

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Espoo	Täyttämispvm	20.4.2026
Kaavan nimi	Postipuun koulu		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	15.10.2025
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	8.2.2023
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	110518
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	6,3544	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	0,0000
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,0000	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	6,3544

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	6,3542	100,00	10700	0,17	0,0000	1320
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä	1,8069	28,4	10700	0,59	0,0000	2020
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	3,8843	61,1	0	0,00	0,0624	-700
R yhteensä						
L yhteensä	0,6630	10,4	0	0,00	-0,0624	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



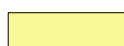







Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

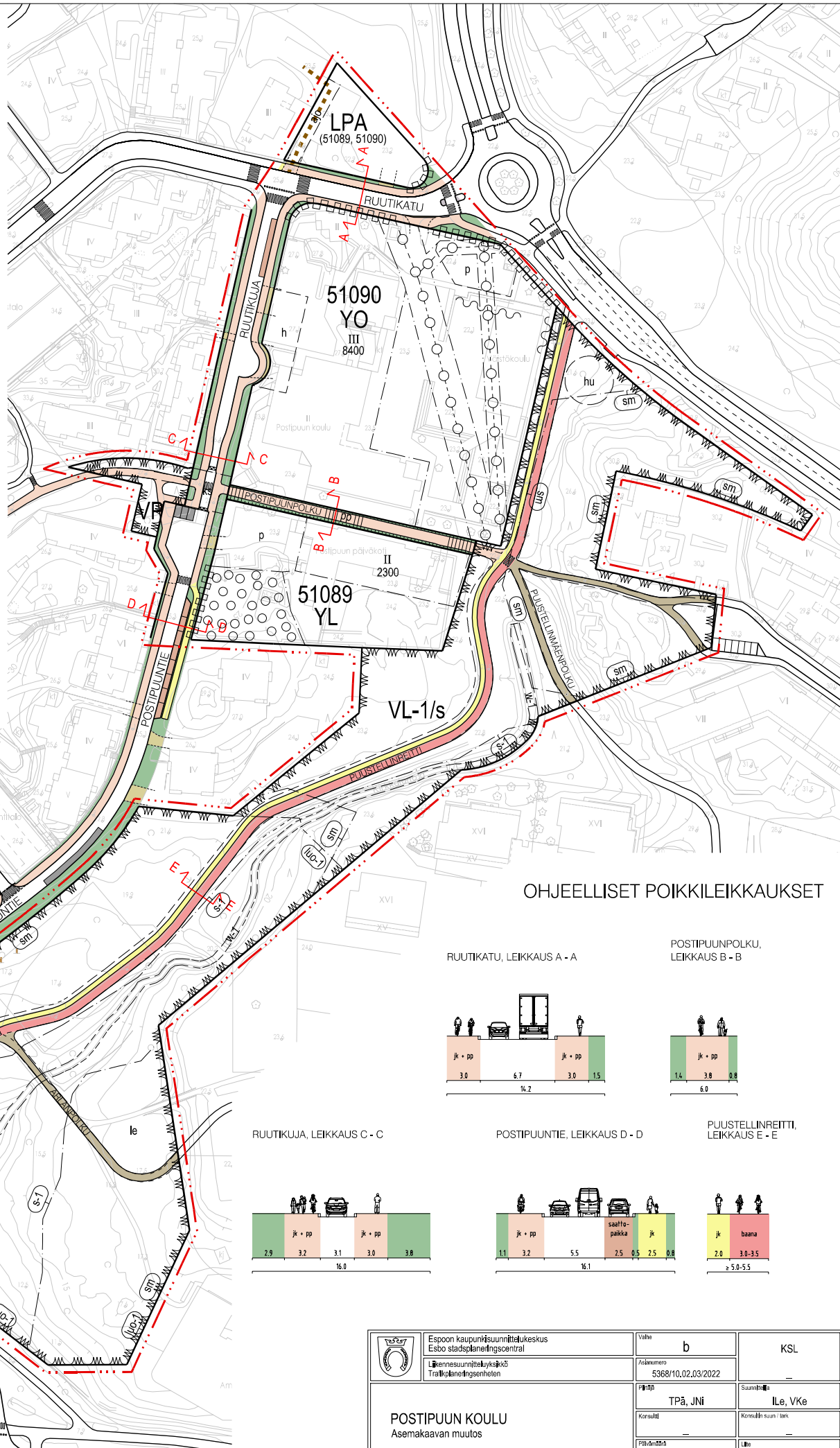
Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

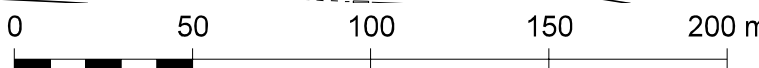
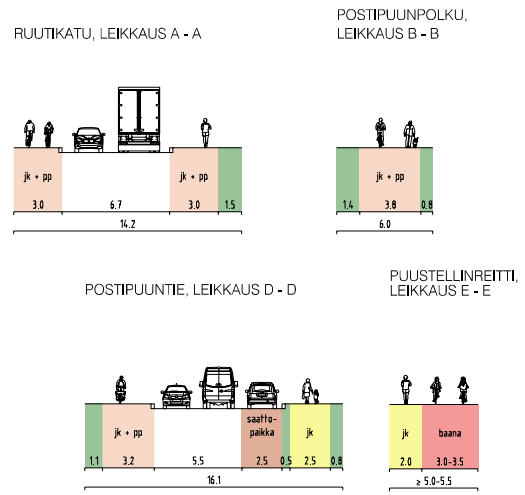
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	6,3542	100,00	10700	0,17	0,0000	1320
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä	1,8069	28,4	10700	0,59	0,0000	2020
YL	0,4993	27,6	2300	0,46	0,4993	2300
YO	1,3076	72,4	8400	0,64	1,3076	8400
YOS	0,0000	0,0	0		-1,3076	-6430
YOS11	0,0000	0,0	0		-0,4993	-2250
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	3,8843	61,1	0	0,00	0,0624	-700
VK	0,0000	0,0	0		-0,2374	0
VP	0,0635	1,6	0	0,00	-0,3138	0
V (vanha PI7)	0,0000	0,0	0		-3,2072	-700
VL-1/S	3,8208	98,4	0	0,00	3,8208	0
R yhteensä						
L yhteensä	0,6630	10,4	0	0,00	-0,0624	0
Kadut	0,4537	68,4	0	0,00	0,0423	0
Katuauk./torit	0,0000	0,0	0		-0,1047	0
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,0614	9,3	0	0,00	0,0000	0
LP	0,0000	0,0	0		-0,1479	0
LPA	0,1479	22,3	0	0,00	0,1479	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						


SELITE

-  ajorata
-  katualue
-  jalkakäytävä
-  yhdistetty jalankulku- ja pyörätie
-  baana
-  ulkoilutie
-  yleinen pysäköinti
-  saattopaikka
-  tonttiliittymä
-  ajoyhteys tontille



OHJEELLISET POIKKILEIKKAUKSET



 Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral Liikennesuunnitteluyksikkö Trafikplaneringsenheten	Vaihe	b	KSL
	Asiakirja	5368/10.02.03/2022	—
POSTIPUUN KOULU Asemakaavan muutos KATUKARITTA	Pöytäkirja	TPä, JNi	Suunnitelma
	Konsultit	—	Konsultti-suun./tek.
	Päivämäärä	15.10.2025	Luvut
	Piir.no	7561	Aika
Koordinaatio	Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä N2000	Mittakaava	1:1500
			110518

Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)

Postipuun koulu C, Ruutikuja 2, Espoo

Täyttäjän nimi

Hanna Saarnikivi

Tonttinumero

3

Päivämäärä

24.4.2026

Korttelinumero

51090

**Viherkerroinlaskelma**

Viherkerroin	0,82
Tavoitetaso	0,8

Luontolaskurin tulos

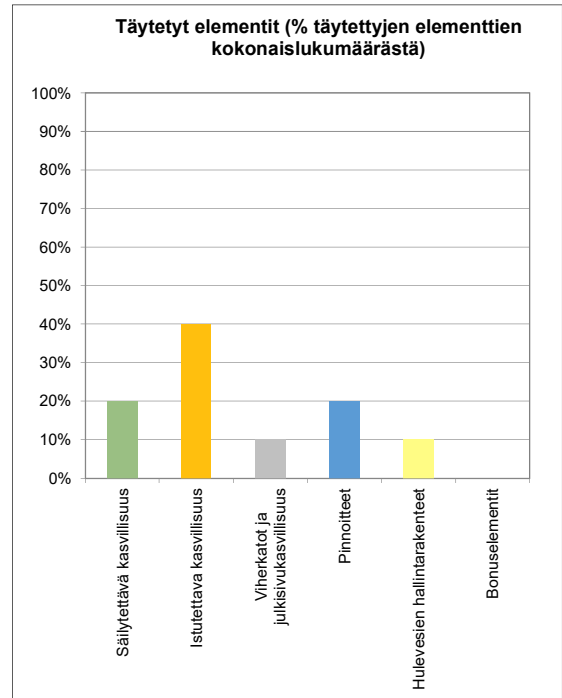
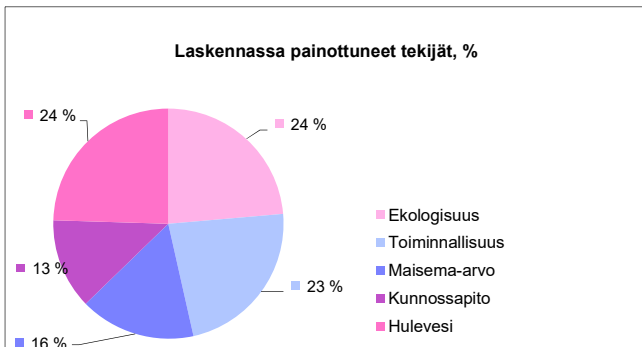
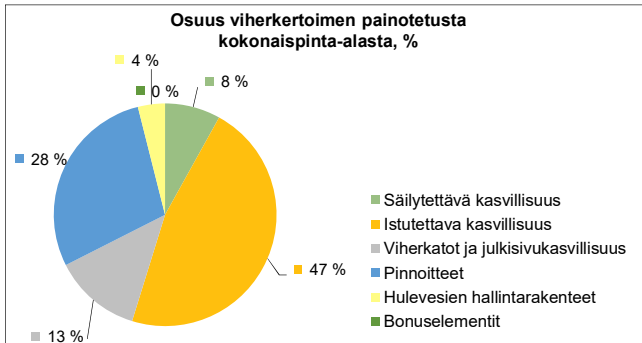
Tavoitetaso saavutettu!
Viherelementtien ratkaisut tukevat luonnon monimuotoisuutta

Hulevesilaskelma

Valumakerroin C	0,7
Viivytystilavuustarve tontilla m³	85,2
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m³	96,9
Jää viivyttämättä m³	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	51 %

Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty	Elementtien kokonaismäärä
Säilytettävä kasvillisuus	2	6
Istutettava kasvillisuus	4	10
Viherkatot ja julkisivukasvillisuus	1	4
Pinnoitteet	2	2
Hulevesien hallintarakenteet	1	8
Bonuselementit	ei elementtiä	7
Yhteensä	10	37

Täyttäjän kommentit:**Huomioitavat asiat:**

Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)

Postipuun koulu D, Ruutikuja 2, Espoo

Täyttäjän nimi

Hanna Saarnikivi

Tonttinumero

3

Päivämäärä

24.4.2026

Korttelinumero

51090

**Viherkerroinlaskelma**

Viherkerroin	0,85
Tavoitetaso	0,8

Luontolaskurin tulos

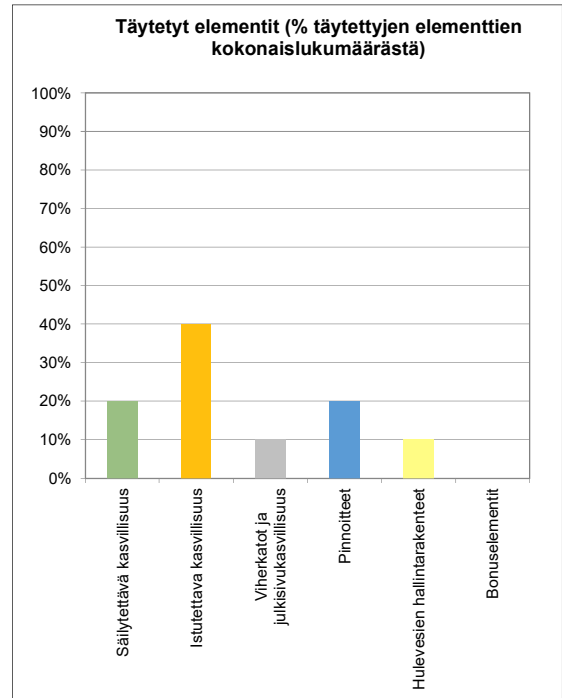
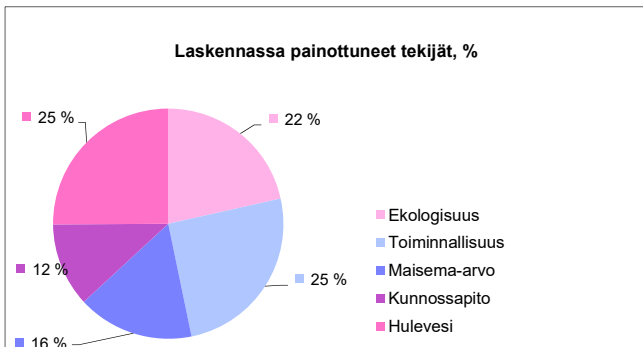
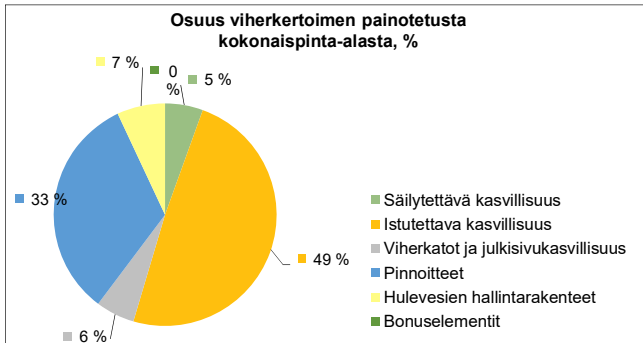
Tavoitetaso saavutettu!
Viherelementtien ratkaisut tukevat luonnon monimuotoisuutta

Hulevesilaskelma

Valumakerroin C	0,6
Viivytystilavuustarve tontilla m³	82,6
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m³	90,8
Jää viivyttämättä m³	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	50 %

Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty	Elementtien kokonaismäärä
Säilytettävä kasvillisuus	2	6
Istutettava kasvillisuus	4	10
Viherkatot ja julkisivukasvillisuus	1	4
Pinnoitteet	2	2
Hulevesien hallintarakenteet	1	8
Bonuselementit	ei elementtiä	7
Yhteensä	10	37

Täyttäjän kommentit:**Huomioitavat asiat:**

Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)

Postipuun päiväkotiki, Ruutikuja 2, Espoo

Täyttäjän nimi

Hanna Saarnikivi

Tonttinumero

2

Päivämäärä

24.4.2026

Korttelinumero

51089

**Viherkerroinlaskelma**

Viherkerroin	1,25
Tavoitetaso	0,8

Luontolaskurin tulos

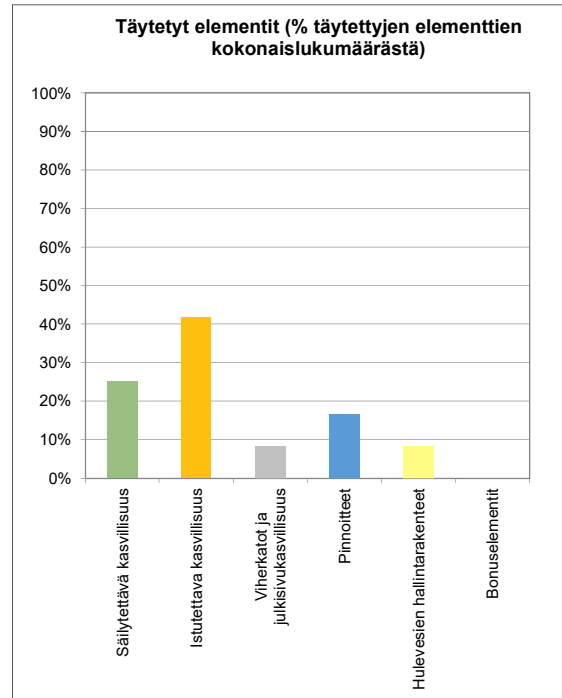
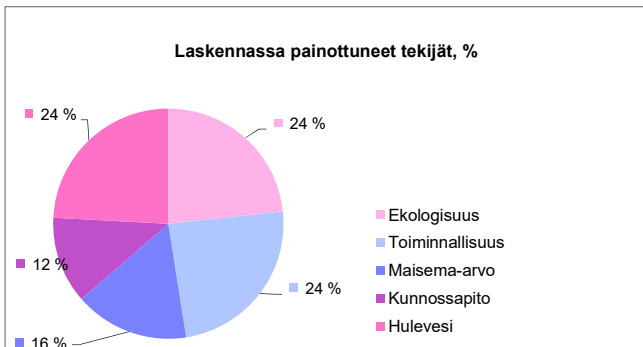
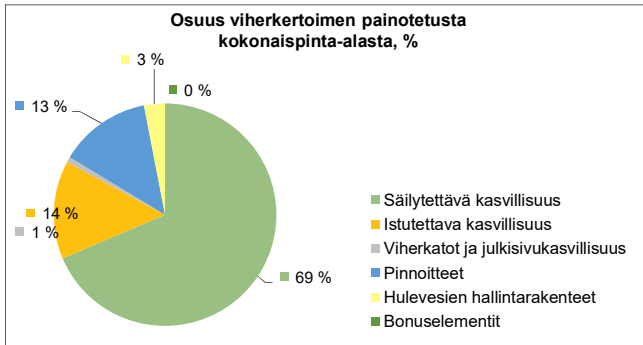
Tavoitetaso saavutettu!
Viherelementtien ratkaisut tukevat luonnon monimuotoisuutta

Hulevesilaskelma

Valumakerroin C	0,6
Viivytystilavuustarve tontilla m³	28,3
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m³	28,4
Jää viivyttämättä m³	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	51 %

Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty	Elementtien kokonaismäärä
Säilytettävä kasvillisuus	3	6
Istutettava kasvillisuus	5	10
Viherkatot ja julkisivukasvillisuus	1	4
Pinnoitteet	2	2
Hulevesien hallintarakenteet	1	8
Bonuselementit	ei elementtiä	7
Yhteensä	12	37

Täyttäjän kommentit:**Huomioitavat asiat:**

Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)

Postipuun pysäköintialue

Täyttäjän nimi

Hanna Saarnikivi

Tonttinumero

6

Päivämäärä

24.4.2026

Korttelinumero

51-9906



Viherkerroinlaskelma

Viherkerroin	1,41
Tavoitetaso	0,8

Luontolaskurin tulos

Tavoitetaso saavutettu!
Viherelementtien ratkaisut tukevat luonnon monimuotoisuutta

Hulevesilaskelma

Valumakerroin C	0,5
Viivytystilavuustarve tontilla m³	7,1
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m³	9,4
Jää viivyttämättä m³	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	40 %

Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty	Elementtien kokonaismäärä
Säilytettävä kasvillisuus	1	6
Istutettava kasvillisuus	5	10
Viherkatot ja julkisivukasvillisuus	ei elementtiä	4
Pinnoitteet	1	2
Hulevesien hallintarakenteet	1	8
Bonuselementit	ei elementtiä	7
Yhteensä	8	37

Täyttäjän kommentit:

Huomioitavat asiat:

