Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 30.11.2026

Lausunnot pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavista hankkeista

Valmistelijat / lisätiedot:
Mehtonen Miika

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto antaa liitteenä olevat puoltavat lausunnot pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavista Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n perusparannushankkeista osoitteissa Espoontie 10, Espoontie 12 ja Leppävaarankatu 18.

Käsittely

Päätös

Selostus

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy hakee pitkäaikaista korkotukilainaa kolmen asumisoikeusasuntokohteen perusparantamista varten. Espoontie 10 -kohteessa on 22 asuinhuoneistoa (asuinala 1 769,0 m^2), ja sen suunniteltu korjausaste on 20 %. Espoontie 12 -kohteessa on 28 asuinhuoneistoa (asuinala 2 331,0 m^2), ja sen suunniteltu korjausaste on 14 %. Molemmat kohteet sijaitsevat Muuralan pienalueella ja ovat valmistuneet vuonna 1999. Kolmas kohde, Leppävaarankatu 18, sijaitsee Etelä-Leppävaaran pienalueella ja on valmistunut vuonna 2000. Kohteessa on 43 asuinhuoneistoa (asuinala 2 907,5 m^2) ja sen suunniteltu korjausaste on 16 %.

Oheismateriaalina on taulukko alkamattomien valtion tukemien hankkeiden seurantatiedoista.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Lausunto Espoontie 10
2 Lausunto Espoontie 12
3 Lausunto Leppävaarankatu 18

Oheismateriaali

- Lainahakemusten seuranta

Tiedoksi