



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

20.09.2024

1 (8)
§ 44/2024
3045/11.01.04/2024

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Helsingin Talosiirto Oy:n meluilmoituksesta koskien betonimurskausta osoitteessa Karapellontie 11, Kera

Viranhaltijapäätös 20.09.2024, Ympäristöasiat 44/2024

Asianumero 3045/11.01.04/2024

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset

1. Betonimurskaus on sallittua 1.-15.10.2024 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteessa Karapellontie 11. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä.

Murskaus on sallittua yhteensä enintään 10 työpäivää. Murskata saa vain osoitteen Karapellontie 11 purkutyöstä peräisin olevaa tiiltä ja betonia. Murskauspäiviksi lasketaan kaikki työpäivät, jolloin murskain on ollut käytössä.

2. Murskauksen aloittamisesta tulee ilmoittaa Espoon kaupungin ympäristövalvonnan sähköpostiin (ymparisto@espoo.fi) viimeistään työn aloituspäivänä. Työn loputtua murskauspäivien lukumäärä tulee ilmoittaa Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen.

3. Toiminnanharjoittajan on laadittava työstä kirjallinen tiedote, josta ilmenee meluisat työvaiheet, työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat, työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.

Tiedote tulee jakaa vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään viikkoa ennen töiden aloittamista asuinrakennuksiin noin 250 metrin etäisyydelle työmaasta. Tiedote on kiinnitettävä myös näkyvälle paikalle, esimerkiksi työmaa-aitaan.



Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristövalvontaan (ymparisto@espoo.fi) hyväksyttäväksi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

4. Murskaamo tulee sijoittaa tontin koillisnurkkaan. Purkujäte- ja betonikasoja tulee hyödyntää melun- ja pölyntorjunnassa.

5. Murskain on varustettava tehokkaalla kastelujärjestelmällä tai pölynerottimella ja kuljettimien päällä on oltava tiiviit pölykatteet. Murskaimen katteiden ja kastelujärjestelmien tai pölynerottimien tulee olla käytössä aina murskattaessa. Esimurskaimessa tulee olla kumitettu syöttösuppilo.

6. Murskattava betoni on esikasteltava. Purkubetonia ja betonimursketta on kasteltava tarvittaessa pölyämisen ehkäisemiseksi. Murskaustyössä tulee käyttää mahdollisimman alhaista murskeen pudotuskorkeutta.

7. Työmaalla on työskenneltävä siten, että pölyämistä aiheutuu mahdollisimman vähän. Purkutyötä tehtäessä tulee käyttää tehokasta kastelua tai pölyäminen on estettävä tehokkaasti muulla tavoin. Rakenteita on kasteltava tarvittaessa myös ennen purkamista pölyämisen ehkäisemiseksi.

8. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Hienoaines on poistettava tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.

9. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten. Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi. Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, kaksivaippaisia tai suoja-altaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

10. Purkutyössä on ensisijaisesti pyrittävä vähentämään syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Syntyvän purkujätteen käsittely on järjestettävä siten, että mahdollisimman suuri osa jätteestä voidaan ensisijaisesti valmistella jätelain mukaisesti uudelleenkäyttöön taikka muutoin kierrättää tai hyödyntää. Jätettä tulee käsitellä hallitusti.

Määräajan laiminlyönti



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

20.09.2024

3 (8)
§ 44/2024
3045/11.01.04/2024

Valvontapäällikkö huomauttaa toiminnanharjoittajaa siitä, että ympäristönsuojelulain 118 §:ssä säädettyä määräaikaa ilmoituksen tekemisessä ei ole noudatettu.

Valvontapäällikkö kehottaa Helsingin Talosiirto Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksen jättämiseen säädetyn määräajan laiminlyönnistä huolimatta.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää sen, mitä ympäristönsuojelulain 122 §:ssä säädetään, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräys 1. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää on kohtuudella rajoitettava asukkaille ja melulle erityisen herkille kohteille aiheutuvan häiriön vähentämiseksi. Sallitut kellonajat ovat ilmoituksen mukaiset.

Rajoittamalla murskauspäivien lukumäärää sekä murskattavan betonin alkuperää voidaan rajoittaa melu- ja pölyhaittoja.

Määräys 2. Murskauspäivien kokonaismäärän sekä työn aloittamispäivän ilmoittaminen ovat tarpeen valvonnan kannalta.

Määräys 3. Tiedottaminen ehkäisee meluhaittoja sekä vähentää turhaa epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

Määräykset 4-5. Sijoittamalla murskaamo tontin koillisnurkkaan varastokasojen muodostamaan suojaan ja käyttämällä murskauksen aikana kastelujärjestelmää tai pölynerotinta, voidaan vaikuttaa murskauspaikalta leviävään melu- ja pölyhaittaan. Kuljettimien kotelointi vähentää tehokkaasti pölyämistä. Murskaimen kumitettu syöttösuppilo vähentää syötöstä aiheutuvaa kolinaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

Määräys 6. Kastelu ja murskeen alhainen pudotuskorkeus vähentävät tehokkaasti pölyämistä.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

20.09.2024

4 (8)
§ 44/2024
3045/11.01.04/2024

Määräys 7. Määräyksellä vähennetään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 8. Määräyksellä vähennetään työmaaliikenteestä aiheutuvaa pölyhaittaa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.

Määräys 9. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräys 10. Määräys on tarpeen jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain mukaista etusijajärjestystä. Määräyksellä varmistetaan, että jätteestä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 535 euron maksu (Espoon kaupungin ympäristöviranomaisen taksan § 3, kaupunginhallitus 29.11.2021, 420 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 11, 16, 17, 20, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Jätelaki (646/2011) 8, 13 ja 15 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2021) 25 ja 26 §
Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 7, 9, 19, 20, 22, ja 25 §
(Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

20.09.2024

5 (8)
§ 44/2024
3045/11.01.04/2024

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Helsingin Talosiirto Oy, Lönnrotinkatu 42, 00180 Helsinki
Tatu Väisänen, 0400 896196
Y-tunnus: 0947388-3

Toiminnan kuvaus

Helsingin Talosiirto Oy on ilmoittanut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta betoninmurskauksesta osoitteessa Karapellontie 11, 02610 Espoo. Töitä on ilmoitettu tehtävän 1.10-15.10.2024 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00-18.00.

Ilmoituksen täydennyksen mukaan kyseessä on samalla tontilla purettavan rakennuksen purkubetonin murskaus, joka kestää noin 6-10 päivän ajan. Betonia syntyy noin 6000-8000 tonnia. Rakennuksen purkamiseen ei käytetä hydraulista iskuvasaraa.

Murskaustyössä on käytössä vesiliittymä, josta saadaan vettä murskauksen kasteluun. Murskauslaitteessa on kastelujärjestelmä ja murskattava betonijäte kastellaan ennen murskaan syöttämistä.

Käytössä on Extec C12/Metso LT105 -leukamurskain, Catepillar 330 -kaivinkone ja pyöräkuormaaja. Toiminnan aiheuttama keskiäänitaso 10 metrin päässä on ilmoituksen mukaan alle 80 dB. Betonin syöttö murskaimeen aiheuttaa iskuääniä, mikä lisää melun häiritsevyyttä.

Lähimmät melulle ja pölylle altistuvat kohteet ovat ilmoituksen mukaan teollisuuskiinteistöt työkohteen itäpuolella. Ilmoituksen täydennyksen mukaisesta murskauspaikasta lähimpään teollisuuskiinteistöön on noin 70 metrin etäisyys. Lähin asuintalo sijaitsee työkohteen länsipuolella Juusintiellä Kauniaisissa noin 170 metrin päässä murskauskohteesta. Asuintalojen ja betoninmurskauksen välissä on Kehä II ja puustoa.

Työkohteen eteläpuolisella naapuritontilla murskataan louhetta 49 päivän ajan (valvontapäällikkö 30.5.2024, § 25). Louheen murskaamo ja betonin murskaamo ovat eri tonteilla, ja betoninmurskaamo sijoitetaan purkukohteen tontin koillisosaan, noin 120 metrin etäisyydelle louheenmurskauksesta. Louheen murskauksen lähimmät asuintalot sijaitsevat Kauniaisissa Martankujalla.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

20.09.2024

7 (8)
§ 44/2024
3045/11.01.04/2024

Ilmoituksen mukaan työstä tiedotetaan porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Karapellontie 12 ja 8. Ilmoituksen täydennyksen mukaan työstä tiedotetaan myös laajemmin 250 metrin säteellä ja Kauniaisten puolelle. Melutilannetta seurataan Tenmars TM-103 sound level -mittarilla.

Kohteessa tapahtuvalla murskauksella ja materiaalin hyödyntämisellä suoraan työmaalta kohteeseen vähennetään materiaalin kuljettamista sekä tehostetaan kiertotaloutta. Toiminta vähentää materiaalin valmistamisesta ja kuljettamisesta aiheutuvia päästöjä.

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon työstä aiheutuva melu, toiminnan ajankohta, kesto ja etäisyys sekä asianosaisten etua suojaavat valvontapäällikön päätökseen sisältyvät määräykset.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 2.9.2024. Tatu Väisänen Helsingin Talosiirto Oy:stä on täydentänyt ilmoitusta sähköpostitse 10.,16. ja 19.9.2024.

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Torniainen Hanna-Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

20.09.2024

8 (8)
§ 44/2024
3045/11.01.04/2024

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

Helsingin Talosiirto Oy, Tatu Väisänen
ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.