

Tekninen lautakunta 26.08.2026

Lukukuja, Lukukatu, Henttaan puistokadun osa ja Suurpellon puistokadun osa, katusuunnitelmien hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Salonen Peik

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta
hyväksyy seuraavat katu- ja puistosuunnitelmat:

Suurpelto I, Suurpelto I muutos asemakaava-alue:

Lukukatu ja Suurpellon puistokadun osa, piirustusnumero 8240/002
Lukukuja ja Henttaan puistokadun osa, piirustusnumero 8240/003

Sovelletut oikeusohjeet:

Alueidenkäyttölaki pykälät (§) 84, 85
Maankäyttö- ja rakennusasetus pykälät (§) 41
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku pykälä (§) 19.

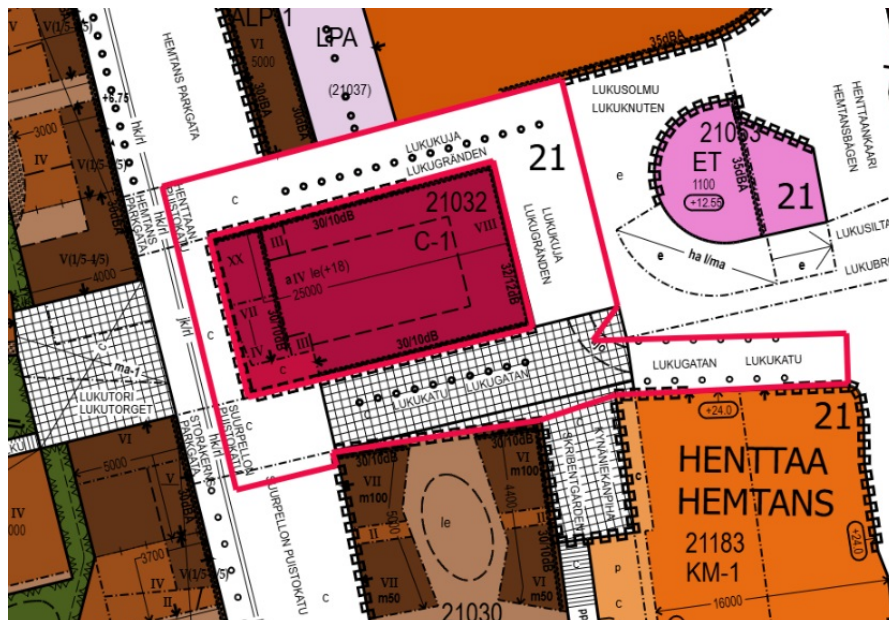
Käsittely

Päätös

Selostus

Nähtävillä (25.5.–8.6.2026) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Suurpelto I (Storåkern I) ja Suurpelto I muutos (Storåkern I detaljplaneändring) – kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotukset koskevat seuraavien katujen rakentamista: Lukukatu (Lukugatan), Lukukuja (Lukugränden), Suurpellon puistokadun osa (Storåkerns parkgata) ja Henttaan puistokadun osa (Hemtans parkgata).

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelmien sisältö

Suurpelto on tiiviisti rakennettu ja pääosin jo toteutettu kerrostalovaltainen asuinalue. Pääosa Lukukadun ja Lukukujan katualueista on jo osittain rakennettu ja teknisen huollon verkostot on rakennettu lähes kokonaan. Alue toimii nykyisin lähinnä väliaikaisena pysäköintialueena. Keskustatoimintojen korttelialueen toteuttaminen edellyttää Lukukadun ja Lukukujan rakentamista sekä muutoksia Henttaan- ja Suurpellon puistokatuja kevyen liikenteen järjestelyihin.

Lukukatu mahdollistaa ajoneuvoliikenteen Henttaankaareltä Lukukujalle ja istutuksin jäsenneily katu- ja toriaukio luo viihtyisyyttä ja vahvistaa kevyen liikenteen yhteyttä Suurpellon puistokadun ja Henttaankaaren välille. Lukukuja on päättävä katu, joka palvelee korttelialueiden asukas-, asiointi- ja huoltoliikennettä. Lukukujan eteläosalle sijoittuu yleistä pysäköintiä palveleva pysäköintialue.

Nyt esitettyjen Lukukadun, Lukukujan, Henttaan- sekä Suurpellon puistokatuja osien rakentamisen kustannusarvio on noin 3,14 miljoonaa euroa. Katujen vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 8 500 euroa.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmia on laadittu vuosien 2025 ja 2026 aikana. Katusuunnitelmaluonnokset olivat ota kantaa-sivuilla kommentoitavana 24.3.–7.4.2026. Kommenteissa pääosin vastustettiin väliaikaisten pysäköintialueiden poistamista sekä haluttiin säilyttää asemakaavan mukainen C-1 korttelialue sekä katualueita nykyisellään luontoarvojen takia. Tutustu hankkeesta käytyyn keskusteluun [Ota kantaa.fi -palvelussa](https://ota.kantaa.fi/-palvelussa). Linkki palautteista laadittuun vastauskoosteeseen: [Lukukatu, Lukukuja ja Suurpellon puistokatu, ota kantaa-vastauskooste](#)

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset olivat nähtävillä 25.5.–8.6.2026. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi

asianosaisille kirjeitse. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 20.5.2026, osoitteessa:
www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Katujen rakentamista ei ole tällä hetkellä ohjelmoitu. Katujen rakentaminen aikataulutetaan alueelle tulevan päivittäistavarakaupan tarpeen mukaisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Lukukatu, Lukukuja, Henttaan ja Suurpellon Puistokadun osat, katusuunnitelman selostus
- 2 Lukukatu ja Suurpellon Puistokadun osa, piirustusnumero 8240/002
- 3 Lukukuja ja Henttaan Puistokadun osa, piirustusnumero 8240/003

Tiedoksi