



Kertomus teknisen lautakunnan ja kaupunkitekniikan keskuksen toiminnasta vuonna 2025

Tekninen lautakunta 25.2.2026

Sisällys

- 3 Teknisen lautakunnan puheenjohtajan katsaus 2025
- 5 Kaupunkitekniikan johtajalta
- 6 Talouden tasapainotus asialistalla
- 8 **Investoinnit infraan korkealla tasolla**
 - Katuja ja puistoja suunniteltiin eri puolille Espoota
 - Dämmanin kalatie valmistui
 - Hankkeita suunniteltiin yhdessä asukkaiden kanssa
 - Pyöräilyä edistettiin monin tavoin
 - Katupäällikön hyväksymät puistosuunnitelmat 2025
 - Kaupunkirata painottui infran rakentamisessa
 - Teknisen lautakunnan hyväksymät katu- ja puistosuunnitelmat 2025
 - Oma rakennustuotanto täydentää ostopalveluita
 - Hiilineutraalius osana infran rakentamista
- 16 **Infrapalveluissa vilkas vuosi**
 - Katukunnossapidossa vilkas, mutta vähäluminen talvi
 - Kasvillisuusratkaisut korostuvat viherkunnossapidossa
 - Asfalttoinnin hinta laski
 - Sähköpotkulautailu kasvatti suosiotaan ja sai uuden lainsäädännön
 - Katuvalaistuksessa led-vaihtojen ennätysvuosi
 - Liikennemerkkien sekä viitoituksen päivitystä jatkettiin
 - Yleisten alueiden lupia ennätysmäärä
- 21 **Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalveluissa ennakoidaan rakennusalan piristymistä**
 - Maastomittaus keskittyi aineiston ajantasaistamiseen
 - Paikkatietoaineistoa eri käyttötarkoituksiin
 - Geotekniikkapalvelut
 - Vakiintunutta kiinteistönmuodostusta
- 24 **Vuoden varrelta**
 - Espoon liikenneturvallisuus parani entisestään
 - Aktiivista pysäköinninvalvontaa
 - Maanvastaanotossa tavallista hiljaisempaa
 - Maataloushallinto Inkoossa
- 26 **Asukkaat tyytyväisiä palveluihin**
 - Kuntalaisaloitteiden huomio puistoissa
 - Asiakaspalvelu
 - Asukkaat keskiössä
 - Tilinpäätösluvut 2025 / tekninen lautakunta
 - Kaupunkitekniikan keskuksen henkilöstö
 - Kaupunkitekniikan keskuksen suoritteita
- 34 **Tekninen lautakunta 9.6.2025–**
- 34 **Tekninen lautakunta –9.6.2025**
- 35 **Kaupunkitekniikan keskuksen johto 31.12.2025**



Teknisen lautakunnan puheenjohtajan katsaus 2025

Vuosi 2025 oli teknisessä lautakunnassa muutoksen vuosi. Lautakuntaa peräti 12 vuotta yhtäjaksoisesti johtanut Simo Grönroos siirtyi muihin tehtäviin ja samalla lautakunnan puheenjohtajuus siirtyi allekirjoittaneen vastuulle. Kiitos Simolle tästä merkittävän pitkästä ajanjaksosta ja ansiokkaasta työskentelystä kaupungin kehittämisen eteen.

Näin pitkän jakson jälkeen kestää luonnollisesti hetki, että lautakunnan tekeminen asettuu uuteen asentoon, mutta olemme mielestäni tarttuneet haasteeseen määrätietoisesti ja onnistuneet tehtävissämme toivottavasti hyvin.

Vuoden jälkimmäinen ja samalla uuden lautakunnan ensimmäinen vuosipuolisko toi lautakunnan pöydälle paljon kaupungin kestäväen kehittämisen kannalta tärkeitä päätösasioita.

Taloudellista kestävyyttä parannettiin päivittämällä kaupunkitekniikan kunnossapidon ja kiinteistötoimitusmaksujen hinnastoa sekä muita taksoja vastaamaan nykyisiä kustannustasoja ja palvelutar-

peita. Näiden joukkoon kuului myös maksullisen pysäköinnin alueiden laajentaminen ja pysäköintivirhemaksun korottaminen.

Lautakunta hyväksyi loppuvuodesta uudet mikroliikenneluvat. Määritelimme ehdot, joilla kevyiden sähköajoneuvojen vuokraustoimintaa saa jatkossa Espoossa harjoittaa ja joita toimintaa harjoittavien yritysten tulee ottaa huomioon Espoossa toimiessaan. Skuutteja näkyy Espoon katukuvassa myös jatkossa, ei ehkä aivan kaikkien mieleen, mutta yritimme päätöksillämme huolehtia sekä näitä palveluja käyttävien että myös muiden samaan aikaan katualueita käyttävien turvallisuudesta.

Tie ja katu -infraa kehitettiin monella päätöksellä. Kaupunki kasvaa ja niin kasvaa myös kaupunkitekniikan vastuut sekä velvoitteet kaupungin katujen ja yleisten alueiden rakentamisen, ylläpitämisen ja kunnossapidon suhteen. Vastuiden lisääntyminen ei valitettavasti näy kaikilta osin toimialalle osoitettavien määrärahojen määrissä, joten toimintaa on kehitettävä työtä edelleen tehostamalla. Tässä kaupunkitekniikan keskus on tehnyt erinomaista työtä.

Erityisen iloinen olen monesta uudesta puistosuunnitelmasta, joita lautakunta sai päätöksillään edistettyä. Viihtyisät ja vehreät puistot ovat tärkeässä roolissa yleisen asumisviihtyvyyden kannalta. Isoin ja merkittävin näistä puistopäätöksistä oli Finnovikenin puistosuunnitelman hyväksyminen, jossa valtakunnallisesti tärkeää lintukosteikkoaluetta pyritään määrätietoisesti kehittämään ja turvaamaan. Finnovikeni säilyy samalla edelleen myös yleisenä ulkoilualueena, joskin joitain käyttörajoituksia on tulossa lintujen elinolojen turvaamiseksi.

Lautakunnan loppuvuoden isojen päätösten joukkoon kuului myös Espoon leikkipaikkaohjelman päivittäminen vuosille 2026–2036.

Kaupungin uudessa strategiassa Espoo on lasten ja nuorten pääkaupunki ja tähän kärkitavoitteeseen peilaten lautakunta tarkasteli uutta ohjelmaakin. Oleellisinta oli se, että leikkipaikkojen määrä ei tule tulevilla toimintakaudella vähenemään. Tällaisesta kokonaisuudesta päätettäessä tärkeää on ohjelman edistymisen tarkastelu ja lautakunta tekikin yksimielisen päätöksen, jonka johdosta saamme vuosittain tilannekatsauksen ohjelman edistymisestä. Mikäli havaitsemme selkeitä puutteita tai korjaamisen varaa, on mahdollista ryhtyä korjaaviin toimenpiteisiin.

Ylimääräisinä asioina lautakunta tarkasteli muun muassa lasten ja nuorten koulureittien turvallisuustilannetta. Tähän asiaan tulemme varmasti myös jatkossa kiinnittämään huomiota. Jalankulun ja pyöräilyn reittejä on määrätietoisesti kehitettävä turvallisempaan suuntaan ja samalla turhaa ajoneuvoliikennettä koulujen ja päiväkotien lähistöllä pyrittävä hillitsemään lasten ja nuorten turvallisten koulureittien mahdollistamiseksi ja varmistamiseksi.

Käsittelyyn tulossa olevia asioita on muun muassa Pohjois-Espoon luonnon- ja maisemanhoitosuunnitelman täydentäminen. Samassa yhteydessä on varmasti hyvä tarkastella hieman tilannetta myös Espoon eteläosien osalta. Espoo on sitoutunut luonnon kokonaisuuskentymättömyystavoitteeseen, jossa pyritään pysäyttämään luontokato Espoon luontoalueilla vuoteen 2035 mennessä. Siihen on lyhyt aika, joten työtä on tehtävä jo nyt määrätietoisesti. Luonnon monimuotoisuudesta ja espoolaisille tärkeästä lähiluonnosta huolehditaan parhaiten yleensä siten, ettei luontoalueisiin juurikaan kajota.

Tässä muutamia poimintoja lautakuntamme työpöydältä. Yhteenvedon voisi todeta, että loppuvuosi oli työntäyteinen. En odota, enkä toivo, vuodelta 2026 yhtään sen vähempää.

Vielä loppuun haluan lausua kiitokseni lautakuntamme jäsenille. Työ on edennyt mielestäni todella hyvässä hengessä yhteisiä näkökulmia muodostaen ja hioen.

Lämmin kiitos myös kaupunkitekniikan keskuksen osaaville viranhaltijoille hyvin alkaneesta ja sujuneesta toimintakauden aloituksesta ja erittäin rakentavasta yhteistyöstä.

Mika-Antti Kauste
teknisen lautakunnan puheenjohtaja



Kaupunkitekniikan johtajalta

Vuosi 2025 toi mukanaan paljon uutta: uusi kaupunginjohtaja, uusi valtuusto, uusi lautakunta ja uusi organisaatio infrapalveluihimme.

Valtuusto hyväksyi syksyllä uuden Espoo-tarinan 2025–2029. Tarinan pääotsikon mukaan Espoo on lasten ja nuorten pääkaupunki, tämän taustalla on se fakta, että Espoo erottuu muista Suomen kaupungeista syntyvyyden enemmyydellä. Oma työmme on aina huomioinut lapset ja nuoret monella tavalla, nyt saamme kenties aiempaa enemmän mahdollisuuksia tuoda tätä työtä näkyväksi. Ja toki päätösikko kannustaa meitä miettimään toiminnan painotuksia uudelleen. Tarinan tiekartan tavoitteissa nousevat nuorten ja lasten ohella esiin muun muassa kaupungin hallittu kasvu, viihtyisyys, turvallisuus, hiilineutraalius, luonnon tilan parantaminen, yrittäjyys, innovaatiot, talouden kestävyys, kumppanuuksien hyödyntäminen ja henkilöstön hyvinvointi. Meille tuttuja ja läheisiä teemoja kaikki nämäkin.

Espoo-tarinan pohjalta valmisteltiin Kaken oma tarina, jonka pohjaksi kysyttiin koko henkilöstön näkemyksiä, joita jalostettiin keskuksen johtoryhmien toimesta. Tarinassa haluttiin nostaa esiin keskeisin tavoitteemme: turvallinen, toimiva ja viihtyisä Espoo, jonka koetaan sanoittavan hyvin meidän jokaisen kakelaisen työtä jokaisena työpäivänä. Tämän vuoksi myös Kaken tarina haluttiin kirjoittaa noiden kolmen adjektiivin alle.

Uuden teknisen lautakunnan kanssa työskentely lähti liikkeelle hyvässä hengessä. Uusilla luottamushenkilöillä on ollut paljon perehtymistä prosesseissamme ja asioissamme, mutta hyvin on saatu hyviä päätöksiä tehtyä, kiperissäkin asioissa.

Infrapalveluiden uusi organisaatio rakentui syksyn aikana, kun uudet tai muuttuneet vakanssit saatiin täytettyä. Vuodenvaihteessa talousjärjestelmät päivittyivät ja viimeistelivät muutoksen hallinnollisen puolen.

Kaupunkitekniikan keskuksen tavoitteet vuonna 2025 saavutettiin hyvällä tavalla sekä taloudellisten mittareiden, että toimintatavoitteiden osalta. Myös vuoden loppuun päättyneessä monivuotisessa Taloudellisesti kestävä Espoo (TakE) -ohjelmassa ylitimme meille asetetut ylimääräiset tuottavuustavoitteet.

Keväällä kuntalaisille tehdyssä yhdyskuntateknisten palveluiden tutkimuksessa espoolaisilta kysyttiin, suosittelisivatko he asuinluettaan tutuillensa ajatellen katujen, kevyen liikenteen väylien, puistojen ja katuvalaistuksen kuntoa ja hoitoa. Espoo oli tässä vertailussa toisena, yhden pisteen Turkua perässä ja reilusti edellä naapurikaupunkeja. Tämä kertoi oikein mukavaa hyvästä työstämme!

Kiitos kaikille työtovereille, kumppaneille ja lautakunnalle hyvin onnistuneesta toimintavuodesta 2025!

Harri Tanska
kaupunkitekniikan johtaja

Talouden tasapainotus asialistalla



Kuva: Heidi-Hanna Karhu

Vuosi 2025 oli Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman viimeinen vuosi. Kaupunkitekniikan keskuksen toimintakate toteutui 10,3 milj. euroa alkuperäistä talousarviota ja 6,2 muutettua talousarviota parempana. Kaupunkitekniikan keskuksen tuotot toteutuivat alkuperäistä talousarviota suurempana ja kulut alkuperäistä talousarviota pienempänä. Infrainvestoinnit toteutuivat 146,4 milj. euron tasolla 20,6 milj. euroa talousarviota pienempänä.

Uuden valtuustokauden myötä valmisteltiin tuleville vuosille myös uusia talouden tasapainotustoimia, kuten esimerkiksi kunnallisen hulevesimaksun ja entistä laajemman maksullisen pysäköinnin käyttöön ottamista yleisillä alueilla.

Kaupunkitekniikan keskus hallinnoi Espoon kuntateknisiä palveluja ja tuottaa niihin liittyviä palveluja itse tai ostaa niitä markkinoilta tai yhteistyökumppaneilta. Erityisen suuri osuus ostopalveluilla on investoinneissa ja kokonaisuutena ostopalvelujen osuus palvelutuotannossa kasvoi hieman. Oma tuotanto antaa kuitenkin toimintaan joustavuutta ja on esim. viranomaistoiminnoissa keskeistä.

Yhteistyö eri sidosryhmien kanssa jatkui monipuolisena. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY) sekä Väyläviraston kanssa tehtiin yhteistyötä pääväylien osalta. Myös Turkuun suuntautuvan Länsiradan suunnittelua jatkettiin hankeyhtiö Länsirata Oy:n puitteissa ja Espoon kaupunkiradan rakentaminen Leppävaarasta Kauklahteen oli hyvässä vauhdissa. Länsirata siirtynee rakentamisvaiheeseen ja kaupunkiratahanke eteni vuoden lopussa puolimatkan krouviin.

Länsimetro Oy:n kanssa jatkettiin yhteistyötä muun muassa Lounais-Espoon metroasemien liikennejärjestelyjen osalta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) kanssa suunniteltiin ja toteutettiin erilaisia katuverkon parannuksia joukkoliikenteen tarpeisiin. Espoo ostaa seudullisen Raide-Jokeri-pikaraitiotieyh-teyden kunnossapidon palvelut Kaupunkiliikenne Oy:ltä.

Kadunrakentamisen ohessa rakennettiin vesihuoltoa Helsingin seudun ympäristö -kuntayhtymälle (HSY). Kaupunkitekniikan keskus toteutti myös kaupungin sisäisten taseyksiköiden, Tapiolan, Urheilupuiston ja Suurpellon, tilaamia infrahankkeita.

Muiden johtolaitosten kanssa tehtiin yhteistyötä erilaisten johtojen ja kaapelien sijoittamisessa katualueelle sekä johtotietoinformaation keräämisessä, ylläpitämisessä ja jakelussa. Verkkoinfrastruktuurin rakentamistietoja kerättiin valtakunnallisesti Liikenne- ja viestintävirasto Traficomien verkkotietopisteeseen, jonne toimitetaan tietoja myös Espoon infrahankkeista.



Kuva: Heidi-Hanna Karhu

Investoinnit infraan korkealla tasolla



Kuva: Juuli Lehtinen

Investointien tilinpäätös toteutui kunnallistekniikan rakentamisen osalta kohtalaisella tarkkuudella: kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin varatusta 167,0 milj. eurosta käytettiin 146,4 milj. euroa. Infraan investoitiin kuitenkin 8,8 milj. euroa edellistä vuotta enemmän. Koneet ja kalusto -määrärahaa oli varattu 0,65 milj. euroa ja sitä käytettiin 0,56 milj. euroa. Maankäytösopimuksista saatuja varoja käytettiin peruskaupungin alueella 33,4 milj. euroa ja uusia sopimusrahoja laskutettiin 43,8 milj. euroa.

Investointien käyttösuunnitelmaa tarkistettiin kolme kertaa vuoden aikana: toukokuussa, jolloin korotettiin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin varattua määrärahaa 15,1 milj. eurolla, kesäkuussa, jolloin tehtiin vain hankkeiden välisiä määrärahasiirtoja ja lokakuussa, jolloin vähennettiin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin varattua määrärahaa 5,5 milj. eurolla.

Katuja ja puistoja suunniteltiin eri puolille Espoota

Pohjois-Espoossa Vihdintien ja Niipperintien liittymän parantamisen suunnittelua jatkettiin yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa.

Uusien kaava-alueiden yleisiä alueita suunniteltiin muun muassa kerrostaloasumiseen painottuvilla Hannusrannan, Lasihytin, Keran sekä Finnoon keskuksen kaava-alueilla. Uusia pientaloalueita mahdollistavia katuja ja yleisiä alueita suunniteltiin muun muassa Miilukorvessa, Gobbackassa ja Kortesmäessä.

Saneerattavien katujen suunnitelmia laadittiin muun muassa Espoonlahdessa Höyrylaivantielle, Kauklahdessa Hansatielle sekä Saunalahdessa Ruukinhuhdan kaava-alueelle, jonne rakentuu yritys-, tutkimus- ja opistokampus Cleantech Garden sekä uusi Kiviruukin lukio. Pientaloalueiden katujen saneeraussuunnitelmia laadittiin muun muassa Kurttilassa ja Lintuvaarassa.

Tapiolan urheilupuiston suunnittelu urheilukenttineen jatkui rakennussuunnitelmien laatimisella. Lisäksi suunnittelun kohteina olivat myös Gräsanniityn urheilukentät sekä keskuspuiston maastopyöräreitit.

Viherlaakson asukaspuiston perusparannus valmistui. Kunnostustoimenpiteet käsittivät koko puistoalueen. Kohteessa uusittiin leikkivälineet, aitaus, valaistus ja pintamateriaaleja. Työ kesti kaksi vuotta, ja sen toteutti kaupungin oma viherrakentaja. Suunnitteluun osallistui asukaspuiston käyttäjät ja henkilökunta.

Karakallioon valmistui Nurmilinnun puiston uusi leikkipaikka. Puistoon sijoitettiin lasten leikkipaikka, lähiliikuntapaikka kuntolaitteineen ja pienpelikenttä. Kohteen suunnittelun aikana pidettiin työpaikkoja asukkaiden kanssa sekä kysely, jonka perusteella asukkaat saivat esittää mieltymyksiään väline- ja varustekokonaisuuksiin.

Iivisniemen leikkipaikkojen perusparantaminen käynnistettiin; tavoitteena oli parantaa Iivisniemen leikkipaikkojen toimivuutta ja viihtyisyyttä. Kunnostustoimenpiteiden yhteydessä parannetaan myös Iivisniemen puistoa uusimalla istutuksia ja pintamateriaaleja. Työn toteuttaa kaupungin oma viherrakentaja. Kohde valmistuu 2026.

Tapiolan leikkipaikkaverkosto täydentyi Tuulimäen uudella leikkipaikalla. Samalla kunnostettiin puiston reitistöä uusimalla valaistusta

sekä toteuttamalla Satakielenrinne-niminen puistoraitti. Rakentamisen toteutti oma viherrakentaja.

Hepokorpeen rakennettiin ulkoilu- ja hiihtolatuyhteyksiä Oittaaan suuntaan oman viherrakentajan toimesta, samanaikaisesti kun alueen katu- ja hulevesirakenteita toteutettiin.

Laaksoalahden Veininmäkeen valmistui uutta ulkoilureitistöä noin kilometrin matkalle parantamaan alueen virkistyskäyttöä ja kulkuyhteyksiä. Kohteen toteutti oma viherrakentaja.

Kallvikiin valmistui uusi koira-aitaus.

Leppävaaraan urheilupuistoa kehitettiin toteuttamalla Loviselundin lähiliikunta-alue, joka sisältää koripallokentän, kuntoilun alueen sekä pumptrack-radan ja piknik-alueen, kaksi tenniskenttää, sekä beach volley kentän. Urheilupuistossa stadionin vieressä sijaitseva Maantienkentän rakentaminen toteutettiin tekojäänä jäädytettäväksi tekonurmipäällysteiseksi jalkapallokentäksi.

Bembölen myllypatojen alamyly kunnostettiin ja samalla joenuomassa tehtiin virtavesikunnostusta. Kunnostus toteutettiin Uudemaan ELY-keskuksen ja Suomen ympäristökeskuksen (Syke) kova-kuoriaistyöryhmän asiantuntijoiden ohjeistusten mukaisesti.

Leppävaaran Hatsinapuisto valittiin helmikuussa 2025 vuoden ympäristörakenteeksi 2024. Espoon leikkipaikkaohjelma 2026–2036 valmistui vuoden lopussa. Gräsanojan ruoppaus ja kunnostusprojekti jatkui välillä Niittykumpu–Matinkylä.

Dämmanin kalatie valmistui

Dämmanin tekojärven koillisosaan valmistunut kalatie ja Nuuksion Pitkäjärven nousuesteenä olleen säännöstelypadon korvaaminen uudella pohjapadolla mahdollistavat taimenen ja muiden kalojen nousun Dämmaniin ja Nuuksion Pitkäjärveen asti. Hanke oli Espoon kaupungin ja Helsingin seudun ympäristöpalveluiden yhteishanke.

Kalatie täydentää padon ympäristö- ja hulevesiratkaisuja ja edistää vesiekosysteemin toimintaa palauttamalla kalojen luonnolliset kulkureitit. Pato siirtyi kunnossapitoon vuonna 2025, ja sen huoltoon liittyvää osaamista kehitetään. Kunnossapitotehtäviin kuuluu kalatierakenteiden seuranta ja toimivuuden varmistaminen.

Hankkeita suunniteltiin yhdessä asukkaiden kanssa

Hankevuorovaikutusta kehitettiin muun muassa Lähderannantien katurakennushankkeessa, jossa vuorovaikutusasiantuntija osallistui poikkeuksellisesti myös toteutukseen. Hankkeen monimutkaisuus ja sijainti koulujen läheisyydessä edellyttivät laajaa ja monikana-vaista vuorovaikutusta, joka sai käyttäjiltä myönteistä palautetta. Lisäksi hanketiedotusta parannettiin yhdistämällä suunnittelu- ja rakennusvaiheiden verkkosivut, ja useissa hankkeissa hyödynnettiin varhaisvaiheen asukaskävelyitä. Vuosi oli kokonaisuudessaan merkittävä askel kohti avoimempaa ja osallistavampaa kaupunkitekniikan keskuksen toimintakulttuuria.



Kuva: Elisa Jalonen

Pyöräilyä edistettiin monin tavoin

Pyöräiliikennettä edistettiin aktiivisesti monella taholla. Rantaradanbaanan rakentaminen välillä Säterinpuistontie ja Kirkkokatu jatkui kaupunkiratahankkeen yhteydessä. Hankkeessa toteutetaan lisäksi radan alitusvalmiudet Espoon keskuksen ja Kaukalahden välille. Rantaradanbaana tulee olemaan Espoon historian suurin pyöräliikenneinvestointi. Tavoitteena on toteuttaa Espoon kaupunkiradan yhteydessä laadukas, nopean, tasavauhtisen ja pidempimatkaisten pyöräliikenteen yhteys, jossa jalankulku ja pyöräily erotellaan toisistaan ja pyöräilyn ajosuunnat toisistaan.

Kaukalahdenväylälle rakennettiin uusi Mankin ylikulkukäytävä jalankululle ja pyöräilylle Kehä III:n ylitse. Uusi silta paransi merkittävästi liikenneturvallisuutta, sillä aiemmin jalankulku ja pyöräily kulkivat samalla sillalla ajoneuvoliikenteen kanssa toisistaan ainoastaan sulkuviivalla erotettuina. Silta rahoitettiin puoliksi kaupungin ja Uudenmaan ELY-keskuksen kesken.

Länsibaanan uuden osan pitkään odotettu Suvikummun oikaisu valmistui. Lisäksi Otakaarelle valmistui Espoon ensimmäiset pyöräkaistat.

Tarvonbaanan osuuden rakentaminen Leppävaarassa välillä Turunväylä–Säterinkatu alkoi. Kohde on Espoon pyöräilyn pääreittien kehittämisen toteuttamisohjelman mukainen erillishanke. Ohjelmassa on priorisoitu Espoon tärkeimmät pyöräliikenteen erillishankkeet.

Kaupunkitekniikan keskus osallistui aktiivisesti pyöräilyn edistämishjelman päivittämiseen. Ohjelman avulla kaupunki haluaa tehdä pyöräilystä entistä sujuvampaa, turvallisempaa ja houkuttelevampaa.

Ohjelman päätavoite on, että Espoossa pyöräily on houkuttelevaa ja turvallista kaikille. Lisääntynyt arkiliikkuminen pyörällä edistää espoolaisten hyvinvointia.

Tehostettua talvihoitoa jatkettiin talvikausilla 2024–2025 ja 2025–2026 vilkkailla baanareiteillä Kehä I:n varren pyörätiellä, Länsibaanalla välillä Hanasaari–Matinkylä, Otabaanalla ja Helsinkiin johtavilla Otaniemen, Pitäjänmäen ja Tarvon kautta menevillä reiteillä.

Pyöräliikenteen uusien opastaulujen pystytys aloitettiin Espoon pyöräliikenteen pääreitis-tölle. Urakan on tavoitteena valmistua vuoden 2026 aikana.

Rantaradanbaanan osuuskien suunnittelua edistettiin laatimalla Hiidentien pyöräkadun osuudesta yhteistyössä Kauniaisten kanssa katusuunnitelmaluonnos ja Mikkelämpellon puistoalueelle välille Läntinen Jokitie–Vadetinportti puistosuunnitelmaluonnos. Luonnokset olivat vuodenvaihteessa 2025–2026 Ota Kantaa-palvelussa kommentteilla.

Pyöräliikenteen viitoituksen rakennussuunnitelmat valmistuivat kesällä 2025, jonka jälkeen aloitettiin viitoituksen toteutusurakka. Ensimmäiset opasteet asennettiin pyöräteille jo loppuvuoden 2025 aikana ja koko urakka valmistuu kesään 2026 mennessä. Myös auto-liikenteen viitoituksen rakennussuunnitelmat valmistuivat. Viitoitusta uusittiin Suur-Leppävaaran, Pohjois-Espoon ja Vanha-Espoon suuralueilla loppuvuoden aikana ja opasteiden vaihtoa jatketaan vuoden 2026 aikana. Uusi tieliikennelaki velvoittaa uusimaan vanhan lain mukaiset opasteet vuoteen 2030 mennessä.

Moporeitit eli mopoille sallitut osuudet pyöräteillä päivitettiin Väyläviraston ohjeiden mukaisiksi ja liikennemerkkien asennus valmistui.

Katupäällikön hyväksymät puistosuunnitelmat 2025

- EV-alue, Gammelstensinkulma
- Heidkullanmäki EV-alue
- Ämmäsmäki ja Iso Ämmässuo
- Hansakallio
- Iltaruskonmäki, Iltaruskonpuiston leikkipaikan purkaminen
- Kotiportinpuisto hulevesipainanne
- Nauriskaski hulevesipainanteet
- Kulomäensyrjä



Kuva: Noora Nilsén / MySome

Kaupunkirata painottui infran rakentamisessa

Kunnallistekniikan rakentaminen oli edelleen korkealla tasolla. Kaupunkitekniikan keskus rakennutti perusorganisaatiollaan lukumääräisesti suurimman osan urakoista, kun taas rahallisesti suurin hanke oli Espoon kaupunkirata, jonka rakennuttamisvastuu on Väylävirastolla. Kaupunkitekniikan keskuksen henkilökuntaa osallistui kuitenkin aktiivisesti myös tämän erityishankkeen toteutukseen.

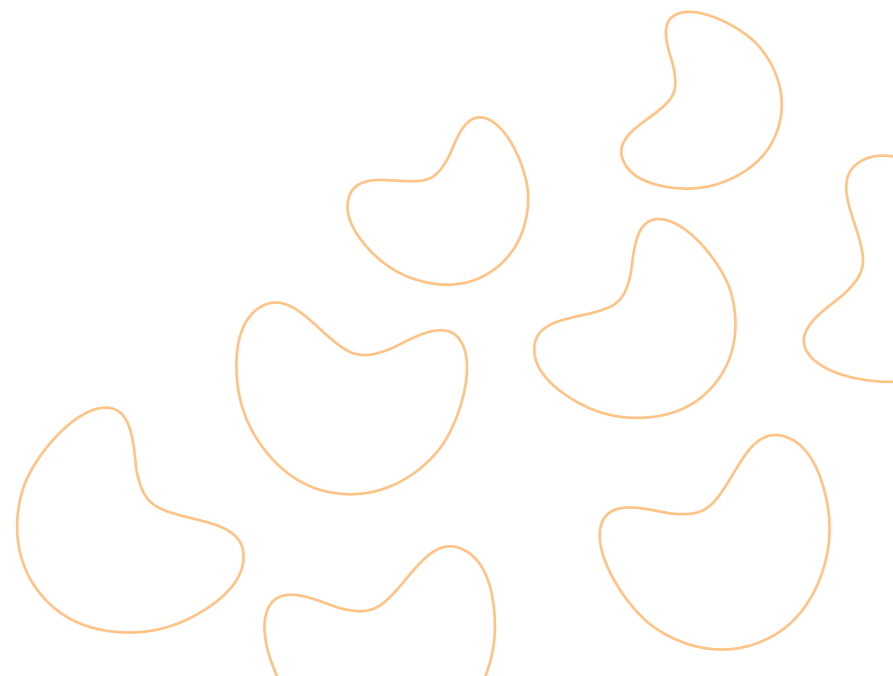
Espoon kaupunkiradan rakentamista jatkettiin välillä Leppävaara-Espoon keskus. Ratarakentamisen yhteydessä toteutetaan myös Leppävaaran ja Espoon keskuksen välille pyöräbaana. Vuosittainen rakentaminen painottuu kesälomakausille sijoittuville viiden viikon junaliikennekatkoille. Rakentaminen toteutetaan kokonaisuudessaan tietomallipohjaisesti ja toteumatiedot kerätään sähköisesti. Raide-liikenne on tavoitteena aloittaa neljällä raiteella Leppävaara-Espoon keskus välillä syksyllä 2027.

Kaupunkitekniikan keskus kilpailutti vuoden aikana 36 urakkahankintaa. Uusien urakoiden kokonaisarvo oli noin 35 milj. euroa. Suurimpia alkaneita urakoita olivat noin 16,4 milj. euron Tapiolan Urheilupuiston pohjoisosa ja Meritien ja Meritienaukion rakentaminen noin 10,7 milj. euroa sekä Lähderannantien ja Turuntien liittymä noin 9,8 milj. euroa.

Vuoden aikana valmistui kaupungin rakennuttamana 28 urakkakohdetta yhteisarvoltaan noin 42 milj. euroa.

Infra-urakat

Urakat	2021	2022	2023	2024	2025
Käynnissä olleet rakennusurakat, kpl	49	58	65	51	47
Valmistuneet urakat, kpl	29	34	40	32	28
Valmistuneiden urakoiden arvo, milj. euroa	93	54	84	49	42
Tehtyjen urakkasopimusten arvo, milj. euroa	32	55	42	35	35
Tehtyjen urakkasopimusten määrä, kpl	27	39	30	36	36



Teknisen lautakunnan hyväksymät katu- ja puistosuunnitelmat 2025



Espoon keskus

- Ylämyllyntie

Espoonlahti

- Finnoonniitty
- Holmanniitty
- Kiviruukinkatu
- Ruukinmäki VL-1 ja EV-alue, itäosa
- Ruukinmestarintie
- Kattilarinne
- Höyrylaivantien (Ångbåtsvägen) välillä Espoonlahdenranta
- Kongsberginpuiston pohjoislaita
- Kongberginpuiston pohjoislaita ja Laitakuohon etelälaita
- Amiraalin puistotie
- Merikansanpolku
- Martinsilta
- Laitakuohon kaakkoisosa
- Soukanväylä
- Merirosvonpolku ja Katajatie välillä Soukanväylä Katajanhaara
- Höyrylaivanportti alikulkukäytävä
- Merirosvonportti alikulkukäytävä

Kauklahti

- Hansatie välillä Räävelintie–Hansapyörä
- Asemapäällikönpuisto
- Hyttimestarintie, paaluväli 0–910
- Kaukalahdenväylä–Kantajankatu
- Kantajankatu – Vantinportti
- Muottipojankulma
- Lasipolku
- Vantinmäentie
- Lasihytti
- Kantajankatu
- Katkaisijankatu
- Puhaltajankatu
- Puhaltajanpolku
- Hyttimestarinpolku
- Katkaisijanpolku
- Aloittajankatu
- Hyttipojankuja
- Paavo Bruunin kuja
- Tamara Bruunin katu
- Bruuninpolku
- Kaukalahdenväylä
- Lasiruukinranta ja Espoonjoki välillä Kaukalahdenväylä – Lasiruukinsilta
- Hyttimestarinpuisto

Leppävaara

- Laaksolahden urheilupuisto skeittipaikka
- Armas Launiksen katu, paaluväli 293–432

Matinkylä–Olari

- Etuniemenkuja
- Etuniemenpuisto, Tiistinlaakso
- Kuitinmäentien jalkakäytävä ja pyörätie välillä Piispanportti – Piispansilta

Tapiola–Keilaniemi

- Tapiolansilta (Tapiolan risteysilta)
- Keilalahdentie

Pohjois-Espoo

- Rajamaankaari, Rajamaankuja, lp-alue

Espoonlahti–Matinkylä

- Finnoviken
- Bongarinniitty
- Kiikaripuisto
- Vapaaniemenluhta
- Tiistinkallio
- Tiistilänpuisto
- Nuottasalmenniitty, Nuottasalmenpuisto ja Nuottasalmenranta
- Björkuddeninranta
- Syvänsalmenmetsä

Oma rakennustuotanto täydentää ostopalveluita

Oma tuotanto toteutti yhteensä neljä kadunrakennuskohdetta. Oman viherrakentamisen hankkeita tehtiin vuoden aikana yhteensä 27 hanketta. Lisäksi tehtiin puistojen ja katujen pieniä korjaustöitä ympäri Espoota. Oman työn osuus rakentamisesta oli 8 %.

Oman kadunrakennustuotannon työmaavalvojat valvoivat yli 50 puitesopimusurakkakohdetta. Kohteet vaihtelivat erilaisista pienistä korjaustöistä isohkoihin ja vaativiin viimeistelyhankkeisiin.

Hiilineutraalius osana infran rakentamista

Infran rakentamisen hiilidioksidipäästöjen vähentäminen on keskeinen osa matkalla kohti Espoon hiilineutraali-suustavoitetta vuonna 2030.

Kaupungin rakentamisessa käytettiin kauttaaltaan uudehkoja työkoneita ja maansiirtoautoja, joiden päästöt ovat matalia. Pääosin käytettiin myös biopolttoaineita sekä edistettiin myös sähkökäyttöisten koneiden käyttöä. Myös katukivien kuljetuspäästöt otettiin useissa urakkakilpailu- tuksissa huomioon ympäristöarvolaskennan avulla.

Maanvastaanottoa Kulmakorvessa

Espoolla on ollut kaupungin järjestämää maanvastaanottotoimintaa Kulmakorven/Ämmässuon alueella 1980-luvun puolestavälistä alkaen. Kaupungin oma maanvastaanotto toimii tällä hetkellä Takapellossa sekä Kalliosuon jatkeella mahdollistaen Espoon maarakentamisen kustannusten ja ympäristöhaittojen hyvän hallinnan sekä pienentää kuljetusmatkoja niiden maamassojen osalta, joita ei pystytä hyödyntämään rakentamiskoilla tai heti niiden läheisyydessä.

Vuoden 2025 alusta lähtien maanvastaanottoon ei toistaiseksi ole otettu vastaan kantamatonta maata (savea) eikä liejusavea muilta kuin kaupungin tilaamista rakennushankkeista. Kantavan maan ja louheen vastaanotto on jatkunut ja jatkuu normaalisti. Kun maanvastaanoton uusi alue Lankasuolla saadaan käyttöön, maanvastaanotto pystyy taas palvelemaan kaikkea Espoon alueella tapahtuvaa rakentamista.

Lankasuon valmistelevat louhintatyöt alkoivat vuoden 2026 alussa Peab Industri Oy:n toimesta. Kun maanvastaanotolle louhitaan tilaa kallion sisälle, sen päälle rakennettavan tietyn korkuisen täyttömäen tilavuus on suurempi, stabiiliteetti parempi ja irrotettavasta louheesta saatavat tulot kattavat pitkälti täyttömäen rakentamisen kustannuksia.

Lankasuon louhinnat tulevat todennäköisesti jatkumaan vuoteen 2040 asti ja alueen läjitystoiminta tästä 5–10 vuotta eteenpäin. Lankasuon jälkeen tuotantoon tulevan uuden Kulmakorven mäen louhinta- ja maanvastaanottotyöt pyritään aloittamaan hyvissä ajoin ennen Lankasuon täyttötalavuuden loppumista, että siirtyminen tapahtuisi mahdollisimman sujuvasti. Tämän jälkeen seuraavat pitkän aikavälin suunnitelmien mukaisesti nykyisten ja tulevien täyttömäkien muodostaman kehän väliin jäävät alueet. Kaiken kaikkiaan alueella on kapasiteettia ottaa vastaan rakentamiseen kelpaamatonta puhdasta maata jopa seuraavat 100 vuotta.

Lopputuloksena maanläjitystoiminnasta on läntisen Espoon alueelle nouseva kaupunkitekniikan keskuksen rakentama vuori, "Mount Kake", jonka tulevaa virkistyskäyttöä ajatellen otetaan vilttejäkin ideoita vastaan!

Infrapalveluissa vilkas vuosi



Kaupunkitekniiikan keskus huolehtii Espoon katujen ja viheralueiden kunnossapidosta, liikenteenhallinnasta sekä yleisille alueille sijoitettavien rakenteiden ja laitteiden sekä tilapäisten liikennejärjestelyiden lupa-asioista ja valvonnasta. Edellä mainittuja palveluja tuottavan Infrapalveluiden organisaatio uudistui vuoden aikana. Muutos koski katu- ja viherkunnossapitoa sekä tukipalveluita.

Katukunnossapidossa vilkas, mutta vähäluminen talvi

Talvikausi oli vilkas, ja sääolosuhteet vaihtelivat nollan molemmin puolin. Vaikka talvi oli vähäluminen, liukkaita jouduttiin torjumaan tavanomaista enemmän. Tästä huolimatta kunnossapitotehtävistä selviydttiin hyvin.

Noin 40 % Espoon yleisistä alueista kunnossapidetään ostopalveluin. Pohjois-Espoo–Nuuksion ja Espoonlahti–Finnoon alueurakoiden palvelutaso vastasi sopimus- ja laatuvaatimuksia, ja talous pysyi määrärahojen puitteissa.

Myös muissa palveluhankinnoissa – kuten puhtaanapitourakassa ja pyöräilyn tehostetussa talvikunnossapidossa – laatu pysyi sopimusten mukaisella tasolla.

Kasvillisuusratkaisut korostuvat viherkunnossapidossa

Viheralueiden kesään valmistautuminen alkaa jo tammikuussa rekrytoinneilla. Espoon kasvaessa sekä rakennetut että luonnonmukaiset viheralueet lisääntyvät ja siirtyvät kunnossapidon piiriin.

Kuva: Tommi Verho / Espoon kaupunki

Pohjois-Espoon metsien hoitosuunnitelman ensimmäiset lohkot valmistuivat, ja suunnittelu jatkuu uusilla alueilla.

Kevät 2025 oli säiden puolesta perinteinen. Kesäkuu oli viileä ja sateinen, heinäkuu taas helteinen. Loppuvuoden sään nopea muutos sateisesta pakkaseen jätti kasvillisuuden ilman lumisuoja.

Ilmastonmuutoksen ennustamattomat säävaihtelut korostavat tarvetta monipuolisille viherratkaisuille, kuten hulevesikohteille, dynaamisille kasviryhmille ja viherkatoille.

Asfaltoinnin hinta laski

Päällystysurakoiden hintataso on vakiintunut, ja vuosittaiset muutokset ovat olleet maltillisia. Vuosien 2024 ja 2025 välillä hinnat laskivat noin kolme prosenttia. Korotetun määrärahan ansiosta korjausvelkaa onnistuttiin pienentämään hallitusti. Nykyinen asfaltointitöiden hankinnan puitejärjestely, jossa tehdään vuosittainen minikilpailutus, on osoittautunut toimivaksi.

Sähköpotkulautailu kasvatti suosiotaan ja sai uuden lainsäädännön

Sähköpotkulautailu tulee vuonna 2026 kokemaan hieman muutoksia, sillä eduskunta hyväksyi kesäkuussa 2025 uuden mikroliikennelupaa koskevan lainsäädännön. Kaikkien kuntien, joissa sähköpotkulautoja on, tulee ottaa uusi lupa käyttöön tämän vuoden alusta. Espoo teki tiivistä yhteistyötä muiden pääkaupunkiseudun kuntien kanssa lupaehtojen valmistelussa ja 19.11.2025 tekninen lautakunta hyväksyi

lupaehdot. Vuoden 2026 aikana lupaehtojen vaikutuksia tullaan seuraamaan tiiviisti ja tekemään tarvittaessa muutoksia seuraavalle kaudelle. Sähköpotkulautailu on kasvattanut Espoossa suosiotaan voimakkaasti. Vuodesta 2024 vuoteen 2025 matkojen määrä tuplaantui ja viime vuoden aikana niitä tehtiin noin 2,2 milj. matkaa.

Uuden seudullisen kaupunkipyöräjärjestelmän hankinta työllisti syksyille asti, mutta valitettavasti hankinta päättyi markkinaoikeuteen ja se joudutaan kilpailuttamaan uudelleen. Nykyistä järjestelmää saatiin kuitenkin jatkettua vielä vuosille 2026–27.

Suurempia muutoksia Espoon joukkoliikennejärjestelmään ei vuoden aikana tullut. HSL:n taloudellisen tehokkuuden parantamiseksi Pohjois-Espoon linjastoa hieman karsittiin ja tehostettiin. Säästöjä saatiin muun muassa yhdistämällä vähän käytettyjä linjoja ja vähentämällä yksittäisiä hyvin vähän käytettyjä lähtöjä. Linjastomuutoksessa saatiin myös muutamia kustannustehokkaita parannuksia palvelutasoon. Kalajärveltä ja Niipperistä pääsee jatkossa Leppävaaraan nopeampaa reittiä linjalla 521 ja Kotimäen alueen yhteydet paranivat, kun uusi linja 247 aloitti liikennöinnin.

Kaupunki selvitti joukkoistamisen avulla bussipysäkkien esteettömyyttä. Palvelun avulla käyttäjät selvittivät muun muassa bussipysäkkien reunakivien ja kallistusten ohjeenmukaisuutta ja näin saatiin listattua kohteet, joille tarvitaan jatkossa parannustoimenpiteitä.

Katuvalaistuksessa led-vaihtojen ennätysvuosi

Katuvalaistuksen pääteemoina normaalin ylläpidon lisäksi olivat kahden eri järjestelmän hankinnan valmistelut. Ulkovalaistuksen ohjausjärjestelmän hankinta venyi alkuperäisestä aikataulusta, mutta kysely saatiin viimein julkaistua juuri ennen joulua. Uusi ohjausjärjestelmä saataneen käyttöön vuoden 2026 aikana, jonka myötä katuvalaistus saadaan palamaan oikea-aikaisemmin. Sähköjärjestelmien omaisuudenhallintajärjestelmän hankinta-asiakirjat saatiin myös valmiiksi vuoden loppuun mennessä, mutta kyselyn julkaisu siirtyi alkuvuoteen 2026. Omaisuudenhallintajärjestelmän myötä saadaan tehokkuutta muun muassa saneeraussuunnitteluun ja työohjaukseen.

Katuvaloverkon ylläpito pyöri lähes omalla painollaan, jonka lisäksi saneerauksia jatkettiin kahden urakoitsijan voimin. Huonokuntoisten pylväiden vaihtoja jatkettiin edellisvuosien tapaan, jonka rinnalla alettiin uusimaan myös vanhimpia keskuksia. Uusia led-valaisimia vaihdettiin ennätysellisesti yli 6 000 kappaletta ja tällä tahdilla kaikki vanhat valaisimet saadaan vuoteen 2030 mennessä vaihdettua ledeiksi. Vuoden lopussa valaistusverkossa oli noin 55 000 valaisinta, joista 37 500 oli ledejä.

Vuonna 2024 aloitettu liikennevalojen ohjausjärjestelmän hankinta saatiin päätökseen alkuvuodesta ja uusi ohjausjärjestelmä oli käytössä ennen kesää. Järjestelmään liitettiin ensimmäisessä vaiheessa noin 70 risteystä ja samassa yhteydessä noin 30 risteysten liikennevalokoje uusittiin. Kojevaihtoja sekä risteysten liittämisiä järjestelmään jatketaan vuonna 2026 ja tavoitteena on, että uusi järjestelmä kattaisi noin puolet Espoon 250 liikennevaloristeystä.



Kuva: Tuire Ruokosuo

Liikennemerkkien sekä viitoituksen päivitystä jatkettiin

Talvikunnossapidon helpottamiseen liittyvä hanke, jossa rajoitetaan kadunvarsipysäköintiä osalla kaduista, suunniteltiin loppuun vuoden 2025 aikana asukaspalautteiden pohjalta ja liikennemerkkimuutokset toteutettiin loppuvuodesta 2025. Toinen pysäköintiin liittyvä projekti koski pysäköintikieltoalueilla sijaitsevia pysäköintipaikkoja, joiden merkitsemiseen tuli muutostarpeita uuden tieliikennelain vuoksi. Projektin aikana päivitettiin liikenteenohjaussuunnitelmia lähes sadalle kadulle. Merkintöjen muutokset toteutetaan kaduille vuoden 2026 aikana.

Tilapäisten liikennejärjestelyjen kehitystyötä jatkettiin laatimalla Espoon tapahtumien TLJ-käsikirja, joka on helppolukuinen opas yleisötapahtumien järjestäjille tilapäisten liikennejärjestelyjen suunnittelun ja toteutuksen tueksi. Espoo osallistui myös ensimmäistä kertaa Vuoden katutyömaa -kilpailuun. Kilpailussa monialainen raati kiersi useilla Espoon katutyömailla ja tarkastuskäynneistä laadittiin raportit parannusehdotuksineen. Kilpailussa palkittiin Espoon voittajatyömaa.

Yleisten alueiden lupia ennätysmäärä

Yleisillä alueilla tehtävien töiden ilmoituksia, lupia ja suostumuksia, kuten esim. kaivu-, sijoitus- ja huleveden johtamislupia sekä tilapäisiin liikennejärjestelyihin liittyviä asioita, käsiteltiin ennätysmääräiset 3 374 kappaletta, joka on yli 22 % enemmän kuin viime vuonna. Kaivutöiden osuus kasvoi 29 % viime vuoteen verrattuna. Suurimpina hakijoina mainittakoon datakeskuksiin liittyvät hankkeet, valokuituverkkojen työmaat sekä HSY:n laajat runkoverkkosaneeraukset.

Johtoselvitysten, maastonäyttöjen tilaukset ja muiden lausuntojen (muun muassa rakentamiseen, naapurinkuulemiseen ja poikkeamisiin liittyvät) määrät kasvoivat noin 10 %.

Yleisien alueiden digitaaliseen ulkomainontaan kilpailutettiin uudet palveluntuottajat ja verkoston rakentaminen alkoi. Digitaalinen mainosverkosto rakentuu 100 kaupunkitaulun laajuiseksi vuoteen 2028 mennessä ja verkosto voi kasvaa jopa 200 taulun laajuiseksi. Suurtauluja on tulossa 10 kappaletta. Kaupungilla on käytössä näyttökapasiteettia sisäisen toimintaohjeen mukaisesti.

Sähköinen asiointipalvelu on parantanut palvelutasoa ja tiedon käsittelyä merkittävästi, mahdollistaen hakemisen sekä käsittelyn ajasta ja paikasta riippumatta. Järjestelmätoimittajan sekä tehokkaan tietohallintomme avulla olemme saaneet lisättyä palveluita sähköisen asioinnin piiriin, viimeisimpänä katukorkeusilmoitusten käsittely.

Sähköisen asiointipalvelun laajempi päivitystyö käynnistyi ja kestänee ainakin 2027 saakka. Samaan aikaan Traficom toteuttaa Gigabitti-infrastruktuurisäädöksen (GIA) soveltamista vaiheittain keskitettyyn tietopisteeseen (muun muassa viestintäverkkojen lupahakupalvelu) sekä ministeriöt täydentävät kansallista lainsäädäntöä monin osin.

Valtakunnallisen katutyökoulutuksen suoritti 791 henkilöä ja kaiken kaikkiaan voimassa oleva pätevyys on 3 330 henkilöllä turvalliseen ja ohjeiden mukaiseen työskentelyyn yleisillä alueilla. Kaiken kaikkiaan kurssi- ja tenttisuorituksia löytyy 8 419 henkilöltä. Pätevyys on voimassa 5 vuotta kerrallaan ja yhteistä koulutusta on järjestetty nyt yli 20 vuoden ajan. Koulutus toimii pohjana kuntien omille työntekijöille ja vaaditaan useilta kadulla työskenteleviltä.

Koulutus on nykyisellään valtakunnallinen verkkokoulutus yhteistyössä Suomen kuntatekniikan yhdistys SKTY:n ja Traficom:n kanssa, kouluttajina alan asiantuntijat. Pätevyysvaatimusta ja yhteisiä ohjeita miettivät myös monet muut kunnat sekä kuntaseudut tällä hetkellä. Katutyökoulutus edistää asianmukaista urakointia ja tehokasta valvontaa, sillä toimijoiden koulutuksen ja valvonnan sekä yhtenäistyvien ohjeiden avulla työmaiden haitat ympäristölle, kadun käyttäjille sekä infraomaisuudelle saadaan minimoitua. Keskustelu määräysten ja ohjeiden saattamiseksi valtakunnalliseksi on myös käynnistynyt.



Kuva: Toni Öyry

Ulkomainonta siirtyi digiaikaan

Mainonta Espoon katu- ja muilla julkisilla alueilla koki merkittävän uudistuksen, kun tekninen lautakunta hyväksyi ulkomainonnan periaatteet yleisillä alueilla. Aikaisemmin ulkomainontaa oli Espoossa harjoitettu perinteisin mainosin lähinnä katuvalopylväissä, jotka toki edelleenkin jäivät käyttöön.

Uudistetut Espoon kaupungin yleisten alueiden ulkomainonnan periaatteet on laadittu noudatettavaksi asemakaavassa määritellyille katu-, tori- ja liikenneviheralueille sijoitettavassa ulkomainonnassa. Periaatteita pyritään noudattamaan myös muiden Espoon kaupungin alueille sijoitettavien mainoslaitteiden osalta.

Digitaalisten mainoslaitteiden kilpailutus käytiin vuoden 2025 aikana. Sopimukset laadittiin käyttöoikeusmallilla ja sopimuskausi on 10 vuotta. Verkostoa on mahdollista laajentaa 200 mainoslaitteeseen sopimusaikana. Katumainostaulut ja suurtaulut kilpailutettiin omina osa-alueinaan.

Digitaaliset mainostaulut tuovat myös merkittävästi tuloja Espoon kaupungille. Myös kaupungin oma viestintä ja markkinointi voivat sopimusten mukaan hyödyntää uusien mainostaulujen palveluja.

Ensimmäiset valotaulut tulevat Espoon katuverkolle vuoden 2026 aikana. Tämä muuttaa alueen ilmettä merkittävästi. Sijoituspaikkojen suunnittelussa ja valinnassa on otettu ympäristön ja asukkaiden tarpeet huomioon. Myös sopimusehdoissa on rajoituksia, joilla erilaiset haitat pyritään mahdollisimman hyvin ehkäisemään.

Näin myös Espoon yleisten alueiden ulkomainonta on siirtymässä digiaikaan.

Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalveluissa ennakoidaan rakennusalan piristymistä



Rakennusalan taloudellisen taantumun pohja näyttäisi olevan ohitettu. Rakentamisen pientä piristymistä oli vuoden aikana havaittavissa, mutta edelleen kiinteistökehitys etenee varovaisesti. Vaikutukset näkyivät kaupunkimittauksen tilaustehtävissä. Rakennusvalvontamittauksissa oli hienoista kasvua. Geoteknisten suunnitteluprojektien määrä oli korkealla tasolla verrattuna edellisvuosien tasoon.

Kaupunkimittausten alhaisen tilaustehtävien määrän takia panostettiin rekisterien tietosisällön parantamiseen, kaupungin omaa toimintaa palvelevien tehtävien suorittamiseen ja muuhun laadun parantamiseen. Kokonaisuutena rakennusvalvontamittausten määrä kasvoi 3 %. Kiinteistötoimitusten tapahtumien määrät kasvoivat kokonaisuutena 47 % edellisvuoteen verrattuna laadunparantamisen toimenpiteiden takia. Uusien tonttien määrä kuitenkin laski 8 % edellisvuodesta. Maanalaisten johtojen maastonäyttöjen määrä kasvoi 9 % edellisvuodesta.

Sähköiset palvelut olivat kattavasti asiakkaiden käytettävissä. Kartta- ja maaperätietojen saantia ja maksamista verkon välityksellä hyödynnettiin laajasti. Ajantasaisen vektoriaineiston jakamista avoimien rajapintapalvelujen kautta jatkettiin.

Kuntatietojärjestelmän kehittäminen jatkui yhdessä muiden järjestelmää käyttävien kaupunkien kanssa. Järjestelmätoimittajalla on meneillään useita kehityshankkeita. Myös kaupungin sisäistä paikkatietointegraatioita tuettiin. POTTU-pohjatutkimusrekisterin kilpailutus saatiin päätökseen. Järjestelmän käyttöönotto tapahtuu vuoden 2026 aikana.

Rakennus- ja kiinteistöalan lainsäädäntö on isossa muutostilassa. Lainsäädännön kehittäminen tuottaa asiantuntijatehtäviä jo ennen

Kuva: Anna-Leena Solhagen / Espoon kaupunki

varsinaisia lainsäädännön muutosvaikutuksia. Lainsäädännön muutosten lisäksi oli vireillä muita valtakunnallisia alan kehittämishankkeita, joihin Espoon kaupunki osallistui. Pyrkimyksenä oli vaikuttaa ja edistää kehitystä Espoolle suotuisaan suuntaan.

Maastomittaus keskittyi aineiston ajantasaistamiseen

Maastomittaus sisältää monipuolisia mittaustehtäviä viranomais-toiminnasta erikoismittauksiin. Espoon alueella rakennusvalvonnan mittausten ja maanalaisten johtojen maastonäyttäjien määrä oli lievässä nousussa edelliseen vuoteen verrattuna. Sijaintiselvityksiä ja johtojen maastokartoituksia tehtiin selvästi enemmän edelliseen vuoteen verrattuna. Myös yhteistyötä johtolaitosten kanssa jatkettiin. Espoon oman kiintopisteverkon sekä kantakartan täydennysmittauksia tehtiin entiseen tapaan. Stereokartoitusta pystyttiin tekemään hyödyntäen koko Espoon alueen ilmakehuvausta. Uusia toimintatapoja otettiin tehokkaasti käyttöön maastotyön ja toimiston välillä sekä toimintojen kehittämistä jatkettiin edelleen muiden toimijoiden kanssa.

Paikkatietoaineistoa eri käyttötarkoituksiin

Espoo ylläpitää alueensa fyysisen ympäristön paikkatietoaineistoja sekä omaisuudenhallinnan kohteiden paikka- ja ominaisuustietoja. Lisäksi talteen kerätään infrarakentamisen hankkeissa syntyvää aineistoa arkistoon. Niitä jaetaan ja julkaistaan erilaisiin käyttötarkoituksiin.

Vuoden aikana kantakarttaa ja kaupunkimallia päivitettiin hyödyntäen maastokartoitusta, kaupungin kuva- ja keilausaineistoja sekä UAV-kuvauksia hankealueilta. Paikkatietoaineistojen ja omaisuudenhallinnan kohteiden osalta tehtiin myös aineiston perusparannusta.

Karttatalausten määrä vähentyi hieman edellisestä vuodesta. Vuoden aikana ideoitiin kehitystä karttojen verkkomyyntipalveluun ja selvitettiin mahdollisuuksia uusien aineistojen myymiseen verkkomyyntipalvelun kautta.

Kuntatietojärjestelmän selainpohjaisen käyttöliittymän käyttö on vakiintunut ja vanhasta työpöytäkäyttöliittymästä poistettiin rekisteriyhteydet loppuvuodesta. Samalla sen käyttö pääasiallisena työskentelyvälineenä loppui.

Geotekniikkapalvelut

Geoteknistä asiantuntemusta hyödynnettiin muun muassa kaupungin kunnallisteknisissä ja tilahankkeissa sekä kaavoituksessa. Geotekniikkayksikkö vastasi hankkeiden suunnitteluvaiheen maastomallimitauksista ja maaperätutkimuksista tekemällä mittaukset ja tutkimukset joko omana työnä tai tilaamalla työt puitesopimuskon-sulteilta. Kaupungin hankkeiden suunnittelu- ja rakennuskohteiden ohjaus kohdistui pohja- ja kalliorakentamisen suunnittelun ohjaukseen ja valvontaan sekä rakennushankkeiden työmaapalveluun. Investointikohteita ja haastavia pohja- sekä kalliorakennuskohteita oli vuoden aikana runsaasti. Espoon kaupungin pohjatutkimusrekisterissä oli vuoden vaihteessa 313 814 kairauspistettä, joita kerättiin ostopalveluna, digitoimalla kairauksia rekisteriin rakennusvalvonnan arkistosta ja tietokannoista sekä tekemällä kairauksia ajantasaisella monitoimikairakalustolla. Vuoden aikana kehitettiin pohjanvahvistus-

rekisteriä, jossa on tietoja maanalaisista pohjanvahvistuksista, joko suunnitelma- tai toteumatietoina.

Vakiintunutta kiinteistönmuodostusta

Koska rakentaminen ja kiinteistökauppa on Espoossa viime vuosina vähentynyt, oli tontin lohkomisten kysyntä vuonna 2025 Espoossa vähäisempää kuin aiempina vuosina. Kiinteistönmuodostuksessa panostettiin vuonna erityisesti yleisten alueiden lohkomisiin sekä kuntatietojärjestelmän perustietojen oikeellisuuden parantamiseen.

Tietojen perusparantamisessa jatkettiin kaavayksiköiden tietojen parantamista sekä ilman tiluksia olevien kiinteistöjen yhdistämistä tontteihin. Kuntatietojärjestelmään ryhdyttiin viemään tietoja niistä ei luvanvaraisista uusista rakennuksista, jotka ilmenevät uudisrakennusten asemapiirroksista.

Korotetun kiinteistöveron kohteita välitettiin verottajalle tammi-kuussa 2025 yhteensä 667 kappaletta. Kiinteistöverotiedot toimitettiin uusien asemakaavojen osalta verottajalle sovitusti. Verottajalle toimitettiin myös tiedot kiinteistöistä, joiden pinta-aloja on vuoden aikana korjattu päätöksillä.



Kuva: Joonas Salminen,
Tikkurilan ilmakekus

Vuoden varrelta



Kuva: Patrik Fagerström

Espoon liikenneturvallisuus parani entisestään

Espoon liikenneturvallisuustavoitteet ja -toimenpiteet noudattavat valtakunnallista liikenneturvallisuusstrategiaa, joka perustuu nollavisioon, jossa yksikään henkilö ei kuole tai loukkaannu vakavasti liikenteessä vuonna 2050. Nollavision toteutumista seurataan tilastojen kautta niin valtakunnallisesti kuin Espoossakin.

Espoossa tapahtuu liikenneonnettomuuksia asukaslukuun suhteutettuna hyvin vähän, noin puolet vähemmän kuin koko maassa keskimäärin. Tilastokeskuksen tammikuussa 2026 julkaisemien ennakkotietojen mukaan vuonna 2025 henkilövahinko-onnettomuuksien määrä Espoossa väheni 19 % vuoteen 2024 verrattuna (89 > 72). Onnettomuuksissa kuolleiden määrä tarkastelujakson aikana pysyi ennallaan (1 > 1). Onnettomuuksissa loukkaantuneiden määrä puolestaan väheni selvästi (23 %) edellisvuoteen verrattuna (111 > 85). Tilastot perustuvat poliisin raportoimiin tieliikenneonnettomuuksiin. Poliisin tietoon on arvioitu tulevan kaikki kuolemaan johtaneet onnettomuudet ja noin 30 % loukkaantumiseen johtaneista onnettomuuksista.

Espoossa on tehty pitkäjänteistä työtä liikenneturvallisuuden edistämiseksi jo vuosikymmeniä. Turvallisia ratkaisuja luodaan jo asema-kaavoituksessa sekä katujen suunnittelussa ja rakentamisessa. Liikenneturvallisuuden parantaminen vaatii jatkuvaa seurantaa ja sopeutumista muuttuvaan ympäristöön. Kaupungin kasvaminen ja tiivistyminen sekä esimerkiksi uusien sähköisten kulkuneuvojen yleistyminen muuttavat liikennettä. Onnettomuuksien seurannalla, tilastoinnilla ja analysoinnilla saadaan tietoa niistä kohteista, joissa turvallisuutta parantavia toimia tarvitaan kaikkein eniten. Myös asukkaiden palautteet ja aloitteet ovat osa liikenneturvallisuustyötä.

Aktiivista pysäköinninvalvontaa

Pysäköinninvalvonta jatkoi edelleen valvontaa Espoon yleisillä alueilla sekä sopimus pohjaisesti lukuisilla yksityisillä alueilla. Espoo valvoi sopimuksen mukaisesti pysäköintiä myös Kauniaisten kaupungin katualueella.

Pysäköinninvalvonnalla on myös opastava ja neuvova tehtävä, jota on pyritty huomioimaan sillä, että pysäköinnintarkastajat määräävät yhä enemmän huomautuksia vähäisistä pysäköintivirheistä ja tilanteista, joissa neuvonnalla saadaan virhetilanne korjattua. Huomautuksia annettiin kaikkiaan 11 206 kappaletta ja huomautusten osuus valvontatoimenpiteistä oli 22,2 % (2024 osuus 19,9 %, 2023 osuus 13,6 % ja 2022 osuus 5,1 %).

Ajoneuvoja siirrettiin eri syistä yhteensä 615 kappaletta. Pysäköintivirhemaksuja ja huomautuksia määrättiin kaikkiaan 50 472 kappaletta. Virhemaksuista tehtyjä oikaisuvaatimuksia käsiteltiin yhteensä 4 503 ja niiden keskimääräinen käsittelyaika oli 8 päivää.

Kaikki pysäköinninvalvonnan ja ajoneuvojen siirron käytössä olevat autot ovat täyssähköautoja. Sähköpolkupyörien käyttöä valvontatyössä lisättiin edelleen.

Maksullista pysäköintiä oli kolmessa kaupunginosassa ja maksullisen pysäköinnin maksutapahtumia oli 347 579 kappaletta. Maksullisesta pysäköinnistä kertyi tuloja 380 912 euroa.

Maanvastaanotossa tavallista hiljaisempaa

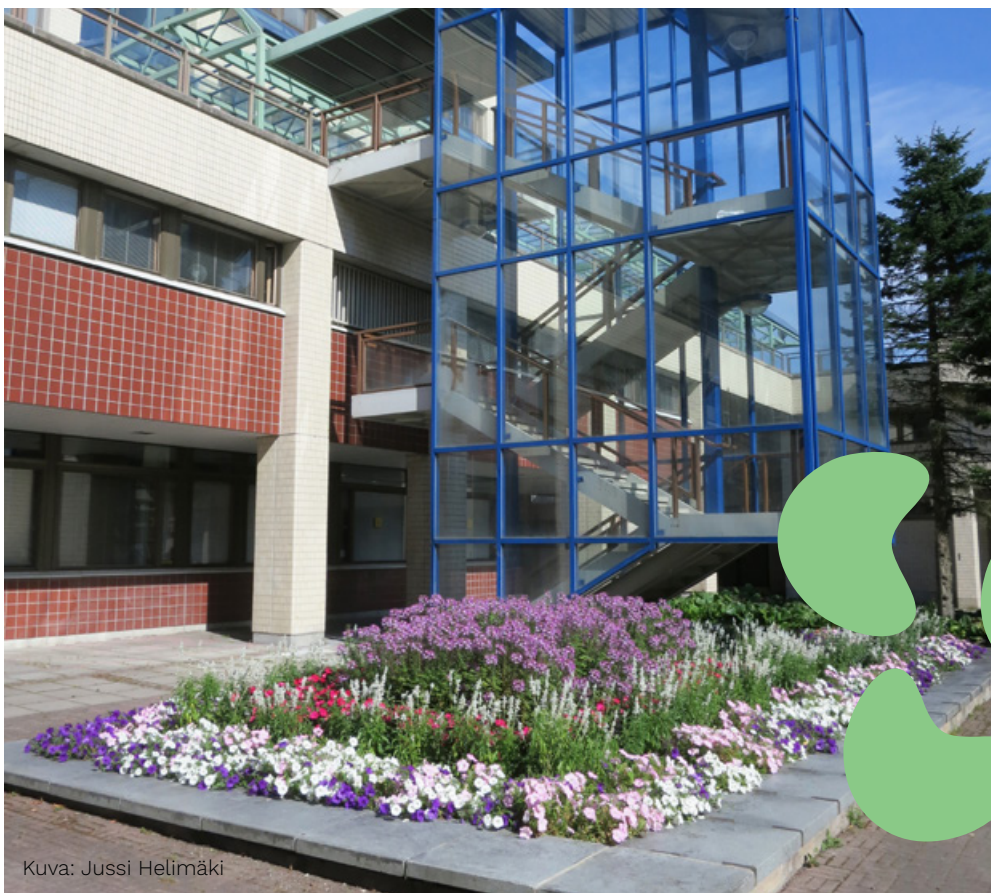
Kulmakorven maanvastaanotossa oli tavallista hiljaisempi vuosi. Maamassoja tuotiin 84 tuhatta autokuormaa. Massojen vastaanottoa jouduttiin rajoittamaan tilan puutteen vuoksi. Kulmakorpeen ei otettu enää vastaan huonolaatuisempia massoja yksityisistä projekteista, jonka vuoksi myös eri massalaatujen suhdeluvut muuttuivat huomattavasti parempaan suuntaan. Liejua ja kantamatonta, huonolaatuisia maita oli enää vain hieman yli puolet massoista ja kantavaa sekä louhetta vuorostaan hieman alle puolet massoista. Alueella oli käynnissä monia paljon maamassoja tuottavia rakennuskohteita, kuten Espoon kaupunkirata. Rövargrundetin meriläjitysasemalle läjitettiin massoja 5 580 kuutiometriä.

Lunta otettiin vastaan Vanttilan lumenvastaanottopaikalla vain 2 100 kuormaa, mikä on varsin vähän aikaisempiin vuosiin nähden. Vuosi oli kaikkiaan vähäluminen.

Maataloushallinto Inkoossa

Espoon kaupungin vastuulla olevat maataloushallinnon palvelut tuotti sopimus pohjaisesti Inkoon kunta, jonne on keskitetty kaikkien Länsi-Uudenmaan kuntien maataloushallinnon palvelut.

Asukkaat tyytyväisiä palveluihin



Kuva: Jussi Helimäki

Kaupunkitekniikan keskuksen palveluista kerätään palautetta muun muassa asiakaspalvelun ja erilaisten asiakasmittausten avulla. Kuntapalvelut Espoossa 2025 -tutkimuksen (alla) mukaan kaupunkitekniikan keskuksen järjestämien palvelujen arvosanat paranivat kautta linjan.

Yhdyskuntatekniset palvelut 2025 kyselytutkimuksen (TEKPA) mukaan kaupunkitekniikan keskuksen tuottamat palvelut saivat hyvän arvion asukkailta. Vastaajilta kysyttiin, suosittelevatko he asuinalueettaan tutuillensa ajatellen katujen, kevyen liikenteen väylien, puistojen ja katuvalaistuksen kuntoa ja hoitoa. Suositeluindeksin (NPS) mukaan Espoo sijoittui tutkimuksessa mukana olleiden kaupunkien joukossa toiselle sijalle heti Turun jälkeen.

Kustannuksiltaan keskeisimpien palvelujen arvosanat paranivat selvästi edellisestä vuodesta: liikennealueiden hoito 3,71 (+0,35) ja puistojen hoito 3,88 (+0,22). On huomattava, että katuvalaistus (4,24) ja liikennevalo-ohjaus (4,07) arvioitiin olevan Espoossa erinomaisella tolalla.

Kuntapalvelut 2025 -tutkimus

Asukkaiden tyytyväisyys palveluun asteikolla 1–5

Palvelu	Vuosi 2023	Vuosi 2024	Vuosi 2025
Katujen ja teiden hoito	3,35	3,29	3,60
Puistojen ja viheralueiden hoito	4,00	4,02	4,10
Julkinen liikenne	3,54	3,74	3,81
Liikenneturvallisuus jalankulkijoiden kannalta	3,97	3,79	3,95
Liikenneturvallisuus pyöräilijöiden kannalta	3,89	3,79	3,91
Liikenneturvallisuus autoliikenteen kannalta	4,09	4,10	4,10
Luonto- ja retkeilyreitit	4,26	4,26	4,31
Liikenneturvallisuus pyöräilijöiden kannalta	3,70	3,89	3,79
Liikenneturvallisuus autoliikenteen kannalta	4,12	4,09	4,10
Luonto- ja retkeilyreitit	4,20	4,26	4,26

Kuntalaisaloitteiden huomio puistoissa

Kuntalaisaloite on perinteinen asukasdemokratian muoto, jota asukkaat edelleenkin hyödynsivät kaupunkitekniikan keskuksen palvelujen osalta laajasti. Kuntalaisaloitteiden määrä on ollut kuitenkin viime vuosina laskusuunnassa ilmeisesti muiden vaikuttamismah-

dollisuuksien lisääntyessä. Teknisen lautakunnan tehtäväalueeseen liittyviä aloitteita tuli yhteensä 45 kappaletta, mikä on hieman edellisvuotta enemmän. Noin kaksi kolmasosaa aloitteista johti ainakin johonkin toimenpiteeseen. Valtaosa aloitteista liittyi puistoihin ja viheralueisiin, katuihin sekä liikenteenohjaukseen.

Asiakaspalvelu

Kaupunkiympäristön asiakaspalautteita käsiteltiin vuoden aikana yhteensä 42 445 (48 123) kappaletta, joista suurin osa oli kirjallisia palautteita (20 316). Puhelinpalveluiden kaikissa linjoissa hoidettiin yhteensä 16 336 asiakaspuhelua jakautuen yleiseen asiakaspalveluun (11 877), kaupunkimittaukseen (1 895), ammattikeittiöihin (1 421), johtopalveluihin (698) ja ympäristönsuojeluun (445). Chat-keskusteluja käytiin yleisten asioiden osalta 239 keskustelua ja kiinteistön muodostukseen liittyvissä asioissa 84 keskustelua. Asiakkaisiin liittyviä sähköposteja käsiteltiin vuoden aikana 4 670 kappaletta. Arvioilta noin 33 asiakaspalautetta käsiteltiin koko vuoden aikana sosiaalisen median kanavissa.

Palautepalvelun palautteita vastaanotettiin vuoden aikana tavanomaista vähemmän, joka johtuu vähälumisesta talvesta sekä hiekoi-tushiekan aikaisemmasta poistamisesta katualueelta. Vuoden aikana vastattiin yhteensä 20 316 palautteeseen. Näistä mobiilipalautteina vastaanotettiin 1 499 kappaletta. Mobiiliapplikaatiolla lähetetyt palautteet tulevat suoraan siitä sijainnista, jossa palautteen antaja on lähettäessään palautetta kaupungille. Palautteeseen voi helposti liittää mukaan valokuvan. Alun perin vikailmoituksena vastaanotettiin 2 513 palautetta ja ne ohjattiin suoraan omaan palauteryhmäänsä toimenpiteitä varten.

Palautteissa korostuu vuodenaikojen vaihtelu ja sateisen alkukesän osalta vastaanotettiin tavanomaista enemmän kasvillisuuteen liittyviä palautteita 930 kappaletta, joita oli edellisvuotena 615 kappaletta. Eniten vastaanotettiin pysäköinninvalvonnan palautteita 2 421 kappaletta. Katukunnossapidon kuoppia, päällysteitä ja reunatukiin liittyviä palautteita vastaanotettiin 1 331 kappaletta. Asiakaspalvelussa käsitellään myös sähköautoihin liittyvät pysäköinnin alennukset ja niitä käsiteltiin 1 302 kappaletta. Koko vuoden aikana katuvaloihin liittyviä ilmoituksia vastaanotettiin 1 204 kappaletta.

Henkilökohtaisten käyntiasioiden määrät ovat olleet nousussa viime vuosina ollen 241 asiakasta yleisten asioiden toimintoihin liittyvissä asioissa. Paikan päällä käyvät asiakkaat haluavat jättää kaivovesinäytteitä tai kysyä lisätietoja pysäköintivirhemaksuun liittyen. 41 asiakasta asioi paikan päällä kiinteistön muodostukseen liittyvissä asioissa.

Asiakaspalvelun laatua arvioidaan ja seurataan säännöllisellä asiakaspuhelunauhoitteiden kuuntelulla sekä antamalla palautetta kirjallisista vastauksista. Asiakkailta saatu palvelun laatuun liittyvä asiakastytyväisyys eli NPS-luku oli vuodelle 2025 positiivinen +21. Asiakkaiden antamia kirjallisia palautteita käsitellään säännöllisesti tiimipalavereissa ja toimintaa on voitu nopeasti muuttaa palautteiden perusteella. Alin arvosana palvelun laadusta vastaanotettiin huhtikuussa.

Vuoden aikana asiakaspalvelu on käynyt tapaamassa kuntalaisia erilaisissa tapahtumissa, kuten kansainvälisessä Hello Espoo -tapahtumissa, alueellisissa asukasilloissa ja asiakaspalveluviikon tapahtumassa. Näissä tapahtumissa on tavattu 220 asukasta. Asiakaspalvelu on ollut vuoden aikana mukana nelivuotisessa Tampereen yliopiston tutkimushankkeessa. Pro Digital II -tutkimushankkeessa tavoitteena selvittää infra-alalla tekoälyavusteista asiakaspalautteiden käsittelyä.



Kuva: Toni Öyry

Asukkaat keskiössä

Asukkaiden osallisuutta edistettiin myös monin erityistoimin.

Asukasosallisuushanke Meidän Puisto on jo yli kymmenen vuoden ajan antanut asukkaille mahdollisuuden huolehtia kaupungin viheralueista paremmin kuin mihin kaupungilla olisi mahdollisuuksia. Asukkaat ovat tarttuneet mahdollisuuteen aktiivisesti ja hoidettavia kohteita on niin pienistä alueista aina laajoihin kokonaisuuksiin asti. Meidän Puisto edisti myös Luontoviisas Espoo -ohjelman tavoitteita omassa toiminnassaan. Meidän Puisto -toimintaa koordinoi moniammatillinen kaupungin työntekijöistä koostuva asiantuntijaraati, joka tapaa muutaman kerran vuodessa.

Voimassa olevia hoitolupia oli 170 kappaletta, mutta osaa näistä viheralueista hoidettiin aktiivisemmin ja osaa taas harvemmin. Viime vuonna vastaanotettiin 47 uutta lupahakemusta, joista 9 hyväksyttiin, 7 hylättiin. Lupahakemusjärjestelmässä on myös lupia, jotka odottavat lisätietoja tai muuta selvittävää, jotta hakemus voidaan käsitellä. Suurin osa vuonna 2025 vastaanotetuista hakemuksista kohdistui hakijan välittömälle asuinalueelle, mutta hakemusten joukossa oli myös jonkin verran sellaisia, jotka koskivat yleisiä tai ranta-alueita.

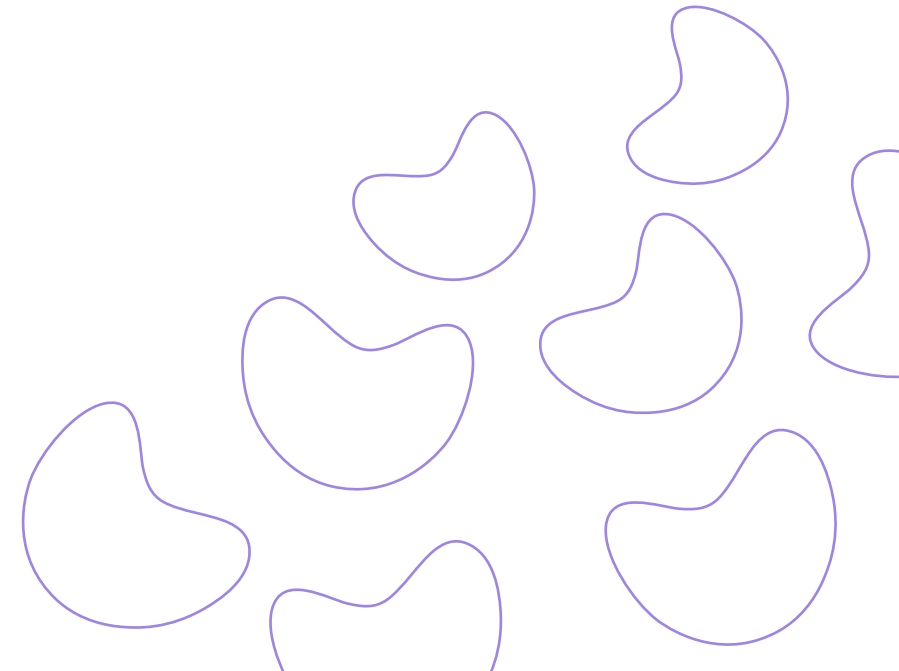
Kesäkuussa 2025 lähetettiin kysely nykyisille lupien haltijoille ja selvitettiin halukkuutta jatkaa viheralueen hoitoa tai kehittää muuten toimintaa. Kyselyn tulosten perusteella suurin osa viheralueen hoitajista oli yli 60-vuotiaita ja olivat joko alan harrastajia tai yleisesti kiinnostuneita viheralueen hoitamisesta. He olivat saaneet myös paljon myönteistä palautetta muilta alueen asukkaita alueen kauniina pitämisestä. Jatkoa ajatellen saatiin paljon hyviä kehitysehdotuksia, joita voidaan lähteä suunnittelemaan vuosina 2026–2027 muun muassa uusien puistokummien houkuttelemiseksi toimintaan mukaan.

Espoo-päivän 30.8.2025 ohjelma keräsi runsaasti osallistujia. Lapset suunnittelivat omia leikkihahmoja, ja vieraslajipiste herätti paljon kiinnostusta.

Mobiilipeli aktivoi 250 henkilöä vieraslajien torjuntaan, ja talkootyöllä poistettiin haitallisia kasveja yli 120 000 neliömetriltä. Puhtaanpito-talkoot innostivat tuhansia asukkaita siivoamaan kaupunkia keväällä ja syksyllä.

Viljelypalstoille on edelleen paljon kysyntää: noin 700 henkilöä jonottaa palstaa. Toukokuun PottuFest-juhla keräsi jälleen runsaasti kävijöitä hakemaan multaa ja siemenperunoita.

Kaupunkitekniikan keskus osallistui myös useaan asukastilaisuuteen esitellen muun muassa sähköisiä palveluja ja tarjoten mahdollisuuden kysyä ja antaa palautetta palveluista.



Tilinpäätösluvut 2025 / tekninen lautakunta

1000 euroa

Tilinpäätös	2023	2024	2025
Toimintatulot	57 051	77 712	68 172
valmistus omaan käyttöön	10 482	8 888	9 829
Hallinto	2 729	2 916	3 272
Infrapalvelut	4 213	5 287	7 202
valmistus omaan käyttöön	27	35	20
Kaupunkimittaus ja geotekniikka	3 629	3 461	3 490
valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Investoinnit -palvelualue	37 031	52 895	39 689
valmistus omaan käyttöön	913	952	1 013
Ulkopuoliset työt	9 449	13 153	14 520
Rakentamisen sisäiset palvelut (sis. liikelaitos ja taseyksiköt)	0	0	0
Liikelaitos	0	0	0
Taseyksiköt	0	0	0
Oma rakentaminen	0	0	0
valmistus omaan käyttöön	9 542	7 901	8 795
Toimintamenot	-85 947	-92 250	-94 355
Hallinto	-5 877	-6 214	-6 027
Infrapalvelut	-40 181	-43 656	-42 847
Kaupunkimittaus ja geotekniikka	-6 886	-7 438	-7 592
Investoinnit -palvelualue	-14 062	-13 847	-14 640
Ulkopuoliset työt	-9 399	-13 194	-14 454
Rakentamisen sisäiset palvelut (sis. liikelaitokset ja taseyksiköt)	-9 542	-7 901	-8 795
Liikelaitos	0	0	0
Taseyksiköt	0	0	0
Oma rakentaminen	-9 542	-7 901	-8 795

Tilinpäätös	2023	2024	2025
Toimintakate	-18 414	-5 650	-16 354
Hallinto	-3 147	-3 298	-2 754
Infrapalvelut	-35 941	-38 334	-35 625
Kaupunkimittaus ja geotekniikka	-3 257	-3 977	-4 102
Investoinnit -palvelualue	23 881	40 000	26 062
Ulkopuoliset työt	50	-41	65
Rakentamisen sisäiset palvelut	0	0	0
Laskennalliset korot	-	-	-
Suunnitelmapoistot	87 531	88 696	92 469
TELA:n tilikauden tulos	-105 945	-94 346	-108 823
Investoinnit	81 363	125 403	133 008
Aineettomat hyödykkeet	0	0	0
Kiinteät rakenteet ja laitteet	80 988	124 555	132 447
Koneet ja kalusto	375	848	561
Investointitulot	3 808	5 219	9 649
Kiinteät rakenteet ja laitteet	3 808	5 219	9 649
Koneet ja kalusto	0	0	0
Poistot	87 531	88 696	92 469
Aineettomat hyödykkeet	3 621	3 621	3 621
Kiinteät rakenteet ja laitteet	83 285	84 418	88 073
Koneet ja kalusto	625	657	775

Kaupunkitekniikan keskuksen henkilöstö

Henkilöstö (vuoden lopun tilanne)	2023	2024	2025
Kuukausipalkkaiset, vakinaiset	410	420	432
Tuntipalkkaiset, vakinaiset	87	82	81
Vakinaiset työntekijät yht.	497	502	513
Määräaikaiset työntekijät	31	41	30
Kesätyöntekijät (sis. kesäajan harjoittelijat)	86	75	77
Työllistettävät (vuoden aikana)	2	4	2
Keski-ikä (koko henkilöstö)	49,35	49,38	49,8
Terveysperusteiset poissaolot, kuorma (Poissaolopäivien lukumäärä / hlö keskimäärin organisaatiossa)	15,07	13,46	11,89



Kuva: Toni Öyry

Kaupunkitekniikan keskuksen suoritteita

Kunnallistekniikan suoritteita

Luvat ja suostumukset	2023	2024	2025
myönnettyjä kaivulupia, kpl	1 468	1520	1956
myönnettyjä johtojen ym. sijoituslupia, kpl	700	608	772
katukorkeusilmoitukset, kpl	218	210	186
tilapäisiä liikennejärjestelylupia, kpl	345	293	273
tilapäiset aitausluvut katualueella	153	162	144
MRL 103 g § mukaiset hulevesisuostumukset	58	56	34

Kunnossapidettävät kadut	2023	2024	2025
milj. m ²	11,6	11,6	11,7
kilometrejä	2 426	2 420	2,41
euroa/asukas	54	47	53
euroa/m ²	1,5	1,6	1,6
katuvalopisteitä (kpl)	54 500	55 000	55 000
joista led-valaisimia	25 400	31 000	37 500
liikennevaloristeyksiä (kpl)	263	258	259

Kunnossapidettävät viheralueet	2023	2024	2025
puistot ja liikenneviheralueet (milj. m ²)	12,0	12,7	12,8
puistometsät ja niityt (milj. m ²)	4,8	4,8	4,8
yhteensä viherhoitoala (milj. m ²)	16,6	17,5	17,5
euroa/asukas	14	20,2	20
euroa/m ²	0,4	0,5	0,55

Ympäristöhuolto	2023	2024	2025
ylijäämämassat, m ³	865 967	1 364 080	841 840
ylijäämämassat, kuormia	77 176	136 408	84 184
ruoppausmassat, m ³	4 100	8 400	5 580
lumi, vastaanotettuja kuormia (talvikausi)	10 834	13 285	2 108

Ostopalvelujen osuus (%)	2023	2024	2025
katujen kunnossapito	44 %	46 %	46 %
viheralueiden kunnossapito	24 %	26 %	28 %
kunnallistekniikan suunnittelu	99 %	99 %	99 %
kunnallistekniikan rakentaminen	81 %	93 %	92 %

Pysäköinnin suoritteita

Suorite	2023	2024	2025
pysäköintivirhemaksuja, kpl	35 412	38 172	39 266
huomautuksia virheellisestä pysäköinnistä, kpl	5 610	9 462	11 206
käsiteltyjä oikaisuvaatimuksia pysäköintivirhemaksuista, kpl	3 751	4 447	4 503
huomautukseksi oikaisuvaatimusvaiheessa muutetut virhemaksut, kpl	824	1 046	994
tulot pysäköintivirhemaksuista, milj. euroa *)	2,12	2,18	2,27
siirretyt ajoneuvot, kpl	554	665	615
maksullisen pysäköinnin tapahtumat, kpl	300 548	327 106	347 579
maksullisen pysäköinnin maksutulot, euroa alv. 0	366 069	377 663	380 912
maksulliseen pysäköintipalveluun ilmoittautuneet sähköautot, kpl/vuosi	1 000	1 555	1 401

*) Luku ei sisällä ulosoton kautta saatuja tai maksamattomia tilityksiä.

Kaupunkimittaukseen liittyviä suoritteita

Kiinteistönmuodostus	2023	2024	2025
tonttijakoja, kpl	121	78	91
lohkottuja tontteja, kpl	209	199	182
lohkottuja yleisiä alueita, kpl	166	172	224
kiinteistön laadun- tai tunnusmuutoksia, kpl	78	72	89
rasitetoimituksia, kpl	50	44	45
perustettuja rasitteita, kpl	159	147	196
rakennusten asemapiirrosten tarkistamisia, kpl	306	311	361
uusia osoitteita, kpl	184	134	165

Maastomittaus	2023	2024	2025
mitattuja monikulmiopisteitä, kpl	662	771	672
rakennusvalvontamittauksia, kpl	1 041	846	874
johtomittauksia, kpl	340	340	433
kartoitettuja johtoja, km	37	50	50
johtojen näyttöjä, kpl	1 001	802	874
johtojen sijaintiselvityksiä, kpl	3 638	3 528	3 902

Paikkatieto	2023	2024	2025
uudiskartoituksia, ha	6 625	8 575	4 375
asemakaavan pohjakarttoja, kpl	31	40	20
ylläpidetty ajantasa-asemakaavaa, ha	174	601	104
numeerisen aineiston toimitukset, kpl	930	865	773
internetkarttapalvelun käyttäjiä	1 062 245	966 137	10 776 194
ulkoisten rajapintapalvelujen hakuja, kpl	43 023 638	31 240 797	30 115 440

Geotekniikkaan liittyviä suoritteita

Suorite	2023	2024	2025
mittauspisteitä	242 098	166 740	231 882
painokairauksia	507	489	984
puristinheijari- ja heijarikairauksia	541	414	488
porakonekairauksia	683	718	978
siipikairauksia	88	112	97
maanäytetutkimuksia	1 233	1 301	1 400
pohjavesimittaukset	4 777	3 628	3 007

Pohjatutkimustietokanta vuoden lopussa	2023	2024	2025
kairauspisteitä	305 730	309 963	313 814
mittaushavainnot	6 135 488	6 316 484	6 548 366
rakeisuusmäärittämiä	19 395	20 157	21 098
porakaivorekisteriä	7 874	8 626	8 856



Kuva: Elisa Jalonen

Tekninen lautakunta

9.6.2025–

Varsinaiset jäsenet	Varajäsenet
Mika-Antti Kauste, pj., Vihr.	Marcell Berta, Vihr.
Aulikki Pentikäinen, vpj., SDP	Haedeh Waysi, SDP
Pauliina Ilkko-Ervasti, Kok.	Tiina Thure-Toivanen, Kok.
Akseli Lehtonen, Kok.	Jukka Laihosola, Kok.
Mikko Luomala, Kok.	Oskari Hyttinen, Kok.
Pia Palojärvi, Kok.	Jaana Arvo, Kok.
Mirjami Tuomikoski, Kok.	Merja Rukko, Kok.
Fanni Mattsson, Vihr.	Mira Saarentaus, Vihr.
Tapio Pesola, Vihr.	Owain Hopeaketo, Vihr.
Tiina Ahlroos, SDP	Merja Vuori, SDP
Mika Hentunen, SDP	Kari Karjalainen, SDP
Kim Ahlfors, RKP	Caspar von Walzel, RKP
Iina Pitkänen, PerusS	Jacek Flak, PerusS
Simon Elo, Kok. (kh:n edustaja)	Mikko Laakso, Kok. (kh:n varaedustaja),

Tekninen lautakunta

–9.6.2025

Varsinaiset jäsenet	Varajäsenet
Simo Grönroos, pj., PerusS	Toni Seppänen, PerusS
Aulikki Pentikäinen, vpj., SDP	Anu Helle, SDP
Heidi Hanhela, Kok.	Timo Haukilahti, Kok.
Hannu Heikkinen, Kok.	Jaakko Karas, Kok.
Pauliina Ilkko-Ervasti, Kok.	Elina Wanne, Kok.
Tiina Thure-Toivanen, Kok.	Mia Nores, Kok.
Heikki Seppä, Kok.	Lauri Uski, Kok.
Janne Hirvasvuopio, Vihr.	Mikael Sorri, Vihr.
Camilla Lindy, Vihr.	Merva Mikkola, Vihr.
Emmi Ahonen, Vihr.	Rhea Lind, Vihr.
Riikka Ahonvala, SDP	Merja Vuori, SDP
Fred Granberg, RKP	Nina Siivola, RKP
Tommi Halkosaari, Kesk.	Topi Haarlaa, Kesk. (sit.)
Mikko Laakso, Kok. (kh:n edustaja)	Henna Partanen, Vihr. (kh:n varaedustaja),

Kaupunkitekniikan keskuksen johto 31.12.2025

Harri Tanska, kaupunkitekniikan johtaja

Investoinnit

Salla Hänninen, katupäällikkö

Hanne Linqvist, investointipäällikkö

Heli Rautio, infrasuunnittelupäällikkö

Jani Ahokas, rakennuspäällikkö

Hallinto

Timo Virtanen, palvelualueen päällikkö

Timo Virtanen, hallintopäällikkö

Petteri Aumala, juristi

Infrapalvelut

Juha Pelkonen, infrapalvelupäällikkö

Pekka Pakkala, kunnossapitopäällikkö

Anne Mannermaa, palvelupäällikkö

Pauliina Kuronen, kaupunkiliikennepäällikkö

Susanna Meriläinen, lupapäällikkö

Kaupunkimittaus ja geotekniikka

Ari Piirainen, kaupungingeodeetti

Annamari Rätty, apul. kaupungingeodeetti

Anne Kijärvi, kiinteistöinsinööri

Juho Toijanaho, kiinteistöinsinööri

Matti Kaurila, geotekniikkapäällikkö



Kuva: Venla Vuosalmi



Espoon kaupunki / kaupunkitekniikan keskus

Esbo stad / stadsteknikcentralen

Puh. / Tel. 09 816 25000

www.espoo.fi

facebook.com/espookaupunki

facebook.com/kaupunkitekniikakeskus

Instagram: @espooesbo