

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 08.06.2026 § 88

§ 88

## Lausunto pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta hankkeesta

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mehtonen Miika

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto antaa liitteenä olevan puoltavan lausunnon pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta TA-Asumisoikeus Oy:n perusparannushankkeesta osoitteessa Nikunmäentie 1–2.

### Käsittely

### Päätös

Konserni- ja tilajaosto:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

TA-Asumisoikeus Oy hakee pitkäaikaista korkotukilainaa asumisoikeusasuntokohteen perusparantamista varten osoitteessa Nikunmäentie 1–2. Kohteessa on 19 paritaloa, joissa on yhteensä 38 asuinhuoneistoa (asuinala 3 603,0 m<sup>2</sup>). Kohde on valmistunut vuonna 2000 ja sen suunniteltu korjausaste on 25 %.

Oheismateriaalina on taulukko alkamattomien valtion tukemien hankkeiden seurantatiedoista.

### Päätöshistoria

### Liitteet

1 Lausunto Nikunmäentie 1-2

### Oheismateriaali

- Lainahakemusten seuranta

### Tiedoksi