

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 18.05.2026 § 56

§ 56

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Länsimetro Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 21.5.2026

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi
Rinne Tuulia
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto nimeää Espoon kaupungin edustajaksi Länsimetro Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 21.5.2026 konsernijuristi Tommi Nieppolan tai hänen määräämänsä ja antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi

1

kannattaa tilinpäätöksen vahvistamista ja tilikauden tuloksen 4 477 514,49 euroa kirjaamista omaan pääomaan ja että osinkoa ei makseta

2

kannattaa vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle

3

kannattaa talousarvion ja vastikkeiden vahvistamista 1.6.2026 alkaen seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka vuonna 2027 esityksen mukaisesti sekä yhtiön hallituksen valtuuttamista päättämään hoito- ja rahoitusvastikkeen rahastoinnin määrän sekä rahaston, johon rahastointi kohdistetaan sekä perimään vastiketta enemmän, mikäli yhtiön taloudellinen tilanne sitä vaatii, muttei kuitenkaan enempää kuin on tarpeen yhtiön kulujen kattamiseen tilikaudella, ja tarvittaessa palauttamaan vastiketta

4

esittää hallituksen puheenjohtajan vuosipalkkioksi 9 952 euroa ja kokouspalkkioksi 442 euroa sekä hallituksen jäsenen vuosipalkkioksi 4 976 euroa ja kokouspalkkioksi 374 euroa

5

kannattaa, että hallituksen jäsenten lukumääräksi päätetään kuusi (6) yhtiöjärjestyksen 6 §:n mukaisesti

6

esittää, että Länsimetro Oy:n hallitukseen valitaan:

Olli Isotalo, asemansa puolesta

Ari Konttas, asemansa puolesta

Mia Nores, Kok.

Ville Kopra, SDP ja

Hannu Järvinen, PS

7

nimetä hallituksen puheenjohtajaksi Olli Isotalon

8

kannattaa, että Länsimetro Oy:n tilintarkastajana jatkaa tilintarkastusyhteisö BDO Oy (vastuullisena tilintarkastajanaan KHT Sirpa Bergström)

9

kannattaa, että Länsimetro Oy:n tilintarkastajalle maksetaan palkkio laskua vastaan sekä

10

muissa mahdollisissa kantaa edellyttävissä asioissa harkintansa mukaan varmistaa Espoon kaupungin kokonaisuuden.

Käsittely

Konttas ja Isotalo poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallintoL 28 § 1 mom 5) -kohta)

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Länsimetro Oy:n (myöh. Yhtiö) toimiala ja omistuksen jakautuminen

Yhtiö on Espoon ja Helsingin kaupunkien yhteisesti omistama keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö. Espoon omistusosuus on 83,5 prosenttia ja Helsingin 16,5 prosenttia. Yhtiön omistus- ylläpito- ja hallinnointi katetaan omistajien maksamilla hallinto-, hoito- ja rahoitusvastikkeilla. Yhtiön tehtävänä ei ole tuottaa voittoa.

Yhtiöllä on viisi tytäryhtiötä, jotka se omistaa 100 prosenttisesti (Kiinteistö Oy Matinkylän bussiterminaali, Kiinteistö Oy Matinkylän liityntäpysäköinti, Kiinteistö Oy Kivenlahden liityntäpysäköinti, Kiinteistö Oy Espoonlahden Bussiterminaali ja Sammalvuoren Metrovarikko Oy). Lisäksi Länsimetro Oy omistaa osuuden Tapiolan keskuspysäköinti Oy:stä. Tytär- ja osakkuusyhtiöt omistavat metron käyttöä tukevat liityntäliikenteen ja liityntäpysäköinnin tilat ja metrovarikkokiinteistön.

Yhtiökokouksen aika, paikka ja asialista

Yhtiökokous pidetään 21.5.2026 klo 9 Yhtiön toimipisteessä osoitteessa Keilaranta 6, Espoo. Asialistalla on yhtiöjärjestyksen 13 §:n mukaan varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat.

Vuoden 2025 tilinpäätöksen vahvistaminen ja esitys voitonjaosta

Länsimetro vastaa noin 2,4 miljardin euron kiinteistö- ja infraomaisuudesta. Yhtiö omistaa metroinfran Helsingin Ruoholahdesta Espoon Kivenlahteen: 13 metroasemaa, 21 kilometriä pitkän rataosuuden ja maanalaisen metrovarikon. Lisäksi yhtiö omistaa metron liityntäliikennettä palvelevaa infraa, kuten liityntäpysäköintilaitoksia ja bussiterminalia.

Länsimetro-osuuden matkustajamäärä nousi vuonna 2025 lähes 39 miljoonaan, mikä on korkein matkustajamäärä koko länsimetro-osuuden liikennöintihistoriassa. Kasvu heijastaa metron keskeistä roolia joukkoliikenteen runkona sekä asemaympäristöjen jatkuvaa kehittymistä.

Metroinfran luotettavuus ja toimintavarmuus olivat vuonna 2025 erittäin hyvällä tasolla. Länsimetron infrasta johtuvia vikatapahtumia oli vain yksittäisiä, ja ne aiheuttivat yhteensä 319 ajamatonta lähtöä, mikä vastaa 0,16 % kaikista ajetuista lähdöistä (194 367 lähtöä).

Hallitus esittää, että Länsimetro Oy:n tilikauden tulos 4 477 514,49 euroa kirjataan oman pääoman muutokseksi ja että osinkoa ei makseta.

Vastuuvapaus

Yhtiön hallitukseen kuuluivat tilikaudella 1.1.-31.12.2025 seuraavat henkilöt: hallituksen puheenjohtaja Olli Isotalo, varsinaiset jäsenet Kari Pudas (vpj.), Ari Konttas, Hannele Kerola (SDP) 23.6.2025 asti, Ville Kopra (SDP) 24.6.2025 lukien, Kimmo Oila (Kok.) 23.6.2026 asti, Mia Nores (Kok.) 24.6.2025 lukien ja Hannu Järvinen (PS). Hallituksen sihteerinä toimi Espoon lakiasiainjohtaja Timo Kuusmin. Hallitus kokoontui vuoden 2025 aikana kaikkiaan 16 kertaa.

Yhtiön toimitusjohtajana toimi Matias Johansson.

Tilintarkastuskertomuksen mukaan tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Talousarvio ja vastikkeet

Yhtiön hallitus esittää yhtiökokoukselle talousarvion ja vastikkeiden vahvistamista 1.6.2026 alkaen seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka (2027).

Yhtiön hallitus esittää lisäksi yhtiökokoukselle, että hallitus valtuutetaan päättämään hoito- ja rahoitusvastikkeen rahastoinnin määrän sekä rahaston, johon rahastointi kohdistetaan, hallitus valtuutetaan perimään vastiketta enemmän, mikäli yhtiön taloudellinen tilanne sitä vaatii, muttei kuitenkaan enempää kuin on tarpeen yhtiön kuluja kattamiseen tilikaudella, ja tarvittaessa palauttamaan vastiketta.

Edellä mainitut valtuutukset ovat voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen asti, ellei toisin osakkeenomistajien enemmistöllä päätetä.

Hallituksen jäsenten, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan nimittäminen sekä heille maksettavien palkkioiden vahvistaminen

Yhtiöjärjestyksen 6 §:n mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu kuusi (6) jäsentä. Yhtiökokous nimeää hallituksen valinnan yhteydessä jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kunnallisvaalien vaalituloksen perusteella on sovittu luottamushenkilöiden paikkajaosta kaupungin luottamuselimiin ja tiettyjen konserniyhteisöjen hallintoelimiin.

Paikkajako, yhtiöjärjestys ja osakassopimus huomioiden Espoon kaupunki esittää, että Yhtiön hallitukseen nimitetään:

Olli Isotalo, viran puolesta

Ari Konttas, viran puolesta

Mia Nores, Kok.

Ville Kopra, SDP ja

Hannu Järvinen, PS

Yhtiön osakassopimuksen mukaan Espoon kaupunki nimittää hallituksen puheenjohtajan. Espoon kaupunki nimeää hallituksen puheenjohtajaksi Olli Isotalon.

Osakassopimuksen mukaan Helsingin kaupunki nimittää Yhtiön hallituksen varapuheenjohtajan.

Espoon kaupunginhallitus teki 19.6.2017 päätöksen kaupungin tytäryhtiöiden hallituksen jäsenten palkkioiden määräytymisperiaatteista. Tytäryhtiöt on jaettu kolmeen ryhmään toiminnan laajuuden ja volyymin, taseen loppusumman sekä henkilöstön määrän mukaan. Yhtiö kuuluu ryhmään 1.

Hallituksen jäsenille ja puheenjohtajalle maksettavat palkkiot on sidottu luottamushenkilöiden palkkioihin. Espoon kaupunginvaltuusto päätti 19.5.2025 korottaa luottamushenkilöiden palkkioita 5,084 prosenttia 1.6.2025 alkaen. Palkkioita korotetaan seuraavan kerran 5,084 prosenttia 1.6.2027 alkaen

Espoon kaupunki esittää, että Yhtiön hallituksen puheenjohtajan vuosipalkkioksi vahvistetaan 9 952 euroa ja kokouspalkkioksi 442 euroa sekä hallituksen jäsenen vuosipalkkioksi 4 976 euroa ja kokouspalkkioksi 374 euroa.

Yhtiön tilintarkastajan valitseminen ja tilintarkastajalle maksettava palkkio

Yhtiön tilintarkastajana tilikaudella on toiminut tilintarkastusyhteisö BDO Oy, vastuullisena tilintarkastajanaan KHT Sirpa Bergström. Espoon kaupungin tiedossa ei ole estettä BDO Oy:n jatkamiselle Yhtiön tilintarkastajana. Yhtiön hallitus esittää, että tilintarkastajalle päätetään maksaa palkkio laskua vastaan.

Päätöshistoria

Liitteet

- 2 Toimintakertomus ja tilinpäätös 2025 allekirjoitettu
- 3 Tilintarkastuskertomus 2025 allekirjoitettu
- 4 Talousarvio ja vastikelaskelma 2026

Oheismateriaali

Tiedoksi