

28.9.2026

Kaupunkiteknikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Sitowise Oy

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUE: Tapiolan jalkapallostadion

KATUJEN JA AUKIOIDEN NIMET:

**Palloilutie
LP-alueet
Urheilupuistonaukio
Lippuaukio**

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Suunnittelukohde sijaitsee Tapiolan (12.) kaupunginosassa. Hanke kattaa urheilupuiston eteläosan, johon kuuluvat Palloilutie, kaksi yleistä pysäköintialuetta, Lippuaukio ja osa Urheilupuistonaukiosta. Suunnitelma liittyy laajempaan Tapiolan urheilupuiston kehittämiseen, johon sisältyy mm. aiemmin suunniteltu Urheilupuiston pohjoisosa sekä erillisessä hankkeessa suunniteltava jalkapallostadion.

Lippuaukio muodostaa urheilupuiston uuden, korkeatasoisen sisääntuloalueen. Yhdessä Urheilupuistonaukion kanssa ne muodostavat monipuolisen oleskelu- ja harrastetilan. Aukiot suunnitellaan viihtyisiksi ja joustaviksi siten, että ne soveltuvat erilaisten tapahtumien järjestämiseen.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Katuluokka

Palloilutie on olemassa oleva, uudelleen rakennettava tonttikatu. Lippuaukio ja Urheilupuistonaukio ovat korkealaatuisiksi rakennettavia katuaukioita, joilla sallitaan ainoastaan huolto-ajo.

2.2 Poikkileikkaus

Palloilutie kehitetään vastaamaan urheilupuiston kasvavaa käyttöä ja palvelemaan paremmin alueen uusia toimintoja. Palloilutien itä- ja länsipäässä on kaksi yleistä pysäköintialuetta (LP), jotka palvelevat myös alueen saattoliikennettä.

Palloilutien ajoradan leveys on 6,7 metriä ja katu on harjakalteva. Ajoradan eteläpuolella kulkevat eroteltuna 2,5 m leveä pyörätie ja 2,0 m leveä jalkakäytävä, joita erottaa ajoradasta 0,5 m leveä kiveys. Pohjoispuolella on 2,5 m leveä jalkakäytävä.

Ajoradan pohjoispuolelle sijoitetaan neljä 19 m pitkää pysäköintitaskua sekä kaksi liikkumisesteisen pysäköintipaikkaa.

Läntisellä yleisellä pysäköintialueella on 18 pysäköintipaikkaa sekä yksi liikkumisesteisen pysäköintiruutu. Pysäköintialueen eteläpuolella on 3,5 metrin levyinen yhdistetty jalankulku- ja pyörätie.

Itäisellä pysäköintialueella on 10 pysäköintipaikkaa sekä yksi liikkumisesteisen pysäköintiruutu. Metro Areenan huoltoliikenne ajaa LP-alueen kautta Urheilupuistonaukiolle.

2.3 Aukiot ja aukiomaiset tilat

Urheilupuiston eteläosa muodostuu kahdesta pääaukiosta: lännessä sijaitsevasta Lippuaukiosta ja idässä olevasta Urheilupuistonaukiosta sekä niiden välille muodostuvista pienemmistä aukiotilojen sarjoista. Kokonaisuus suunnitellaan korkeatasoiseksi ja viihtyisäksi tapahtumien käyttö huomioiden.

Lippuaukio toimii alueen pääsisäänkäyntinä, johon saavutaan erityisesti lounaasta Koivu-Mankkaantien ja metroaseman suunnasta. Aukion keskiosa säilytetään avoimena mahdollistamaan tapahtumatoimintaa ja suuret ihmismassat, sillä se toimii kulkureittinä Stadionin pääsisäänkäynnille. Aukiota reunustavat saarekemaiset istutusalueet, joiden yhteyteen sijoitetaan oleskelukalusteita.

Lippuaukion ja Urheilupuistonaukion välille muodostuu istutusten rajaama puistomainen käytävä, jonka varrella on liikunnallisia toimintoja. Näihin kuuluvat muun muassa pöytätennis, monikäyttöinen tekonurmipintainen oleskelualue, kiipeily- ja tasapainoelementit, mailapeli-kenttä, skeittialue sekä katukoripallokenttä. Skeittialueesta muodostetaan kaupunkimainen skeittausta palveleva aukiomainen tila, jossa on skeittauksen mahdollistavia hienovaraisia elementtejä ja rakenteita.

Urheilupuistonaukio on alueen suurin aukio ja monikäyttöinen tapahtumatila. Aukiolle sijoituu talviaikaiseen rusettiluisteluun tarkoitettu betonipintainen jääkenttä, jonka avoin tila toimii kesällä eri toimintoja palvelevana muunneltavana oleskelu- ja tapahtumatilana. Alueelle sijoitetaan istuskeluun soveltuvia kalusteita ja alueen reunoille sijoittuu puuryhmiä, joiden yhteyteen on sijoitettu oleskelua ja shakinpelaamista mahdollistavia pöytäryhmiä.

Aukioiden kulkupinnat ovat kivettyjä, ja urheilupuistonaukiolla on lisäksi asfalttipintoja. Kiveyksen avulla ohjataan alueen kulkua ja vahvistetaan aukioiden ja pienempien aukiomaisien tilojen tilarajausta. Aukioille sijoitetaan myös pyörätelineitä, istuinkalusteita ja jäteastioita.

erityisesti sisääntulojen ja toimintojen läheisyyteen. Aukioiden reunoille sijoitetaan istutusalueita, jotka jäsentävät tilaa ja rajaavat oleskelulle soveltuvia alueita. Osa istutusalueista toteutetaan korotettuina ja varustetaan istuinreunoin, ja osa muotoillaan kumpareiksi tuomaan ympäristöön vaihtelevuutta. Lisäksi osaan istutusalueista toteutetaan hulevesiä viivyttäviä painanteita, joissa kasvillisuus hyödyntää alueella kertyviä hulevesiä. Istutusalueet on sommiteltu muodostamaan suojaisia ja viihtyisiä, oleskelun mahdollistavia tiloja. Alueelle istutettava runsas puusto parantaa alueen pienilmastoa ja luo varjopaikkoja. Istutusalueiden näytävyyttä ja kerroksellisuutta lisätään toteuttamalla ne monilajisina kokonaisuuksina, joissa yhdistellään erikokoisia puita, pensaita ja perennoja.

Monikäyttöiset ja joustavat tapahtuma-aukiot soveltuvat myös erikokoisten tapahtumien järjestämiseen ja mahdollistavat tilapäisten tapahtumarakenteiden ja myyntikojujen sijoittamisen alueelle.

2.4 Liikenne

Vuoden 2040 ennustetilanteessa, kun urheilupuiston alueen eteläosan maankäyttö on toteutunut, Palloilutien liikennemäärä (KAVL) on noin 1 000 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Palloilutien eteläreunan pyörätie on osa pyöräliikenteen tavoiteverkon aluereitistöä. Lisäksi alueen itäosassa sijaitsevasta tärkeästä pohjois- eteläsuuntaisen jalankulun ja pyöräilyn yhteydestä on suunniteltu luonteva ja turvallinen. Pitkänomainen aukiomaisten tilojen sarja muodostaa luontevan jalankulkuyhteyden urheilupuiston halki.

Saatto-, huolto- ja pelastusliikenne on suunniteltu sujuvaksi sekä arjen että tapahtumien tarpeet huomioiden. Aukiolle ajaminen rajoitetaan huolto- ja pelastusliikenteeseen, ja kulkua rajoitetaan ajoestein. Huoltoajoyhteyksiä kulkee myös Yhteispelintien ja Kulmalipunkujan kautta.

2.5 Katuistutukset

Palloilutielle istutetaan kadunvarsipaikoitusta rytmittävät puurivit, joiden alle istutetaan matalaa pensaskasvillisuutta. Palloilutien länsipään paikoitusalueelle istutetaan oleskelua suojavaa istutusta sekä Koivu-Mankkaantien suuntaan suojaa muodostavaa korkeampaa pensaista ja puista koostuvaa kasvillisuutta. Kadun itäpään paikoitusalueen itäpuolelle istutetaan kulkua ohjaavia ja tasoeroja tasaavia istutuksia. Istutuksista muodostetaan monilajisia. Kadun eteläreunalle kylvetään niittyä.

2.6 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueelle ja aukiolle rakennetaan vesihuolto-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajo- radan, aukioiden ja kevyen liikenteen väylien kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemä- röinti. Hulevesien viivytystä varten katu- ja aukioalueille rakennetaan ympäristöönsä sovit- tavia hulevesien suodatus- ja viivytyspainanteita. Palloilutielle rakennetaan myös tulvami- toitetu hulevesiviemäri.

Katujen ja aukoiden osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

2.7 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu Espoon kaupungin katujen päällysrakennekerroksia koskevien mitoitusohjeiden mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuus ajoradalla on 1,06 metriä ja kevyen liikenteen väylillä ja aukioilla vaihtelee maaperäolosuhteiden perusteella 0,89–1,04 metrin välillä.

Katujen päällysrakenteet mahtuvat katualueelle.

Mailapelihallin suunnittelussa tulee huomioida aukion yleisiltä alueilta tulevat vaakavoimat.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Urheilupuiston alueesta muodostuu jäsenneily ja kaupunkikuvallisesti selkeä kokonaisuus, jossa liikkuminen sekä ajoneuvoilla että jalankulkijoille on helposti hahmotettavaa, sujuvaa ja miellyttävää. Alue toteutetaan esteettömyyden erikoistason vaatimusten mukaisesti.

Alueen aukiot ja aukiomaiset alueet ja niitä yhdistävät käytävämäiset tilat toteutetaan kaupunkikuvallisesti korkeatasoisina. Urheilupuistoon muodostetaan toiminnallisia oleskelualueita, jotka tukevat alueen elävyyttä ja aktiivista käyttöä. Toiminnallisuuden lisäksi alueille osoitetaan runsaasti kasvillisuutta muodostamaan vehreitä keitaita avoimien aukiotilojen rinnalle. Aukioilla käytetään laadukkaita materiaaleja ja alueella sallitaan asemakaavan mukaisesti ainoastaan huoltoajo. Katujen ajoratojen ja kevyen liikenteen väylien kulutuskerrokset ovat asfalttia. Ajoratojen reunakivet ovat luonnonkiveä.

Palloilutien ajoradan valaistus toteutetaan erotusalueelle sijoitettavilla 10 metriä korkeilla valaisinpylväillä, joihin on yhdistetty länsireunan yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien valaisimet 6 metrin korkeuteen. LP-alueet valaistaan keskialueille sijoitettavilla kaksivartisilla, 10 metriä korkeilla valaisimilla.

Aukioille suunniteltava valaistus tukee tilan turvallista ja sujuvaa käyttöä ja jäsentää aukioaluetta, erikoisvalaistuksella lisätään ympäristön viihtyisyyttä ja tunnelmaa. Lippuaukio ja Urheilupuistonaukio valaistaan 12 metriä korkeilla valaisinpylväillä, joihin on integroitu sekä yleis- että erikoisvalaistus. Aukion reuna-alueille asennetaan lisäksi 8 m korkeita valaisinpylväitä.

Aukiolle sijoitetaan tapahtumakäyttöä palvelevia sähkö- ja vesipisteitä.

4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 17,6 milj. euroa, josta HSY:n vesihuollon osuus on noin 1,8 milj. euroa.

Urheilupuiston eteläosan yleisten alueiden rakentamisen on tarkoitus käynnistyä vuoden 2027 aikana.

5 VUOROVAIKUTUS

Katusuunnitelmaluonnokset olivat kommentoitavana Otakantaa.fi-palvelussa 5.5.-19.5.2026 välisenä aikana. Saatuihin kommentteihin vastattiin Ota-kantaa.fi-sivustolla. Palautteiden perusteella katusuunnitelmaluonnoksiin ei ilmennyt erityisiä muutostarpeita.

Katusuunnitelmaehdotukset pidettiin virallisesti nähtävillä 7.-21.9.2026.