Asianumero 3370/11.01.00/2022

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.10.2026 § 134

§ 134

Lausunnon antaminen Lupa- ja valvontavirastolle, Rudus Oy:n Ämmässuon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvan muutoshakemus ja toiminnan aloittamislupa Espoon Kulmakorvessa, LVV-U/92452/2026

Valmistelijat / lisätiedot:
Salonpää Lea

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Espoon ympäristö- ja rakennuslautakunta toimii Espoon ympäristönsuojeluviranomaisena. Espoon ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon Lupa- ja hallintovirastolle koskien Rudus Oy:n Ämmässuon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvan muuttamista ja toiminnan aloittamislupaa Espoon Kulmakorvessa:

Hakemuksen mukainen toiminnan muutos ei merkittävästi lisää ympäristön pilaantumisen riskiä, koska käsiteltävät materiaalit ja jätemäärät sekä prosessi pysyvät ennallaan. Keskeisin muutos on toiminta-aikojen laajentaminen.

Toiminnassa tulee huolehtia melun, pölyn ja hulevesien tehokkaasta hallinnasta. Lupamääräyksissä tulee kiinnittää erityistä huomiota yöaikaisen toiminnan meluvaikutuksiin, pölyntorjunnan riittävyyteen sekä hulevesitarkkailuun.

Tehdyn melumallinnuksen mukaan laajennetusta toiminnasta ei aiheudu meluohjearvojen ylityksiä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Vaikutuksia on kuitenkin kokonaismelutasoon ja mahdolliset impulssimaiset äänet esim. materiaalin kippauksesta yöllä voivat olla häiritseviä. Luvassa on edellytettävä tehokasta meluntorjuntaa lähiasutuksen suuntaan. Meluntorjunnassa on kiinnitettävä huomiota erityisesti viikonloppuna ja yöaikaan tapahtuvan laajennetun kuljetus- ja kuormaustoiminnan aiheuttamaan meluun. Yöaikaan kello 22.00–7.00 tapahtuva kuljetus- ja kuormaustoiminta ei saa häiritä asukkaiden yöunta.

Mahdollisen lupamuutoksen jälkeen on toiminnan aiheuttama melutilanne selvitettävä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa melumittauksin.

Jos yöaikainen ja viikonloppuisin tapahtuva kuljetus ja kuormaus sallitaan, näistä tulee ilmoittaa etukäteen myös Espoon ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisten yhteydenottojen vuoksi.

Toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta, koska toiminta voidaan palauttaa takaisin nykyiseen tilanteeseen.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Taustaa

Lupa- ja valvontavirasto (LVV) on pyytänyt eri viranomaisilta lausuntoa Rudus Oy:n Ämmässuon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvan muutoshakemuksesta ja toiminnan aloittamislupahakemuksesta. Laitos sijaitsee Kulmakorvessa osoitteessa Ämmässuonkuja 3, 02820 Espoo.

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu 21.9. 2026 - 28.10.2026. LVV pyysi lausuntoa 28.10.2026 mennessä, lisäaikaa lausunnon antamiseen on saatu 6.11.2026 asti.

Hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä LVV:n verkkosivuilla osoitteessa https://ytietopalvelu.lvv.fi/fi-FI/asia/3431635

Nykyinen ympäristölupa ja asemakaava

Uudenmaan ympäristökeskus on myöntänyt ympäristöluvan Rudus Oy:n Ämmässuon tuotantolaitoksen toiminnalle 4.2.2008 koskien ylijäämälouheen, betoni-, tiili- ja asfalttijätteen vastaanottoa, välivarastointia ja murskausta sekä lentotuhkan ja pohjakuonan vastaanottoa ja välivarastointia.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on muuttanut lupaa 17.4.2023, jolloin muutamia lupamääräyksiä muutettiin, mm. materiaalien varastointimääriä ja louheen vastaanottoa yöaikaan ma-pe.

Alueella on voimassa Kulmakorpi I asemakaava (hyväksytty 11.12.2017). Asemakaavassa alueen kaavamerkintä on Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa betonituotetehtaan, valmisbetonitehtaan ja asfalttiaseman sekä kierrätyslaitoksia, joissa vastaanotetaan, varastoidaan ja käsitellään maa-aineksia, betoni- ja tiili- ja asfalttijätettä sekä ylijäämälouhetta sekä jalostetaan multaa ja näitä toimintoja palvelevia rakennuksia (T-2).

Ympäristöluvan muutoshakemuksen sisältö

Toiminta-alue

Hakemus koskee Rudus Oy:n Ämmässuon jätteenkäsittelykeskuksen toiminnan ympäristöluvan muuttamista siten, että toimintaa voidaan laajentaa kiinteistöiltä 49-408-1-379 ja 49-408-1-414 länteen päin viereiselle kiinteistölle 49-408-1-327. Kartat ovat oheismateriaalina.

Koko alueella toimitaan voimassa olevaa ympäristölupaa noudattaen. Vastaanotettavat määrät sekä tuotantoprosessit pysyvät nykyisen luvan mukaisina.

Toiminta-aikojen muutos

Koko toiminta-alueen toiminta-aikoihin haetaan muutosta siten, että kuljetuksia ja kuormauksia tehdään arkipäivien lisäksi myös lauantaisin, pois lukien arkipyhät. Lisäksi haetaan lupaa kuljetuksille ja kuormauksille myös sunnuntaisin ja vuorokauden ympäri silloin, kun niille on erityinen

tarve. Nykyisen ympäristöluvan mukaan yöaikaiset kuljetukset ovat sallittuja tarpeen mukaan arkisin.

Alueelle on tarkoitus ottaa vastaan paljon louhetta esimerkiksi pääkaupunkiseudun tunnelityömailta, joilla työskennellään ympäri vuorokauden kolmessa vuorossa. Louheen ajon keskeytyminen haittaa tunnelityötä merkittävästi. Myös kiviainesten kuormaamisen toiminta-aikoihin haetaan laajennusta. Esimerkiksi suurten valmisbetonivalujen tekeminen vaatii tasaista raaka-ainevirtaa, koska valaminen täytyy järjestää katkeamattomasti. Suurten valujen takia kaikkia työvaiheita ei ole aina mahdollista järjestää päiväsaikaan tai arkipäivisin normaalien toiminta-aikojen puitteissa.

Yöaikaisen sekä sunnuntaille ajoittuvan vastaanoton ja kuormauksen aloittamisesta ja sen kestosta ilmoitetaan etukäteen valvovalle viranomaiselle.

Toiminnasta aiheutuva melu

Toiminnan merkittävimmät meluvaikutukset syntyvät louheen murskauksesta ja rikotuksesta. Tämän lisäksi melua aiheutuu myös raskaan kaluston kuljetuksista ja vastaanotettavan materiaalin kippauksesta sekä tuotteiden lastauksesta. Alueella toimii samanaikaisesti enintään kaksi murskauslaitosta.

Nykyinen toiminta-alue sekä laajennusalue sijaitsevat teollisuusalueella, eikä lähistöllä sijaitse suojelualueita. Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole myöskään asutusta. Lähin asutus on Kolmperän alueella noin 600 metrin etäisyydellä laajennetusta tuotantoalueesta luoteeseen. Muu asutus sijaitsee lähes kilometrin etäisyydellä. Lähimmät kohteet koillisessa ovat Arkiniityssä.

Melua torjutaan varastokasojen sijoittelulla siten, että kasat torjuvat melun kantautumista lähimpien häiriintyvien kohteiden suuntaan mahdollisimman tehokkaasti. Yöaikainen kuormien purku sekä kuormaus tehdään mahdollisimman matalalla tasolla ja paikassa, jossa melun leviäminen on estetty paikkaa ympäröivillä murskekasoilla.

Melumallinnus

Valtioneuvosto on antanut melutason yleiset ohjearvot (Valtioneuvoston päätös 993/92). Päätöksen mukaan asumiseen käytettävillä alueilla ohjearvo ulkona päivällä klo 7–22 on 55 dB ja yöllä klo 22–7 ohjearvo on 50 dB. Ohjearvojen määrittely tarkoittaa melun keskimelutasoa koko ohjearvon aikavälillä. Siten lyhytaikaiset ohjearvon desibelirajan ylitykset eivät välttämättä aiheuta päätöksessä tarkoitetun ohjearvon ylitystä, mikäli aikaväli sisältää hiljaisempia jaksoja.

Betonin ja louheen murskauksesta on tehty melumallinnus nykyisellä ja laajennetulla toiminta-alueella. Ruduksen nykyisen luvan mukaisen toiminnan (murskaus, oheistoiminnat ja liikenne) aiheuttama päiväajan keskiäänitaso luoteen ja koillisen lähimmillä asuinrakennuksilla on 47 dB tai alle. Yöajan keskiäänitaso jää alle 45 dB kaikilla ympäristön asuinrakennuksilla. Ympäristöluvan muutoshakemuksen mukainen toiminta kasvattaa nykyisiä melutasoja 2–3 dB, jolloin melutasot ovat päivällä 50 dB tai alle ja yöllä alle 45 dB kaikilla ympäristön asuinrakennuksilla. Tällöin ei päiväajan ohjearvo 55 dB eikä yöajan ohjearvo 50 dB ylity muutoshakemuksen mukaisessa toiminnassa.

Liikenteen vaikutus melutasoihin on huomattava Rudus Oy:n nykyisen toiminnan ja muutoshakemuksen mukaisen toiminnan aikana. Alueen kokonaismelumallinnuksessa ovat mukana Rudus Oy:n laajennetun toiminnan lisäksi Ämmässuon ja Kulmakorven toiminnot sekä Turuntien ja Nupurintien liikenne. Liikenne nostaa melutasoa 55–60 dB:n välille lähimmissä häiriintyvissä kohteissa päivällä ja osin Arkiniityssä myös yöllä. Ilman liikenteen vaikutusta kokonaismelu lähimmissä kohteissa ei melumallinnuksen mukaan ylitä päiväajan ohjearvoa 55 dB eikä yöajan ohjearvoa 50 dB.

Vesien johtaminen

Rudus Oy:n Ämmässuon jätteenkäsittelylaitos kuuluu Ämmässuon ja Kulmakorven alueen vesien yhteistarkkailuohjelmaan. Alueen hulevedet laskevat Nupurinjärveen.

Hulevedet kiinteistöiltä 49-408-1-379 ja 49-408-1-414 johtuvat alueen länsipuolella sijaitsevaan selkeytysaltaaseen. Pääajoväylää ja tukitoiminta-aluetta lukuun ottamatta molemmat kiinteistöt ovat sorapintaisia, joten alueelta pois johtuvia hulevesiä syntyy vain vähän. Laajennusalueelta mahdollisesti syntyvät hulevedet johdetaan laajennusalueen ja Ämmässuonkujan välillä kulkevaan ojaan. Koska alue on sorapintainen, ei hulevesiä oleteta syntyvän. Jos vesiä kuitenkin syntyy ja ojaan alkaa kertymään vettä, rakennetaan laajennusalueen lounaiskulmaan selkeytysallas, josta vedet johdetaan tarvittaessa hulevesiviemäriin.

Alueen itäreunassa sijaitsevan asfaltoidun tukitoiminta-alueen hulevedet johdetaan öljynerotuskaivoon. Öljynerotuskaivosta vedet johdetaan umpikaivoon, josta ne pumpataan noin kerran vuodessa Ämmässuonkujan viereiseen ojaan. Jos hulevesiä alkaa kertyä tähän ojaan, rakennetaan hulevesille selkeytysallas, josta ne ohjataan tarvittaessa hulevesiviemäriin. Hulevedet purkavat hulevesiviemäristä Nupurintien varren pohjoisreunalla kulkevaan ajo-ojaan ja siitä kohti itää. Turunväylän ja Nupurintien liittymän kohdalla hulevedet kulkeutuvat Turunväylän alitse.

Tarkkailut

Melupäästöjä tarkkaillaan ensisijaisesti aistinvaraisesti. Jos perusteltua aihetta ilmenee, suoritetaan tarvittaessa melumittaukset lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Melumittaussuunnitelma toimitetaan hyväksyttäväksi valvovalle ympäristöviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen mittausten aloittamista.

Pölypäästöjä tarkkaillaan ensisijaisesti aistinvaraisesti. Jos perusteltua aihetta ilmenee, tehdään mittauksia päästöjen selvittämiseksi.

Toiminnan vaikutusten tarkkailua jatketaan nykyisen luvan ja yhteistarkkailuohjelman mukaisesti. Lisäksi tukitoiminta-alueelta johdettavien hulevesien tarkkailua esitetään tehtäväksi umpikaivosta ennen vesien pumppaamista Ämmässuonkujan viereiseen ojaan. Vesinäyte otetaan kerran vuodessa ja siitä tutkitaan öljyhiilivedyt.

Vakuus

Toiminnan aloittamiseen liittyväksi vakuudeksi Rudus Oy esittää 10 000 euroa.

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen perusteltu syy toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta

Toiminta-alueen lähialueilla on käynnissä ja suunnitteilla suuria rakennushankkeita, joissa syntyy paljon ylijäämälouheita. Riittävä vastaanotto- ja varastointikapasiteetti sekä mahdollisuus yöaikaiseen ja viikonloppuisin tapahtuvaan louheen vastaanottoon ja kiviaineksen kuormaukseen lähellä rakennushankkeita mahdollistaa kohtuulliset kuljetusmatkat ja vähentää siten kuljetusten aiheuttamia päästöjä.

Kyseessä on olemassa olevan toiminnan muutos. Toiminta-alueen sekä toiminta-aikojen laajennus kuljetusten ja kuormauksen osalta ei merkittävästi lisää ympäristövaikutuksia. Laajennusalue on palautettavissa nykytilaan eikä laajennusalueelle rakenneta pysyviä rakenteita. Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Karttakuva toiminnan sijainti
- Asemapiirros

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto