



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Tonttipalvelut  
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Kiinteistöasiat  
18.09.2024

1 (2)  
§ 254/2024  
3100/02.07.00/2024

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

## **Maa-alueen vuokraaminen sepelin, murskeiden ja rakennustarvikkeiden varastoalueeksi Luukissa, YIT Road Oy**

Viranhaltijapäätös 18.09.2024, Kiinteistöasiat 254/2024

Asianumero 3100/02.07.00/2024

### **Päätöksen tekijä**

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

### **Päätös**

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta YIT Road Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 86. kaupunginosan kiinteistöstä 49-445-1-109, liitekartan mukainen n. 450 m<sup>2</sup>:n alue.

Käyttötarkoitus: Sepelin, murskeiden ja rakennustarvikkeiden varastoalue.

Vuokra-aika: 1.1.2024 -30.9.2028.

Vuokran määrä: 3600 € vuodessa.

Samalla päätin, että tämä päätös korvaa tonttipäällikön vuokrauspäätöksen 27.8.2023 3235/2023 § 357, päätöksen perusteella 29.9.2023 allekirjoitettu vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2023.

### **Päätöksen perustelut**

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Tonttipalvelut  
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös  
Kiinteistöasiat

18.09.2024

2 (2)  
§ 254/2024  
3100/02.07.00/2024

## Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Aronen Asta

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelin 09 816 21

## Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Vuokrasopimus YIT Road Oy
- 3 Kartta

## Tiedoksi

YIT Road Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.