



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

22.04.2024

1 (5)
§ 15/2024
1346/11.01.04/2024

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Jatke Uusimaa Oy:n meluilmoituksesta koskien paalutusta osoitteissa Rälssitilankuja 2 ja 4, Niittykumpu

Viranhaltijapäätös 22.04.2024, Ympäristöasiat 15/2024

Asianumero 1346/11.01.04/2024

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Lyöntipaalutus on sallittua 22.4.-31.7.2024 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteissa Rälssitilankuja 2 ja 4. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä eikä juhannusaattona.

2. Lyöntipaalutustyötä ei saa tehdä, kun Olarin kirkossa, Olars kyrkan -kirkossa tai Gräsan hautausmaalla on käynnissä hautaan siunaaminen, hautaus tai jokin muu uskonnollinen tilaisuus.

3. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa vähintään porraskäytäväkohtaisesti ennen töiden aloittamista asuinrakennuksiin noin 200 metrin etäisyydelle työmaasta sekä Olarin ja Olars Kyrkan -kirkkoihin. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle, esimerkiksi työmaa-aitaan.

Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

4. Lyöntipaalukoneessa tulee olla vaimennettu iskupesä.

5. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyämistä aiheutuu



mahdollisimman vähän. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaaines on poistettava tarvittaessa päivittäin.

6. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvettä, kaksivaippaisia tai suojaaltaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja melulle erityisen herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Määräys 2. Töiden rajoittaminen on tarpeen, jotta uskonnolliset tilaisuudet saadaan järjestettyä häiriöttä. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §.

Määräys 3. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 4. Työkoneen vaimennettu malli vähentää työstä aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa ja siitä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 6. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

22.04.2024

3 (5)
§ 15/2024
1346/11.01.04/2024

ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 535 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristöviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 29.11.2021, 420 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 9, 20, 22, 24 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Jatke Uusimaa Oy, Radiokatu 3, 00240 Helsinki
Antti Rantamölä 0505672210
Y-tunnus: 2469096-6

Toiminnan kuvaus

Jatke Uusimaa Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta lyöntipaalutustyöstä osoitteessa Rälssitilankuja 4, 02200 Espoo. Todellisuudessa työtä tehdään osoitteissa Rälssitilankuja 2 ja 4. Työtä on ilmoitettu tehtävän 22.4.-31.5.2024 arkisin maanantaista perjantaihin kello



7.00–17.30 ja mahdolliset viivästykset huomioiden 14.6.2024 saakka. Myöhemmin on ilmoitettu, että työn aloitus viivästyy 1-3 viikolla, jonka vuoksi työaikaa halutaan jatkaa 31.7.2024 saakka. Samalla ilmoitettiin, että työaikaa halutaan pidentää kello 18.00 saakka.

Paalutus liittyy Rälssitilankuja 4 kerrostalon perustustöihin ja Rälssitilankuja 2:ssa sijaitsevan Gräsantorin noin 580 m2 kokoisen paalulaatan rakentamiseen. Paalutukset on tarkoitus aloittaa kerrostalon perustuksista ja sen jälkeen siirtyä torin paalulaatan paalutuksiin.

Paalutukset tehdään yhdellä lyöntipaalutuskoneella ja työn arvioitu kesto on yhteensä noin 37 työpäivää. Lyöntipaalutus aiheuttaa iskuääniä, mikä lisää melun aiheuttamaa häiriötä. Lyöntipaalutuksesta aiheutuvaksi keskiäänitasoksi on ilmoitettu 100 dB 10 metrin päässä ja lähimmissä altistuvissa kohteissa alle 70 dB. Espoon kaupungin ympäristövalvonnan arvion mukaan keskiäänitaso lähimmän altistuvan kohteen eli Rälssitilankuja 4 asuinkerrostalon seinustalla on noin 90–100 dB, mikäli työkoneelle ilmoitettu melutaso pitää paikkansa. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu paalutuskoneen vaimennettu iskupesä.

Paalutettavan tontin länsiosassa on kolme peräkkäistä asuinkerrostaloa ja pohjoispuolisilla tonteilla on Olarin kirkko ja Gräsan uurnalehto. Lähin, samalla tontilla sijaitseva asuinrakennus sijaitsee noin 10 metrin, Olarin kirkko noin 35 metrin ja Gräsan uurnalehto noin 50 metrin päässä lähimmistä paalutuksista. Työmaan etelä- ja itäpuolella on asuinkerrostaloja lähimmillään noin 130 metrin päässä lähimmistä paalutuksista.

Tiedottaminen on ilmoitettu tehtävän Olarin kirkkoon ja porraskäytäväkohtaisesti samalla kiinteistöllä sijaitseviin asuinkerrostaloihin sekä eteläpuolen kiinteistöille osoitteisiin Niittykatu 1, Niittykummuntie 2-3 ja Merituulentie 36.

Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu sähköpostitse.

Asianosainten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

22.04.2024

5 (5)
§ 15/2024
1346/11.01.04/2024

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 20.3.2024. Antti Rantamölä Jatke Uusimaa Oy:stä on täydentänyt ilmoitusta sähköpostitse 9.4., 10.4. ja 11.4.2024.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Hahl Isla

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Jatke Uusimaa Oy, Antti Rantamölä

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.