



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

11.06.2025

1 (2)
§ 164/2025
2297/10.00.02/2024

Espoon kaupunki, Tonttipalvelut

Maa-alueen vuokraaminen työmaan tukialueeksi Kaitaalla, Fira Rakennus Oy

Viranhaltijapäätös 11.06.2025, Kiinteistöasiat 164/2025

Asianumero 2297/10.00.02/2024

Päätöksen tekijä

Suunnittelupäällikkö Haataja Jukka

Suunnittelupäällikön ollessa esteellinen tonttipäällikkö Katja Hakala

Päätös

Päätin, että Espoon kaupunki vuokraa maa-aluetta Fira Rakennus Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokrauksen kohde: Espoon kaupungin 31. kaupunginosan kiinteistöistä 49-438-2-23 ja 49-31-9901-0, liitekartan mukainen n. 450 m²:n alue.

Käyttötarkoitus: Alue työmaan tukialuetta varten maanvuokralain (258/1966) 5. luvun mukaan.

Vuokra-aika: 28.7.2025 -5.9.2025.

Vuokran määrä: 592 €.

Päätöksen perustelut

Alueen vuokraaminen tämän päätöksen mukaisesti on perusteltua. Asiassa on otettu huomioon vuokralaisen tarve ja alueen nykyinen maankäyttö.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 5 luvun 5 §:n mukaan asiasta päättää suunnittelupäällikkö.



ESPOON KAUPUNKI
ESBO STAD

Tonttipalvelut
Suunnittelupäällikkö

Viranhaltijapäätös
Kiinteistöasiat

11.06.2025

2 (2)
§ 164/2025
2297/10.00.02/2024

Päätöksen valmistelija ja lisätiedot

Järvinen Jesse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelin 09 816 21

Liitteet ja muutoksenhakuohje

- 1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)
- 2 Kartta.alue 2.Fira Oy
- 3 Maanvuokrasopimus.Fira Rakennus Oy

Tiedoksi

Fira Rakennus Oy

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ja julkaistu yleisessä tietoverkossa.