 procent). När det gäller elevernas välmående har mätvärdet för "Jag mår bra i skolan" sjunkit till 46,3 procent (48,7 procent). Produktivetsmålen för produktivitets- och anpassningsprogrammet En ekonomiskt hållbar stad uppnåddes inte, trots att stadens verksamhetskostnader som helhet hölls inom budgeten. Bland målen för resultatområdet för livskraft har antalet arbetstillfällen i företag minskat och ungdomsarbetslösheten har stigit till 13,1 procent, vilket är klart högre än målnivån. De centrala skillnaderna inom integrationens verkningsfullhet, bland annat i inlärningsresultat och arbetslöshet, har inte minskat i önskad utsträckning.

Samtidigt har staden haft många betydande framgångar. Tillgången på arbetskraft för småbarnspedagogiken och undervisningen har förbättrats: andelen behöriga lärare, speciallärare och barnskötare inom småbarnspedagogiken har ökat och antalet behöriga sökande per ledigt jobb inom den grundläggande utbildningen är klart högre än utgångsvärdet. Tjänsteproduktionens kostnadseffektivitet har främjats med en mängd digitaliserings- och IKT-uppdrag. Kund- och invånarnöjdheten har förbättrats enligt enkätundersökningen av kommundienstjänster. De hållbara färdsättens andel är 59 procent (53 procent). Störningsindexet som mäter säkerheten har sjunkit.

Klimatutsläppen har minskat och utsläppen per invånare har minskat till 2,2 ton, vilket fortfarande är minst i huvudstadsregionen. Dessutom har finansieringen av uppstarts företag ökat betydligt och antalet deltagare i tjänster som riktar sig till internationella experter har överskridit målnivån.

8. Eventuella justeringar

Koncernförvaltningen föreslås få fullmakt att utföra eventuella tekniska justeringar i bokslutet som kommer fram vid revisionen. De eventuella justeringarna får inte ändra räkenskapsperiodens resultat eller behandlingen av resultatet enligt beslutsförslaget.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 30.3.2026 § 100

Förslag

Föredragande

Stadsdirektör Kai Mykkänen

Stadsstyrelsen

1
undertecknar bokslutet för 2025 och överlämnar det till revisorerna för granskning,

2
lämnar bokslutet till revisionsnämnden och vidare till fullmäktige för behandling,

3
befullmäktigar koncernförvaltningen att göra eventuella tekniska justeringar i bokslutet.

4
föreslår fullmäktige följande om behandlingen av resultatet för år 2025:

Baskommunen minskar avskrivningsdifferensen med 10 752 842,25 euro.

Affärsverket Esbo lokaler minskar avskrivningsdifferensen med 5 014 750,03 euro

Överskottet i skadefonden 1 400 413,90 euro läggs till fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder.

Överskottet i fonden för utveckling av näringar och sysselsättning 1 031 110,86 euro läggs till fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder. Fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder 297 102,43 euro överförs till fondens kapital.

Överskottet i investeringsfonden för basservice och markanskaffning 46 729 590,91 euro läggs till fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder. I fondens kapital görs en stadgeenlig inflationsrättelse enligt konsumentprisindex 2025. Ur fondens överskott från tidigare räkenskapsperioder överförs 1 049 065,16 euro till fondens kapital.

Stadens överskott för räkenskapsperioden på 126 585 792,48 euro läggs till överskottet av eget kapital från tidigare räkenskapsperioder.

Förslagen ingår i bokslutet.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Bilaga

4 Tilinpäätös 2025

Tilläggsmaterial

- Tilinpäätöksen esitys 2025
- Vuosittainen hyvinvointiraportointi 2025

För kännedom

Ordningsnummer 387/00.00.00/2026

Fullmäktige 18.05.2026 § 73

§ 73

Ändring av indelningen i röstningsområden från 1.1.2027

Beredning och upplysningar:
Aaltonen Matti

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige:

1

godkänner i enlighet med kartbilagan den nya indelningen i röstningsområden i Esbo, varvid följande ändringar görs i de befintliga röstningsområdena:

- röstningsområde 10 Köklax-Esbogård delas in i nya röstningsområden 10 Esbogård och 14 Köklax

- röstningsområde 11 Kurtby delas in i nya röstningsområden 11 Kurtby och 15 Fantsby

- röstningsområde 12 Bastvik delas in i nya röstningsområden 12 Kummelberget och 16 Brinken

- röstningsområde 22 Nipert delas in i nya röstningsområden 18 Nipert och 20 Grundbacka

- röstningsområde 29 Boställsbacken-Vermo delas in i nya röstningsområden 22 Boställsbacken och 23 Vermo

- röstningsområde 33 Fågelberga delas in i nya röstningsområden 21 Nybacka och 27 Fågelskogen

- röstningsområde 35 Bergans delas in i nya röstningsområden 29 Samhällsbacken och 42 Bergans

- röstningsområde 37 Lansa-Smedsby delas in i nya röstningsområden 31 Smedsby och 43 Lansa

- röstningsområde 43 Gröndal delas in i nya röstningsområden 37 Gröndal och 40 Brinkängen

- röstningsområde 50 Hagalunds centrum delas in i nya röstningsområden 44 Väderbacken och 46 Hagalunds centrum

- röstningsområde 55 Bågsvängen-Hagliden delas in i nya röstningsområden 48 Hagliden och 49 Bågsvängen

- röstningsområde 63 Ängskulla-Tomtekulla delas in i nya röstningsområden 54 Ängskulla, 55 Ängsmalmen och 56 Tomtekulla

- röstningsområde 70 Storåkern-Hemtans delas in i nya röstningsområden 60 Storåkern och 61 Lillhemt

- röstningsområde 81 Malmbacka-Estdalen delas in i nya röstningsområden 72 Estdalen och 85 Malmbacka

- röstningsområde 82 Ivisnäs-Hannus delas in i nya röstningsområden 73 Ivisnäs och 86 Hannus.

I fråga om andra röstningsområden än de ovan nämnda förblir indelningen i röstningsområden oförändrad.

2

godkänner namnen på och numreringen av röstningsområdena enligt bilagan,

3

konstaterar att det efter ändringen finns 87 röstningsområden i Esbo, av vilka röstningsområde 99 är ett öppet röstningsområde för personer som i befolkningsdatasystemet inte har antecknats vid någon fastighet

och

4

bemyndigar centralvalnämndens sekreterare att göra små korrigeringar av teknisk natur i dokumenten.

Behandling

Beslut

Fullmäktige:

Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Enligt 8 § i vallagen är röstningsområde kommunen, om det inte är nödvändigt att dela in den i flera röstningsområden. Beslut om röstningsområdena fattas av fullmäktige. Fullmäktige ska också bestämma till vilket röstningsområde de personer hör som i befolkningsdatasystemet inte har antecknats vid någon fastighet.

Beslutet om röstningsområdena träder i kraft vid ingången av kalenderåret, om beslutet fattats och på det sätt som Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata föreskriver meddelats den senast i augusti månad det år som föregår ikrafträdandet.

I Esbo finns för närvarande 71 röstningsområden i enlighet med fullmäktiges beslut 123 § 17.8.2020. Under välfärdsområdes- och kommunalvalet 2025 uppstod det rusning på vissa röstningsställen i Esbo, vilket delvis berodde på att det i vissa röstningsområden fanns ett för stort antal röstberättigade. På sammanträdet 26.5.2025 gav stadsstyrelsen till centralvalnämnden anvisningar om att vidta åtgärder för att dela in de största röstningsområdena i mindre områden.

Folkmängden i Esbo ökar och enligt prognoserna kommer den att fortsätta öka också i framtiden, vilket innebär att indelningen i röstningsområden även i fortsättningen måste ses över regelbundet. Å andra sidan har förhandsröstningen ökat kraftigt under de senaste åren, så utvecklingen av antalet personer som röstar på valdagen bör också följas upp.

Det finns ingen bestämmelse i vallagen om storleken på röstningsområden mätt utifrån antalet röstberättigade. I Esbo har man strävat efter att det inom röstningsområdena ska bo i genomsnitt 3 500 röstberättigade. Avsikten är att vid ändringen av indelningen i röstningsområden dela in 15 röstningsområden i mindre områden. De röstningsområden som valts ut för detta förslag har valts på basis av antalet röstberättigade, den statistiska röstningsaktiviteten på valdagen samt den förväntade framtida utvecklingen. Efter den föreslagna ändringen skulle det finnas 16 nya röstningsområden i Esbo och det totala antalet röstningsområden skulle vara 87. I Helsingfors finns det för närvarande 167 röstningsområden och i Vanda 68.

Av de ovannämnda områdena föreslås det att Ängskulla-Tomtekulla delas in i tre delar. Den föreslagna nya indelningen i röstningsområden framgår av kartbilagan. Indelningen i röstningsområden har gjorts av stadsteknikcentralen med iakttagande av anvisningarna från Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata samt centralvalnämnden. Röstningsområdet för en röstberättigad bestäms (med undantag av vissa specialgrupper) utifrån uppgifterna om

röstningsområde för byggnaden där personen har sin stadigvarande bostad. Ändringen i indelningen i röstningsområden fastställs genom att de nya gränserna för röstningsområdena ritas i ett program för geografisk information som kommunen använder.

Gränserna för alla röstningsområden enligt den nya indelningen lämnas till Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata som områdesuppgifter. På basis av områdena lokaliserar Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata alla byggnader i kommunen med hjälp av uppgifter i befolkningsdatasystemet (koordinater för byggnadernas mittpunkter). Fullmäktige bemyndigar centralvalnämndens sekreterare att vid behov göra små ändringar av teknisk natur i indelningen i röstningsområden, om lagringen av Myndigheten för digitalisering och befolkningsdatas uppgifter förutsätter det.

Det föreslås att röstningsområdenas finska och svenska namn uppdateras i enlighet med den bifogade förteckningen som utarbetats av namnplaneringen vid Esbo stadsplaneringscentral och som redigerats av centralvalnämnden. Det föreslås att numreringen av röstningsområdena ändras samtidigt så att numreringen är löpande mellan 1 och 86 och så att 99 förblir ett öppet område där de som inte har antecknats vid någon fastighet i befolkningsdatasystemet kan rösta.

Enligt 9 § 3 mom. i vallagen beslutar stadsstyrelsen om röstningsställena skilt för varje val.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 27.4.2026 § 130

Förslag

Föredragande
Stadsdirektör Kai Mykkänen

föreslår till stadsstyrelsen att fullmäktige:

1
godkänner i enlighet med kartbilagan den nya indelningen i röstningsområden i Esbo, varvid följande ändringar görs i de befintliga röstningsområdena:

- röstningsområde 10 Köklax-Esbogård delas in i nya röstningsområden 10 Esbogård och 14 Köklax

- röstningsområde 11 Kurtby delas in i nya röstningsområden 11 Kurtby och 15 Fantsby

- röstningsområde 12 Bastvik delas in i nya röstningsområden 12 Kummelberget och 16 Brinken

- röstningsområde 22 Nipert delas in i nya röstningsområden 18 Nipert och 20 Grundbacka

- röstningsområde 29 Boställsbacken-Vermo delas in i nya röstningsområden 22 Boställsbacken och 23 Vermo
- röstningsområde 33 Fågelberga delas in i nya röstningsområden 21 Nybacka och 27 Fågelskogen
- röstningsområde 35 Bergans delas in i nya röstningsområden 29 Samhällsbacken och 42 Bergans
- röstningsområde 37 Lansa-Smedsby delas in i nya röstningsområden 31 Smedsby och 43 Lansa
- röstningsområde 43 Gröndal delas in i nya röstningsområden 37 Gröndal och 40 Brinkängen
- röstningsområde 50 Hagalunds centrum delas in i nya röstningsområden 44 Väderbacken och 46 Hagalunds centrum
- röstningsområde 55 Bågsvängen-Hagliden delas in i nya röstningsområden 48 Hagliden och 49 Bågsvängen
- röstningsområde 63 Ängskulla-Tomtekulla delas in i nya röstningsområden 54 Ängskulla, 55 Ängsmalmen och 56 Tomtekulla
- röstningsområde 70 Storåkern-Hemtans delas in i nya röstningsområden 60 Storåkern och 61 Lillhemt
- röstningsområde 81 Malmbacka-Estdalen delas in i nya röstningsområden 72 Estdalen och 85 Malmbacka
- röstningsområde 82 Ivisnäs-Hannus delas in i nya röstningsområden 73 Ivisnäs och 86 Hannus.

I fråga om andra röstningsområden än de ovan nämnda förblir indelningen i röstningsområden oförändrad.

2

godkänner namnen på och numreringen av röstningsområdena enligt bilagan,

3

konstaterar att det efter ändringen finns 87 röstningsområden i Esbo, av vilka röstningsområde 99 är ett öppet röstningsområde för personer som i befolkningsdatasystemet inte har antecknats vid någon fastighet

och

4

bemyndigar centralvalnämndens sekreterare att göra små korrigeringar av teknisk natur i dokumenten.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Centralvalnämnden 19.3.2026 § 3

Förslag

Föredragande

Centralvalnämndens sekreterare Matti Aaltonen

Centralvalnämnden beslutar föreslå för stadsstyrelsen och vidare för fullmäktige att fullmäktige:

1 godkänner i enlighet med kartbilagan den nya indelningen i röstningsområden i Esbo, varvid följande ändringar görs i de befintliga röstningsområdena:

- röstningsområde 10 Köklax-Esbogård delas in i nya röstningsområden 10 Esbogård och 14 Köklax

- röstningsområde 11 Kurtby delas in i nya röstningsområden 11 Kurtby och 15 Fantsby

- röstningsområde 12 Bastvik delas in i nya röstningsområden 12 Kummelberget och 16 Brinken

- röstningsområde 22 Nipert delas in i nya röstningsområden 18 Nipert och 20 Grundbacka

- röstningsområde 29 Boställsbacken-Vermo delas in i nya röstningsområden 22 Boställsbacken och 23 Vermo

- röstningsområde 33 Fågelberga delas in i nya röstningsområden 21 Nybacka och 27 Fågelskogen

- röstningsområde 35 Bergans delas in i nya röstningsområden 29 Samhällsbacken och 42 Bergans

- röstningsområde 37 Lansa-Smedsby delas in i nya röstningsområden 31 Smedsby och 43 Lansa

- röstningsområde 43 Gröndal delas in i nya röstningsområden 37 Gröndal och 40 Kavallbacken

- röstningsområde 50 Hagalunds centrum delas in i nya röstningsområden 44 Väderbacken och 46 Hagalunds centrum

- röstningsområde 55 Bågsvängen-Hagliden delas in i nya röstningsområden 48 Hagliden och 49 Bågsvängen

- röstningsområde 63 Ängskulla-Tomtekulla delas in i nya röstningsområden 54 Ängskulla, 55 Ängsmalmen och 56 Tomtekulla

- röstningsområde 70 Storåkern-Hemtans delas in i nya röstningsområden 60 Storåkern och 61 Lillhemt

- röstningsområde 81 Malmbäcka-Estdalen delas in i nya röstningsområden 72 Estdalen och 85 Malmbäcka

- röstningsområde 82 Ivisnäs-Hannus delas in i nya röstningsområden 73 Ivisnäs och 86 Hannus.

I fråga om andra röstningsområden än de ovan nämnda förblir indelningen i röstningsområden oförändrad.

2 godkänner namnen på och numreringen av röstningsområdena enligt bilagan,

3 konstaterar att det efter ändringen finns 87 röstningsområden i Esbo, av vilka röstningsområde 99 är ett öppet röstningsområde för personer som i befolkningsdatasystemet inte har antecknats vid någon fastighet

och

4 bemyndigar centralvalnämndens sekreterare att göra små korrigeringar av teknisk natur i dokumenten.

Behandling

Föredragandens ändringar vid sammanträdet har beaktats i protokollet.

Reinikainen lämnade understödd av Keskitalo följande ändringsförslag: Namnet på röstningsområde 40 ändras till Törmäniitty, Brinkängen.

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om Reinikainens förslag kunde godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att centralvalnämnden hade godkänt det.

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt med ändringarna.

Centralvalnämnden beslutade föreslå för stadsstyrelsen och vidare för fullmäktige att fullmäktige:

1 godkänner i enlighet med kartbilagan den nya indelningen i röstningsområden i Esbo, varvid följande ändringar görs i de befintliga röstningsområdena:

- röstningsområde 10 Köklax-Esbogård delas in i nya röstningsområden 10 Esbogård och 14 Köklax

- röstningsområde 11 Kurtby delas in i nya röstningsområden 11 Kurtby och 15 Fantsby

- röstningsområde 12 Bastvik delas in i nya röstningsområden 12 Kummelberget och 16 Brinken

- röstningsområde 22 Nipert delas in i nya röstningsområden 18 Nipert och 20 Grundbacka

- röstningsområde 29 Boställsbacken-Vermo delas in i nya röstningsområden 22 Boställsbacken och 23 Vermo
- röstningsområde 33 Fågelberga delas in i nya röstningsområden 21 Nybacka och 27 Fågelskogen
- röstningsområde 35 Bergans delas in i nya röstningsområden 29 Samhällsbacken och 42 Bergans
- röstningsområde 37 Lansa-Smedsby delas in i nya röstningsområden 31 Smedsby och 43 Lansa
- röstningsområde 43 Gröndal delas in i nya röstningsområden 37 Gröndal och 40 Brinkängen
- röstningsområde 50 Hagalunds centrum delas in i nya röstningsområden 44 Väderbacken och 46 Hagalunds centrum
- röstningsområde 55 Bågsvängen-Hagliden delas in i nya röstningsområden 48 Hagliden och 49 Bågsvängen
- röstningsområde 63 Ängskulla-Tomtekulla delas in i nya röstningsområden 54 Ängskulla, 55 Ängsmalmen och 56 Tomtekulla
- röstningsområde 70 Storåkern-Hemtans delas in i nya röstningsområden 60 Storåkern och 61 Lillhemt
- röstningsområde 81 Malmbacka-Estdalen delas in i nya röstningsområden 72 Estdalen och 85 Malmbacka
- röstningsområde 82 Ivisnäs-Hannus delas in i nya röstningsområden 73 Ivisnäs och 86 Hannus.

I fråga om andra röstningsområden än de ovan nämnda förblir indelningen i röstningsområden oförändrad.

2 godkänner namnen på och numreringen av röstningsområdena enligt bilagan,

3 konstaterar att det efter ändringen finns 87 röstningsområden i Esbo, av vilka röstningsområde 99 är ett öppet röstningsområde för personer som i befolkningsdatasystemet inte har antecknats vid någon fastighet

och

4 bemyndigar centralvalnämndens sekreterare att göra små korrigeringar av teknisk natur i dokumenten.

Bilagan har redigerats i enlighet med centralvalnämndens beslut.

Esbo stad

Protokoll

29/55

Fullmäktige

§ 73

18.05.2026

Bilaga

- 5 Aanstysalueet_luonnos_2027
- 6 Äänestysalueet 2027 suom. ja ruots. nimet_uudetnro

Tilläggsmaterial

För kännedom

Ordningsnummer 5150/10.02.03/2020

Fullmäktige 18.05.2026 § 74

§ 74

Godkännande av detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, område nr 721800

Beredning och upplysningar:
Miettinen Juha

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner förslaget till detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, ritning nr 6756, daterad 7.10.2013 och ändrad 3.2.2021, område nr 721800.

Behandling**Beslut**

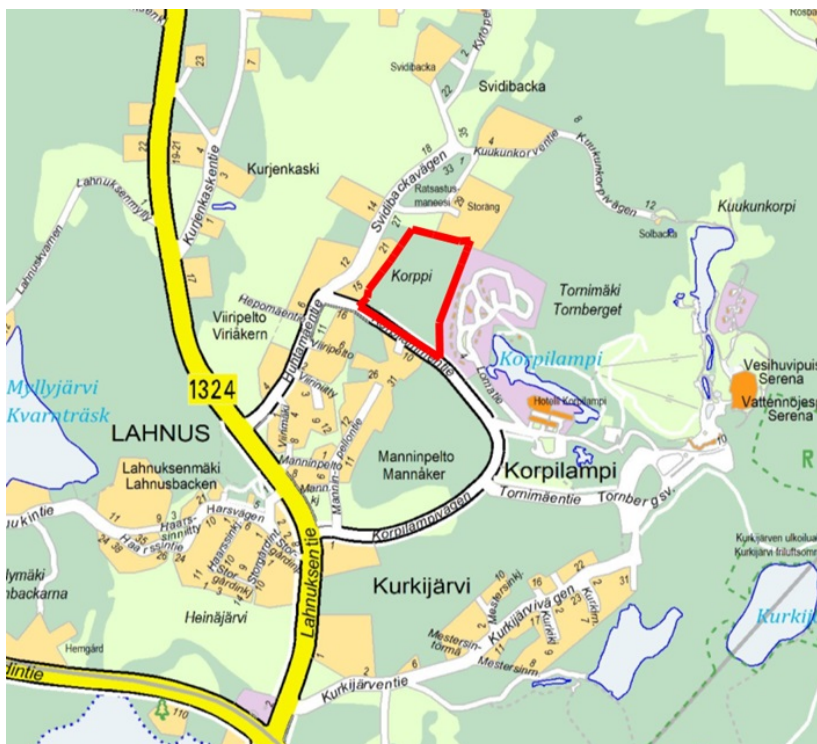
Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Med detaljplanens skapas förutsättningar för varierande och naturnära småhusbyggande.

Planområdets areal är 63 738 m², cirka 6,4 hektar. Bostadskvarterens areal är 19 731 m². Kvartersområdenas exploateringsgrad varierar mellan 0,25 och 0,35, varvid den totala våningsytan är 5 462 v-m². Närrekretionsområdenas areal är 41 424 m².

Planområdets ungefärliga läge på Esbos guidekarta:



Detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, ritning nummer 6757, område nr 721800.

Initiativ och aktualisering

Det är markägarna som tagit initiativ till detaljplanen. Begäran om uppgörandet av detaljplan lämnades in till Esbo stad 30.10.2008.

Aktualiseringen meddelades i Esbo stads planläggningsöversikt 2012.

Program för deltagande och bedömning

För detaljplanen har det utarbetats ett program för deltagande och bedömning som är daterat 25.10.2013.

Planområdets nuläge

Planområdet omfattar i sin helhet skog av olika ålder och typ. Planområdet gränsar i söder till Korpilampivägen, i öster till ett område för fritidsbostäder, i väster till småhustomter och i norr till ett häststall.

Landskapsplan, generalplan och detaljplan

I planområdet gäller Nylandsplanen 2050 som inkluderar Helsingfors etapplandskapsplan.

I landskapsplanen ligger planområdet öster om ett grundvattenområde. Via planområdet leder ett behov av en grönförbindelse. Placeringen är ungefärlig och bredden har inte definierats.

Generalplan

I planområdet gäller generalplanen för norra och mellersta Esbo.

Planområdet består av bostadsområde (A3) och rekreationsområde (V). Norr om planområdet leder en regional ekologisk korridor och öster om planområdet vidtar ett område för rekreations-, turism- och fritidstjänster (P).

Detaljplan

Planområdet saknar detaljplan.

Offentlig framläggning av planförslaget

Förslaget till detaljplan var offentligt framlagt 9.3–7.4.2020 enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen. Under framläggningstiden inlämnades en anmärkning, fyra utlåtanden och tre ställningstaganden.

Förslag till detaljplan

I planområdet bildas tre småhuskvarter som omfattar tre kvartersområden för fristående småhus (AO) samt ett kvartersområde för småhus (AP). De övriga delarna av området är närrekreations- och gatuområden.

Områdets totala areal är cirka 6,4 hektar. Byggrätten är 5 423 v-m² och exploateringsgraden varierar mellan 0,25 och 0,35.

Utredningar och planer

Över planområdet har det gjorts en naturutredning, en arkeologisk inventering och en grundvattenutredning.

Avgifter

Inga avgifter uppbärs för planläggning och kungörelser. Planläggningen har inletts av staden.

Fortsatt behandling

- Utdrag ur fullmäktiges beslut med bilagor: Tillstånds- och tillsynsverket, Livskraftcentralen
- Meddelande om fullmäktiges beslut om godkännande till de myndigheter, kommunmedlemmar och anmärkare som har begärt detta enligt 94 § i markanvändnings- och byggförordningen
- Brev om verkställighet, efter att planen vunnit laga kraft:
- Tillstånds- och tillsynsverket, Livskraftcentralen
- Nylands förbund

Stadsstyrelsen 13.4.2026 § 118

Förslag

Föredragande

Stadsmiljödirektör Olli Isotalo

Stadsstyrelsen

1

godkänner bifogade markanvändningsavtal och föravtal om överlåtelse av område mellan en privat markägare och Esbo stad som undertecknades 7.4.2026,

2

berättigar stadsmiljödirektören att underteckna avtalet om marköverlåtelse enligt de bifogade föravtalet samt att besluta om eventuella behövliga ringa och tekniska ändringar i detta,

3

föreslår att fullmäktige godkänner förslaget till detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, ritning nr 6756, daterad 7.10.2013 och ändrad 3.2.2021, område nr 721800.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsplaneringsnämnden 3.2.2021 § 13

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtandena, ställningstagandena och anmärkningarna har givits om förslaget till detaljplanen Korppi, område nr 721800.

2

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, ritning nr 6756, daterad 7.10.2013, område nr 721800,

Beslut

Stadsplaneringsnämnden

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsplaneringsnämnden 20.1.2021 § 5

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtandena, ställningstagandena och anmärkningarna har givits om förslaget till detaljplanen Korppi, område nr 721800.

2

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, ritning nr 6756, daterad 7.10.2013, område nr 721800,

Beslut

Stadsplaneringsnämnden bordlade enhälligt ärendet till nämndens nästa sammanträde 3.2.2021.

Stadsplaneringsnämnden 19.2.2020 § 24

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden:

1

instämmer i de bifogade svaren. Åsikterna och utlåtandena har getts om programmet för deltagande och bedömning av detaljplanen Korppi, område nr 721800,

2

godkänner för framläggning enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen förslaget till ändring av detaljplanen Korppi i stadsdel 87 Lahnus, ritning nr 6756, daterad 19.2.2020, område nr 721800

3

begär de utlåtanden som behövs och ställningstaganden av sektorerna,

Behandling

Nevanlinna lämnade understödd av Kivekäs följande förslag till tillägg: Tillägg till planbestämmelsen om en friluftsled: "Stråket genomförs som en stig."

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att det lämnats ett understött tilläggsförslag och frågade om förslaget kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig tilläggsförslaget, konstaterade ordföranden att förslaget hade godkänts enhälligt.

Beslut

Stadsplaneringsnämnden:
Föredragandens förslag med nämndens tillägg godkändes enhälligt.

Bilaga

Tilläggsmaterial

- 721800 Korppi, plankarta och bestämmelser

Esbo stad

Protokoll

35/55

Fullmäktige

§ 74

18.05.2026

- 721800 Korppi illustration
- 721800 Korppi kaavaselostus
- 721800 Korppi kaavaselostuksen liitteet

För kännedom

Ordningsnummer 836/10.04.02/2026

Fullmäktige 18.05.2026 § 75

§ 75

Fråga om korttidsuthyrning och en rättvis fördelning av bostäder som hyrs ut av Esbo bostäder

Beredning och upplysningar:
Savolainen Anne

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Emma-Stina Vehmanens m.fl. fråga 23.2.2026 om korttidsuthyrning och en rättvis fördelning av bostäder som hyrs ut av Esbo bostäder och konstaterar att frågan är slutbehandlad.

Behandling**Beslut**

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse**Fråga**

Emma-Stina Vehmanen och 39 andra ledamöter lämnade 23.2.2026 en fråga om korttidsuthyrning och en rättvis fördelning av bostäder som hyrs ut av Esbo bostäder. I frågan konstateras att det på senaste tiden förekommit nyheter om fall i anslutning till Helsingfors stads bostäder. Ab där det har hyrts ut samhällsstödda hyresbostäder på kort tid via tjänsten Airbnb. I ett exempel som Helsingin Sanomat skrev om bjöds en etta i Vallgård ut via Airbnb för cirka 80 euro per natt, medan staden tar ut en hyra för bostaden på cirka 400 euro per månad. Om en bostad hyrs ut via Airbnb kan hyresgästen förtjäna en hel månads hyra på bara fem nätter och sålunda göra en vinst på en hyresbostad som skattebetalarna stöder. I frågan hänvisas dessutom till en utredning av miljöministeriet, i vilken det konstateras att 15,6 procent av dem som bor i bostäder som finansierats med långfristigt statligt räntestöd i huvudstadsregionen har tjänat mer än de inkomstgränser som infördes vid ingången av år 2025 (för ett enpersonshushåll är gränsen 3 540 euro i månaden).

I frågan vill ledamöterna veta om Esbo bostäder Ab har förbjudit korttidsuthyrning och hur Esbo bostäder övervakar förekomsten av korttidsuthyrning. Hur många fall har framkommit och hur ingriper man i dem? Dessutom ställs frågan hur Esbo bostäder säkerställer att bostäderna hyrs ut till låginkomsttagare och dem som behöver dem mest, samt hur de inkomstgränser som togs i bruk i början av år 2025 har påverkat invånarstrukturen.

Svar på frågan

Övervakning av korttidsuthyrning av bostäder som ägs av Esbo bostäder

Inkvarteringsverksamhet av Airbnb-typ och annan olovlig vidareuthyrning av bostäder är förbjuden hos Esbo bostäder. Olovlig vidareuthyrning bryter mot hyresavtalet och kan leda till hävning eller uppsägning av hyresavtalet. Bostäderna är avsedda för hyresgästernas stadigvarande boende och för personer som hör till samma hushåll. En bostad får inte överlåtas till utomstående utan förhandstillstånd av Esbo bostäder.

Misstankar om obehörig vidareuthyrning grundar sig oftast på anmälningar av grannar eller samarbetspartner samt på iakttagelser som gjorts i samband med regelbundna inspektioner. I enskilda fall kan misstankar också uppstå via allmänt tillgängliga inkvarteringstjänster. Om Esbo bostäder får misstanke om olovlig vidareuthyrning, utreder bolaget alltid saken genom att jämföra uppgifterna i befolkningsdatasystemet och hyresavtalet, höra hyresgästen och vid behov göra en bostadsinspektion. Varje situation bedöms från fall till fall. Vid uppenbara och avsiktliga oegentligheter hävs eller sägs hyresavtalet upp. Under de senaste åren har Esbo bostäder fått kännedom om enstaka fall där en bostad olovligt har använts för vidareuthyrning. År 2025 väckte Esbo bostäder två vråkningsyrkanden på grund av olovlig vidareuthyrning. Båda fallen ledde till att hyresavtalet avslutades.

Hur bostäder riktas till låginkomsttagare och dem som behöver dem mest

Esbo bostäder har sammanlagt ungefär 17 000 hyresbostäder, av vilka 15 000 omfattas av begränsningar för överlåtelse och användning. Valet av invånare till dessa bostäder baserar sig på de anvisningar som getts av Centralen för statligt stött bostadsbyggande samt på Helsingfors, Esbo och Vanda städers kompletterande anvisningar om val av invånare. Vid valet av invånare ska bostadssökandens bostadsbehov, förmögenhet och inkomster beaktas. Förtur ges åt bostadslösa och andra i brådskande behov av bostad samt mindre bemedlade hushåll och hushåll med små inkomster.

År 2025 tog Esbo bostäder emot 7 799 ansökningar av hushåll som var i ytterst brådskande behov av bostad, vilket var 23,3 procent av alla bostadsansökningar. Esbo bostäder ingick 672 nya hyresavtal där mottagarhushållet hörde till gruppen personer i synnerligen brådskande

behov av bostad. Det var 28,6 procent av alla nya hyresavtal i de av bolagets bostäder som omfattas av begränsningar.

Esbo stad övervakar de val av invånare som gjorts och gör stickprov, vilket innebär genomgång av de bostadsansökningar och bilagor som lämnats in av dem som beviljats en bostad. Syftet med övervakningen är att säkerställa att de statligt stödda hyresbostädernas ägare, inklusive Esbo bostäder, iakttar bestämmelserna och anvisningarna om val av invånare. Esbo stad har efter ibruktagandet av inkomstgränserna 1.1.2025 två gånger beviljat Esbo bostäder tillstånd att hyra ut en bostad till en sökande med hög inkomst, eftersom det enligt Esbo bostäder inte har funnits sökande till dessa bostäder som uppfyller villkoren för val av invånare.

Konsekvenserna av ibruktagandet av inkomstgränser för Esbo bostäders invånarstruktur

Esbo bostäder följer inte invånarstrukturen i de bostäder som bolaget äger, förutom genom nya hyresavtal. De nya hushållens medianinkomst har varit nästan oförändrad sedan inkomstgränserna infördes 1.1.2025. Den medianinkomst som de som fått en bostad uppgett i sin ansökan har varit cirka 53 procent och den övre kvartilen cirka 73 procent av inkomstgränsen. Största delen av dem som fått bostad har haft inkomster som ligger klart under inkomstgränserna både före och efter att inkomstgränserna trädde i kraft.

Andelen hushåll som fått bostad och där minst en person är löntagare eller studerande har ökat något sedan inkomstgränserna infördes. Däremot har andelen hushåll som fått bostad och där minst en person är arbetslös eller pensionstagare minskat i motsvarande grad.

Efter införandet av inkomstgränserna har det inte skett några betydande förändringar i storleken på de hushåll som ansöker om bostad, men bland dem som fått bostad har andelen enpersonshushåll minskat något, andelen tvåpersonershushåll har varit oförändrad och andelen tre- eller flerpersonershushåll har ökat något. I de nya hyresavtalen finns det något fler invånare per rum i bostaden än tidigare och andelen rymligt boende har minskat. Andelen barnfamiljer som flyttar in i tvårummare har ökat. Innan inkomstgränserna infördes flyttade i huvudsak enföräldersfamiljer in i tvårummare, men efter att inkomstgränserna infördes flyttar allt flera tvåföräldersfamiljer in i tvårummare. Detta har sannolikt påverkats av de förändringar i bostadsbidraget som leder hushållen till billigare bostäder än tidigare.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 27.4.2026 § 142

Förslag

Föredragande
Stadsmiljödirektör Olli Isotalo

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Emma-Stina Vehmanens m.fl. fråga 23.2.2026 om korttidsuthyrning och en rättvis fördelning av bostäder som hyrs ut av Esbo bostäder och konstaterar att frågan är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga**Tilläggsmaterial**

- Valtuustokysymys lyhyt vuokrauksesta ja asuntojen oikeudenmukaisuudesta kohdentumisesta

För kännedom

Ordningsnummer 4010/14.07.00/2025

Fullmäktige 18.05.2026 § 76

§ 76

Motion om en anställningsvoucher för främjande av sysselsättningen bland utländska högskolestuderande (Bordlagt 20.4.2026)

Beredning och upplysningar:

Silfver Olga

Arni-Harden Melissa

Hagman Noora

Lustedt Marika

fornamn.efternamn@esbo.fi

Telefon 09 816 21

FörslagFöredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Maria Saitas med flera motion 20.10.2025 om en anställningsvoucher för främjande av sysselsättningen bland utländska högskolestuderande och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Grönroos föreslog understödd av Kajava att ärendet återremitteras med följande motivering:

Svaret återremitteras för beredning så att staden inte fortsätter beredningen av ibruktagandet av anställningsvouchern.

Ordföranden konstaterade att det hade lämnats ett understött förslag till återremiss och att de följande inläggen därför ska gälla remissförslaget.

Efter avslutad diskussion om återremiss konstaterade ordföranden att det krävs omröstning.

Ordföranden föreslog att de som understöder förslaget om återremiss röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej".

Fullmäktige godkände ordförandens förslag till röstningsordning.

Vid omröstningen förkastade fullmäktige remissförslaget med 70 röster mot 4 och 1 blank. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden konstaterade att behandlingen av ärendet fortsätter.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att stadsstyrelsens förslag hade godkänts enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:

Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Motionen

Maria Saita och 26 andra ledamöter lämnade 20.10.2025 en motion om en voucher för anställning av utländska högskolestuderande. Esbo är en internationell och växande högskolestad med ett stort antal utländska högskolestuderande. Många utländska studerande vill bo och arbeta i Esbo efter att de tagit examen, men det är ofta svårt att få jobb, i synnerhet utan tidigare erfarenhet av finländskt arbetsliv. Deras sysselsättning är central för deras möjligheter att bo kvar i Finland efter utexamineringen. Staden har en viktig roll för att få dem att stanna när de tagit examen och för att få internationella experter att stanna. Sysselsättning och arbetslivskontakter kan stödjas redan när studierna ännu pågår. Ett konkret sätt att göra detta kunde vara en voucher för anställning av utländska studerande, som till exempel Villmanstrand och Helsingfors har tagit i bruk. I motionen föreslås att staden utreder ibruktagande av en voucher för att främja sysselsättningen av utländska högskolestuderande.

Svar på motionen

Sammanfattning:

- Antalet utländska examensstuderande har ökat och en smidig sysselsättning av dem är viktig för Esbos livskraft.
- Integrationen i arbetslivet främjas redan på många sätt, men det behövs också nya lösningar.
- Om man vill utveckla stödformer för sysselsättning av utländska studerande, måste man noggrant definiera kriterier, resurser och uppföljning för att kunna bedöma resultatet och kostnadseffektiviteten.
- Det finns ännu inte tillräckligt med kunskap om fördelarna med försöken i de andra städer.
- Vid planeringen av en voucher måste hänsyn tas till Esbo stads ekonomi, de administrativa kostnaderna och stödets helhetsverkningar för staden.

Beskrivning av behovet

Stöd för sysselsättning av utländska studerande stärker kvarhållning av experter, förkortar övergången från studier till arbete samt ökar

skatteinkomsterna och företagens innovationsförmåga. Att stärka praktik och affärskontakter är en nyckelfaktor för framgång enligt både forskning och erfarenhet.

Sysselsättning av utländska studerande i Finland försvåras särskilt av att de har svaga arbetslivs nätverk i Finland och av att de blir utanför de informella rekryteringskanalerna. Enligt Teknikens akademiker har praktik och lärdomsprov som gjorts i företagets tjänst visat sig ha en betydande inverkan på om utländska studerande får arbete och stannar kvar i Finland. Högskolornas yrkesvägledning och stöd för studier i finska kompletterar stigen. Målet är att förbättra kvarhållningen av experter, stärka regionens livskraft och trygga företagets behov av kompetens.

Försök med en voucher för utländska studerande i andra städer i Finland

Som stöd för sysselsättning av utländska studerande har vissa städer de senaste åren tagit i bruk en voucher. Vouchermodellen startade i Villmanstrand. Arbetsgivaren får ett ekonomiskt incitament som sänker tröskeln att anställa en utländsk studerande för praktik eller på viss tid. Helsingfors och Åbo har också startat försök på viss tid. På basis av erfarenheterna beslutar man sedan om fortsättningen. Städerna har tagit i bruk voucher med något olika viktning och begränsningar enligt följande:

	Villmanstrand	Helsingfors	Åbo
Kostnad per studerande	3 000 euro	3 000 euro	3 000 euro för anställningar på 3–6 månader och 5 000 euro för över 6 månader.
Målgrupp	Studerande med utländsk bakgrund vid Villmanstrand-Lahtis tekniska universitet LUT och yrkeshögskolan LAB	Utländska studerande och nytexaminerade som bor i regionen, företag som verkar i Helsingfors.	Studerande och nytexaminerade med utländsk bakgrund som bor i Åbo.
Budget	300 000 euro	60 000 euro	60 000 euro
Övrigt		Arbetsgivaren erbjuder stöd i rekryteringsprocessen av Metropolia.	

Högskolorna och universiteten har också annat stöd enligt olika kriterier för högskolepraktikanter. Dessa stöd är inte särskilt riktade till utländska studerande.

Städerna har inte systematiskt utvecklat egentlig verifiering av verkningsfullheten. Deras mål är dock att försöka följa hur de studerande placerar sig efter att vouchern har använts. Dessutom

ordnar vissa städer enkäter om kundupplevelser och kundnöjdhet vid användning av vouchern.

Befintligt stöd för utländska studerande i Esbo

I Esbo har sysselsättning av utländska studerande redan länge utvecklats i ett omfattande samarbete med olika intressentgrupper. För närvarande utvecklas bland annat modellen Study & Stay som stöder utländska studerande att slå sig ner och få arbete. Modellen utvecklas i samarbete med Aalto-universitetet och andra aktörer. Sommaren 2026 startar Summer Internship Program, som erbjuder praktikplatser med lön för utländska studerande samt stöd till företag och stöd för studier i finska. Städernas och högskolornas samarbete stärks bland annat med gemensamma verkstäder. Högskolorna har en central roll i karriärcoachning. Dessutom planerar Work in Finland och de sex största städerna en innovationsplattform som förbättrar matchningen mellan studerande och företag.

Esbo erbjuder dessutom olika stöd till arbetsgivaren (lönesubvention, stöd för personer över 55 år, stöd för anställning/sysselsättning av unga, Esbo stads anställningsstöd). Dessa utgör en referensram för en eventuell ny stödform. För handläggning, beviljande och utbetalning av dessa och andra former av ekonomiskt stöd svarar sysselsättningstjänsterna .

Esbo stads sysselsättningstjänsters förutsättningar att sköta handläggningen av en voucher för utländska studerande

Enheten har för närvarande inget separat system för handläggning av stöd som inte är lagstadgade. Beredningen av nya stödformer kräver att personalresurser. Målgruppen, utländska studerande, identifieras i allmänhet inte som en särskild kundgrupp. Det försvårar till exempel uppföljning av verkningsfullheten, eftersom uppföljningen inte låter sig göras i sysselsättningstjänsternas kundregister.

Möjligheterna att ta i bruk en voucher för sysselsättning av utländska studerande i Esbo

Om beredningen av en voucher för sysselsättning av utländska studerande fortsätter i Esbo, bör staden dra nytta av de andra städernas erfarenheter. En sådan ny stödform kräver identifiering av en tydlig målgrupp, tilläggsresurser och en tillräcklig budget för att satsningen ska vara verkningsfull. Utifrån antalet företag i Esbo och antalet utländska studerande kan man bedöma vilken finansiering som ger tillräcklig effekt och reservera behövliga anslag i budgeten för 2027.

Esbo stad kan främja ibruktage av en voucher för sysselsättning av utländska studerande ifall att tillräckliga resurser anvisas för ett sådant försök. De årliga anslagen borde då stå i proportion till antalet utländska studerande och antalet företag i Esbo för att försöket ska vara tillräckligt verkningsfullt, som till exempel i Villmanstrand. Kostnadseffektivitet och

verkningsfullhet kan uppskattas med hjälp av ett tidsbegränsat försök och bedömas innan modellen eventuellt tas i bruk i större omfattning.

Försöket skulle riktas till företag i Esbo som anställer en utländsk högskolestuderande på heltid för praktik. Anställningen borde vara minst tre månader lång (med minst 80 procent av full arbetstid). Uppgifterna borde motsvara studieområdet. Det föreslås att stödet vore 3 000 euro, så att det vore enhetligt i huvudstadsregionen. Under praktikperioden vore det ändamålsenligt att erbjuda den studerande språkstöd.

Det vore ändamålsenligt att rikta stödet till små och medelstora företag som anställer en utländsk studerande som bor i Esbo för praktik inom sitt studieområde, i synnerhet i branscher där det råder brist på experter. Villkoren ska förhindra dubbelt stöd och säkerställa att vouchern skapar nya möjligheter till arbete. Man måste också fastställa vem som ska ansvara för handläggningen och utbetalningen av vouchern.

Det vore bra att överväga samarbete mellan Esbo, Helsingfors och Vanda i denna fråga och koncentrera handläggningen till en enda stad för att minska de administrativa kostnaderna.

Beslutshistoria

Fullmäktige 20.04.2026 § 62

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Maria Saitas med flera motion 20.10.2025 om en anställningsvoucher för främjande av sysselsättningen bland utländska högskolestuderande och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ordföranden föreslog understödd av Kauste att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Stadsstyrelsens sysselsättnings- och integrationssektion 23.2.2026 § 15

Förslag

Föredragande
Livskraftsdirektör Mervi Heinaro

Stadsstyrelsens sysselsättnings- och integrationssektion föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Maria Saitas med flera motion 20.10.2025 om en anställningsvoucher för främjande av sysselsättningen bland utländska högskolestuderande och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsens sysselsättnings- och integrationssektion:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsstyrelsen 16.3.2026 § 88

Förslag

Föredragande
Stadsdirektör Kai Mykkänen

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Maria Saitas med flera motion 20.10.2025 om en anställningsvoucher för främjande av sysselsättningen bland utländska högskolestuderande och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga

7 Äänestyslista § 76

Tilläggsmaterial

- Valtuustoaloite Kansainvälisyyssetelin käyttöönoton selvittämisestä Espoossa kansainvälisten korkeakouluopiskelijoiden työllisyyden edistämiseksi

För kännedom

Fullmäktige 18.05.2026 § 77

§ 77

Motion om att fira de ensammas dag

Beredning och upplysningar:
Ikäheimonen Taru
Pajakoski Johanna
fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Helena Marttilas m.fl. motion 8.12.2025 om att fira de ensammas dag och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Helena Marttila och 35 andra ledamöter lämnade 8.12.2025 en motion om att fira de ensammas dag.

I motionen föreslås följande: På de ensammas temadag kunde stadens sektorer uppmärksamma temat i sin verksamhet och kommunikation eller till exempel dela information både till dem som upplever ensamhet och till invånare som är intresserade av frivilligarbete.

Svar på motionen

- Staden stöder organisationers verksamhet med låg tröskel och frivilligarbete för att nå ensamma.
- I daghem och skolor är identifiering av ensamhet en del av vardagen, medan idrotts- och kulturtjänsterna erbjuder avgiftsfria väntjänster.
- Invandrantjänsterna och Hello Espoo-verksamheten hjälper nya invånare att hitta tjänster och lära känna människor.
- Förslaget om att fira de ensammas dag 13.2, dagen före Alla hjärtans dag, tål att tänka på, men lanseringen av en ny temadag kräver interna resurser och omsorgsfull kommunikation.

Motionen lyfter på ett bra sätt fram den ökade andelen Esbobor som känner sig ensamma och ensamhetens inverkan på människornas välbefinnande. Att minska ensamhet och främja gemenskap är också enligt Berättelsen om Esbo mål i välfärdsplanen 2026–2029 i alla åldersgrupper.

På Esbo stad strävar vi efter konkreta åtgärder för att minska ensamhet och öka gemenskap. Ett exempel på detta är understöd för främjande av hälsa, välfärd och delaktighet, med vilka vi stöder organisationernas arbete för att nå dem som lider av ensamhet. Organisationerna producerar verksamhet med låg tröskel och största delen av organisationsaktörerna är frivilliga. Genom sin verksamhet strävar de efter att finna ensamma som kan delta i deras verksamhet.

I daghem och skolor är identifiering av ensamhet en del av den dagliga verksamheten. Idrotts- och kulturtjänsterna har inkluderat avgiftsfria väntjänster i sin verksamhet. Invandartjänsterna och Hello Espoo-verksamheten hjälper människor att hitta Esbo stads tjänster där det är möjligt att träffa nya människor.

Förslaget att fira de ensammas 13.2, strax före Alla hjärtans dag 14.2, är fint och värt att understöda. Lanseringen av en ny temadagdagen kräver dock interna resurser, vilket bör beaktas när beslut fattas, så att kommunikationen om dagen ska bli så effektiv som möjligt.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 13.4.2026 § 125

Förslag

Föredragande
Stadsdirektör Kai Mykkänen

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Helena Marttilas m.fl. motion 8.12.2025 om att fira de ensammas dag och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Bilaga

Esbo stad

Protokoll

48/55

Fullmäktige

§ 77

18.05.2026

Tilläggsmaterial

- Valtuustoaloite Espoo alkaa viettää yksinäisten päivää ystävänpäivän aattona

För kännedom

§ 78

Motioner och frågor inlämnade vid sammanträdet**Redogörelse**

Ordföranden konstaterade att följande motioner enligt I delen 1 kap. 7 § i förvaltningsstadgan lämnats till stadsstyrelsen för beredning:

- Motion om vision för miljövänliga småhusområden i Esbo (Henna Kajava)
- Motion om att förbjuda omotiverade visstidsanställningar vid Esbo stad (Marttila och Immonen)

Ordföranden konstaterade dessutom att två frågor hade lämnats in under mötet:

- Fråga om utveckling av möjligheter att träna och tävla i cricket i Esbo (Mikko Lievonen)
- Fråga om kemikalier som används vid taktvätt och deras inverkan på miljön (Johanna Karimäki)

Beslut

Fullmäktige:

Fullmäktige instämde i ordförandens förslag och beslutade enhälligt att lämna motionerna och frågorna till stadsstyrelsen för beredning.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 68, § 69, § 70, § 75, § 76, § 77, § 78

Förbud mot ändringssökande

I ovan nämnda beslut som gäller endast beredning eller verkställighet får ändring inte sökas enligt (410/2015) 136 § i kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 71, § 72, § 73

Kommunalbesvär

Ändring i ovan nämnda beslut av stadsfullmäktige kan sökas genom besvär.

Ändring i beslutet får sökas av den som beslutet avser, den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Ändring får sökas på den grund att beslutet har tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet

Ändring i beslut söks hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Besvärstid

Ändring skall sökas inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet publicerats i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet publicerats beaktas inte vid uträkningen av besvärstiden.

Besvärsskrivelsens innehåll

I den till besvärsmyndigheten riktade besvärsskrivelsen skall uppges

- det beslut som överklagas
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- ändringssökandens namn och hemkommun
- postadress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskrivelsen skall egenhändigt undertecknas av ändringssökanden, en laglig företrädare eller ett ombud. Om ändringssökandens talan anförs av en laglig företrädare eller ett ombud eller om besvärsskrivelsen uppsatts av någon annan person, skall i besvärsskrivelsen uppges också denna persons namn och hemkommun.

Till besvärsskrivelsen skall fogas

- det beslut som överklagas, i original eller som kopia
- bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden skall räknas, samt
- de handlingar som ändringssökanden önskar åberopa som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Inlämning av besvärsskrivelsen

Besvärsskrivelsen skall inom utsatt tid tillställas Helsingfors förvaltningsdomstol under adress:

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen
Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors

Telefon	029 56 42000
Fax	029 56 42079
E-post:	helsinki.hao@oikeus.fi
Ämbetstid	8.00–16.15

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Besvärsskrivelsen kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten skall besvärsskrivelsen avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskrivelsen också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Avgift för behandling av besvär

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#)

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 74

Anvisningar för sökande av ändring i ärenden som gäller detaljplaner, generalplaner och stranddetaljplaner

Ändring i beslut om godkännande av en generalplan eller detaljplan kan sökas genom kommunalbesvär hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Besvärstiden är 30 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet funnits tillgängligt i det allmänna datanätet.

Ändring får sökas av

- den som beslutet gäller,
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt
- en kommunmedlem.

Undantag: Beslut om godkännande av detaljplaneändring som inte gäller stranddetaljplan och som till sina verkningar är ringa.

Ett sådant beslut kan överklagas endast av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

En planändring kan inte anses vara ringa till sina verkningar om den innebär att det huvudsakliga användningsändamålet för ett byggnadskvarter eller annat område ändras, att parker eller andra närrekreationsområden minskas, att bygggrätten eller den högsta tillåtna byggnadshöjden ökas så att detta påverkar den omgivande miljön på ett mer omfattande sätt, att bevarandet av värdena i den byggda miljön eller naturmiljön försämras eller att planen ändras på något annat jämförbart sätt.

Utöver vad som i 137 § i kommunallagen föreskrivs om besvär rätt, har myndigheterna i ärenden som hör till deras verksamhetsområde rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan. Rätt att överklaga har också landskapsförbund och kommuner vilkas område påverkas av den markanvändning som anvisas i planen. Utöver vad som skilt föreskrivs om sökande av ändring har registrerade lokala eller regionala sammanslutningar i frågor som gäller deras verksamhetsområde rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan.

Ändring får sökas på den grund att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- beslutet annars strider mot lag.

I besväret ska följande anges:

- det beslut i vilket ändring söks (det överklagade beslutet),

- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som yrkas (krav) samt motiveringarna till dem.

Besväret ska dessutom innehålla ändringssökandens namn, hemkommun, personbeteckning eller företags- och organisationsnummer samt kontaktuppgifter. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besväret är anhängigt ska förvaltningsdomstolen meddelas utan dröjsmål.

I besväret ska också anges en e-postadress eller eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Inlämnande av ett besvär eller annan handling till förvaltningsdomstolens e-tjänst betraktas som en anmälan om användning av e-tjänsten som processadress. Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Besvärsskriften ska undertecknas av den ändringssökande eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas

- det beslut som besväret gäller, i original eller som kopia samt
- ett intyg över dagen för delfåendet.

Inlämning av besvärsskriften

Besväret ska anföras skriftligen, i första hand via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besväret kan också lämnas in i pappersform. Ändringssökanden svarar för att besväret har lämnats inom utsatt tid.

En digital handling anses ha lämnats till myndigheten inom utsatt tid, om handlingen ankommer senast under tidsfristens sista dag. Ett besvär som lämnas i pappersform ska lämnas till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stänger. Om sista dagen för anhängiggörande infaller på en söndag, en kyrklig helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen därefter.

Helsingfors förvaltningsdomstol, registratorskontoret
Banbyggarvägen 5
00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42069
Fax: 029 56 42079
E-post: helsinki.hao@oikeus.fi
Ämbetstid: 8.00–16.15

Avgift för behandling av besvär

Av den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift enligt vad som föreskrivs i lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#)