

As Oy Espoon Tapiolan Elissa Metsäpirtintie 19

*Ympäristö- ja rakennuslautakunnan esittelymateriaali
15.6.2026*

JIKKA Lundén Housing Company
Siltasaarencatu 18-20 A, 2nd Floor
00530 Helsinki, Finland

www.jikka.fi

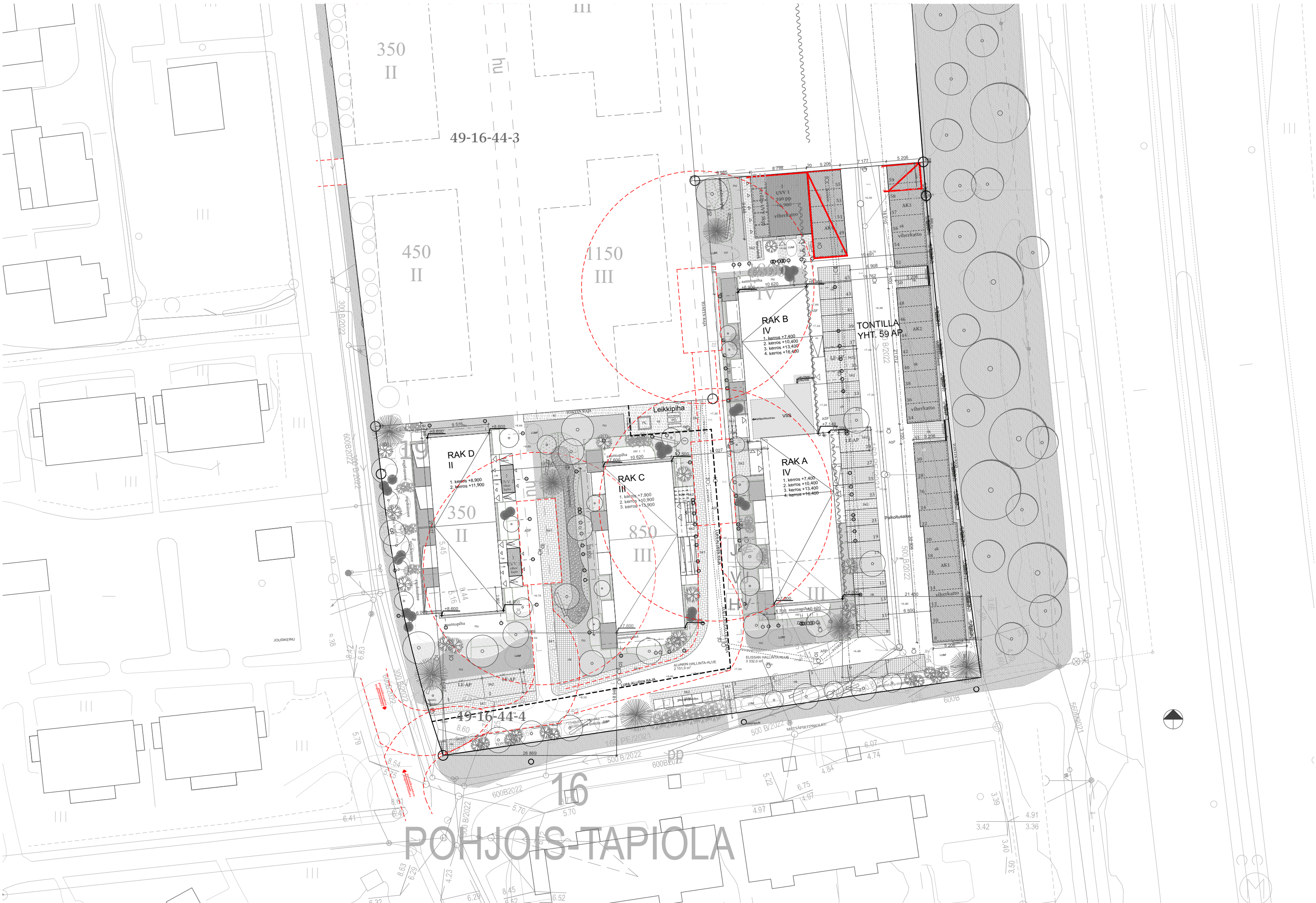




HAVAINNEKUVA

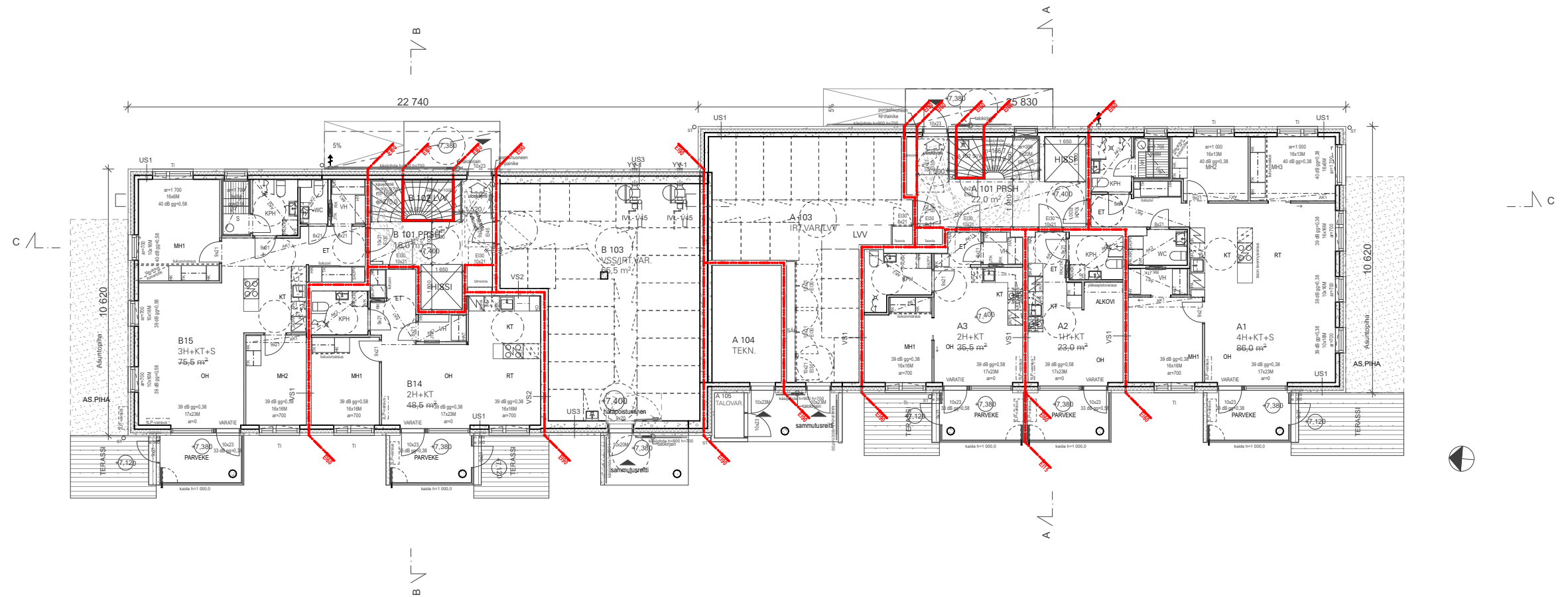


SIJAINTI ESPOOSSA

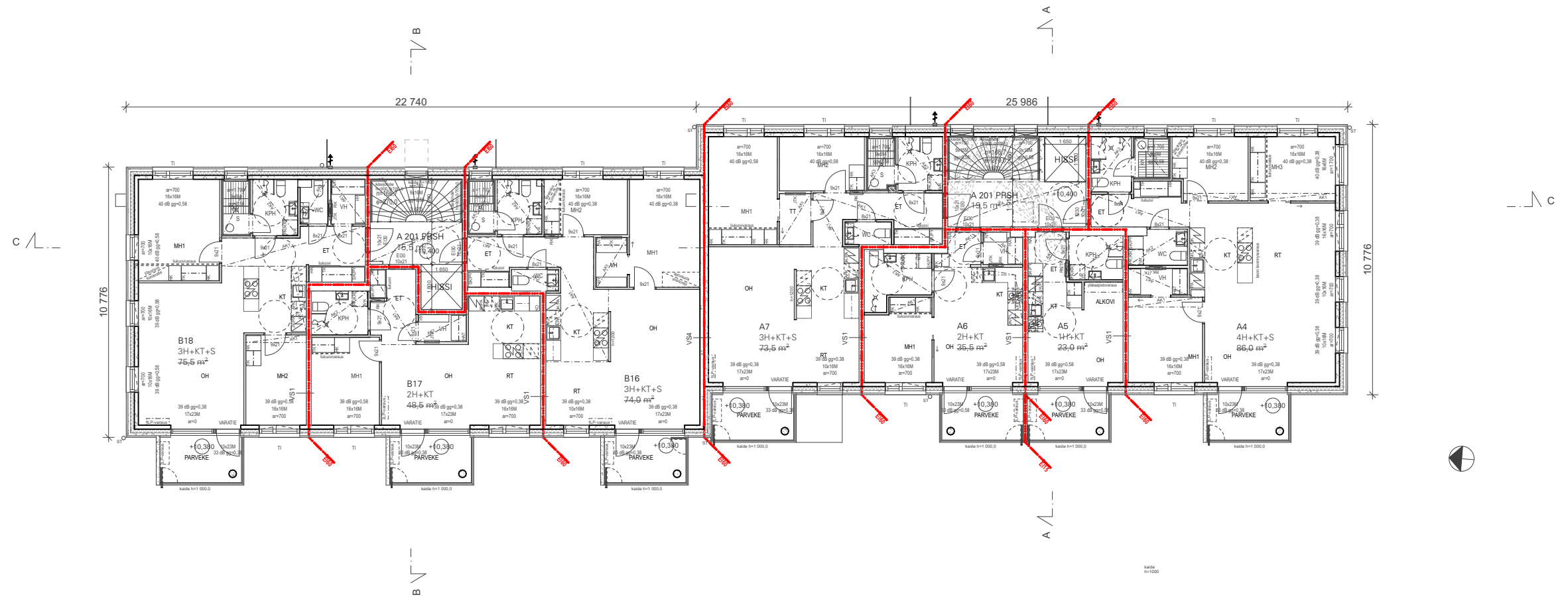


POHJOIS-TAPIOLA

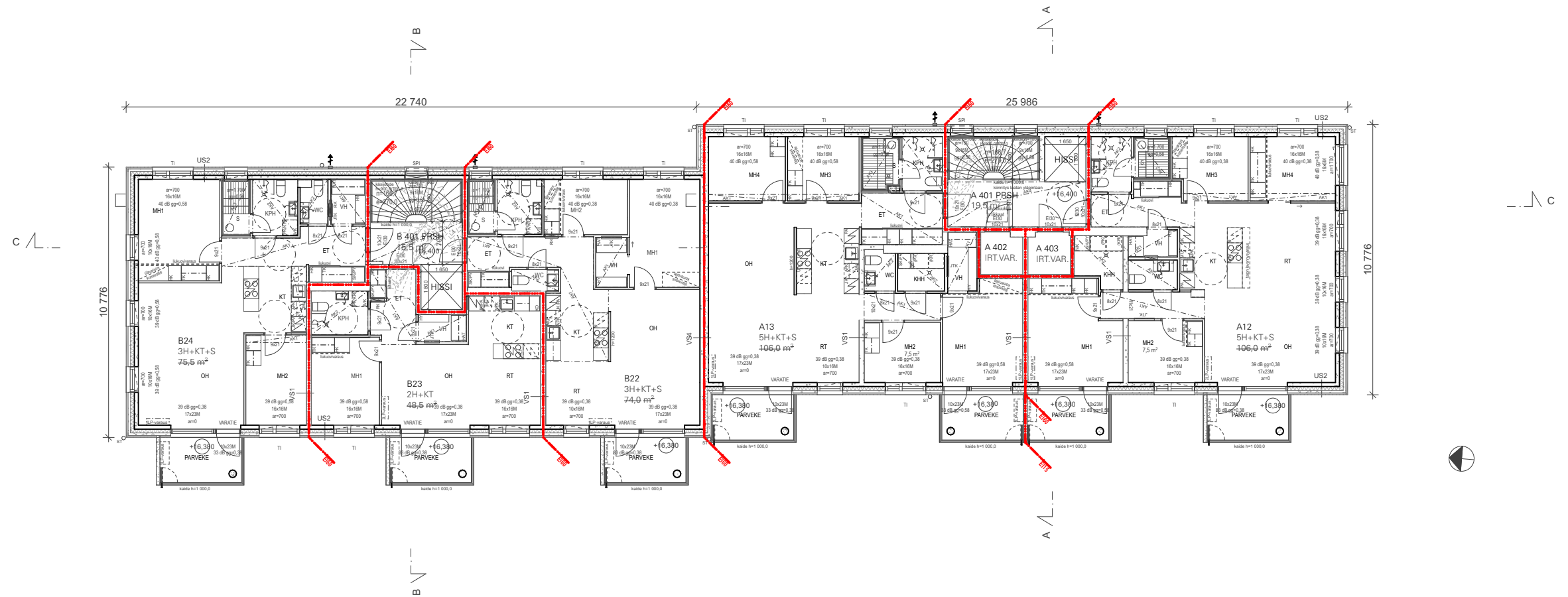
ASEMAPIIRROS 1:500



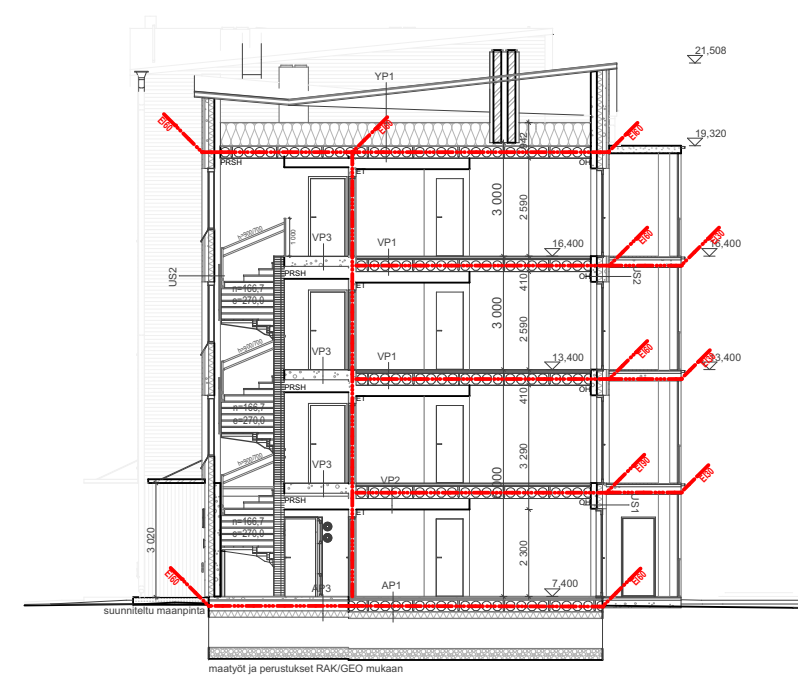
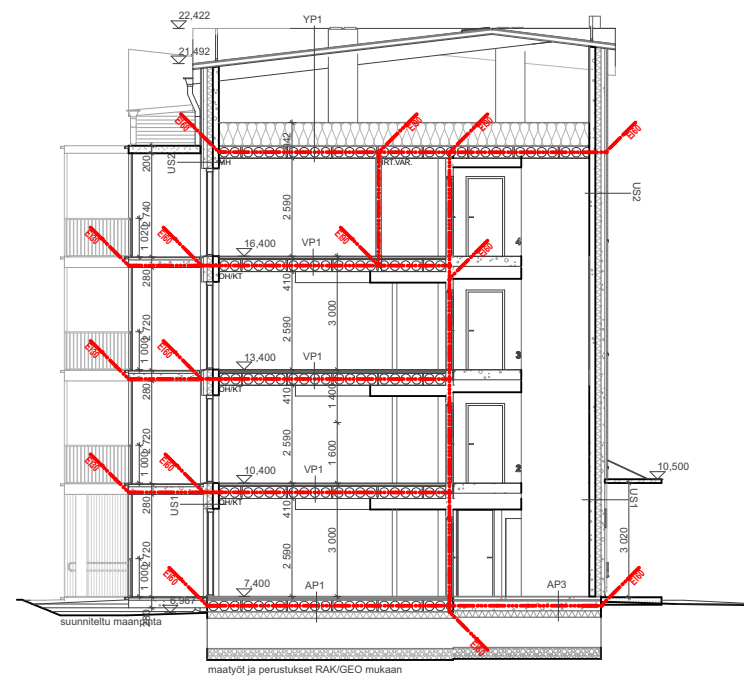
POHJAPIIRUSTUS 1. KERROS 1:200



POHJAPIIRUSTUS 2. JA 3. KERROS 1:200



POHJAPIIRUSTUS 4. KERROS 1:200



LEIKKAUKSET 1:200

JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT

1.

VAAKALAUDOITUS

Mustanruskea

esim. Teknos T2514
2.

VAAKALAUDOITUS

Vaalea ruskea

esim. Teknos Q603
3.

PYSTYURITETTU BETONI

Mustanruskea

esim. Teknos T2514
4.

PYSTYURITETTU BETONI

Vaalea ruskea

esim. Teknos Q603

5.

METALLI

Tummanruskea

esim. RR32
6.

METALLI

Vaalea ruskea

esim. RR42
7.

PYSTYLAUDOITUS

Vaalea ruskea

esim. Teknos Q603
8.

BITUMIKATE

Musta



JULKISIVU POHJOISEEN



JULKISIVU ITÄÄN



JULKISIVU ETELÄÄN

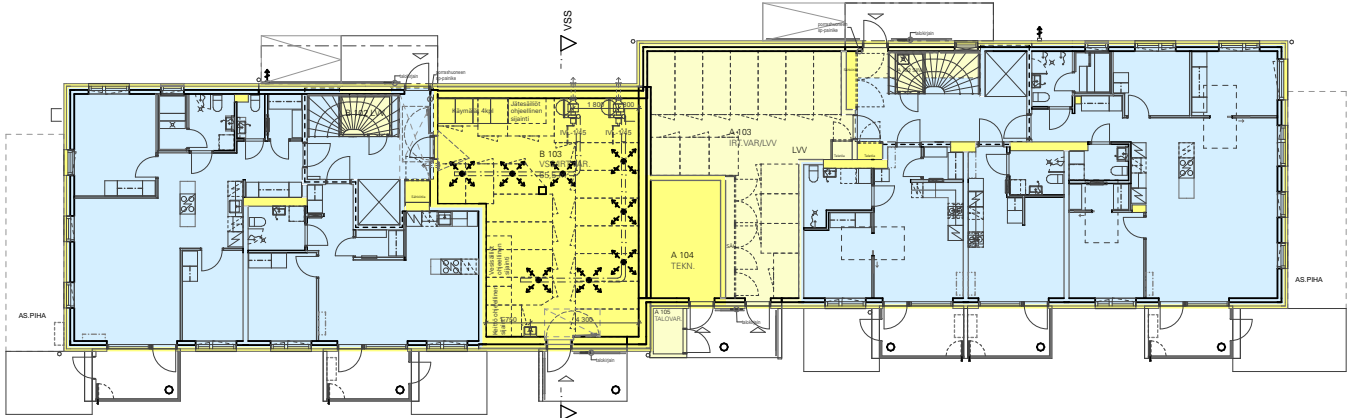


JULKISIVU LÄNTEEN



HAVAINNEKUVA

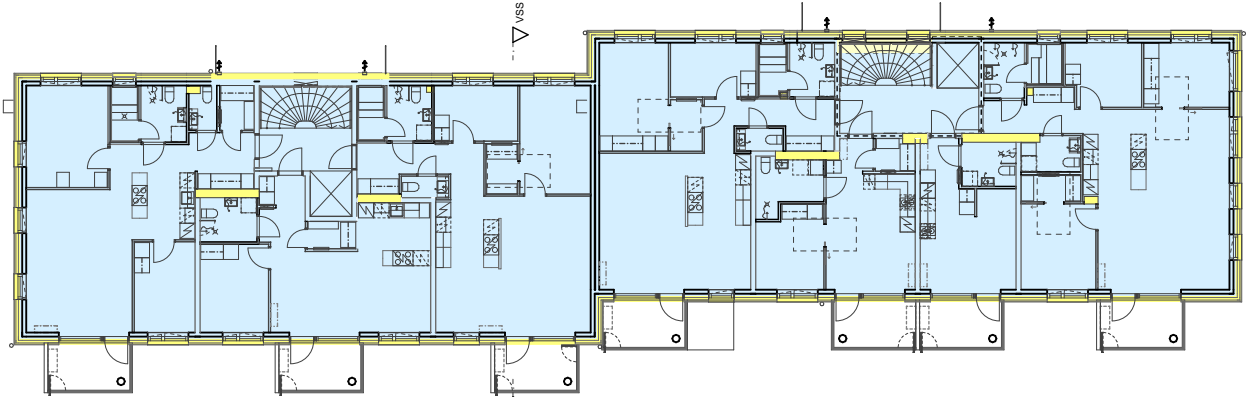
- Rakennusoikeudellinen kerrosala
- MRL 115§:n sallima lisäkerrosala
- Asemakaavan sallima lisäkerrosala



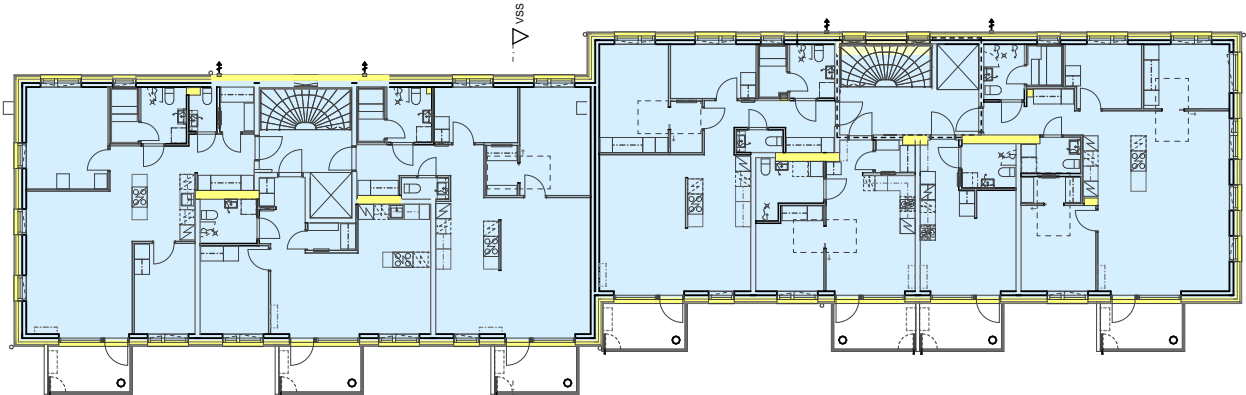
1. kerros Rakennusoikeudellinen kerrosala 332,5 m2

LAAJUUSTIEDOT RAK AB

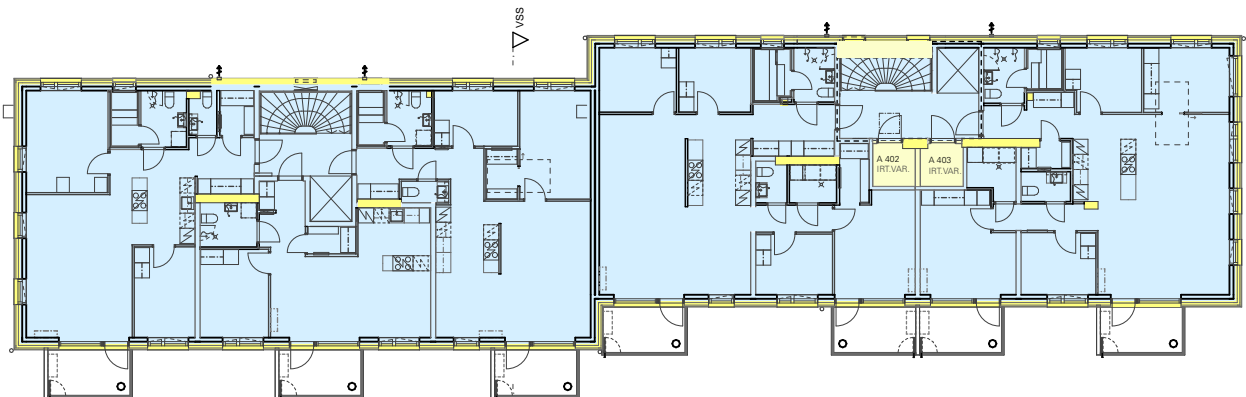
Rakennusoikeudellinen kerrosala	1798,0 m2
Kerrosala	2095,0 m2
Bruttoala	2095,0 m2
Huoneistoala	1510,5 m2
Tilavuus	7620 m3
Asuntojen keskipinta-ala	63,0 m2



2. kerros Rakennusoikeudellinen kerrosala 490,5 m2



3. kerros Rakennusoikeudellinen kerrosala 490,5 m2



4. kerros Rakennusoikeudellinen kerrosala 484,5 m2

JIKKA Lundén Housing Company
Siltasaarencatu 18-20 A, 2nd Floor
00530 Helsinki, Finland

www.jikka.fi

