



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

06.05.2025

1 (3)
§ 13/2025
1166/02.08.00/2025

Espoon kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala

Lähtderannantien ja Turuntien liittymä -rakennusurakan hankinta

Viranhaltijapäätös 06.05.2025, Hankinta-asiat 13/2025

Asianumero 1166/02.08.00/2025

Päätöksen tekijä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Päätös

Kaupunkitekniikan johtaja Harri Tanskan esityksestä päätän valita Lähtderannantien ja Turuntien liittymä -rakennusurakan urakoitsijaksi halvimman tarjouspyynnön mukaisen vertailuhinnan 9 914 800,00 € (alv. 0 %) antaneen GRK Suomi Oy:n, tarjouksen 22.4.2025 mukaisella urakkahinnalla 9 825 100,00 € (alv. 0 %).

Lisäksi päätän oikeuttaa kaupunkitekniikan johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella sopimuksella. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 vrk:n kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Sovelletut oikeusohjeet: Hankintalain pykälät (§) 26 ja 93, Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaohje pykälä (§) 5, Espoon kaupungin hankintaohje, Espoon kaupungin hallintosääntö VI osa.

Päätöksen perustelut

Kaupunkitekniikan keskus on pyytänyt tarjoukset Lähtderannantien ja Turuntien liittymä -rakennusurakasta.

Kysymyksessä on EU:n kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankintailmoitus on



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

06.05.2025

2 (3)
§ 13/2025
1166/02.08.00/2025

julkaistu 17.3.2025 alkaen julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituskanavassa (HILMA), Euroopan yhteisön TED- tietokannassa sekä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Määräaikaan 23.4.2025 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti 7 tarjoajaa. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja valintakriteerinä on halvin hinta.

Yhteenveto saaduista tarjouksista on päätöspöytäkirjan liitteenä.

Urakka käsittää Lähderannantien ja Turuntien liittymän rakentamisen. Kohde sijaitsee Kilon ja Karakallion kaupunginosissa. Kyseessä on jo rakennettujen ja vilkkaasti liikennöityjen katujen uudelleen rakentaminen.

Urakassa tehdään muun muassa Turuntien, Lähderannantien, Karaniityntien ja liittyvien raittien rakentamista sekä vesihuollon ja teknisten verkostojen saneerausta. Lisäksi rakennetaan hulevesialtaita, melukaide, portaita, tukimuureja ja kolme uutta alikulkukäytävää.

Urakassa ei ole välitavoitteita.

Urakan tulee olla valmis 30.10.2026.

Urakan tarjousvertailu on tehty hinnalla, joka sisältää myös hinnoitellun lisä- ja muutostyöhintaluettelon yhteenlasketun hinnan 89 700,00 € (alv. 0 %). Päätöksen urakkahinnassa ei muutostyöhintaluettelon yhteenlaskettua hintaa ole mukana.

Urakka on kokonaishintaurakka, joka sisältää yksikköhintaisia osia. Urakan hinta on 9 825 100,00 € (alv. 0 %). Kohteesta suunnittelun yhteydessä Ihku-laskentapalvelulla laadittu kustannusarvio (Maku 128,5 tammikuu 2025) on 13 648 718,30 € (alv. 0 %).

Hankittavaa rakennusurakkaa ei tekniset ja työturvallisuusseikat huomioiden voi jakaa osiin.

Urakkakohde sisältyy vuoden 2025 talousarvioon sekä vuoden 2026 taloussuunnitelmaan. Urakan hanketunnus on B43P.

Espoon tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelmat 13.12.2023.

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Viranhaltijapäätös
Hankinta-asiat

06.05.2025

3 (3)
§ 13/2025
1166/02.08.00/2025

Julmala Rauno

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)
- 2 Yhteenveto Lähderannantien ja Turuntien liittymä -rakennusurakan hankinnan tarjouksista

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.