



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

23.04.2025

1 (7)
§ 26/2025
1759/11.01.04/2025

Espoon kaupunki, Ympäristönsuojelu

Päätös Rotorway Oy:n YSL 118 § mukaisesta meluilmoituksesta koskien yleisölennätystä osoitteessa Kunnarlantie 33–39, Karhusuo

Viranhaltijapäätös 23.04.2025, Ympäristöasiat 26/2025

Asianumero 1759/11.01.04/2025

Päätöksen tekijä

Valvontapäällikkö Myllynen Maria

Päätös

Päätin hyväksyä ilmoituksessa esitetyt toimet seuraavin määräyksin:

Määräykset:

1. Lentokaluston siirtely laskeutumispaikalle ja sieltä pois sekä yleisölennätyksiin liittyvä lentotoiminta on sallittu:

- keskiviikkona 30.4.2025 klo 12.00–20.00
- torstaina 1.5.2025 klo 12.00–20.00.

2. Kumpanakin lentopäivänä saa tehdä korkeintaan 40 kpl nousua ja laskeutumista sisältäen lentokaluston siirtelyn.

3. Yleisölennätykset tulee toteuttaa vähintään 200 metrin korkeudessa maanpinnasta mitattuna lennon nousu- ja laskuvaiheen ulkopuolella. Lentoonlähtö ja laskeutuminen tulee toteuttaa mahdollisimman pystysuoraan turvallisuus huomioiden, jotta matalalla lentämisestä aiheutuvaa meluhaittaa rajoittuu mahdollisimman suppealle alueelle.

4. Yleisölennätyksissä tulee ottaa huomioon läheiset Natura-alueet lintujen pesimärauhan takaamiseksi. Natura-alueiden suojavyöhykkeet on esitetty Päätös-osion lopussa kuvassa 1. Matalajärjen Natura-alueen suojavyöhyke on 1000 metriä ja lentoonlähtö- ja laskeutumispaikan pohjoispuolisilla Natura-alueilla 300 metriä. Suojavyöhykkeet ovat samat myös korkeussuunnassa.

5. Tapahtumasta on laadittava kirjallinen tiedote, josta ilmenee



yleisölennätyksen tarkat ajankohdat sekä tiedot järjestäjästä yhteystietoineen. Yhteystiedoissa tulee olla yhteydenottoa ja palautteen antamista varten koko tapahtuman ajan tavoitettavissa olevan tapahtumanjärjestäjän edustajan puhelinnumero. Tiedote on jaettava vähintään 6 vuorokautta ennen tapahtuman alkua tämän asiakirjan Päättös-osion lopussa kuvassa 2 esitetyille alueille ainakin asuinrakennuksiin ja mahdollisille muille melulle erityisen herkille kohteille (kuten. kuten päivä- ja hoivakodeille, hoitolaitoksille, uskonnollisille kohteille, yms.). Tiedote on jaettava asuinhuoneistokohtaisesti. Tiedotteesta on lähetettävä kopio Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen hyväksyttäväksi osoitteeseen ymparisto@espoo.fi ennen kuin tiedotetta aletaan jakaa.

6. Polttonesteiden tankkauspaikoilla tulee olla tiivis pinnoite tai alusta. Tankkauspaikalla tulee olla imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten. Mikäli tiiviin pinnoitteen tai alustan rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi. Polttonestesäiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä, kaksivaippaisia tai suoja-altaallisia, lukittavia ja laponestolla varustettuja.

Määräysten perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräykset 1–4. Ympäristön asukkaille tapahtumasta aiheutuvaa meluhaittaa vähennetään rajoittamalla toiminta-aikoja, nousujen ja laskujen määrää, asettamalla vähimmäislentokorkeus sekä tiedottamalla asukkaita etukäteen.

Määräys 1. Toimintaan sallitut kellonajat ovat ilmoituksen täydennyksen mukaisia. Sallitut kellonajat huomioivat pyhäpäivän rauhoittamisen ja takaavat riittävän lepoajan lähialueen asukkaille.

Määräys 2. Nousujen ja laskeutumisten rajoittaminen vähentää aiheutuvaa kokonaismeluhaittaa ja lisää sen ennakoitavuutta. Toiminta on tilapäistä ja nousut ja laskeutumisasetukset ajoittaisia eikä aiheutuvaa meluhaittaa voida siten pitää kohtuuttomana.

Määräys 3. Alin sallittu lentokorkeus on asetettu ilmoituksen täydennyksestä poiketen 200 metriin. Ilmoituksen täydennyksen mukaan lentokorkeus on pääosin 150–300 metriä maanpinnan yläpuolella.



Määräys vähentää lentoreittien asukkaille aiheutuvaa meluhaittaa. Määräys on lisäksi tarpeen, jotta suurin toiminnasta aiheutuva meluhaitta rajoittuu mahdollisimman pienelle alueelle lentoonlähtö- ja laskeutumispaikan läheisyyteen ottaen samalla huomioon lentokaluston rajoitteet ja yleisölennätysten turvallisuuden.

Määräys 4. Natura-alueiden erityinen huomioiminen on tarpeen, sillä toiminta sijoittuu lintujen pesimäkaudelle ja lintujen pesinnät ovat rauhoitettuja. Määräyksellä estetään ympäristön pilaantumisen vaara ja huomioidaan Natura-alueiden luonnonarvojen heikentämiskielto.

Määräys 5. Tiedottaminen vähentää naapurustossa koettuja meluhaittoja sekä vähentää epätietoisuutta ja siitä aiheutuvaa ärtymystä. Tiedotus antaa asukkaille mahdollisuuden varautua tilapäiseen meluhaittaan parhaaksi katsomallaan tavalla. Tiedotteen jakelu on määrätty suoritettavaksi alueelle, jolla meluhaitta on kaikkein toistuvinta. Melun oletetaan kantautuvan melko voimakkaana myös Högnäsin alueelle Bodomjärven poikki, joten siellä asuvien asukkaiden tiedottaminen on perusteltua. Tiedotteen hyväksymisellä varmistetaan, että tiedotteessa on päätöksen edellyttämät tiedot.

Määräys 6. Määräyksellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja vahinkotilanteissa. Määräyksessä on otettu huomioon Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 9 §.

Määräajan laiminlyönti

Ilmoitusta ei ole tehty ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti viimeistään 30 vuorokautta ennen työn aloittamista. Valvontapäällikkö kehottaa Rotorway Oy:tä tekemään jatkossa ilmoituksen ajoissa, vähintään 30 vrk ennen toiminnan aloittamista. Toiminnan voi aloittaa tämän päätöksen mukaisesti 30.4.2025 huolimatta ilmoituksen jättämiseen säädetyn 30 vuorokauden määräajan laiminlyönnistä.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 17, 20, 118, 121, 122, 155, 190, 191, 200, ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24 ja 26 §

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 33 ja 34 §

Ympäristöministeriön asetus Natura 2000 -verkostoon kuuluvien alueiden luettelosta (354/2015) 2 ja 3 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 9, 21, 22, 24 ja 25 §
(Espoon kaupunginvaltuusto 24.4.2017)



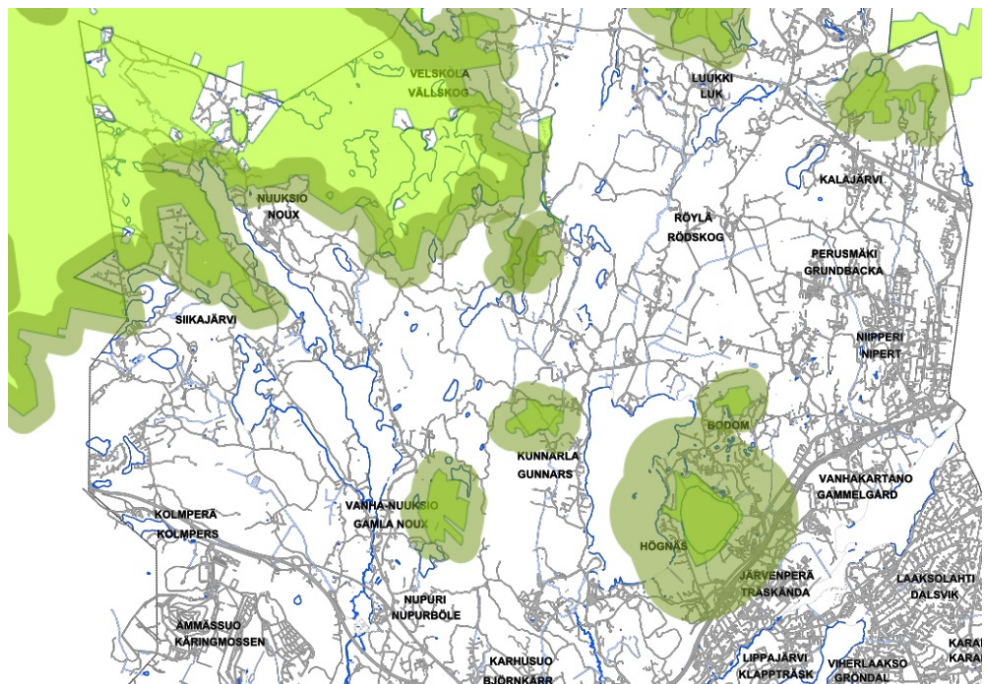
Maksu

Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisesta päätöksestä peritään 535 euron maksu. Päätöksen käsittelymaksu perustuu kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymään Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (3 §).

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.



Kuva 1. Natura-alueet suojavyöhykkeineen. Lentotoimintaa ei saa harjoittaa esitettyjen Natura-alueiden suojavyöhykkeiden sisällä.



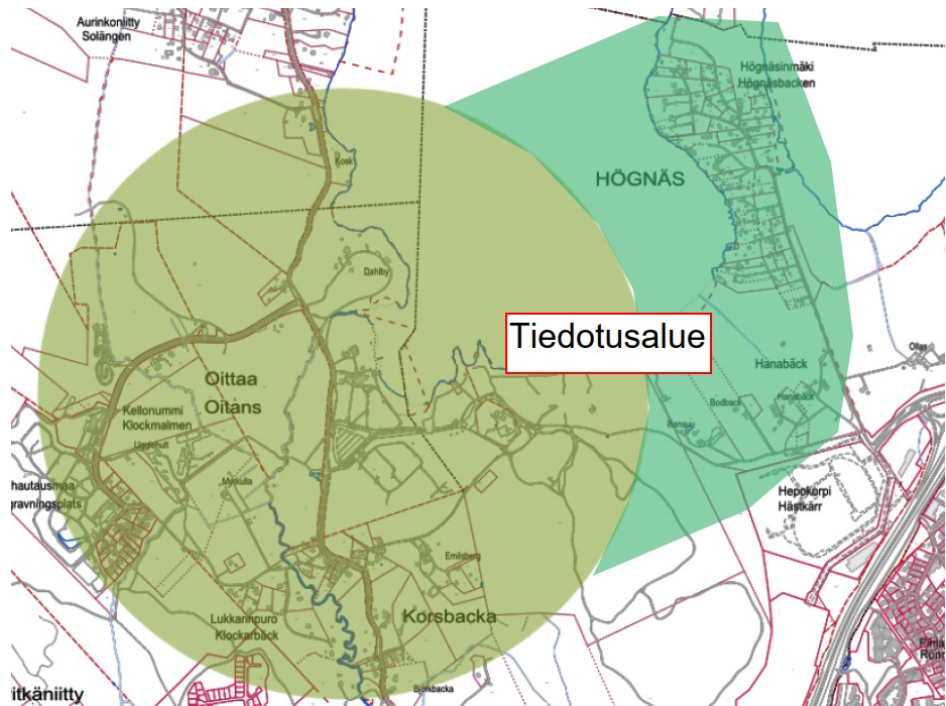
ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

23.04.2025

5 (7)
§ 26/2025
1759/11.01.04/2025



Kuva 2. Tiedotusalue. Tiedote on jaettava asuinhuoneistokohtaisesti noin 1,1 km etäisyydelle lentoonlähtö- ja laskeutumispaikasta sekä lisäksi Högnäsin alueelle, jonne toiminnasta aiheutuva melu kantautuu vettä pitkin.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen tekijä

Rotorway Oy
Salmitie 3, 02430 Masala
Y-tunnus: 1562280-6
Ron Bergman, puh. 0400928012

Toiminnan kuvaus

Rotorway Oy järjestää yleisölennätyksiä helikopterilla vappuna 30.4. ja 1.5.2025. Lentoonlähtö- ja laskeutumispaikkana toimii Oittaaan ulkoilualueen parkkipaikan läheinen nurmialue. Kumpanakin päivänä tehdään 10–40 kpl nousua ja laskeutumista. Lentojen kesto on noin 5 minuuttia ja niiden lukumäärä riippuu halukkaiden määrästä ja säästä. Lippuja ei ole myyty ennakoon, joten tarkkaa tietoa lentojen määrästä ei ole.

Käytettävä helikopteri on mallia Robinson R44, josta aiheutuva melutaso on ilmoituksen mukaan 89,9 dB 10 metrin etäisyydellä ja 80,9 dB lähellä



sijaitsevan Ravintola Oittaaan ulkopuolella. Meluntorjuntatoimiksi on ilmoitettu lentoreittien huolellinen suunnittelu. Toiminnasta tiedotetaan sosiaalisessa mediassa, paikallislehdessä sekä mahdollisin tienvarsimainoksia. Melutilannetta seurataan maahenkilökunnan toimesta ja valituksiin reagoidaan välittömästi.

Ilmoituksen täydennysten mukaan lähialueen asukkaille jaellaan tiedote toiminnasta postilaatikoihin. Lentoreitit suunnitellaan Natura-alueet huomioiden ja lennot suoritetaan pääosin 150–300 metrin korkeudessa. Toiminnasta tehdään ilmoitus myös Uudenmaan ELY-keskukselle Natura-alueiden läheisyyden takia. Ilmoituksen täydennyksen mukaan nousu ja lasku pyritään tekemään mahdollisimman jyrkästi, kuitenkin helikopterin suorituskyky ja lentoturvallisuus ennen kaikkea huomioiden. Robinson R44- helikopterilla ei ole mahdollista suorittaa lento-ohjelmia- tai laskua ihan pystysuoraan, vaan on käytettävä hieman enemmän tilaa hyödyksi kiihdyttämiseen. Ilmoituksen täydennyksestä ilmenee, että lentotoiminta on pääsääntöisesti suunniteltu suuntautuvan kohti etelää.

Ilmoituksen täydennyksen mukaan esitetyt melutasot perustuvat Windcraft Oy:n laatimaan Veikkolan äänitasomallinnukseen, jossa on mallinnettu vastaavan kaltaista kevyttä helikopteritoimintaa. Tulokset ovat suuntaa antavia, mutta ilmoittajan mukaan sovellettavissa myös Oittaaan käyttöön. Yliennon aikainen melutaso 150 metrin korkeudella on tyypillisesti n. 70–81 dB(A) riippuen helikopterityypistä. Nousun ja laskun aikana noin 10–20 metrin etäisyydellä melutaso on hetkellisesti 85–90 dB(A), mutta ääni on lyhytkestoinen (alle minuutti) ja esiintyy harvakseltaan. Käytettävät helikopterit ovat EASA:n melusäädösten (CS-36) mukaisesti tyyppihyväksytyjä.

Asianosaisten kuuleminen

Asianosaisia ei ole kuultu, koska toiminta ei saata olennaisesti vaikuttaa yleisiin tai yksityisiin etuihin. Huomioitaessa mm. toiminnasta aiheutuva melu, toiminnan kesto ja ajankohta, etäisyys asutuksesta ja annetut määräykset, ei asukkaiden kuulemista voida pitää tarpeellisenä.

Asian käsittely ympäristövalvonnassa

Meluilmoitus on saapunut Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 15.4.2025. Ron Bergman täydensi hakemusta sähköpostitse 22.4.2025 toiminta-aikojen, lentoreittien, lentokorkeuden, melutasojen ja asukkaiden tiedottamisen osalta.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Ympäristönsuojelu
Valvontapäällikkö

Viranhaltijapäätös
Ympäristöasiat

23.04.2025

7 (7)
§ 26/2025
1759/11.01.04/2025

Toimivalta

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan delegoima toimivalta ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijoille I osan 2 §:n 1 kohta (Ympäristö- ja rakennuslautakunta 7.10.2021).

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Lahtela Eero

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 YKE Valitusosoitus (ympäristönsuojelulaki, kuulutettavat)

Tiedoksi

ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, lupahallinto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos, tilannekeskus
Rotorway Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.