



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

22.08.2024

1 (5)  
§ 38/2024  
2815/11.01.04/2024

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

## **Päätös Jalon Uusimaa Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa osoitteessa Finnoonkallio 2, Kaitaa**

Viranhaltijapäätös 22.08.2024, Ympäristöasiat 38/2024

Asianumero 2815/11.01.04/2024

### **Päätöksen tekijä**

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

### **Päätös**

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

#### **Määräykset**

- Louhintatyö (poraus, räjäytys, rikotus, louheen siirto ja lastaus) on sallittua 9.9.2024-9.1.2025 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteessa Finnoonkallio 2. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä, eikä joulun ja uudenvuodenpäivän aattona.
- Toiminnanharjoittajan on laadittava kirjallinen tiedote, josta ilmenee työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa. Tiedote tulee jakaa ennen töiden aloittamista asuinrakennuksiin noin 200 metrin etäisyydelle työmaa-alueesta.  
  
Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.
- Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Mikäli työstä aiheutuu pölyntorjunnasta huolimatta kohtuutonta pölyhaittaa läheisille kiinteistöille, tulee työ keskeyttää, kunnes pölyntorjunta saadaan tehostettua tai sääolosuhteet muuttuvat suotuisiksi.
- Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistoilla, joiden on oltava käytössä aina porattaessa. Porauspölyä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.



5. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.

6. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittelyrakenteita tulee huoltaa säännöllisesti ja tarkkailla vähintään niistä poistuvan veden sameutta/väriä. Työmaavesien käsittelyn suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ottaa huomioon Pääkaupunkiseudun työmaavesiohje (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Työmaavesien johtamisesta hule- tai jätevesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi).

7. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis alusta, ja niiden välittömässä läheisyydessä tulee olla saatavilla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten polttoneste- ja öljyvuotojen torjuntaan. Mikäli tiiviin pinnoitteen rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi. Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, kaksivaippaisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

#### Perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja melulle erityisen herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi.

Määräys 2. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräys 3. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Esimerkiksi kovalla tuulella työn pölyntorjunta vedellä



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

22.08.2024

3 (5)  
§ 38/2024  
2815/11.01.04/2024

saattaa osoittautua riittämättömäksi. Tällöin työ on keskeytettävä, kunnes pölyntorjuntaa hankaloittavat olosuhteet muuttuvat tai pölyntorjunta saadaan toteutettua tehokkaasti muulla tavoin. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 4. Porauspölyn talteenotto vähentää tehokkaasti työstä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 5. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 6. Määräyksellä ehkäistään työmaavesistä aiheutuvia ympäristöhaittoja.

Määräys 7. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 535 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristöviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 29.11.2021, 420 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 19, 20, 22, 24 ja 25 § (Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

22.08.2024

4 (5)  
§ 38/2024  
2815/11.01.04/2024

päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

## Päätöksen perustelut

### Ilmoituksen tekijä

Jalon Uusimaa Oy, Urheilutie 6 b, 01370 Vantaa  
Teijo Kurvinen, 0405701082  
Y-tunnus: 2883776-9

### Toiminnan kuvaus

Jalon Uusimaa Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta louhinnasta osoitteessa Finnoonkallio 2, 02270 ESPOO. Työtä on ilmoitettu tehtävän 9.9.2024-9.1.2025 arkinen maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Louhinnat kestävät alle neljä kuukautta. Louhittava määrä on noin 7000 m<sup>3</sup>.

Louhintaan kuuluu louhintaporaus, räjäytykset sekä louheen lastaus. Louhetta rikotetaan hydraulisella iskuvasaralla mahdollisesti jossain vaiheessa. Louhinnassa on käytössä kaksi poravaunua. Lisäksi työssä on käytössä muutamia maansiirtoautoja ja kaksi kaivinkonetta. Louhintaporaus aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä on ilmoituksen mukaan noin 125 dB.

Lähimmät melulle altistuvat kohteet ovat asunnot lounaassa Hannuksenmäki 16:ssa ja idässä oikopolulla. Ne sijaitsevat lähimmillään noin 30 metrin etäisyydellä työkohteesta. Lähin päiväkotit, Iivisniemen päiväkotit sijaitsee noin 800 metrin etäisyydellä lounaassa.

### Meluntorjuntatoimet ja tiedotus

Melua torjutaan rajoittamalla työskentelyaikoja. Tiedottaminen tehdään 100 metrin etäisyydelle kohteesta.

Ilmoituksesta poikkeavat tiedot on saatu puhelimitse.

### Asianosainten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu  
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Ympäristöasiat

22.08.2024

5 (5)  
§ 38/2024  
2815/11.01.04/2024

ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

### Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 12.8.2024. Ympäristötarkastaja Niko Torvela on käynyt työkohteessa katselmuksella 15.08.2024. Teijo Kurvinen on tarkentanut ilmoitusta puhelimitse 14.8.2024 ja 19.8.2024.

### Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

### Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Torvela Niko

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

### Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

### Tiedoksi

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto  
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus  
Jalon Uusimaa Oy, Teijo Kurvinen  
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.